



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會梁鴻細議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會2023年3月16日第270/E205/VII/GPAL/2023號公函轉來梁鴻細議員於2023年3月2日提出，行政長官辦公室於2023年3月17日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 土地工務局將配合城市規劃及特區政府的施政方針，嚴格按照《土地法》及相關配套法規的規定，妥善管理及利用特區的土地資源。

對問題2. 特區政府在逐步開展各規劃分區詳細規劃時，會基於當區人口的結構來配置相應的公用設施和休憩空間，完善城市空間規劃佈局，從而持續增加澳門整體綠地或公共開放空間區，提升居民綜合生活素質。

對問題3. “總體規劃”已提出維持現有青洲跨境工業區、氹仔北安工業區、路環聯生工業邨和九澳工業區四個核心工業區，慕拉士大馬路等的現有工業大廈逐步轉型作非工業用途，如商業等。未來將逐步整合或遷移較分散的、土地使用效能較低的工業活動一併設於上述核心工業區內，以強化土地的使用效能，為新興及高端產業營造發展空間，並改善社區整體生活環境。具體的建設發展方案，將來仍需結合詳細規劃編製、相關部門和社會各方意見，進一步予以研究落實，藉以更好地配合本澳經濟多元化發展的目標。

局長

黎永亮

二零二三年四月六日