

## **Resposta à interpelação escrita da Deputada à Assembleia Legislativa, Dra. Song Pek Kei**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo e ouvida a Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana (DSSCU), em relação à interpelação escrita apresentada pela Deputada Dra. Song Pek Kei em 23 de Setembro de 2022, encaminhada através do ofício da Assembleia Legislativa n.º 928/E714/VII/GPAL/2022, de 6 de Outubro de 2022 e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 7 de Outubro de 2022, vem o Instituto de Promoção do Comércio e do Investimento de Macau (adiante designado por “IPIM”) responder o seguinte:

A atracção de comércio e investimento é um canal importante para promover a diversificação adequada da economia de Macau, dando novo impulso à recuperação acelerada da economia. Nessa conformidade, o Governo da RAEM tem vindo a melhorar o ambiente de negócio através de várias frentes. Por um lado, os trabalhos legislativos sobre a proposta de leis intitulada “Aprovação do Código Tributário” estão a avançar de forma ordenada. Por outro lado, o IPIM procura aperfeiçoar continuamente o Serviço “One-Stop” ao Investidor, nomeadamente os serviços de consultadoria prévia, acompanhamento do procedimento administrativo em curso no sentido de ajudar os investidores na constituição de empresas através de notário privativo e no requerimento de licenças, entre outros, assim como o apoio na exploração de negócios posterior. Em relação aos principais projectos de desenvolvimento em Macau, como nos sectores de grande saúde, finanças modernas, alta tecnologia e convenções e exposições empresariais, entre outros, por meio do mecanismo da Comissão de Investimentos composta de forma

---

interdepartamental, o IPIM coordena os serviços públicos relevantes para dar acompanhamento prioritário, acelerando a aprovação de licenças relativas aos projectos, bem como ajudando em resolver as questões técnicas.

No período compreendido entre Janeiro e Setembro do corrente ano, o Serviço “One-Stop” ao Investidor do IPIM recebeu 176 novos projectos de investimento. No mesmo período, concluiu o acompanhamento de 130 projectos de investimento que dizem respeito a várias indústrias, designadamente, venda por grosso e a retalho, comércio de importação e exportação, medicina e saúde, criação cultural, tecnologia informática, restauração, obras de decoração, concepção de anúncios e fabricação, entre outras. Em conformidade com os dados fornecidos pelos investidores, na fase inicial do estabelecimento dos investimentos, o montante de investimento atingiu a cerca de 168 milhões de patacas, criando 335 vagas de emprego disponíveis.

Além disso, o IPIM efectuou as visitas conforme uma lista elaborada sobre a atracção prioritária de negócios e nesta base, desenvolveu rapidamente os trabalhos de “Atracção de negócios por meio de exposições”, prosseguindo a cooperação conjunta com mais instituições de serviços profissionais, para efeitos de expandir os canais da atracção de comércio e investimento.

Por outro lado, com o avanço da construção da “Zona de Cooperação Aprofundada entre Guangdong e Macau em Hengqin”, o IPIM e os respectivos serviços da Zona de Cooperação Aprofundada estão a reforçar gradualmente a cooperação na atracção de comércio e investimento, incluindo no evento de bolsas de contacto para a atracção de

comércio, co-organizado com a Direcção dos Serviços de Desenvolvimento Económico da Zona de Cooperação Aprofundada em Janeiro do corrente ano, e na Sessão de Divulgação sobre as “Políticas de Registo Comercial, co-organizada com a Administração de Regulação do Mercado da Província de Guangdong e a Direcção dos Serviços de Assuntos Comerciais da Zona de Cooperação Aprofundada em Março, entre outros. Mais ainda, o IPIM e a Direcção dos Serviços de Desenvolvimento Económico da Zona de Cooperação Aprofundada implementam em etapas, no segundo semestre do corrente ano, o plano de intercâmbio e estágio bilateral entre o pessoal de apoio à atracção de comércio e investimento, tendo em vista atrair mais projectos de investimento alinhados com a direcção de desenvolvimento industrial de Macau.

Relativamente ao ponto 2 da interpelação, a DSSCU destacou que, na sequência da publicação do “Plano Director de Região Administrativa Especial de Macau (2020-2040)”, o Governo da RAEM está a desenvolver de forma ordenada os trabalhos de elaboração do plano pormenorizado para diversas zonas, incluindo as UOPG Este-2, Zona do Porto Exterior-1, Zona do Porto Exterior-2 e Norte-2, entre outras. Quando desenvolvendo o plano de pormenores, tem-se em conta a situação actual e as necessidades de desenvolvimento dessas zonas, visando o aperfeiçoamento contínuo do layout do espaço em geral, o melhoramento das instalações públicas e do ambiente de negócio, o impulso ao desenvolvimento das indústrias de turismo e entretenimento, entre outros, privilegiando a construção de uma comunidade habitável, com vista a elevar a qualidade de vida global dos residentes. Quanto ao projecto específico de construção, serão integrados o planeamento geral e as opiniões dos respectivos serviços públicos, que merecem estudos e consideração global.

(Tradução)



澳門貿易投資促進局  
Instituto de Promoção do Comércio e do Investimento de Macau  
Macao Trade and Investment Promotion Institute

---

Relativamente ao leilão de terrenos, a DSSCU acrescentou que já concluiu os trabalhos preliminares de prospecção e de preparação, passando a dar acompanhamento necessário, nos termos do Regulamento Administrativo n.º 6/2019 – “Procedimentos relativos ao concurso público para a adjudicação de terrenos”.

Aos 24 de Outubro de 2022

O Presidente Substituto do IPIM

U U Sang