



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會羅彩燕議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢保安司司長辦公室、市政署及衛生局意見，本人對立法會2022年12月12日第1181/E905/VII/GPAL/2022號公函轉來羅彩燕議員於2022年12月2日提出，行政長官辦公室於2022年12月13日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 保安司司長辦公室表示，消防局一直關注本澳社區的消防安全，按照“以防為主”的工作方針，有計劃對本澳各區，包括氹仔卓家村一帶的建築物、路段、風險設施等作消防安全巡查，並定期派員檢查各區消防栓的狀況。2022年1月至11月，消防局合共於本澳各區共進行了9,106次消防安全巡查，以確保消防安全。

衛生局表示，根據法律規定，該局與市政署、土地工務局等權限部門保持緊密溝通和合作，共同商討和應對蚊患及其他環境衛生問題。該局已將卓家村及其周邊土地列為衛生黑點之一，通過持續開展蚊患的巡查、監測和防控工作，降低登革熱在社區流行的風險。2022年至今，對該區執行近120次衛生巡查，對發現的孳生源及環境衛生問題已即時採取措施及跟進處理。未來，該局將繼續透過加強宣傳教育工作，鼓勵居民及督促私有地方負責人積極維護周邊環境清潔，共同配合政府預防傳染病的措施，減低本澳傳染病爆發的風險。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

除配合其他部門工作外，土地工務局人員亦會定期巡查氹仔卓家村一帶國有土地的狀況，倘發現存有佔用國有土地的跡象，將開立案卷跟進。

另外，由於卓家村一帶的發展需要私有土地業權人的積極配合，因此未來，將透過規劃條件圖和詳細規劃等手段，提供誘因，推動業權人發展土地，以整體優化該區現狀，一併改善臨時道路的狀況。

對問題2. 有關地盤的管理事宜，由業權人負責。倘土地工務局發現存有違規事項，將按職權作出跟進及處理。

至於消防方面，保安司司長辦公室表示，第15/2021號法律《樓宇及場地防火安全的法律制度》積極回應了社會各界長期以來的訴求，進一步優化及完善了本澳樓宇及場地的防火安全法律制度，並強化了社會和公眾的防火安全責任，有助降低樓宇及場地內發生的火災引致的風險。消防局一直嚴格執行上述法律，與其他政府部門和社會各界以及廣大居民共同努力，致力營造澳門良好的社區消防安全環境。

對問題3. 市政署表示，按照《澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)》的相關指引，配合工務部門規劃，積極善用土地資源進行綠化、增設公共休憩空間等工作，為市民提供更舒適的居住環境。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

“總體規劃”對本澳的“綠地或公共開放空間區”等已作出了合理佈局，並將透過詳細規劃進一步落實，而對於尚未落實永久用途的國有土地，倘職能部門提出臨時用地申請，如經審視研究後認為條件合適，土地工務局會將部分土地交其作臨時休憩、康體或文化等公共設施用途，直至確定土地長遠用途後，特區政府將適時回收發展。

針對空置地盤的衛生問題，市政署表示，該署與衛生局已建立協作機制，倘有需要，會積極配合衛生局清理地段內的積水容器及垃圾等，消除蚊患孳生源。2022年1月至11月，合共進行47次清理空置地盤工作，處理約176.4噸的積水容器、雜物及垃圾，以防止病媒孳生及降低疾病的傳播風險。

此外，市政署每年亦會定期對全澳各區開展區域佈餌滅鼠計劃，於有需要及具條件的公共街道及市政設施設置固定鼠餌盒作長期監控，目前全澳已設置約1,400個鼠餌盒。外判專責人員每週定期檢查鼠餌盒及補充藥餌，該署會因應鼠隻的動向適時作出跟進處理，持續監測公共街道的鼠患情況。

局長 黎永亮