

## 立法會宋碧琪議員書面質詢的回覆

遵照行政長官指示，經徵詢土地工務局的意見，本局就立法會2022年10月6日第928/E714/VII/GPAL/2022號公函轉來宋碧琪議員於2022年9月23日提出，行政長官辦公室於2022年10月7日收到的書面質詢，回覆如下：

招商引資是促進澳門經濟適度多元的重要渠道，為經濟加快恢復注入新動能。為此，特區政府從多渠道優化營商環境，一方面，《核准〈稅務法典〉》法案的立法工作正有序推進中。同時，本局持續完善投資者“一站式”服務，服務內容涵蓋投資項目事前諮詢，事中行政程序跟進，包括透過專責公證員協助投資者成立公司及牌照申請等，亦兼顧事後業務拓展支援。面對澳門重點發展的大健康、現代金融、高新技術、會展商貿等項目，會透過由跨部門組成的投資委員會機制，協調相關政府部門作優先跟進，提速項目牌照的審批和解決技術問題。

今年1月至9月，本局投資者“一站式”服務收到176個新投資計劃，同一時期，完成跟進130個投資計劃，涉及批發及零售、進出口貿易、醫藥健康、文化創意、資訊科技、餐飲、裝修工程、廣告設計、製造業等多個行業。根據投資者提供的資料，投資落戶初步階段涉及投資金額約1.68億澳門元，可提供就業崗位335個。

此外，本局按照已制定的招商清單進行拜訪，並在此基礎上加緊開展“以展招商”，以及與更多專業服務機構聯動合作，擴大招商引資渠道。

另一方面，隨着橫琴粵澳深度合作區建設的推進，本局與深合區有關部門正逐步加強招商引資協作，包括今年1月與深合區經濟發展局合辦招商對接活動，3月聯同廣東省市場監督管理局和深合區商事服務局合辦商事登記政策宣講座談會等，並與深合區經濟發展局在今年下半年分階段落實招商引資人員的雙向實習交流安排，着力引進更多符合澳門產業發展方向的投資項目。

關於質詢第二點問題，土地工務局表示，《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》經已公佈，特區政府正有序開展各區詳細規劃的編製工作，包括東區-2、外港區-1、外港區-2及北區-1等。在開展詳細規劃時，會基於該區現狀和發展需要，不斷完善整體空間佈局，優化公共設施和營商環境，推動旅遊娛樂產業等發展，並打造宜居社區，提升居民綜合生活素質。至於具體建設方案，會結合規劃和相關部門意見，作出研究及綜合考慮。

在土地拍賣方面，該局表示，現已完成前期的勘探及籌備工作，將會按照第6/2019號行政法規《判給土地的公開招標程序》作出跟進。

澳門貿易投資促進局代主席

余雨生