



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政法務司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Administração e Justiça

關於立法會鄭安庭議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢澳門都市更新股份有限公司、經濟及科技發展局的意見，本辦對立法會2022年10月17日第959/E740/VII/GPAL/2022號公函轉來鄭安庭議員於2022年10月7日提出，行政長官辦公室於2022年10月18日收到之書面質詢，答覆如下：

橫琴「澳門新街坊」項目是粵澳合作的綜合民生項目。按照內地樓盤銷售的有關規定，樓盤銷售必須五證俱全，而「澳門新街坊」的《商品房預售許可證》預料於本年底取得，4,000個住宅單位計劃於明年開展銷售工作。目前，都更公司正與相關部門研究訂定有關項目住宅單位的認購條件。

同時，整個項目內設有約5,000平方米的商業面積，招商引資將以全方位滿足區內居民日常生活所需為大方向，開放多元化零售業態落戶，現階段正深入構思商舖的營運模式。

此外，經濟及科技發展局透過與橫琴相關青創孵化機構合作，向青年人提供多元化的創業支援和諮詢服務，支持澳門青年在橫琴粵澳深度合作區創業。

辦公室主任 林智龍