

書面質詢

梁鴻細議員

有關琴澳協同發展的書面質詢

橫琴粵澳深合區揭牌運作一周年，各項建設開局態勢良好，在「初步建立琴澳一體化發展格局，促進澳門經濟適度多元發展的支撐作用初步顯現」的近期目標主軸上，取得階段性成效；澳門元素在深合區實現「五個明顯增長」：在琴澳企、澳資明顯增加，較深合區成立之初增長約百分之八點三，實體登記佔比提升至近百分之三十；於深合區的常住澳門居民，包括在深合區就讀的澳門學生有明顯增長；合作區對澳門非營運的單牌車也全面放開了指標限制，促進兩地人流物流高效流動。^[1]

粵澳雙方齊心協力，堅持互利合作，為琴澳一體化穩步發展共建共商，各界對深合區一周年發展感到自豪；社會關注兩地法律法規上的銜接，冀透過頂層設計規劃，結合民生配套完善建設，引領雙城協同發展，本澳不少商戶、居民希望相關規則制度銜接能儘快公佈，讓其在深合區就業生活的規劃得以有序開展，擁抱新時代的機遇，憧憬琴澳兩地共榮共生。

為此，本人提出以下質詢：

1. 深合區「雙15%」稅收優惠政策於今年六月正式落地實施，政策涵蓋內容，與《橫琴粵澳深度合作區總體建設方案》明確發展的四大重點產業精準匹配，加上深合區生活質素將持續豐裕優化，相信對吸引本地青年赴琴就業創業有一定吸引力，此為美事一樁；然而有商戶指，若年青人都前往深合區生活就業，本澳老齡化社會將會加劇，擔心屆時人力資源不足，將有礙本澳經濟長遠發展；因此請問當局，會否推出計劃，或有何政策上的支援安排，平衡兩地人力資源市場體系，避免日後本澳老齡化問題加劇，人力資源緊缺？

2. 另外，部分商戶對深合區會否設置較寬鬆的免稅購物額度表示關注，擔憂若其免稅額度較澳門為高，則旅客大多會選擇到深合區購物消費，如何化琴澳競爭為互補，工商界同表觀望。為有利本澳企業規劃業務，或於深合區投資發展，或將部分工作遷至深合區，因此請問當局，有關深合區購物免稅額度情況如何？相關政策計劃於何時公佈？

3. 橫琴「澳門新街坊」料於明年發售^[2]，初步申請資格、購買條件、轉售限制及面積情況等均見公佈，其作為拓展澳門居民優質生活空間的範本，售價備受社會關注，請問「澳門新街坊」的售價將於何時公佈？將以成本價還是，居民可承受的價格方式推出？

[1] 2022年9月17日 澳門日報 琴澳一體化發展順利

[2] 2022年9月20日 市民日報 澳門新街坊項目料明年發售