



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會林宇滔議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢公共建設局、衛生局及市政署意見，本人對立法會2022年4月20日第398/E303/VII/GPAL/2022號公函轉來林宇滔議員於2022年4月1日提出，行政長官辦公室於2022年4月20日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 公共建設局表示，外港新填海區12及25地段公共辦公大樓項目，根據已發出的規劃條件圖，該兩幅地段用途為寫字樓的政府設施，故此衛生中心、公共停車場、乾式街市或鮮活食品超市不屬規劃條件用途；至於是否設置政府綜合服務中心將由使用部門作出規劃。

衛生局表示，在完善社區醫療衛生服務網絡方面，湖畔嘉模衛生中心、青洲衛生中心及下環衛生中心先後已於2015年、2018年及2020年落成啟用。為配合社會發展的需要，衛生局積極推進《完善醫療系統建設方案》內各項醫療設施的興建、擴建及重建工作。其中，石排灣衛生中心計劃今年竣工，新填海A區亦有規劃建設衛生中心。

現時衛生局透過8個衛生中心及3個衛生站，分佈在澳門各個區域，服務範圍涵蓋整個澳門地區，為全澳市民提供基本醫



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

療衛生服務。衛生局將持續評估各區的醫療服務需求情況，為居民提供適切的醫療服務。

對問題2. 大部分土地批給失效的個案涉及法律訴訟，在訴訟完結、完成必需的行政程序及外判清遷工作後，本局將按個案的實際情況進行收回土地工作。截至2022年3月31日，宣告批給失效土地合共有85幅，涉及土地面積約721,400平方米；已收回54幅，面積約512,900平方米的土地。

對問題3. 為提升居民綜合生活素質，完善城市空間規劃佈局，《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》已將規劃範圍土地劃分多類用途，其中包括公用設施區、生態保護區、綠地或公共開放空間區等，為居民提供更多康體、休憩和公共開放空間。對於尚未落實永久用途的土地，倘職能部門提出臨時用地申請，如經審視研究後認為條件合適，會將部分土地交其作臨時休憩、康體或文化等公共設施用途。

另外，就質詢提到的問題，政府代表已於立法會4月4日口頭質詢大會上作出回應。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

市政署表示，署方會積極配合工務部門的有關規劃，持續與工務部門溝通協調，優化各區公共設施和休憩空間的配置，以滿足公眾需求。

局長 黎永亮