



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政法務司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Administração e Justiça

譯本
TRADUÇÃO

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Deputado à Assembleia Legislativa, Leong Hong Sai

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração os pareceres do Instituto de Habitação e da Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Deputado Leong Hong Sai, datada de 15 de Novembro de 2021, enviada a coberto do ofício n.º 166/E107/VII/GPAL/2021 da Assembleia Legislativa, de 29 de Novembro de 2021, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo no dia 29 de Novembro de 2021:

Em resposta ao ponto 1, quando se trata de casos de infiltração de água em que seja necessário ao Governo a prestação de apoio para se poder encontrar a origem, a Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes (DSSOPT) adjudica a uma entidade terceira a respectiva inspecção. No entanto, os residentes podem, se assim o entenderem, contratar, a expensas próprias, técnico ou entidade qualificados para realizar a respectiva inspecção e apresentar propostas para a devida reparação. Refira-se ainda que este relatório de inspecção em nada difere do relatório elaborado pela entidade a quem este serviço foi adjudicado, cujo objectivo final consiste em resolver o problema da infiltração de água. Na opinião do Instituto de Habitação, os proprietários dos edifícios privados, que são responsáveis pelo tratamento das origens de infiltração de água, determinam o tempo de tratamento do problema. Actualmente, o Centro de Interserviços para Tratamento de Infiltrações de Água nos Edifícios necessita, normalmente, cerca de seis dias úteis, contados a partir da data de instrução do processo, para destacar trabalhador ao local em causa e, através de um sistema electrónico, os requerentes podem consultar o andamento



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政法務司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Administração e Justiça

譯本
TRADUÇÃO

dos trabalhos.

Quanto ao ponto 2, o problema da infiltração de água nos edifícios tem sido alvo de preocupação da população, e o ponto-chave para resolver o problema reside na resolução da “dificuldade em entrada nos domicílios”. Através de um regime jurídico e procedimento específicos, incluindo um mecanismo jurídico, o Governo da RAEM quer superar a questão de acesso a domicílios e as subseqüentes reparações, a par disso, pretende criar um mecanismo de inspeção profissional, atribuindo eficácia aos relatórios de inspeção para promover os trâmites posteriores. A elaboração da proposta de lei do mencionado regime jurídico foi incluída no plano legislativo de 2022, o governo da RAEM irá procurar cautelosamente um mecanismo dotado de operacionalidade e auscultar com atitude aberta as opiniões dos diversos sectores da sociedade antes de submeter a respectiva proposta de lei à apreciação da Assembleia Legislativa.

No que diz respeito ao ponto 3, a DSSOPT salientou que a chave para a agilização da resolução do problema de infiltração de água reside no acompanhamento desta problemática na sua origem e na colaboração proactiva dos interessados.

O Chefe do Gabinete

Lam Chi Long

(assinatura no original)

16 de Dezembro de 2021