

書面質詢

區錦新議員

關於城市規劃及設定中央商業區的書面質詢

去年九月至十一月，當局已開展了城市總體規劃的公開諮詢。諮詢完結至今已大半年，雖然公佈了諮詢結果，據說也為此舉行過相關會議，有關總體規劃的製作何時可完成，卻未有進一步消息。這涉及未來城市分區規劃何時可啟動，也涉及到未來中央商業區的設置，方可進一步啟動智慧型商業大廈的建設，以配合特區政府發展總部經濟的這一方向。

為此，本人向行政當局提出書面質詢：

- 一． 制訂城市總體規劃的工作目前進展如何？何時能完成城市總體規劃的製作？
- 二． 在製作城市總體規劃過程中，中央商業區的設定是否有被足夠的重視？初步有沒有目標區域可發展成未來中央商業區？何時能夠落實這一構思？
- 三． 行政長官賀一誠曾在去年的立法會答問大會上公開埋怨澳門缺乏甲級寫字樓，令特區政府意圖發展的總部經濟缺乏硬件的支撐。而未來中央商業區的確立，將有條件可建立一批智慧型商業大廈，填補本澳發展總部經濟的硬作不足這一嚴重缺陷。特區政府在構思城市總體規劃、構思中央商業區時，對如何調動政府和社會力量興建智慧商業大廈有何構想？