

書面質詢

何潤生議員

新城A區地下空間

從早前特區政府介紹的新城A區城市規劃研究及輕軌東線方案的諮詢中，可見新城A區設置了大量的地下空間，地下建築面積約一百五十萬平方米，除了在A區中央位置預留一條綠化走廊區域，提供一個空間容許輕軌東線在此區域地底下運行之外，政府打算利用A區的地下空間，打造全天候、廣連接的地下慢行系統，地下步行網絡以三個輕軌站點為核心，向四周呈三個十字佈局，採用地下商業街的形式，緊密聯繫不同功能板塊，實現地下換乘、購物、通行、停車等多重目的。新城A區各地段之地庫還建有停車場，而且為了優化城市基礎設施，A區亦將建設共同管道，以便有利於日後的管線維護及城市發展，減少掘路工程對交通造成的影響。

澳門地小人多，開發地下空間可以為城市提供額外的土地供應來源，作為應對土地資源短缺的其中一個方案，但澳門同樣屬於沿海城市，地勢低窪，而且經常受到颱風吹襲，低窪地區建築物的地庫及地下停車場經常有機會出現水浸，加上新城A區的地下空間與過去本澳的地下建築有所不同，綜合了很多不同的功能，政府亦希望透過加強輕軌站點與周邊地塊聯繫，結合地下通道及地下商業，形成地上地下聯動的商業格局，地下空間全部打通後，儼然一個隱形地下城市。因此，新區A區地下空間的具體長遠規劃、日常管理，以及如何做好地下建築相關的事故應急處理機制及預案，增強其應對突發衝擊的“韌性”就顯得十分重要。

為此，本人提出以下質詢：

一、過去本澳的地下設施曾出現各種問題，例如：關閘地下巴士總站通風不良、塔石廣場下層隧道滴水、澳大河底隧道施工時出現坍塌事故以及之後多次滲水等等，針對新城A區的地下空間，請問有關當局如何更加科學、前瞻性地做好防水浸、消防、隔熱、通風、應急防災管理等建設，以提高地下空間環境的舒適性與安全性？

二、新城A區地下空間涉及工務、交通、市政、商業、民防等多

個範疇，需要有綜合的協調和監管才能更好地理順地下空間管理職責。請問有關當局會否研究在現有各部門職能分工的基礎上，建立綜合管理機構或體系，明確協調機制，實現各部門間的相互協調與銜接，形成高效、協作的地下空間管理體系？

三、請問有關當局未來會否研究建設城市地下空間資料庫，管理城市地下空間的各類基礎及應用資料，對地下空間進行標準化和資訊化管理？