

書面質詢

何潤生議員

工業用地

新型冠狀肺炎疫情嚴重衝擊以旅遊博彩業為主的澳門經濟，各行各業均遭受不同程度的影響，深度凸顯澳門經濟結構單一帶來的弊端，令社會更加深刻反思未來該如何重新部署澳門的經濟產業結構，亦希望特區政府能夠加快步伐，及早落實經濟適度多元化，積極培育新興產業，並透過制定工業長遠發展規劃，協助澳門現有的工業轉型升級，朝高附加值方向發展，以平衡及優化經濟產業結構，為本澳的經濟開拓更廣闊的發展空間，創造條件讓本澳能夠掌握粵港澳大灣區及“一帶一路”建設的發展機遇。

事實上，《澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)》草案已提出將整合現時較為分散的工業用地，透過集中設置於青洲跨境工業區、北安工業區、路環聯生工業區和九澳工業區這四個工業區，鼓勵產業升級。同時將現時居住區內的部分工業區轉為商業區或非工業用途，逐步緩解與居住用地毗連所引致的社區問題，這確實有助為職住平衡創設條件、減少跨區交通壓力，優化宜居生活環境。然而，總體規劃當中並未有更細緻的工業用地規劃，而且這些工業區內的廠房大多產值不高，設施殘舊，配套不足。

為此，本人提出以下質詢：

一、請問有關當局總體規劃中顯示的這四塊分散的工業用地是否能夠滿足澳門多元產業的探索發展？會否更長遠、細緻地規劃這些工業區，並研究增加更多的工業用地？

二、請問有關當局會否對現有的工業區進行重建更新，以配合政府未來的產業規劃？

三、請問有關當局對於澳門未來要發展的四大新興產業，包括大健康產業、金融產業、科技產業及文化基地，政府是否有相關的經濟及產業數據支持，以便規劃利用好這些工業用地協助新興產業發展？在大灣區及粵澳深度合作的新機遇下，該如何更好地發展本

澳的工業？