



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

## INTERPELAÇÃO ESCRITA

### Terrenos destinados a fins industriais

A economia de Macau, que é dominada pelas indústrias do turismo e do jogo, foi severamente atingida pela epidemia de Covid-19, e os diversos sectores sofreram diferentes graus de impacto, destacando-se as desvantagens da falta de diversificação da economia local, e levando a sociedade a reflectir profundamente sobre a questão de como se vai planear, de novo, a estrutura económica e industrial. A população também espera que o Governo acelere a concretização da diversificação adequada da economia, promova proactivamente as indústrias emergentes, e apoie as empresas, através da definição de um plano de desenvolvimento industrial a longo prazo, na sua reconversão e *upgrade* em direcção a actividades de elevado valor acrescentado, por forma a equilibrar e aperfeiçoar a estrutura económica e industrial, abrindo um espaço mais vasto para o seu desenvolvimento, e criando condições para que a RAEM aproveite bem as oportunidades decorrentes da construção da Grande Baía Guangdong-Hong Kong-Macau e da iniciativa “Uma faixa, uma rota”.

Na realidade, no projecto do Plano Director da RAEM (2020-2040), é apresentada a ideia de reordenar os terrenos industriais dispersos, concentrando-os nas 4 zonas industriais - Parque Industrial Transfronteiriço da Ilha Verde, Zona Industrial do Pac On, Parque Industrial da Concórdia e Zona Industrial de Ká Hó - para incentivar a reconversão e o *upgrade* industriais, e propõe-se que alguns terrenos industriais situados em zonas habitacionais sejam destinados para fins não industriais e comerciais, com vista a resolver gradualmente os problemas causados pela sua adjacência aos terrenos com fins habitacionais. Tudo isto contribuirá efectivamente para criar condições para o equilíbrio entre o ambiente profissional e o ambiente residencial, para reduzir as pressões do trânsito e para melhorar o ambiente



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

habitacional. No entanto, no Plano Director, não existe um planeamento detalhado sobre os terrenos industriais, e as fábricas situadas nas zonas industriais, na sua maioria, têm um valor de produção baixo, os equipamentos estão velhos e degradados, e faltam instalações complementares.

Assim sendo, interpelo sobre o seguinte:

1. Os 4 terrenos industriais dispersos, indicados no Plano Director, conseguem satisfazer as necessidades do desenvolvimento diversificado das indústrias locais? O Governo deve proceder a um planeamento detalhado e a longo prazo desses terrenos, e estudar a criação de mais terrenos industriais. Vai fazê-lo?

2. O Governo deve proceder à reconstrução e renovação das zonas industriais existentes, com vista à sua articulação com o futuro planeamento das indústrias. Vai fazê-lo?

3. O Governo já dispõe dos respectivos dados económicos e industriais para planear e aproveitar bem os terrenos com finalidade industrial, com vista ao desenvolvimento das 4 indústrias emergentes que a RAEM vai desenvolver, isto é, as indústrias da "macro saúde", ciência e tecnologia, financeira e cultural? Face às oportunidades decorrentes da Grande Baía e da cooperação profunda Guangdong-Macau, como é que se vai desenvolver melhor o sector industrial de Macau?

11 de Agosto de 2021

**O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM**

**Ho Ion Sang**