



INTERPELAÇÃO ESCRITA

Promover a articulação entre os regimes jurídicos, os terrenos e a construção para o desenvolvimento das habitações económicas

Segundo a resposta de um membro do Governo a uma interpelação oral na Assembleia Legislativa em Maio deste ano, o presente Governo está a definir um plano de construção de habitação económica na zona A dos Novos Aterros e no lote da Avenida Wai Long, com vinte mil e seis mil fracções previstas, respectivamente. Contudo, uma vez que duas mil fracções no lote da Avenida Wai Long serão eliminadas, muitos residentes de Macau transmitiram-me as suas expectativas em relação aos esclarecimentos do Governo sobre o actual ponto de situação da promoção da habitação económica.

Assim sendo, interpelo o Governo da RAEM sobre o seguinte:

1. Segundo um membro do Governo, serão construídas menos duas mil fracções de habitação económica no lote da Avenida Wai Long, mas serão aproveitados os outros lotes do Governo para complemento. Será possível que o Governo tome uma atitude decisiva, determinando publicamente um lote adequado, para aí poderem ser construídas, pelo menos, duas mil fracções de habitação económica para o preenchimento das fracções eliminadas, iniciando atempadamente o



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

plano de construção e aceitando a fiscalização pública?

2. Na sequência da entrada em vigor, no ano passado, da Lei n.º 13/2020 (Lei da habitação económica), o Governo da RAEM ainda não elaborou o despacho do Chefe do Executivo sobre a classificação e a pontuação da habitação económica, em articulação com a disposição do artigo 24.º-A da referida lei. O Governo pode esclarecer agora o plano previsto? Será possível promulgar o respectivo despacho do Chefe do Executivo ainda neste ano, no sentido de se articular com a nova ronda dos pedidos de habitação económica cuja realização em 2022 foi prometida pelo Governo?
3. Quanto ao plano de construção de habitação económica em grande escala, o Governo da RAEM deve retirar lições da experiência da falta duma estrutura para ligar os quatro edifícios em Seac Pai Van, isto é, On Son, Koi Nga, Lok Kuan e Ip Heng, para dar facilidade aos peões, pois os moradores têm de utilizar as passagens superiores para peões e, então, subir e descer constantemente, enfrentando uma vida comunitária com a luta pela via pública entre peões e veículos. O Governo, enquanto procurar concluir, no presente mandato, as vinte mil fracções de habitação económica na Zona A dos Novos Aterros (em conjugação com o plano das quatro mil fracções de habitação social), deve planear, de forma mais concreta, a construção duma ligação directa ou duma passagem superior para peões entre os pódios dos edifícios, de modo a criar um ambiente em que os peões e os veículos



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

sejam efectivamente separados, permitindo aos residentes passearem na comunidade através dos pódios, sem necessidade de atravessar as faixas de rodagem, facilitando assim a sua vida. Vai fazer isto?

7 de Junho de 2021

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Ng Kuok Cheong