



關於立法會高天賜議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢土地工務運輸局、行政公職局、博彩監察協調局、教育及青年發展局的意見，本人對立法會 2021 年 5 月 31 日第 611/E435/VI/GPAL/2021 號公函轉來高天賜議員於 2021 年 5 月 25 日提出，行政長官辦公室於 2021 年 6 月 1 日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題 1. 及 3. 特區政府已提出合理構建置業階梯，當中，各個住房階梯已對本澳居民在不同人生階段（包括青年階段）可能面對的住房需要作出回應。

土地工務運輸局曾於 2021 年 3 月 9 日回覆同類問題的書面質詢，原文如下：“《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》草案諮詢文本經過科學推算，已提出本澳的居住用地基本能滿足到 2040 規劃年人口的住屋需求。其中，現時已規劃的包括新城 A 區、偉龍馬路、台山、望廈及慕拉士大馬路等用地可提供近 4 萬個公共房屋居住單位。另外，還建議於氹仔北區及石排灣增加新的居住用地，以滿足遠期的住屋需求。”

對問題 2. 行政公職局表示，現時沒有專門為公務人員興建房屋的計劃。特區政府透過發放房屋津貼來減輕公務人員的住屋負擔，對住屋負擔較重且有實際生活困難的低收入公務人員，亦會因應情況提供各項經濟補助。

博彩監察協調局表示，對於未來是否要在競投或批給合同



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

譯本
Tradução

中設立特定要件，以讓承批公司履行更大的社會責任，特區政府會認真聽取各界意見，在修訂第 16/2001 號法律《娛樂場幸運博彩經營法律制度》時，亦會作出諮詢。

教育及青年發展局表示，關於議員提出的針對教師、青年等不同類別人士提供針對性房屋的補充規劃建議，暫時未有具體計劃。

房屋局局長
山禮度
二零二一年六月十五日