



關於立法會林玉鳳議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢市政署及衛生局意見，本人對立法會 2021 年 5 月 26 日第 594/E423/VI/GPAL/2021 號公函轉來林玉鳳議員於 2021 年 5 月 21 日提出，行政長官辦公室於 2021 年 5 月 27 日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題 1. 《氹仔北區都市化整治計劃修訂》已有包括土地情況的詳細介紹，詳請瀏覽《城市規劃資訊網》的專項規劃研究 <https://urbanplanning.dssopt.gov.mo/cn/taipa.php>。

至於鄰近卓家村路不被批准續期的農業用途土地，已於 2019 年 6 月 5 日《政府公報》刊登的第 12/2019 號運輸工務司司長批示宣告土地批給失效。土地工務運輸局現正根據《土地法》的規定展開收回土地的勒遷程序，收回後將配合總體規劃及參考上述整治計劃作利用。

對問題 2. 現時，已有多幅土地參照《氹仔北區都市化整治計劃修訂》獲發出規劃條件圖，有數個建築工程案卷已進入動工階段或工程計劃階段。

《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》草案，已提出建議長遠於氹仔北區及石排灣增加新的居住用地，以滿足遠期的住屋需求，未來將配合特區政策，透過詳細規劃予以落實，而現時未有計劃推出新的整治計劃。

y



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

對問題 3. 衛生局表示一直對卓家村及其周邊土地進行持續性的監測。2021 年至今，衛生局對該地區已執行 6 次常規衛生巡查，其中 4 次發現孳生源，均已即時採取措施預防蚊患。衛生局將持續透過宣教工作，鼓勵市民及督促私有地方負責人積極維護周邊環境清潔，共同配合政府預防傳染病的措施，減低本澳傳染病爆發的風險。

市政署表示，針對卓家村地段的衛生情況，由於涉及私人業權及國有土地，倘衛生局評定具公共衛生風險且有必要時，市政署會配合該局的要求派員協助作適當跟進，以防止病媒孳生及降低疾病傳播風險。

土地工務運輸局局長

陳寶霞

二零二一年 12 月 11 日