



Resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.^a Deputada à Assembleia Legislativa, Lam Iok Fong

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração os pareceres do Instituto para os Assuntos Municipais (IAM) e dos Serviços de Saúde (SS), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita da Sr.^a Deputada Lam Iok Fong, de 21 de Maio de 2021, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 594/E423/VI/GPAL/2021, de 26 de Maio de 2021, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 27 de Maio de 2021:

1. Para qualquer consulta mais pormenorizada pode consultar a página electrónica da Rede de Informação de Planeamento Urbanístico na área Estudo sobre o planeamento específico, em <https://urbanplanning.dssopt.gov.mo/pt/taipa.php>, onde se encontra disponível toda a informação detalhada sobre o ponto de situação dos terrenos inseridos na área de intervenção da Actualização do Plano de Ordenamento Urbanístico da Zona Norte da Taipa.

No que diz respeito ao terreno em causa destinado a actividade agrícola, situado junto do Caminho da Povoação de Cheok Ká, importa referir que o pedido de renovação da concessão foi indeferido e que a caducidade da concessão do terreno em causa foi declarada por Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 12/2019, que foi publicado no Boletim Oficial do Governo da RAEM de 5 de Junho de 2019. Nesta senda, a Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes (DSSOPT) deu início, por força da Lei de Terras, aos procedimentos de despejo para a recuperação do terreno em causa, findo o qual, o mesmo será aproveitado em conformidade com o Plano Director e o plano de ordenamento acima



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

referido.

2. De momento, foram emitidas as plantas de condições urbanísticas de muitos dos terrenos que tiveram por base a Actualização do Plano de Ordenamento Urbanístico da Zona Norte da Taipa e vários processos de obras de construção estão actualmente na fase de início de obra ou na fase de elaboração do projecto de obra.

A fim de responder às necessidades de habitação de longo prazo, foi proposto no projecto do Plano Director da RAEM (2020-2040) a criação de novos espaços habitacionais na Zona Norte da Taipa e em Seac Pai Van. Estas apostas serão, no futuro, compagináveis com as políticas do Governo da RAEM e serão concretizadas através dos respectivos planos de pormenor, não estando, neste momento, em ponderação a implementação de um novo plano de ordenamento para esta zona.

3. Os SS salientaram que têm procedido à monitorização contínua dos terrenos situados na Povoação Cheok Ká e nas suas imediações, nomeadamente, através da realização, desde 2021 até à presente data, de 6 inspecções de rotina a estes locais, sendo detectadas em 4 inspecções a proliferação de mosquitos, pelo que foram adoptadas de imediato medidas para prevenir a problemática de mosquitos. Os SS continuarão a efectuar os trabalhos necessários no âmbito da divulgação e da educação de forma a incentivar os cidadãos e a exortar os proprietários de terrenos privados a manter a limpeza do ambiente dos locais e das suas imediações, colaborando com o Governo na



譯本
Tradução

澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

aplicação de medidas de prevenção de doenças transmissíveis, de modo a reduzir o risco de surtos de doenças transmissíveis em Macau.

O IAM sublinhou que, atendendo à situação sanitária do Caminho da Povoação de Cheok Ká e tendo em consideração que a matéria em causa recai sobre o direito de propriedade privada e está relacionada com terreno do Estado, caso os SS considerarem que esta situação seja susceptível de comportar risco para a saúde pública e que haja necessidade para tal, o IAM colaborará com os SS, destacando pessoal para prestar apoio e o devido acompanhamento, de modo a combater os agentes vectores de doença e mitigar o risco da propagação de doenças.

A Directora dos Serviços de Solos,
Obras Públicas e Transportes,
Chan Pou Ha
11 de 6 de 2021