



## Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Sou Ka Hou

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração os pareceres da Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes e da Direcção dos Serviços de Protecção Ambiental, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Sou Ka Hou, de 1 de Março de 2021, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 298/E203/VI/GPAL/2021, de 10 de Março de 2021, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 12 de Março de 2021.

1. Quanto aos terrenos recuperados, a Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes vai enquadrá-los nos respectivos estudos e realizar um planeamento e aproveitamento adequados de acordo com a Lei do planeamento urbanístico e os pareceres emitidos pelos serviços competentes, tendo ainda em consideração a sua localização, a área, o ambiente circundante e a situação real do desenvolvimento urbano. Caso haja condições para se proceder ao seu planeamento e aproveitamento, dar-se-á prioridade à construção de habitações públicas ou de equipamentos públicos.

Conforme o princípio acima referido, a planta de condições urbanísticas (PCU) do terreno situado junto da Avenida Wai Long e da Estrada da Ponta da Cabrita foi emitida em 21 de Abril de 2017 e os trabalhos relacionados com a construção que decorrerá neste terreno estão a ser acompanhados pelo Gabinete para o Desenvolvimento de Infra-estruturas. Esta PCU mantém-se inalterada.

2. Entre os anos 2017 e 2019, o Gabinete para o Desenvolvimento de



Infra-estruturas procedeu ao estudo de implementação do respectivo projecto, tendo sido ouvido os serviços competentes. Segundo o resultado das avaliações técnicas realizadas, nos aspectos de trânsito, impacto ambiental e circulação de ar, entre outros, logo após a implementação de uma série de medidas de melhoria e mitigação, pode o terreno preencher os critérios e requisitos ao nível técnico para a construção de habitação pública e equipamentos sociais, pelo que foi determinado o plano prévio de construção de cerca de 6500 fracções. Relativamente à sugestão de redução do número de fracções, a qual foi tomada em consideração com base no facto de já terem sido iniciadas as obras de construção de habitação pública na Zona A dos Novos Aterros Urbanos e a reserva de terrenos, que cria as condições para a optimização, tanto em termos de densidade como de ambiente residencial da habitação pública na Avenida Wai Long.

3. A Direcção dos Serviços de Protecção Ambiental (DSPA) salienta que, para além da constante fiscalização, feita de forma rigorosa e abrangendo múltiplos aspectos, do funcionamento da Central de Incineração, a mesma encarrega também uma instituição de teste, como terceira parte independente, para efectuar a monitorização dos dados relativos aos gases emitidos pela Central de Incineração através de métodos de teste de amostragem que cumpram os critérios da União Europeia (BS EN) relevantes, e os resultados dos testes cumprem as respectivas normas. Dado que o procedimento de teste de amostragem é feito por pessoal profissional e experiente, por meio de equipamentos específicos, bem como tem de ser realizado em articulação com o funcionamento e reparação anual de todos os incineradores, entre outros factores, sendo indispensáveis análises posteriores muito precisas e cuidadosas, todo o ciclo de teste de



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
建設發展辦公室  
Gabinete para o Desenvolvimento de Infra-estruturas

譯本  
Tradução

amostragem geralmente leva três a quatro meses. Após a conclusão da análise do relatório dos referidos testes, a DSPA irá publicá-lo na “Informação Geo-ambiental de Macau”. Aliás, prevê-se que a terceira fase da Central de Incineração fique concluída em 2024 e quando o seu funcionamento estiver estável, a DSPA planeia desactivar a primeira fase da Central de Incineração, dada a capacidade de tratamento ser maior.

O Coordenador do Gabinete  
para o Desenvolvimento de Infra-estruturas,

Lam Wai Hou

7 / 4 / 2021