



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會蘇嘉豪議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢文化局意見，本人對立法會 2021 年 1 月 8 日第 043/E33/VI/GPAL/2021 號公函轉來蘇嘉豪議員於 2020 年 12 月 28 日提出，行政長官辦公室於 2021 年 1 月 11 日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題 1 及 2 就質詢所提及的兩份規劃條件圖草案於公示期間共收集到 138 份意見，草案已於 2021 年 1 月 6 日舉行的城市規劃委員會全體會議上作出介紹，委員會政府代表於會上已就社會關注的景觀視廊作出詳細解說，多名委員亦於會上充分發表意見。最近六次的會議視頻可於城市規劃委員會網頁內足本重溫。

(<https://www.cpu.gov.mo/zh-hant/conference-video-review>)

目前，土地工務運輸局正進一步綜合分析不同意見，並審視是否需要對相關草案作出修改或進行補充研究，以按城規法的相關規定開展後續工作。

文化局表示，在 2018 年的《澳門歷史城區保護及管理計劃》公開諮詢文本中，提出了 11 條可體現澳門歷史城區突出普世價值的景觀視廊。當中包括了從主教山眺望台至西灣湖間互望方向的景觀視廊，該視廊體現了世界遺產委員會所關注的澳門歷史城區作為港口城市的空間特徵，以及其與海洋間的重要視覺聯繫。

公開諮詢期間，當時收到不少社會意見建議增加從主教山

1/2



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

至舊大橋方向的景觀視廊。文化局經分析有關意見，考慮其對完善《澳門歷史城區保護及管理計劃》具有正面作用，有助維護澳門歷史城區與海洋間的視覺聯繫，故已參考並吸納該等意見，調整該視廊從主教山眺望台與西灣湖互望方向，延伸擴大至舊大橋方向的海面範圍，即包括西灣湖、舊大橋在內的主要海面範圍，以更好地反映澳門歷史城區“山-海-城”城市空間格局的特徵。

以上考量亦將體現在日後《澳門歷史城區保護及管理計劃》行政法規內，並作為澳門城市總體規劃的依據之一，透過城市規劃的手段作出管理和控制。

對問題 3. 《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》草案諮詢文本已提出將一併考慮新城 B 區和南灣湖 C、D 區的功能佈局，打造特色濱海綠廊，同時，完善政府辦公設施設置，推動新口岸以及周邊原有商業區發展，進一步從整體上強化城市多核心功能佈局，提升區內商業、休閒、旅遊和公用設施的協調發展。

土地工務運輸局局長

陳寶霞

二零二一年一月二十二日