



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

Interpeleção escrita

Nos últimos três anos, o Governo despendeu, anualmente, mais de 800 milhões de patacas com o arrendamento de escritórios, armazéns e parques de estacionamento, tratando-se, portanto, de despesas elevadas. No relatório do Comissariado de Auditoria de 2016, refere-se expressamente que o arrendamento de instalações pode causar incómodos aos cidadãos e agravar os encargos dos serviços públicos. Mais, nas negociações sobre o arrendamento de instalações, os serviços públicos ficam numa posição de desvantagem e há sempre despesas adicionais com a mudança de instalações. Já se passaram 4 anos, mas muitos serviços públicos ainda se deparam com isto, e continuam a verificar-se perdas do erário público.

Disponibilizar instalações permanentes, tais como escritórios e armazéns é uma solução que satisfaz a regra custo-benefício, mas a construção de um edifício para o efeito deve estar em conformidade com o planeamento urbanístico de Macau, e a sua conclusão exige tempo, por isso, trata-se duma medida de longo prazo. Face à epidemia, o Governo está a reduzir as despesas, por isso, no que respeita aos elevados montantes gastos com as rendas, o Governo deve adoptar medidas de curto prazo, acabar com os arrendamentos desnecessários, e usar adequadamente o erário público. Actualmente, o Governo paga rendas, mas, ao mesmo tempo, tem muitos imóveis seus desocupados há muito tempo, por isso, deve reutilizá-los e reduzir as despesas com as rendas, mais ainda, deve proceder ao inventário dos objectos inúteis e usados que se encontram nos armazéns. Com a entrada em vigor da Lei do governo electrónico, os serviços devem proceder à digitalização dos documentos em suporte de papel, reduzindo os custos de armazenamento desnecessários.

Assim sendo, interpelo a Administração sobre o seguinte:

1. Cada serviço público trata do arrendamento dos seus imóveis, e se o arrendamento é adequado ou não, é algo que depende necessariamente da autodisciplina do serviço público em causa. Com

IE-2020-08-07-Leong Sun lok (p) FL-APN



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

vista a assegurar a boa aplicação do erário público, que tipo de mecanismo é que o Governo vai criar para tratar, de forma uniformizada, do arrendamento de imóveis por parte dos serviços públicos?

2. O Governo tem algumas habitações e outros imóveis que estão desaproveitados há já muito tempo. De que medidas dispõe o Governo para evitar o desperdício de recursos?

07 de Agosto de 2020

**O Deputado à Assembleia Legislativa
da Região Administrativa Especial de Macau
Leong Sun lok**

IE-2020-08-07-Leong Sun lok (p) FL-APN

2