



(Tradução)

澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
教育暨青年局  
Direcção dos Serviços de Educação e Juventude

## **Resposta à interpelação escrita apresentada pela deputada à Assembleia Legislativa, Wong Kit Cheng**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, interino e tendo em consideração os pareceres do Instituto Cultural (IC) e do Instituto do Desporto, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita da Sra. Deputada Wong Kit Cheng, de 3 de Agosto de 2018, enviada a coberto do ofício n.º 907/E690/VI/GPAL/2018 da Assembleia Legislativa de 23 de Agosto de 2018 e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 24 de Agosto de 2018:

O governo da RAEM tem dado muita importância às condições de vida da população, empenhando-se em encontrar locais adequados para criar espaços de serviços públicos e de realização de actividades, de forma a satisfazer as necessidades dos cidadãos relativamente às áreas culturais, artísticas, educativas, recreativas e desportivas, entre outras. Em 2015, apresentaram-se as ideias para o reaproveitamento do antigo Hotel Estoril e Piscina Municipal Estoril. Para valorizar as opiniões da sociedade, o governo da RAEM recolheu plenamente as opiniões dos cidadãos quanto à revitalização do antigo Hotel Estoril e Piscina Municipal Estoril, através de mais de 20 sessões de esclarecimento destinadas ao público e às associações, que incluíram ainda palestras, caixa de opiniões, inquérito *on-line*, inquérito através do telefone, linhas abertas, entre outros meios, tendo a opinião geral traduzido o apoio à reconstrução do antigo Hotel Estoril e Piscina Municipal Estoril. Posteriormente, o resultado obtido,



(Tradução)

澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
教育暨青年局  
Direcção dos Serviços de Educação e Juventude

após a discussão no Conselho do Património Cultural, foi a “não activação do procedimento de classificação de património cultural em relação àquele conjunto de construções”. A Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes, após ter auscultado as opiniões acerca da Planta de Condições Urbanísticas emitida pelo Conselho do Planeamento Urbanístico, não exigiu preservar a fachada do antigo Hotel Estoril. É fácil constatar que as opiniões da população e dos profissionais, em relação à demolição e reconstrução do antigo Hotel Estoril e Piscina Municipal Estoril, são as mesmas.

Em 2017, procedeu-se ao concurso público do respectivo projecto de concepção, tendo a comissão de avaliação do concurso público, composta por profissionais e individualidades da sociedade de várias áreas, anunciado, em 20 de Agosto de 2018, o projecto de concepção vencedor do concurso de “Serviço de Concepção e Planeamento da Obra de Construção do Centro Juvenil de Actividades Culturais, Recreativas e Desportivas do Tap Seac”. O planeamento da reconstrução do antigo Hotel Estoril e Piscina Municipal Estoril incluirá um parque de estacionamento público, uma piscina aquecida de temperatura constante, aberta durante todo o ano, uma zona de actividades culturais e recreativas para jovens, uma sala de artes e espectáculos e um espaço de formação artística e de espectáculos.



(Tradução)

澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
教育暨青年局  
Direcção dos Serviços de Educação e Juventude

O projecto de concepção da empresa vencedora do concurso inclui a utilização de elementos de arcos e grelhas conforme o estilo de construção das paredes externas das construções que estão situadas nos arredores do antigo Hotel Estoril e da Praça do Tap Seac, bem como a preservação do mural em mosaico da fachada do antigo Hotel Estoril que será colocado na parede externa do futuro Centro de Actividades Culturais, Recreativas e Desportivas. O IC realizou inspecções preliminares e elaborou registos sobre a preservação do mural. De futuro, irá levar a cabo inspecções detalhadas para atender ao projecto de concepção do concorrente e estabelecer um projecto de remoção do mural, restauro e recolocação. Para que seja assegurada a integridade e a segurança do mural, o trabalho será realizado por profissionais do IC.

Na fase actual, o governo da RAEM concluiu o processo de adjudicação e depois de ter assinado o contrato com a empresa de *design*, esta deverá aprofundar o actual *design* de construção e elaborar uma planta de construção detalhada que será sujeita à apreciação de vários serviços, tais como das Obras Públicas, Serviços de Bombeiros e o serviço que a utiliza, entre outros. Após concluída a apreciação da planta de construção, a mesma será modificada de acordo com os respectivos pareceres e, em simultâneo, precisará de avançar o seu planeamento, em termos de estruturas, engenharia eléctrica, engenharia de segurança contra incêndios, entre outros projectos da obra. Após a conclusão da apreciação de todos os



(Tradução)

澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
教育暨青年局  
Direcção dos Serviços de Educação e Juventude

projectos da obra pelos respectivos departamentos, os documentos técnicos para o respectivo concurso serão elaborados, incluindo o número de projectos das diversas obras, a lista de materiais a utilizar, entre outros, e só quando estes trabalhos estiverem concluídos estarão reunidas as condições para lançar o concurso da obra.

Como neste momento decorre a fase preliminar de concepção, não existe, ainda, um projecto concreto da obra de construção, pelo que, por enquanto, ainda não é possível disponibilizar um orçamento da obra, quando estiver concluído o concurso da obra é que será possível calcular a duração e o custo da obra.

Aos 3 de Setembro de 2018.

O Director,

Lou Pak Sang