



關於立法會林玉鳳議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢建設發展辦公室意見，本人對立法會 2019 年 5 月 2 日第 540/E387/VI/GPAL/2019 號公函轉來林玉鳳議員於 2019 年 4 月 18 日提出，行政長官辦公室於 2019 年 5 月 3 日收到之書面質詢，答覆如下：

在過去經濟高速發展的同時，整個社會都對特區政府的施政提出了相當高的要求，尤其高度關注公共房屋項目。其時，政府在興建公共房屋及其他大型基建設施方面亦定出了比較進取的計劃及目標，多項大型公共工程，包括公屋項目幾乎在同一期間推出及開展，且定下的項目工期十分緊迫，以致本地整個建築業界一時間不論從事設計、現場監察及質量控制的專業技術人員，抑或承建商的勞動力都出現了人力資源不足的緊張情況，更遑論只得數十人但需要同時負責多個大型項目的建設辦人員。在此高壓環境下，各單位的工作及工程質量出現瑕疵的機會相對較高。

1.、3. 本屆政府經檢視及總結過去的經驗，有助改善各階段工作質量的措施已落實執行，概述如下：

- 加強與業界的溝通；
- 持續完善招標案卷條文；
- 工程施工期由過往的日曆天改為工作天計算；
- 持續完善公屋在設計及建造方面的規定和要求；
- 調整目標，不過於進取：新城 A 區及偉龍馬路的公屋項



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
運輸工務司司長辦公室
Gabinete do Secretário para os Transportes e Obras Públicas

目將分期推出設計及開展工程，除可為本地建築業界帶來可持續的發展外，同時不會對市場上的人力資源造成過於緊張的壓力，影響各階段的工作及工程質量。另一方面，汲取石排灣公屋群的經驗，新發展的社區不會先集中完成公屋的興建，配套設施工程將配合公屋興建進度適時開展。

除此之外，持續加強信息發佈及其透明度，基於社會大眾對政府工作的監督，運輸工務範疇於本屆政府已將多個重大工程項目的信息、工作進度等資訊上載至負責部門的網站，並持續更新及豐富完善，讓社會大眾能隨時自行上網了解項目的狀況。

2. 任何公共工程，承建商在施工過程中若對施工圖則存疑，皆可透過既有的機制要求設計單位澄清或於恆常的地盤會議上與包括用家等多個單位溝通協調，甚至按現場實際情況提出可行的解決方案予各單位考慮。

運輸工務司司長辦公室主任

張翠玲

二零一九年八月五日