

書面質詢

本澳的酒店市場大多數為較高端的四、五星級酒店，佔整體酒店房間的八成。然言，經濟型酒店的數量卻非常不足，根據旅遊局提供的數字，澳門目前約有 50 間經濟型住宿場所（二星級酒店和公寓），約 1700 多個房間，佔全澳近 4 萬間酒店房間不足百分之五，澳門的住宿接待能力呈現不均衡的發展現象。

由於本澳旅客持續增加，但酒店可選擇的類型不多，節假日經常出現酒店房間供不應求，在一房難求的情況下經常出現天價酒店房，動輒數千元一晚的房價超出了大部分旅客的負擔能力，亦拉高了整體酒店房間的價格，直接消減旅客留宿澳門的意欲，同時亦間接令非法旅館的情況惡化。

根據《澳門旅遊業發展總體規劃》最終方案建議，要持續鼓勵潛在開發商建造更多經濟型酒店；並確認具開發潛力的地塊，無論是再開發的舊城區或新城區；鼓勵開發具特色的住宿場所，如：小型精品酒店和面向家庭客群或青年旅客的酒店，吸引不同類型的旅客；考慮增加旅遊產品和提供更多酒店客房，以提高旅客的過夜率，延長旅客的平均逗留時間和提高旅客的整體旅遊花費。

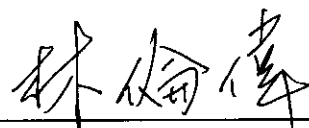
有見於此，早前政府已向立法會提交《酒店業場所業務法》法律草案，建議增設經濟型住宿場所，從源頭打擊問題，也令酒店業市場更加

多元。

為此，本人提出以下質詢：

- 一、 隨著《酒店業場所業務法》立法在即，當局如何鼓勵更多投資者於澳門開設經濟型酒店？有沒有相關的措施和推動計劃？
- 二、 請問正在興建和申請的經濟型酒店進度如何？可提供的房間數量是否理想？何時可以投入使用？

澳門特別行政區立法會議員



林倫偉

2019年6月28日