



關於立法會宋碧琪議員 2019 年 2 月 15 日書面質詢回覆

遵照行政長官的指示，經徵詢經濟局及勞工事務局的意見，本人就立法會 2019 年 2 月 18 日第 192/E138/VI/GPAL/2019 號公函轉來宋碧琪議員於 2019 年 2 月 15 日提出的書面質詢，回覆如下：

粵澳合作中醫藥科技產業園（下稱：中醫藥產業園）作為澳門發展中醫藥產業的重要載體，又是粵澳合作產業園區的重點項目，目前正處於建設期，最主要的一方面是要把自身平台打造好，創造優勢條件吸引包括澳門在內的境內外優秀的企業和項目入園發展，逐漸形成產業集群，另一方面，營造良好的產業發展氛圍後，將結合澳門稅收、金融、國際貿易等方面的優勢，培育更多已經入園的企業發展為澳門企業，從而促進澳門整體經濟的可持續發展。

中醫藥產業園的發展道路是遵循促進澳門經濟適度多元、促進中醫藥產業化和國際化的發展初衷，一直遵循“經濟、效率、效益”的投資理念，以確保公共資源的合理善用。為此，在規劃之初就聘請第三方顧問公司對中醫藥產業園的整體開發進行經濟測算，以評估投入和產出。根據測算報告，該產業園未來是有盈利的，並可收回投資成本，投資的回收期 and 回報率與國內其他產業園相若。

為提高資金的使用效益，中醫藥產業園在作出所有重大投資以前，均會聘請第三方專業公司就有關項目的投資預算、回報期、回報率等進行分析，並在事前、事中、事後進行全程監控。另外，值得一提的是，根據 2018 年 10 月第三方資產評估公司出具的報告，中醫藥產業園的資產已經有一定程度的增值。未來，隨著多個項目相繼落成，相關產業的不斷聚集，以及粵港澳大灣區的發展，預計中醫藥產業園區資產將穩步升值。

值得補充的是，粵澳合作產業園區是特區政府參與的項目，其中粵澳合作中醫藥科技產業園是特區政府直接主導的項目，由澳門投資發展股份有限公司與橫琴新區珠海大橫琴投資有限公司攜手出資組



建了粵澳中醫藥科技產業園開發有限公司，並共同負責中醫藥產業園的建設、經營、運作及管理。

另外，為更好發揮粵澳合作產業園區對澳門經濟適度多元發展的促進作用，澳門貿易投資促進局與橫琴新區管理委員會已於去年底啟動新一輪招商工作，這是繼 2014 年及 2016 年推薦涉及旅遊休閒、物流商貿、科教研發、文化創意及高新技術等多元項目進入粵澳合作產業園區後，特區政府按照園區目前發展進度，與橫琴新區管理委員會經溝通和協調後，就粵澳合作產業園餘下的 2.57 平方公里土地採用新的項目評審落地機制，再次啟動澳門企業的投資申請。是次招商以高新技術、新興產業、高端服務及有利“一帶一路”和粵港澳大灣區建設為發展目標，並藉此讓更多澳門企業獲得更好的發展機遇。

至於上述獲推薦進入粵澳合作產業園區發展的項目，不屬特區政府的投資項目，所以投入的資金由相關企業透過融資或其他方式自行解決，並由企業本身評估市場因素與收益。

關於質詢第二點提及的問題，以中醫藥產業園為例，在發揮政府職能、社會效益、以及創造優勢條件為包括澳門在內的入園企業創造產業發展環境和條件的同時，未來，隨著產業氛圍和發展條件的逐步成熟，在中醫藥產業園的投資運營、項目入駐、就業創業扶持等方面，將依託已經樹立的品牌優勢，以市場為導向，按照市場化運作的模式，積極引入社會資本、民間資本、產業基金等社會力量，開拓多主體投資、多元化融資的發展模式，解決投資主體單一化問題，逐步減緩政府財政壓力，為中醫藥產業園培育更多有自主知識產權和市場競爭力的重點項目營造良好的營商環境。同時，還將藉助粵港澳大灣區發展的機遇，與橫琴聯動發展，研究和探索先行先試政策實施的可行性和發展模式的創新，為不同區域、不同體制下的人流、物流、信息流、資金流、技術流等核心要素的聚集和便捷流通創造條件，從而有計劃、有步驟、分階段地推動中醫藥產業園發展並逐步取得更大實際成效。

至於中醫藥產業園作為中醫藥產業發展的重要載體，短期目標以搭建優勢平台、創造產業優勢，為培育澳門企業和人才成長和發展創



造多方面的環境和條件為主，未來，隨著產業發展環境和發展模式的成熟，相信最終將會達致預期的社會效益和經濟效益。

在就業扶持方面，勞工事務局會為有意到粵澳合作產業園區內就業及發展的本澳居民提供職業配對服務，並推動本澳青年到園區內參觀交流，瞭解產業園區的發展。2018年11月，該局就曾經組織本澳青年到訪中醫藥產業園，使青年瞭解到中醫藥產業園的發展和規劃，為本澳青年開拓更多就業出路及多元發展，協助青年規劃未來職業生涯。

另一方面，剛出台的《粵港澳大灣區發展規劃綱要》提出推進珠海橫琴粵港澳深度合作示範，加快推進橫琴澳門青年創業谷和粵澳合作產業園的合作等。特區政府十分重視澳門青年的創新創業發展，除本地各項政策措施支持創業青年外，亦積極創設條件支持澳門青年到內地，包括到橫琴創業就業，拓闊發展空間。

特區政府已經與橫琴澳門青年創業谷等內地孵化基地，建立長效溝通合作機制，透過相互認可青創項目，推介青年企業入園進駐，並為青年人提供多元創業支持和專業諮詢服務。

在支持內地營商方面，經濟局自2017年起與本地商會合作成立“內地商事登記先導服務處”，在澳門設立服務點為澳門企業和居民在橫琴地區創辦企業、個體工商戶提供免費服務，助力本地企業把握大灣區建設的發展機遇。

董事會主席

呂紅

2019年3月21日