

書面質詢

去年八月，政府就舊愛都酒店再利用計劃召開發佈會，計劃將舊愛都酒店的用地改造成青少年文康中心，設置包括公共停車場、全天候恆溫泳池、青少年文康活動區、演藝廳及澳門演藝學院的“塔石青少年文康活動中心”。並公佈建造工程的設計和規劃服務招標結果，中標金額為 4,980 萬元，設計期為 233 天。

日前，有市民批評計劃進度緩慢，由八月到現在超過半年時間都未見任何進展，認為當局未有積極跟進，擔心拖延會導致設計和工程興建費用增加，浪費公帑。其後教育局回應，計劃正處於具體設計階段，爭取明年落實設計；設計完成時間與社會預期不符，乃因去年 12 月底才與設計公司簽訂合同，遲了開始；而 233 天設計期亦不包括日後涉及的行政審批時間，故整個設計過程預計需時一年多。

政府大型建築工程拖延超支的問題一直備受社會關注，其中離島醫院落成無期、大賽車博物館改造工程大幅追加預算等，均引來社會的質疑，公眾不希望再出現翻版，影響民生及浪費公帑。當局有必要抓緊整個項目的設計和興建，及時向社會公開工程進度，讓社會可以作出監督。

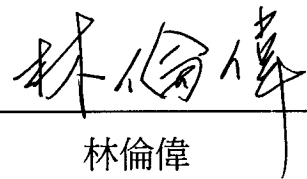
為此，本人提出以下質詢：

- 一、 舊愛都酒店的改造計劃討論已久，受到社會的高度關注。社會希望可以盡快落實改造計劃。可惜當局一直以設計未有定案為由，未能估算完工時間。是次設計時間有所延遲，令人擔心成為離島醫院的翻版。隨著計劃已完成初步設計，並預計明年可以完成具體設計，請問有沒有落成的時間表？如何推動工程盡早落實？

- 二、 計劃一直沒有公佈預算，令人擔心會成為另一天價公共工程，請問當局可否及早公佈工程預算，以減公眾憂慮？

- 三、 為減少行政審批對工程的拖延影響，當局會否完善跨司跨局的溝通機制，減少文件傳遞和審批時間，以加快工程進度、減少超支超時的情況？

澳門特別行政區立法會議員



林倫偉

2019年3月8日