

澳門特別行政區立法會

書面質詢

加快街市改造，優化營商環境

街市一直是本澳居民經常使用的市政設施，但近年不少商販反映因環境衛生、硬體設施不足或殘舊等問題，以及小本經營難以面對市場競爭。然而，無論市民或市販都認為，政府對街市設施的改造及規劃工作未如理想，也有聲音指，當局推廣類似現時石排灣公屋群超市型式的新型街市，有可能進一步壓縮傳統街市的生存空間。

誠然，傳統的濕貨街市與新型街市或超市，各有不同的顧客人群。但相較於新型街市或超市，傳統街市的確存在著地面濕漉漉，氣味不佳，部分街市及市政活動設施是人貨共用同一電梯上落等問題，這些因素都影響了市民到街市購物及使用的意願。雖然近期當局開始在祐漢及台山街市安裝冷氣設備，但同時，紅街市、雀仔園等舊街市的重整仍未有明確時間，正改建的氹仔街市也出現工程大幅延誤的情況。這些街市原先受限於硬件設施的不足，抽風排水等功能不完善，只要一日不作出優化，環境問題都難以根治。再加上除硬體設施外，其他如規管街市及小販的法律、街市周邊的街道整治等，以及街市的外判管理服務等未能同步優化，小販的營商環境逐漸轉差。

事實上，街市改造在世界各地十分常見，不少地方的本土街市文化特色，更成為吸引遊客到訪的景點之一，例如新加坡的牛車水街市，以至很多歐洲國家的街市等。而本澳街市大多位處各區中心的優勢，以及具備相當的歷史文化特色，若做好街市活化改造工作，對帶動社區經濟將有積極作用。

對此，本人提出以下質詢：


1. 對於現有已規劃或動工的街市改建工程，例如原訂 1 月底完工的氹仔街市工程¹，以及擬重建的紅街市，其工作進度為何？有否加

1. 2018 年 8 月 1 日，氹仔街市中庭擴建增鮮活食品攤位，澳門電台新聞。

強與商戶的溝通，做好相關安置工作？除上述街市外，當局有否其他街市的整治計劃與相關時間表呢？

2. 對於短期內未能改善硬體設施的街市，請問當局能否督促清潔外判商加強清潔服務，改善街市環境及消除異味，為市販與市政設施創造更好的經營及使用環境，為居民與旅客帶來良好的街市及設施體驗？
3. 本澳街市大多位處社區的中心位置，有地段上的優勢，請問當局有否參考外地經驗，研究透過系統性地規劃街市及周邊片區的重整，優化街道環境，引入更多特色及加強宣傳街市的歷史文化，藉此打造以街市為主的社區經濟？

澳門特別行政區立法會議員



黃潔貞

二零一九年二月十五日