

書面質詢

“天鴿”風災對澳門造成了嚴重的破壞，反映了本澳民防統籌及協調機制存在不足，社會和居民應對緊急危險的知識亦亟待提升。因此，當局如何做好防災及應急相關的宣傳及教育工作至關重要。

據統計，至 2017 年底本澳從事保安服務業的人仕共 10,459 名，而全澳的住宅單位逾 23 萬個。當風災或其他緊急災害發生時，負責物業管理的保安員較消防、警察更早身處現場，是大廈應急的第一道防線，肩負着保障居民人身及財產安全的重任。

正如“天鴿”風災一役，澳門多區持續水浸，電力和供水出現問題。大量民居住宅受到影響，比如大廈的升降機故障、後備電源或機房被浸壞、水箱污染等等，一次颱風，無數的大廈業主要面臨長時間的維修善後。事後據居民反映，一些較有經驗的大廈管理員能夠及時應急，比如及時將升降機升高及停用、緊閉公共空間的窗戶，於大廈門口堆放沙包等等，有效減少風災對大廈設施的損害。此外，天鴿颱風期間，有一位物管從業員因協助救災失去寶貴生命，更加證明物管人員的應急及安全知識尤關重要，當局有必要優化業界的培訓工作。

另外，因應當局持續的防災宣傳，已有不少業主有意於大廈安裝防水閘板及緊急電力設備，建議當局加強推廣，以便居民了解相關資訊及手續。尤其現時本澳仍有四千多幢大廈仍未成立業主管委會，在大廈公共設備維修方面存在很大隱患，本人促請當局研究協助措施。

為此，本人向當局提出以下質詢：

一、經歷去年的教訓，當局有何措施加大樓宇的基礎建設，提升大

廈的抗災能力。在物管方面，有否制定民防培訓計劃或演習，藉此提升人員的防災應急知識？未來會否建立業界的相關指引？

二、過去一年，當局進行了哪些工作以提升居民的防災意識？當局如何走進社區推廣，讓有意為大廈防災設備的居民了解相關的知識？

澳門特別行政區立法會議員



梁孫旭

2018年8月24日