

書面質詢

根據統計局的數據顯示，2017年全年訪澳旅客的數量達到3,261萬人次。面對如此龐大的旅客群體，很多社會意見都指出，政府應該要充分發揮旅客資源背後的經濟價值，以及為本地中小企承接龐大旅客商機提供發展載體，當中口岸地段作為本澳的第一道門戶，是抓住旅客商機及打造中小企發展載體的絕佳位置。惟多年來政府始終未在這些方面推出具體舉措。

有意見指出，不論是從其他國家如法國、美國，還是鄰近城市如深圳、珠海等，具標誌性的經濟商圈是口岸廣場地段必備的元素之一，從而充分發揮旅客資源背後的經濟效益。而在澳門，雖然當局曾表示目前關閘地段由於受到土地不足、設施搬遷等問題掣肘，要全面落實重整規劃尚有難度。然而，現時關閘地段的商業設施分散凌亂，未形成有系統的商圈佈局；而且，一些正在建或是即將要建的口岸門戶地段，比如青茂口岸區域、填海A區門戶地段等等，都是有條件建設大型口岸經濟體。可是，目前當局在善用這些口岸地段來促進經濟多元發展方面，未見有任何新計劃或新構思。

另外，當局早在2015年提到，為配合口岸區的發展，會將跨境工業區轉型升級，提升和開拓如旅遊、會展、綜合購物、電子商貿等市場空間。然而，到目前為止，澳門的跨境工業區似乎仍只是具有傳統工業生產和運輸物流功能。上述轉型升級的工作未符預期，而新興產業設施配套和功能亦有所欠缺。

議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. First International Commercial Centre, 21º Andar, Sala 2104, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

黑沙環服務處

澳門永康街麗華新邨第二座地下
Estrada Marginal do Hipódromo 73 - 97, Rua da Saúde EDF, LAI VA SAN CHUN (BLOCO 2)
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

筷子基服務處

澳門和樂大馬路 109L 號宏建大廈 G 座 GF 樓 D 室
Avenida Concor dia N.º 109L E 109M, Fase Circ-Dre. Edif. Wang Kin Macau
電話 / Tel.: (853) 2826 7283 傳真 / Fax: (853) 2826 5154

新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. First International Commercial Centre, 21º Andar, Sala 2101, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

離島服務處

澳門氹仔南京街 74-78 號皇族
Na Taipa, Rua de Nan Keng N.º 74-78
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖
Rua do Almirante Sérgio N.º 2-16, R/CLoja B, Macau
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座
Praçeta de Venceslau de Moraes N.º 26, Nam Ou Fa Un Res-do-Chão AA, Macau
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓
Rua de Fernão Mendes Pinto N.º 23, Kam Lok B Loco, A1, Macau
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308



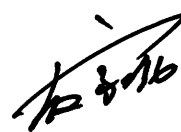
革新理念，運用新思維完善口岸區一帶的商業配套，是推動本澳經濟適度多元及旅遊產業發展的重要動因，特區政府應當給予相當的重視。

為此，本人提出如下質詢：

一、針對目前關閘地段商業設施分散凌亂的問題，當局有何優化措施？如何將關閘地段打造成有系統、具標誌性的經濟商圈？而在青茂口岸區域、填海A區等正在建成的門戶地段，當局會否考慮建設大型的口岸經濟綜合體？目前有無初步的開發方案？

二、對於目前跨境工業區轉型升級成效不明顯的原因為何？為使口岸區商業輻射範圍擴大，當局在跨境工業區開拓旅遊、會展、綜合購物、電子商貿等功能方面有何具體計劃？

澳門特別行政區立法會議員



施家倫

二零一八年八月三日

議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. First International Commercial Centre, 21º Andar, Sala 2104, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

黑沙環服務處

澳門永康街麗華新邨第二座地下
Estrada Marginal do Hipódromo 73 - 97, Rua da Saúde EDF, LAI VA SAN CHUN (BLOCO 2)
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

筷子基服務處

澳門和樂大馬路 109L 號宏建大廈 G 座 GF 樓 D 室
Avenida Concordeia No 109L, E. 109M, Fase Gr-Drx Edif. Wang Kin Macau
電話 / Tel.: (853) 2826 7283 傳真 / Fax: (853) 2826 5154

新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. First International Commercial Centre, 21º Andar, Sala 2101, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

離島服務處

澳門氹仔南京街 74-78 號皇族
Na Taipa, Rua de Nan Keng No 74-78
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖
Rua do Almirante Sérgio No 2-16/R/Loja B, Macau
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

東北區服務處

澳門蘇拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座
Praçeta de Venceslau de Moraes No 26, Nam Ou Fa Un Res-do-Chão AA, macau
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A 舖
Rua de Fernão Mendes Pinto No 23, Kam Lok B Loco, A1, Macau
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308

民心是我心