



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會吳國昌議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經諮詢文化局意見後，本人對立法會 2018 年 2 月 27 日第 222/E151/VI/GPAL/2018 號公函轉來吳國昌議員於 2018 年 2 月 21 日提出，行政長官辦公室於 2018 年 2 月 28 日收到之書面質詢，答覆如下：

1、2 及 3. 文化局表示，特區政府十分重視歷史城區的保護及管理工作，已分階段開展《澳門歷史城區保護及管理計劃》的編製工作。今年 1 月 20 日至 3 月 20 日期間，該局亦開展了第二階段《澳門歷史城區保護及管理計劃》公開諮詢，希望透過廣泛聽取公眾意見，凝聚社會共識，共同做好澳門歷史城區的保護及管理工作。

在《澳門歷史城區保護及管理計劃》諮詢文本內，提出了 11 條與澳門歷史城區世遺價值有密切關係的重要景觀視廊，並明確列出其景觀價值及管理措施，而有關的景觀視廊可大致分為三類：城區制高點與海洋的景觀聯繫、重要歷史建築物之間的景觀聯繫，以及重要歷史建築物與重要開敞空間的景觀聯繫。

基於城區制高點與海洋的景觀聯繫，諮詢文本提出了兩個具代表性的涉及西望洋山的景觀視廊方向：其一是從主教山眺望台至內港方向，另一則是主教山聖堂與西灣湖對望之方向。其中，在主教山聖堂與西灣湖對望的景觀視廊方面，因主教山聖堂前平台是“澳門歷史城區”內主要的城市制高點及眺望



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

點，從該處俯望西灣湖方向，不但景觀優美，亦能充分感受到歷史城區的整體空間格局，同時更體現了世界遺產委員會關注的“澳門歷史城區”作為港口城市的空間特徵，及其與海洋的重要視覺聯繫；另一方面，從西灣湖沿岸仰視主教山聖堂方向，透過湖、山及教堂相融合的景觀組合，亦直觀體現了教堂建築常建於城市制高處的歐洲中世紀晚期城市建設理念。故此，該景觀視廊較好地反映了澳門歷史城區“山-海-城”的城市空間格局特徵，進一步體現了“澳門歷史城區”的突出普世價值。

關於對諮詢文本內景觀視廊設置方面的建議，例如建議限制南灣湖 C、D 區的建築物高度，以使從新城填海區 B、C、D 區及氹仔北岸可望及西望洋山的景觀等，這些意見對完善《澳門歷史城區保護及管理計劃》具有建設性，亦豐富了日後從部份新城填海區域觀看澳門歷史城區面貌的角度，具有很好的參考價值。

此外，對於與澳門歷史城區世遺價值有密切關係的重要景觀視廊、但又超出了歷史城區緩衝區範圍之外的情況，文化局將在完成公開諮詢之後，與相關權限部門緊密溝通，共同完善有關的視廊景觀價值的保護和管理措施，並在此基礎上，參與相關部門的城市規劃編製工作。

隨着《城市規劃法》及《文化遺產保護法》於 2014 年 3 月 1 日生效，土地工務運輸局在進行任何城市規劃工作時都必定會嚴格遵守上述法律的規定。而對於涉及本澳歷史城區的城市規



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

劃工作，未來還會配合即將制訂的《澳門歷史城區保護及管理
計畫》來開展。

土地工務運輸局局長

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. Lianfeng'.

李燦烽

二零一八年四月六日