

書面質詢

特區政府耗用大量公帑租用辦公地方，但眾多政府物業長期閒置。各區澳門居民分別向立法會議員反映，位於市中心及社區內原本極具效益的政府物業都長期在市民眾目睽睽之下閒置不用，且長期沒有官員為此問責，令市民對政府十分失望。特區政府財政局於今年三月遵行政長官指示，函覆議員質詢，解釋多個涉長期閒置政府物業處理現況，但均未有透露預計可重新使用的時間。

為此，本人提出下列質詢：

- 1、 在澳門市中心板樟堂前地人流旺盛經濟價值極高的原新聞局大樓，在市民眾目睽睽之下十多年來長期閒置。在二零一六年施政辯論時財政局曾承諾在二零一七年上半年安排作為澳門品牌展銷中心，但二零一七年過後仍不了了之。據今年三月政府的書面回覆，原新聞局大樓由財政局安排予經濟局及治安警察局打算用作澳門品牌文創產品展銷及配合旅遊警察職能，但尚待工務部門解決樓宇滲漏及結構問題，但未透露預計完成時間！然則，上述政府物業預計可否在今年內完成修葺使用，抑或仍是閒置無期？
- 2、 自從特區擱置舊區重整概念改為研究都市更新後，政府祐漢社區內原舊區重整諮詢委員會辦事處一直在市民眾目睽睽之下長期閒置，沒有被利用作為提供政府服務或社區設施。據今年三月政府的書面回覆，原舊區重整諮詢委員會辦事處由土地工務運輸局負責，但對該地段的使用方向仍待分析！然則，上述政府物業預計可否在今年內完成分析規劃使用，抑或仍是閒置無期？
- 3、 祐漢街市副樓三樓自從五年前熟食中心搬遷後，一直荒廢閒置，沒有被利用作為社區設施。據今年三月政府的書面回覆，祐漢街市由民政總署負責，現打算在街市副樓天面建造露天的門球場及綠化休閒小賣設施，但未透露項目落實時間！然則，上述在街市副樓天面建露天門球場及綠化休閒小賣設施的項目預計可否在今年內完成供市民使用？

澳門特別行政區立法議員吳國昌

二零一八年四月九日