



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

Interpelação Escrita

O turismo é uma indústria importante para Macau. Com o desenvolvimento social e os esforços de diversos sectores da sociedade, o posicionamento da marca turística de Macau está a ser cada vez mais ampliado, sendo já favorita entre turistas de todo o mundo. No período das grandes festividades e feriados, nas principais atracções turísticas, sobretudo nas Ruínas de São Paulo e no Largo do Senado, é sempre grande a enchente de turistas, impedindo a movimentação dos peões no passeio, uma situação que é já frequente em Macau. Segundo os dados estatísticos, no período do Ano Novo Lunar deste ano, o número de visitantes ultrapassou 960 000, um aumento de 6,5 % face ao período homólogo de 2017, e a taxa de ocupação média dos hotéis atingiu 94,5%, ou seja, quase todos os hotéis ficaram esgotados, o que representou um aumento dos benefícios económicos para Macau.

Para além dos referidos benefícios económicos, o desenvolvimento do turismo acarreta um impacto “adicional” para a sociedade. Devido ao grande número de turistas, as instalações turísticas complementares não conseguem satisfazer as necessidades, e a vida da população acaba por ser afectada. Segundo os média, durante o Ano Novo Chinês, o aumento dos preços dos quartos e a alta taxa de ocupação resultaram em especulação, por isso, alguns turistas preferiram pernoitar em pensões ilegais, o que só favorece a exploração destes estabelecimentos, afecta gravemente a segurança dos bairros comunitários e o ambiente habitacional, e resulta em desperdício dos esforços envidados pelas autoridades, durante anos, para combater essas



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

ilegalidades.

Os Serviços de Turismo estão cientes do problema, portanto, nos últimos anos, procederam a sucessivos ajustamentos do planeamento turístico para elevar a qualidade do turismo, ao invés de continuarem a apostar na quantidade de turistas, nomeadamente, organizaram eventos diversificados para atrair turistas e prolongar a sua estadia em Macau, reduzindo a dependência excessiva em relação ao número de visitantes. Esse ajustamento ao nível das políticas pode, de facto, criar uma base sólida para o desenvolvimento do turismo em geral, mas as autoridades ainda têm de melhorar os respectivos regimes e instalações complementares, com vista a resolver os problemas decorrentes desse desenvolvimento.

Pelo exposto, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Em Macau, existe o Decreto-Lei n.º 16/96/M, que regula os estabelecimentos hoteleiros e similares, e no que respeita à fixação dos preços dos hotéis, existe um mecanismo de notificação. Contudo, como Macau é um mercado livre, a especulação (não por parte dos hotéis) não é alvo de regulamentação nem de fiscalização por parte das autoridades, acarretando assim grande impacto para o desenvolvimento do turismo, e enfraquecendo mesmo a imagem de Macau enquanto centro de turismo internacional. De que medidas dispõem as autoridades para fazer face a este problema? Vão rever o respectivo regime jurídico, para regulamentar esse tipo de actos, no sentido de reforçar o seu combate e o desenvolvimento saudável do sector do turismo?
2. Não é possível pôr cobro às pensões ilegais, que devido ao desenvolvimento do turismo, já se transformou num fenómeno comum no período das grandes festividades e feriados. As autoridades só recorrem à



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

fiscalização administrativa, mas devido à falta de pessoal, as acções de combate não passam de mera formalidade, e os operadores das pensões ilegais conseguem fugir à lei. Mais, a falta de harmonização das políticas adoptadas pelos diversos serviços públicos favorece o surgimento dessas ilegalidades. Portanto, para além da fiscalização, de que medidas dispõem as autoridades para devolver aos residentes um ambiente habitacional seguro?

3. Neste momento, as autoridades estão a envidar todos os esforços para fazer de Macau uma cidade de turismo e lazer internacional. Com o desenvolvimento da Grande Baía e a entrada em funcionamento da ponte Hong Kong-Zhuhai-Macau, vão aumentar constantemente as necessidades em relação às instalações turísticas, como por exemplo os hotéis. Assim, face a essas necessidades, de que medidas dispõem as autoridades para acelerar a construção das respectivas instalações complementares, especialmente de alojamento, com vista a satisfazer as necessidades de desenvolvimento do turismo e a elevar a respectiva qualidade?

26 de Fevereiro de 2018

**A Deputada à Assembleia Legislativa da
Região Administrativa Especial de Macau,
Song Pek Kei**