



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會宋碧琪議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會 2017 年 11 月 28 日第 145/E96/VI/GPAL/2017 號公函轉來宋碧琪議員於 2017 年 11 月 17 日提出，行政長官辦公室於 2017 年 11 月 29 日收到之書面質詢，回覆如下：

1. 為有效推動都市更新工作，行政當局將以“多途並進”方式，因應各個階段實際需要，對所涉及的現行法律進行修訂或補充，當有新進展將向社會公佈，如：財政局已完成編製《重建樓宇稅務優惠制度》法律草案，鼓勵及推動重建殘危或危及公共衛生或安全的樓宇及活化舊區，相關立法程序正由該局跟進中。《樓宇維修基金》中增設“P 級及 M 級樓宇共同部分檢測臨時資助計劃”的批示已於本年五月初公佈，鼓勵業主關注居住大廈的狀況及跟進保養維修。都市更新委員會已初步完成《設立澳門都市更新股份有限公司》行政法規徵詢意見稿及《澳門都市更新股份有限公司章程》草案的討論，將交由行政當局跟進開展相關立法工作。
2. 都市更新委員會暫時未有討論具體的項目。行政當局未來會按照本澳各區的實際情況，有序開展都市更新工作。

土地工務運輸局局長

李燦烽

二零一七年十二月廿三日