

書面質詢

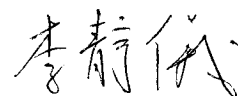
不少公共房屋項目的興建進度緩慢，讓居民望穿秋水。比如，“後萬九”公屋規劃的青洲坊大廈、快盈大廈、青濤大廈、日暉大廈，共約3400多個經屋單位，工期一再延遲，數千個已簽訂預約買賣合同的家團一等再等，心急如焚，部分家團仍要捱貴租，經濟壓力很大，仍然是上樓無期。上述四個經屋項目更在“天鴿”風災中受不同程度損壞，需要修復善後，影響了驗收工作。雖然，天災屬於不可抗力，工程進度受到影響亦屬無奈；然而，政府未有公開太多修復工作的細節，輪候家團對修復情況及進度所知甚少，他們非常期盼當局可以加快修復工作，讓等待多年的他們早日上樓。

為此，本人向當局提出以下質詢：

一、日暉大廈、青濤大廈、快盈大廈和青洲坊大廈因風災影響，交付時間再度拖延，早前，當局表示正按序向日暉大廈經屋預約買受人發出通知公函及安排相關上樓手續；而根據房屋局網頁資料，其餘三個項目仍處於“正進行臨時接收程序”的階段，究竟此四個經屋項目有否明確的上樓時間表？

二、今年九月份，當局表示經初步評估，青洲坊大廈設備訂貨及修復需時半年，事隔三個月，到底目前進度如何？有關修復工作是否可以加快處理？

澳門特別行政區立法會議員



李靜儀

2017年12月13日