



關於立法會關翠杏議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢土地工務運輸局的意見，本人對立法會於2017年3月7日第192/E154/V/GPAL/2017號公函轉來關翠杏議員於2017年2月21日提出，行政長官辦公室於2017年3月8日收到之書面質詢，回覆如下：

1. 鑒於本澳高齡樓宇數量趨增，特區政府有計劃擴大《樓宇維修基金》的資助範圍，研究增設新資助項目的可行性，考慮為樓齡達30年或以上的低層樓宇提供檢測資助。

此外，《樓宇維修基金》轄下的六項資助計劃，持續為樓宇共同部分維修提供無息貸款及部份費用資助，其中，《樓宇維修方案支援計劃》旨為建築物共同部分內外牆飾面、天台檢測及編制維修方案等提供支援，並資助相關檢測服務費用；《樓宇維修資助計劃》可因應上述共同部分維修工程提供無償資助，批給的資助額最高可達工程總額的三成或每個獨立單位平均不超過澳門幣伍仟元。

2. 土地工務運輸局一直透過新聞稿、廣告單張及小冊子等多種方式，持續就樓宇的維修保養工作進行宣傳推廣。同時，該局網站亦設有專門內容介紹大廈維修、保養及檢查等資訊。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

3. 土地工務運輸局網站的公開資料內可查閱已註冊建築商、公司及技術員的名單。對於私人樓宇的檢驗工作，業主均可委託已註冊土木工程範疇的技術員跟進。

房屋局局長

山禮度

二零一七年四月七日