



## 書面質詢

廉政公署去年7月公佈氹仔益隆炮竹廠換地事件的調查報告，證實權利人僅持有1,655平方米土地，卻以「細地換大地」換取152,073平方米土地，當中更涉及龐大的金額利益。

對此，立法會多位議員多次於立法會會議上要求政府交待益隆炮竹廠事件的後續處理情況以及官員問責。政府當局曾表示，已聯同多個部門人員多次到炮竹廠地段進行實地調查，發現炮竹廠土地部分屬私家地，部分則屬特區公地且將被收回。又指相關調查報告已於最近完成，亦發函相關人士要求在60日內清遷，期限屆滿後會繼續跟進收回土地的問題。

然而，當局尚未有公開相關報告及完整處理方案，著實有必要盡快向社會做出必要交代，以維護特區政府依法治澳的良好形象。

為此，本人提出如下質詢：

1、當局日前表示已完成相關調查報告，正在展開收地程序。則何時會公佈詳細調查報告，向社會交代是否存在違法行為及完整處理方案？

### ■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Avenida do Comandante João José de Sousa, 182R/S Edif. Weng Hoi Torre BPR(CD), Macau  
電話 / Tel: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Avenida Longevidade No 358 Edif. Via Long Garden Loja Q, Macau  
電話 / Tel: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

### ■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua do Comandante João José de Sousa, 182R/S Edif. Weng Hoi Torre BPR(CD), Macau  
電話 / Tel: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

### ■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Avenida do Comandante João José de Sousa, 182R/S Edif. Weng Hoi Torre BPR(CD), Macau  
電話 / Tel: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲正街 30 號  
Rua Direita de Carlos Eugénio No 30, Taipa, Macau  
電話 / Tel: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

### ■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖  
Rua do Almirante Sérgio No 2-16/N(C)Loja B, Macau  
電話 / Tel: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

### ■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座  
Praceta de Venceslau de Moraes No 26, Nam Ou Fa Un Residência AA, Macau  
電話 / Tel: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

### ■ 三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V  
Rua do Almirante Mendes Pinto No 23, Kam Lok B Loco, L. A1 C/V, Macau  
電話 / Tel: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308



2、對於違法換地中已經開發的土地，將會如何從法理上梳理善後，以確保合法置業小業主的權利？

澳門特別行政區立法會議員

施家倫

二零一七年五月二十六日

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N Edif. First International Commercial Centre, 21ª Andar, Sala 2104, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2876 1999 傳真 /Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Avenida Longevidade Nr. 358, Lof. Vai Long Garden Loja Q, Macau  
電話 /Tel: (853) 2842 3999 傳真 /Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua do Comandante João Belo, 182R/S Edif. Weng Ho Torre HR/C/D, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2826 2306 傳真 /Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N Edif. First International Commercial Centre, 21ª Andar, Sala 2101, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2876 1999 傳真 /Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲正街 30 號  
Rua Direita de Carlos Eugénio Nr. 30, Tapoa, Macau  
電話 /Tel: (853) 2882 5039 傳真 /Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖  
Rua do Almirante Siqueira Nr. 2-16R/C Loja B, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2893 9203 傳真 /Fax: (853) 2893 9206

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座  
Praçeta de Venâncio de Moraes Nr. 26, Nam Ou Fa Un Hrs-do-Chão AA, Macau  
電話 /Tel: (853) 2845 5803 傳真 /Fax: (853) 2845 5845

■ 三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V  
Rua do Ferrão Mendes Pinto Nr. 23, Kam Lok B Loco, A1 C/V, Macau  
電話 /Tel: (853) 2852 8008 傳真 /Fax: (853) 2852 8308