



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

## 關於立法會梁榮仔議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢民政總署、文化局意見後，本人對立法會 2017 年 2 月 14 日第 119/E103/V/GPAL/2017 號公函轉來梁榮仔議員於 2017 年 2 月 8 日提出，行政長官辦公室於 2017 年 2 月 15 日收到之書面質詢，答覆如下：

1. 青洲山屬於被評定的場所，受《文遺法》保護，文化局指，早前就地段的業權狀況向物業登記局等部門查詢，並獲知該地段現時涉及司法訴訟，其業權及相關地段的使用狀況十分複雜，仍有待法院的裁決及處理，現時該地段及房屋業權等還有待進一步釐清。在此情況下，只能在法院裁決後才能向業權人了解避靜院內部的具體情況及使用狀態。
2. 文化局表示，由於該地段屬於私人所有，而且現時使用者眾多，部份地方更有門禁鐵閘，平時並不隨便開放，因此必須透過與當地坊會及居民的緊密溝通及協調，才能入內進行較深入的調查，從而了解現時青洲山的狀況。以民為本、與民共議，是文化局一貫秉承的工作理念。只有在市民和當地社會服務團體的合作及配合下，才能開展及做好文保工作。
3. 行政當局向來十分重視青洲山的山體、場所特色、避靜院、古樹及景觀視廊等之維護。民政總署資料顯示，現時青洲山共有 35 株大樹符合“澳門古樹名木的評估標準”，但由於青洲山屬私有土地，民政總署將會研究將該批古樹原地保留或按實際情



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

況遷移至保護綠化區內；而青洲山山體及其上之軍事設施是文化局保護及調查研究之重要對象。未來，特區政府將透過跨部門協作，就推動區內文物保護、社區環境整治、公園建設等方面需要，落實相關保育和建設工作。

土地工務運輸局局長

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Li Zhaofeng'.

李燦烽

二零一七年三月十六日