



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會何潤生議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經諮詢房屋局意見，本人對立法會 2017 年 1 月 11 日第 28/E25/V/GPAL/2017 號公函轉來何潤生議員於 2017 年 1 月 6 日提出，行政長官辦公室於 2017 年 1 月 12 日收到之書面質詢，答覆如下：

1. 就慕拉士電廠地段的移交事宜，政府一直與承批人進行溝通和磋商，現時已進入相關程序的最後階段，並可望於短期內完成。日後該地段除興建公屋外，亦包括社會設施及政府綜合服務中心用途，建設部門現階段正在就工程設計的編制工作進行招標。
- 2. 對於已被宣告批給失效的土地，必須待有關土地被成功收回後，才能開展《城市規劃法》及其配套法規所訂定的法定規劃程序。
3. 政府一直致力尋找合適土地興建公共房屋，以回應市民訴求。早前，政府已向城市規劃委員會介紹氹仔偉龍馬路地段公屋項目的規劃條件圖；祐漢原舊諮委臨時辦事處地段等多個公屋項目的規劃條件圖亦已發出。政府在新城 A 區中也預留了土地用作興建公共房屋，長遠解決居民的居住所需。目前有計劃發展的公共房屋地段，房屋局將優先照顧弱勢家團。

此外，政府現正委託學術機構調研實際的公共房屋需求，作為制定長遠公共房屋政策的參考依據。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

土地工務運輸局局長

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Li Zhaofeng'.

李燦烽

二零一七年 二月十七日