



## 關於立法會陳明金議員書面質詢的答覆

遵照行政長官的指示，經徵詢旅遊局、土地工務運輸局及運輸基建辦公室的意見，文化局對立法會 2016 年 10 月 12 日第 883/E708/V/GPAL/2016 號函轉來陳明金議員於 2016 年 9 月 26 日提出，行政長官辦公室於 2016 年 10 月 13 日收到之書面質詢，現回覆如下：

一、新中央圖書館的建設將以簡樸為原則，建造費用約澳門幣 9 億元的估算，是依循專業、客觀的原則，並參考統計暨普查局的相關資料，以本澳 2015 年大型公共建設項目的平均建築造價(每平方米 23,000 元)為基礎，並以每年約 5%的通脹率，推算 2019 年平均建築造價為每平方米 28,000 元而得出，有關估算主要用作新中央圖書館投入各項資源的考慮依據和基礎。上述建造工程費用之估算，與大賽車主題博物館在原有設施基礎上進行的改建工程費用推算，兩者有所不同。此外，土地工務運輸局亦表示，每項工程的建設費會因應其面積、用途、設備與要求等而有不同。

已成功舉辦超過六十年的澳門格蘭披治大賽車已發展成賽車界的國際盛事，亦是澳門體育運動歷史重要一環，成為不可多得而又具本地特色的旅遊資源，旅遊局善用此資源發展出大賽車博物館並適時優化，透過改建此唯一傳承澳門格蘭披治大賽車歷史足跡的博物館，進一步推廣此賽車盛事並加大發揮其品牌效應。而現位於旅遊活動中心內的大賽車博物館已投入使用了二十年，亦應適時適度改建和更新設備，善用和保護好舊有資源並注入時代元素，以持續優化和革新現有旅遊產品，才能迎合未來市場發展和需要，助益於澳門旅遊業的持續和長足發展。

按計劃，現時整幢共五層的旅遊活動中心，將改建為大賽車主題博物館，改建後將增設電影館、蠟像區、文創區、親子互動區，擴充賽車展示及模擬賽車體驗的空間，保留多功能會議場地等，總建築面積將較現時擴



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

大六倍至約 16,000 平方米，旅遊局工程師及建築師根據本澳近年同類功能建築物工程費的市場參考價每平方米澳門幣 19,000 元計算，預計改建工程的總金額為澳門幣 3.04 億，工程部分主要涉及改建項目及設置系統，整個改建工程將依法進行公開招標，並繼續秉持有效運用公帑的原則，保持資訊透明並聽取意見改善工作。預期改建後的大賽車主題博物館，除大大提升接待能力外，亦將透過嶄新、實用及更具娛樂性的互動設施，更有系統及更完整地展現此項歷史悠久的國際車壇盛事、強化市民和旅客對大賽車的認知程度、豐富遊館的興趣和體驗。

二、2013 年至 2015 年期間，因應結合舊法院及司法警察局兩大樓的整體規劃調整，文化局開展了新中央圖書館建設計劃的規劃與部署工作，並於 2016 年與土地工務運輸局成立跨部門工作小組，加快推進工作計劃。現階段，文化局正着手開展有關前期工程、深化設計及深化設計技術諮詢顧問等項目的判給工作，預計於 2018 年底完成深化設計，再交工務部門跟進開展建造工程。期間，各相關政府部門將透過跨部門溝通與合作機制，努力提高有關項目的行政效率和進度。

而為進一步保障項目設計的合理性、可行性，文化局將聘請設計諮詢顧問，進行設施功能分析、控制建設成本，並評估設施的生命周期及營運成本等。此外，文化局亦已組成內部專責項目小組，將考慮引入審計制度，按實際狀況，以實時追蹤的方式監督項目預算及計劃進程，以確保投入資源運用得當，使公帑得以善用。

此外，根據運輸基建辦公室表示，該辦在開展公共工程項目的規劃及建設過程中，除綜合考慮各項技術因素外，亦會因應本澳的社會環境發展、社情民意以及政策目標等作相應配合，以讓建設工作結合社會發展所需。另一方面，對於過往在開展公共工程項目中曾出現的問題，該辦適時檢討和跟進，完善相關工作，以確保公帑的合理運用。



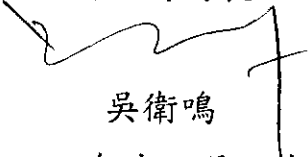
澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

三、在提高工作透明度方面，為進一步增進社會對新中央圖書館項目的認知與了解，文化局於今年 8 月開始，陸續舉辦了多項說明活動，如向媒體舉行“新中央圖書館工作介紹會”，透過“文化有約”活動、澳門電視台《澳視新聞檔案》、蓮花衛視《澳門開講》節目，以及出席澳門電台《澳門講場》節目，並舉辦“看得見的文化力量——澳門新中央圖書館規劃介紹”公眾交流會，聆聽社會意見，與市民交流溝通。未來，文化局亦將繼續積極對外推廣，如於 10 月 31 日至 12 月 31 日期間，先後於南灣舊法院大樓、澳門中央圖書館和氹仔圖書館舉辦“更好的明天——新中央圖書館規劃展覽”，以圖文並茂的方式，向公眾展示新中央圖書館的建設理念，此外，還將設立專題網頁，不定期向公眾發佈與新中央圖書館有關的重要資訊，持續增加有關項目的透明度。

此外，根據運輸基建辦公室表示，該辦亦會持續透過不同方式，適時向社會介紹工作情況，致力提升公共工程項目的透明度。政府當局執行公共工程時，會繼續秉持公平、公正、公開的原則，嚴格把關，確保公共工程的質量。

崙此奉覆，並致謝忱！

文化局局長



吳衛鳴

二零一六年十一月二十二日