



關於立法會麥瑞權議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經諮詢衛生局及法務局之意見，本人對立法會 2016 年 8 月 22 日第 774/E618/V/GPAL/2016 號公函轉來麥瑞權議員於 2016 年 8 月 12 日提出，行政長官辦公室於 2016 年 8 月 23 日收到之書面質詢，回覆如下：

1. 特區政府一直跟進東望洋斜巷建築項目，亦曾多次與業權人進行溝通。經諮詢文化部門意見，該地段的建築物可保留現時已建成的高度。目前政府正按現行的法律法規跟進處理有關建築計劃的修改事宜。

對於該地盤的衛生狀況，衛生局一直關注並將其列為衛生黑點，最少每月一次視察衛生狀況，並在地盤周邊進行滅蚊工作。衛生局亦曾多次與業權人聯絡，要求地盤業權人跟進地盤內的衛生及滅蚊工作，又轉介民政總署協助清理地盤內之垃圾及雜草。

2. 關於“海一居”事件，政府已在《土地法》框架和合法性原則的前提下，盡最大的善意和努力，並從各方面採取了必要的措施，尋求問題的解決方案，力求將事件的影響降到最低。法務局指，鑑於目前承批公司已針對政府宣告其土地臨時批給失效提起司法訴訟，因此，政府必須按照將來法院的裁決，決定對土地問題的後續處理，並在依法可能的前提下，盡量保護小業主的合法權益。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

土地工務運輸局局長

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Li Zhaofeng'.

李燦烽

二零一六年十一月十一日