



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會施家倫議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經諮詢經濟局意見，本人對立法會 2017 年 1 月 13 日第 33/E30/V/GPAL/2017 號公函轉來施家倫議員於 2016 年 12 月 30 日提出，行政長官辦公室於 2017 年 1 月 18 日收到之書面質詢，回覆如下：

1. 土地工務運輸局於 2011 年 4 月推出“工業大廈活化措施”，旨在推動相關樓宇的重建，期間共收到十多個現有工業樓宇的地段要求發出街道準線圖之申請，現時已有兩個相關個案正在開展工程。工廈活化措施於 2014 年 4 月試行期屆滿後已沒有續期。

經濟局表示，特區政府近年積極推動創業創新，致力營造理想的創業環境和社會氛圍，透過一系列的政策及措施，協助青年人實踐創業理想。為加強青年人的創業知識，提前做好充分準備和計劃，修改中的《青年創業援助計劃》行政法規將建議強化對青年人在創業培訓的要求，強制創業人士需完成修讀涵蓋創業準備及計劃、經營模式及開業須知等內容的“創業全科課程”。


然而，所有經營者，包括青年創業人士，在經營任何工商業活動前，得清楚了解欲經營的活動是否需要取得相關的行政准照，以及審慎選擇合適的營運場所經營其業務。經濟局人員在收到《青年創業援助計劃》申請後，會提醒申請人注意上述事項。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

2. 由於工業大廈是按照工業用途進行空間規劃和樓宇結構設計，一般難以滿足其他用途的相關要求，而且需考慮樓宇內同時進行工業活動與非工業活動可能產生的風險。土地工務運輸局將在職能範圍及法例規範內，儘量配合社會對活化工業大廈所提出的構想，讓現有的工業大廈能夠更好地被利用。

土地工務運輸局局長



李燦烽

二零一七年三月十日