



關於立法會何潤生議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢土地工務運輸局意見，本人對立法會於 2016 年 10 月 5 日第 860/E696/V/GPAL/2016 號公函轉來何潤生議員於 2016 年 9 月 22 日提出，行政長官辦公室於 2016 年 10 月 6 日收到之書面質詢，回覆如下：

1. 就青葱大廈停車場伸縮縫事宜，首要關注樓宇的結構安全及穩定，並了解其是否呈現惡化趨勢，為此，從今年七月起土地工務運輸局對樓宇展開為期半年的監測，包括垂直度、沉降及水平位移；截至十月中旬的監察數據顯示，兩幢塔樓的垂直度良好，沉降及水平位移測量亦無明顯惡化趨勢，樓宇目前處於穩定狀態。
2. 土地工務運輸局資料顯示，現時出現的裂縫主要分佈於伸縮縫兩旁的非結構磚牆，在上述半年監測期完結後，將要求承建商修補有關裂縫，並綜合各項數據，分析當中倘有的責任。
3. 房屋局一直按照第 41/95/M 號法令賦予的監察權，監察經濟房屋共同部分的管理工作。針對青葱大廈早前出現的管理問題，房屋局已責成該管理公司立即清理雜物，並針對違規情況開展處罰程序。管理公司事後已清理於大廈避火層及公共空間放置的雜物，還原空間，同時，亦已加強對樓宇的巡查



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

及對管理及清潔人員的培訓，提高其對有關消防條例及安全防範的意識。

房屋局局長

山禮度

二零一六年十一月八日