

書面質詢

為改善社區的環境，政府成立都市更新委員會，希望能夠更全面地推動社區環境更新，提升居民生活質素。行政長官亦提及都市更新工作為重中之重，對此，於日前的施政辯論中，陳海帆司長表示雖然沒有寫上2017年施政報告中，但一直都有進行都市更新的工作。

然而，都市更新工作至今，政府雖然提出暫住房、全資公司等短中長期政策，但政策的執行取決法律的基礎，作為先行者的法律法規未出台，政策又如何執行，最終只會導致各項工作都無法推進。因此，當局有必要加快立法，盡快開展都市更新發展工作。

為此，本人提出如下質詢：

一、陳司長於日前施政辯論大會上表示都市更新立法工作進行中，近期將會確定都市更新的基本框架，然而在2017~2019年的立法規劃中，都市更新法律制度並未納入其中，作為施政的重要方向，且社會具備強烈共識的法案，經過舊諮會的研究已經具備較好的基礎，當局的法律工作小組將會如何加快立法進程？會否將其納入都市更新的短期工作計劃？

二、2017年施政方針提出，都市更新委員會將會制訂短中長期工作策略，意味著都市更新委員會將為都市更新制訂整體的發展藍圖，可見其工作效率將直接影響都市更新的進度。雖然都市更新委員會小組會不斷推進工作，但是都市更新委員會成立至今一年多只召開六次會議，當局有何措施加強支援以推動都市更新委員會加快上述工作進度？

澳門特別行政區立法會議員

施家倫

二零一六年十二月二日

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N Edif. First International Commercial Centre, 21^a Andar, Sae 2104, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖
Avenida Luminosa de No. 358, L. 1/V. Living Garden Lotus Q, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖
Rua do Comandante João Belo, 182R/S Torre B18/C2, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N Edif. First International Commercial Centre, 21^a Andar, Sae 2101, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲正街 30 號
Rua Direita de Carlos Eugénio No. 30, Taipa, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖
Rua do Amirante Sáiz, No. 2-16/R/C Loja B, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座
Praça do Venâncio de Moraes No. 26, Nam Ou Garden Respo-ção-Chão AA, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

■ 三疊燈服務處

澳門飛龍便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V
Rua de Fernão Mendes Pinto No. 23, Kam Lok B. Looco, A1 C/V, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308