

高天賜 梁榮仔 議員辦事處

GABINETE DOS DEPUTADOS JOSÉ PEREIRA COUTINHO E LEONG VENG CHAI

書面質詢

北區祐漢街市熟食中心，相信是不少澳門居民的回憶，該熟食中心從 2012 年由舊大樓搬遷到現時祐漢小販大樓二、三層繼續營運，並改名為祐漢小販大樓熟食中心，而經過四年多的運作，不少商戶及澳門居民稱其搬遷後各種經營及生活條件得到改善，更有不少外地遊客特地到該熟食中心品嚐美食。而新大樓地下政府則改重新裝潢，改造成一些成衣及百貨商店，每天人流不絕。

但是，另一方面，舊熟食中心二、三樓在商戶搬遷後卻是一直閒置，近年來政府一直收回一些閒置土地，但對於本身自己所擁有的土地，如舊熟食中心，在搬遷後的四年間一直封鎖，沒有對其作出全面規劃，一直在閒置，浪費土地資源，造成社會成本高昂。

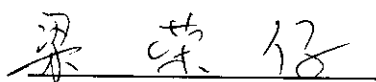
北區祐漢地區一帶乃是居民所居住的地區，不少青少年亦在該區生活、成長。政府能否因應北區的人口特點，同時配合政府支持本地文創發展的施政方針。對閒置多時之祐漢街市熟食中心二、三樓作出規劃，將上址改造為既提供一些有益身心的室內運動場，諸如室內乒乓球、羽毛球、五人足球場等，給予市民預約使用或用作文創空間讓青年發展本地文創，孕育本地文化。

基於此，本人向政府提出以下質詢，並要求以清晰、明確、連貫和完整的方式適時給予本人答覆：

一、 政府有無具體對祐漢街市舊熟食中心二、三樓的規劃？是否能夠盡快重新發展該熟食中心二、三樓以避免長時間閒置浪費社會資源？

二、 現時政府有沒有相關部門處理全澳門政府空置樓房及土地，以便有規劃地使用及發展？

澳門特別行政區
立法會議員



梁榮仔

二零一七年一月二十四日