

2021年08月10日 特首答問大會提問

邱庭彪議員

關於「祐漢七棟樓群」重建方面的政策安排

尊敬的立法會主席 閣下：

茲鑑於，本月10日之行政長官答問大會取消，現謹以書面提問代替。

本人邱庭彪議員，謹以公共利益為理由，就關於「祐漢七棟樓群」重建方面的政策安排，恭敬的向行政長官 閣下提交以下書面提問。

敬希

批准！

尊敬的行政長官 閣下：

推進宜居城市建設是《二〇二一年財政年度施政報告》的重點之一，其中包括加快《都市更新法律制度》以配合落實後續工作。

當中，「祐漢七棟樓群」一直是市民關注的焦點；澳門都市更新股份有限公司於早前公佈了「祐漢七棟樓群」調研報告，受訪業主中，逾九成自住業主支持重建。祐漢七棟樓群調查團隊表示，樓群重建順序關鍵是業主要支持重建方案以及建築物狀況，但目前未有重建方案。“祐漢七棟群樓”涉及四十六棟樓，七個樓群即七個街廓，重建是逐個街廓做，屬片區式的更新。不會一次全部清拆，因為執行困難。

而較早時，行政長官 閣下曾表示擬選址靠近祐漢區設中轉房，同步規劃祐漢區，以縮減都市更新的時間。

為此，請問行政長官 閣下就「祐漢七棟樓群」之都市更新方面有何具體的政策構思以便有序落實後續工作？