



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

## INTERPELAÇÃO ORAL

Há muito tempo que são poucos os turistas que visitam os bairros antigos no Porto Interior, e com a pandemia, menos ainda, deixando as ruas desertas e o ambiente de negócio mais desfavorável. Apesar das duas rondas do cartão de consumo, lançadas pelo Governo, as PME dos bairros antigos não foram muito beneficiadas, pois os residentes preferem gastar nos supermercados ou na compra de electrodomésticos.

Deixando a pandemia de lado, já se fala, há muitos anos, da melhoria do ambiente de negócio no Porto Interior e da dinamização dos bairros antigos, mas não se vêem resultados reais. Como se sabe, na Avenida Almeida Ribeiro, o fluxo de pessoas concentra-se no Largo do Leal Senado, no trecho até à Ponte 16, há poucas pessoas, e nas transversais, há edifícios degradados, e as lojas ou fecharam ou estão por arrendar. Em resultado, o Porto Interior dá sempre a impressão de velho, degradado e falta de vida. Mesmo os elementos apelativos, como o centro histórico, as características portuárias e a cultura comunitária dos becos, também não conseguem funcionar como pólos multiplicadores.

Recentemente, o Governo embelezou várias construções de dois andares na Rua Cinco de Outubro e Rua do Guimarães, criando casas arco-íris. De acordo com os lojistas da zona, o novo visual das ruas e o novo ponto de *check-in* atraem muitas pessoas, mas não contribuem muito para o negócio, pois poucos consomem.

Assim, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. As casas arco-íris deram algo de novo aos bairros antigos, mas este tipo de



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

embelezamento fragmentado tem pouca utilidade para revitalizar a sua economia. Assim, o Governo deve definir planos de embelezamento global dos bairros antigos no Porto Interior, para melhorar de forma sistemática o ambiente de negócio, aperfeiçoando as instalações públicas e infra-estruturas, nomeadamente o pavimento, o sistema de drenagem de águas pluviais e residuais, o fornecimento de electricidade e a iluminação, com *design* moderno e facilitador da vida da população. Vai fazê-lo?

2. A criação dum bom ambiente de negócio passa pela liderança do Governo, e também pela promoção da colaboração dos proprietários na revitalização dos edifícios degradados. Assim, o Governo deve estudar a atribuição de apoios ou subsídios, para incentivar os proprietários a apoiar o planeamento urbanístico e embelezar as construções históricas dos bairros antigos, por forma a dinamizar a economia. Vai fazê-lo?

3. Face ao número elevado de estabelecimentos desocupados no Porto Interior, o Governo deve estudar o apoio aos lojistas na captação de investimento, definindo políticas, por exemplo, para levar as indústrias culturais e criativas aos bairros antigos, apoiar os jovens empreendedores a encontrar instalações com rendas acessíveis e localidade adequada, e atrair os jovens a consumir, no sentido de dinamizar a economia desses bairros e produzir resultados positivos para os proprietários idosos e jovens empreendedores. Vai fazê-lo?

26 de Fevereiro de 2021

**O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,  
Wang Sai Man**