



澳門特別行政區 立法會會刊

DIÁRIO DA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DA REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU

第五屆立法會 第二立法會期（二零一四—二零一五）
V LEGISLATURA 2.ª SESSÃO LEGISLATIVA (2014-2015)

第一組 第 V-50 期
I Série N.º V-50

日期：二零一五年四月十六日
二零一五年四月十七日

（四月十六日開始、結束時間）

開始時間：下午三時正

結束時間：下午八時零一分

（四月十七日開始、結束時間）

開始時間：下午三時正

結束時間：下午七時五十七分

地點：澳門南灣湖畔立法會前地立法會大樓全體會議廳

主席：賀一誠

副主席：林香生

第一秘書：崔世昌

第二秘書：高開賢

（四月十六出席議員）

出席議員：賀一誠、林香生、崔世昌、高開賢、馮志強、
關翠杏、歐安利、吳國昌、張立群、徐偉坤、
陳澤武、鄭志強、區錦新、黃顯輝、高天賜、
崔世平、梁安琪、陳明金、劉永誠、麥瑞權、
蕭志偉、何潤生、陳美儀、唐曉晴、梁榮仔、
陳亦立、陳虹、鄭安庭、施家倫、馬志成、
李靜儀、黃潔貞、宋碧琪。

（四月十七出席、缺席議員）

出席議員：賀一誠、林香生、崔世昌、高開賢、馮志強、
關翠杏、歐安利、吳國昌、徐偉坤、陳澤武、
鄭志強、區錦新、黃顯輝、高天賜、崔世平、
梁安琪、陳明金、劉永誠、麥瑞權、蕭志偉、
何潤生、陳美儀、唐曉晴、梁榮仔、陳亦立、
陳虹、鄭安庭、施家倫、馬志成、李靜儀、
黃潔貞、宋碧琪。

缺席議員：張立群。

列席者：運輸工務司司長羅立文

運輸工務司司長辦公室主任張翠玲

交通事務局局長汪雲

土地工務運輸局局長李燦烽

房屋局局長楊錦華

環境保護局代局長韋海揚

建設發展辦公室代主任周惠民

運輸基建辦公室代主任何蔣祺

海事及水務局局長黃穗文

能源發展辦公室主任山禮度

民航局局長陳穎雄

電信管理局局長許志樑

地球物理暨氣象局局長馮瑞權

地圖繪製暨地籍局局長張紹基

郵政局局長劉惠明

燃料安全委員會主席鄭錦成

科技委員會秘書長梁寶鳳

議程：辯論運輸工務領域 2015 年施政方針政策。

簡要：各議員就運輸工務領域 2015 年施政方針政策進行辯論。

會議內容：

(四月十六日會議)

主席：請各位議員報名。

(報名發言進行中)

主席：各位議員：

現在開會，今日的議程是辯論運輸工務領域 2015 年度施政方針的政策，首先以立法會的名義歡迎羅立文司長和各位官員列席今日的會議。現在請羅司長對運輸工務範疇的施政方針作出引介，請羅司長。

運輸工務司司長羅立文：立法會主席閣下，各位委員：

大家午安好！因我會用葡文來介紹我的引介，因為昨天還有改返少少嘢，所以如果個中文本有少少問題，希望大家注意，用那個葡文本為主。

唔該！

Secretário para os Transportes e Obras Públicas, Raimundo Arrais do Rosário: Exmo. Sr. Presidente da Assembleia Legislativa,

Sras. e Srs. Deputados:

A nova fase de desenvolvimento que a RAEM enfrenta exige da tutela dos Transportes e Obras Públicas uma maior capacidade de resposta às expectativas da população e às necessidades de uma cidade em constante crescimento.

Cientes de que os trabalhos nesta área estão intimamente ligados ao dia a dia dos habitantes, estamos empenhados em encarar as dificuldades e o futuro com a determinação de criar bases sólidas para a melhoria da qualidade de vida da população e para a transformação de Macau numa cidade cada vez mais moderna.

De acordo com as Linhas de Acção Governativa traçadas por Sua Excelência o Chefe do Executivo, e sob o princípio “Servir melhor a população com uma governação científica”, definimos três objectivos primordiais para a área dos Transportes e Obras Públicas que hoje temos a honra de apresentar a esta digníssima Assembleia.

A definição de um Plano Director é a nossa primeira grande meta. Tendo em vista a melhor organização do espaço urbano, pretende-se dotar a RAEM de um instrumento de impacto a longo prazo que defina, de forma clara e objectiva, os princípios programáticos que presidem ao ordenamento do território.

As normas regulamentares desse Plano Director resultarão da prévia definição de uma estratégia do desenvolvimento urbano com base em três grandes princípios orientadores, a saber:

A RAEM e a adequada diversificação da sua economia; cooperação regional e desenvolvimento sustentável;

A RAEM como Centro Mundial de Turismo e Lazer;

A RAEM como plataforma de serviços de cooperação económica entre a China e os países de língua portuguesa.

Logo após a definição dessa estratégia, sob a orientação do Chefe do Executivo, estaremos em condições de iniciar os trabalhos para a elaboração do Plano Director, procedendo com rigor a uma análise científica e à recolha das opiniões da sociedade.

Será então criado um quadro legal que viabilizará, nesta área de intervenção, o princípio de “Governar de acordo com a lei” e facilitará o planeamento e desenvolvimento futuros da nossa sociedade.

Em segundo lugar, e ainda no corrente ano, vamos implementar soluções para resolver os problemas pendentes nos Transportes e Obras Públicas.

Nos últimos quatro meses após a minha tomada de posse, não houve oportunidade de estabilizar a equipa de trabalho nesta tutela, pelo que continuaremos a proceder às nomeações para os cargos de direcção que ainda se encontram por preencher, logo que estejam

reunidas as condições para tal.

Tendo em conta que algumas infra-estruturas, tais como a Central de Incineração de Resíduos Sólidos, as Estações de Tratamento de Águas Residuais e outras instalações de protecção ambiental já não acompanham o rápido desenvolvimento da cidade, iremos proceder, de forma proactiva, a um planeamento que venha dar resposta às necessidades futuras.

Os atrasos e suspensões de algumas empreitadas das obras públicas merecem a nossa maior atenção, designadamente as obras de construção do Parque de Materiais e Oficina da primeira fase do Sistema de Metro Ligeiro na Taipa, do Terminal Marítimo de Pac On e da habitação pública do Bairro Tamagnini Barbosa e de Mong-Há.

No que se refere à segunda fase da habitação pública de Mong-Há, mantemos conversações com o adjudicatário da obra e chegámos já a acordo para a resolução do contrato relativo à empreitada de construção de habitação pública no Bairro Tamagnini Barbosa.

Quanto ao Terminal Marítimo de Pac On, chegámos a acordo com o empreiteiro para retomar a obra, que estará concluída no fim deste ano, iniciando-se depois a instalação dos respectivos serviços.

Relativamente à primeira fase do Sistema de Metro Ligeiro, as empreitadas de construção do segmento da Taipa estão em curso. No entanto, como é do conhecimento público, não foi ainda possível alcançar um acordo para a resolução do contrato com o consórcio a quem foi adjudicada a construção da superestrutura do Parque de Materiais e Oficina. Neste sentido, iremos procurar que este acordo seja alcançado extrajudicialmente, admitindo o recurso aos tribunais caso se esgotem todas as possibilidades de diálogo.

Na península de Macau, as obras não foram ainda iniciadas dado que o traçado do Metro Ligeiro relativo à Rua de Londres foi alterado e ainda se encontra em fase de projecto. O segmento Norte está em fase final do processo de decisão, após a recolha das opiniões dos diferentes sectores da sociedade.

Desde que o Governo da RAEM criou o Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes, no final de 2007, o projecto sofreu várias alterações, tendo-se revelado como única alternativa viável a sua

divisão em duas fases distintas de desenvolvimento: a primeira para a ilha da Taipa e a segunda para a península de Macau, a arrancar posteriormente.

Infelizmente, excederam-se os prazos e os orçamentos inicialmente previstos e não estamos ainda sequer em condições de anunciar quando poderá a população começar a usufruir da primeira fase deste novo sistema de transporte nem quanto ela custará.

Na impossibilidade de justificar o injustificável, não nos resta outra alternativa senão pedir sentidas desculpas a toda a população. Sabemos que o Metro Ligeiro é de grande importância para os residentes e que terá um papel crucial na optimização do trânsito, no desenvolvimento sustentável e na integração regional, pelo que nos comprometemos a fazer tudo o que estiver ao nosso alcance para levar a bom porto esta obra de grande envergadura.

No entanto, não posso deixar de aqui salientar que, para conseguirmos concluir um projecto de tal dimensão e nunca antes realizado em Macau, é imprescindível um forte empenho e sentido de responsabilidade social de todos, incluindo dos nossos parceiros. As empresas que connosco estão a desenvolver este empreendimento, que é do interesse de toda a população, devem, por isso, também ter bem presentes as suas responsabilidades nesta matéria. Contamos, portanto, não apenas com o empenho e competências contratualizadas, mas também com o bom senso e a colaboração dos nossos parceiros para que, juntos, possamos desenvolver todos os esforços em prol do sucesso desta grande obra, até porque, sublinho, é a boa reputação da RAEM que está em causa.

Ao longo deste ano, iremos igualmente empenhar-nos na resolução dos outros problemas pendentes na área dos Transportes e Obras Públicas.

O nosso terceiro objectivo é a preparação e o lançamento de dois grandes empreendimentos que se revelam essenciais e estruturantes para a melhoria da qualidade de vida da população.

O primeiro destina-se à preparação do relançamento da Zona B dos novos aterros urbanos. Aqui será criada uma Zona Administrativa e Judiciária, que albergará as novas instalações dos Tribunais de Última Instância, Segunda Instância, Judicial de Base,

do Ministério Público, do Commissariado contra a Corrupção, do Commissariado da Auditoria e dos Serviços de Polícia Unitários que se encontram actualmente dispersos pela cidade, permitindo, assim, a sua concentração numa só área.

Durante o ano de 2015 será ainda definido se a quarta ligação entre Macau e a Taipa se efectuará através de uma ponte ou de um túnel e serão lançados os trabalhos preparatórios para o início da respectiva empreitada. Esta nova ligação permitirá aliviar os actuais acessos entre Macau e a Taipa, tornando mais fluída a circulação de veículos entre essas áreas, com um consequente impacto na melhoria da qualidade de vida dos cidadãos.

Sr. Presidente,

Sras. e Srs. Deputados:

Enunciados os três grandes objectivos que nos parecem estruturantes, passo a apresentar os trabalhos que vão concentrar as nossas atenções.

Trânsito, habitação e protecção ambiental são áreas importantes do quotidiano da população e às quais daremos prioridade, definindo um conjunto de medidas e envidando maiores esforços para a sua concretização.

Na área dos Transportes

Encontramo-nos a negociar a revisão do contrato de serviço público de transportes colectivos rodoviários de passageiros com as respectivas companhias para que todas operem ao abrigo de contratos de concessão. O objectivo é promover um melhor desenvolvimento destes serviços e, por conseguinte, proporcionar serviços acessíveis e de qualidade.

No âmbito destas negociações, importa realçar que será também incentivada a inclusão de mais autocarros movidos a gás natural e eléctricos nas frotas das companhias.

Ainda este ano vamos lançar o concurso público para a atribuição de 200 licenças de táxis normais e de, pelo menos, 100 licenças de táxis especiais, com o objectivo de aumentar à população

dos bairros periféricos a oferta de serviços de transporte indispensáveis.

Uma vez concluída a consulta pública sobre a “Revisão do Regime Jurídico do Transporte de Passageiros em Automóveis Ligeiros de Aluguer (Táxis)”, vamos, no corrente ano, elaborar e submeter à Assembleia Legislativa uma nova versão do diploma. Continuaremos a cooperar com as autoridades policiais no combate às infracções praticadas pelos motoristas de táxi e a otimizar o ambiente de exploração deste serviço.

Relativamente ao transporte diário de Trabalhadores Não-Residentes do Posto Fronteiriço das Portas do Cerco aos respectivos locais de trabalho, iniciámos conversações com as seis operadoras de jogo, de modo a encontrar uma alternativa que ajude a aliviar a pressão actualmente sentida sobre o trânsito na zona Norte de Macau. Até ao momento, apenas duas das seis operadoras se disponibilizaram a passar a realizar, a muito curto prazo, o transporte dos respectivos trabalhadores através da Ponte Flor de Lótus. Estou ciente da grande expectativa social que existe sobre a necessidade de encontrar soluções para diminuir a pressão viária sobre aquela zona e, por isso, espero respostas favoráveis das restantes quatro operadoras.

Por último, temos todos de reconhecer que a cidade enfrenta a pressão rodoviária que decorre de, mensalmente, ganhar cerca de 900 novos veículos.

Na Habitação

Tendo como prioridade dar resposta às necessidades habitacionais dos residentes, iniciaremos o estudo sobre um novo tipo de habitação pública e procederemos depois à respectiva consulta pública. Teremos como referência o regime de habitação social em vigor, mas os grupos beneficiários serão diferentes, nomeadamente, jovens, recém-casados e pessoas com rendimento médio sem capacidade aquisitiva no mercado privado.

No primeiro trimestre de 2015, concluímos o procedimento relativo à ocupação de mais de mil fracções de habitação económica do tipo T1 e estamos a apreciar os 42 000 boletins de candidatura a 1900 fracções de diferentes tipologias. Iremos acelerar a revisão parcial da Lei de habitação económica, com o intuito de encurtar o

tempo necessário para a apreciação e de permitir a atribuição das fracções o mais rapidamente possível.

A fim de assegurar uma utilização racional dos recursos de habitação pública, vamos reforçar a fiscalização do uso das fracções já atribuídas.

Cientes de que a habitação é um bem essencial e de que a actual situação do mercado imobiliário tem criado constrangimentos na sociedade, estamos também preocupados com o estado actual do arrendamento habitacional, mantendo-nos atentos às condições de funcionamento do mercado.

Na área do Ambiente

Considerando a protecção ambiental um factor indispensável na criação de uma cidade habitável, continuaremos a implementar o “Planeamento da Protecção Ambiental de Macau (2010-2020)”, tendo como objectivo principal a melhoria da qualidade do ar e do ambiente.

No âmbito do Acordo-Quadro de Cooperação Guangdong-Macau, iremos promover a implementação do projecto de tratamento de materiais inertes resultantes da demolição de construções e de veículos abatidos.

Prevemos que a obra das linhas de processamento da primeira fase das instalações para a selecção dos materiais resultantes de demolição e construções se inicie este ano na zona de aterro para resíduos de materiais de construção.

Quanto ao tratamento de veículos abatidos, iremos, também este ano, concluir a elaboração de medidas e a construção de instalações relativas à protecção ambiental, passagem alfandegária e inspecção. Será ainda iniciada a construção de um depósito provisório e de um estabelecimento para pré-tratamento desses veículos.

A fim de melhorar a qualidade do ar vamos definir normas mais exigentes relativamente à emissão de gases de escape de veículos, bem como aperfeiçoar o regime de inspecção, fixar normas relativas à qualidade dos combustíveis e implementar a primeira fase do apoio

financeiro para a eliminação de motociclos e ciclomotores de combustão interna a dois tempos altamente poluentes. Iremos também estimular a utilização de veículos eléctricos e de outros ecológicos e procuraremos, na minha tutela, dar o exemplo.

Concluída a consulta sobre as “normas para controlo de emissão de fumos oleosos em estabelecimentos de restauração e bebidas e melhoramento do regime de regulação”, encontramos-nos a analisar as opiniões e a elaborar uma proposta final.

Manteremos a cooperação com a Província de Guangdong e Hong Kong no âmbito da monitorização da qualidade do ar na Região do Delta do Rio das Pérolas e da prevenção e controlo da poluição atmosférica.

Os Serviços Meteorológicos e Geofísicos, em conjunto com as instituições de investigação científica do Interior da China, estão a trabalhar na elaboração de previsões relativas às emissões de gases com efeito de estufa, tendo, para o efeito, sido criado um grupo interdepartamental para as alterações climáticas.

Iremos, em 2015, realizar uma consulta pública com vista à definição de um Regime de Avaliação de Impacto Ambiental, com o intuito de se acelerar os trabalhos legislativos, e promover, através de acções de sensibilização, a consciencialização dos sectores sociais para esta questão...

Sendo a protecção ambiental e a conservação energética uma tendência de desenvolvimento mundial, iremos estabelecer um sistema tarifário de electricidade por escalões, adequado à actual situação económica e favorável à promoção da conservação de energia e redução de emissões de poluentes. A par disso, continuaremos a esforçar-nos em aprofundar a cooperação regional na área da energia, promovendo o planeamento e a construção de instalações eléctricas entre Guangdong e Macau.

Iremos, por outro lado, prestar todo o apoio nos trabalhos de definição das áreas marítimas tradicionalmente sob a jurisdição da RAEM.

Com o objectivo de melhorar o sistema de abastecimento de água de Macau e de garantir a segurança do mesmo, continuaremos a

executar, em coordenação com as entidades de recursos hídricos do Interior da China, o plano de armazenamento e abastecimento de água para os reservatórios de Zhuhai e de Macau.

Relativamente aos transportes marítimos, vamos preparar um projecto legislativo sobre a “Gestão e Funcionamento dos Terminais Marítimos de Passageiros”, estabelecendo regras gerais de funcionamento, gestão e exploração.

Tendo em conta as políticas de transformação de Macau num Centro Mundial de Turismo e Lazer e de integração regional, vamos, no corrente ano, concluir o relatório de actualização do “Plano geral de desenvolvimento do Aeroporto Internacional de Macau”.

Também este ano, vamos finalizar os trabalhos relativos ao licenciamento do serviço de comunicação móvel da nova geração (4G), procederemos a alterações aos Regulamentos dos serviços públicos de Correspondências Postais, Correio Rápido (EMS) e de Encomendas Postais e continuaremos a promover a generalização do conhecimento científico em Macau.

Sr. Presidente,

Sras. e Srs. Deputados:

A sociedade atravessa um período de progresso e mudança, não sendo de estranhar que as exigências dos residentes relativamente aos serviços desta tutela sejam cada vez maiores. Continuaremos extremamente atentos à situação social, auscultando e valorizando as opiniões da população, e envidaremos os maiores esforços em prol da prosperidade e estabilidade de Macau e do bem-estar dos residentes.

Estou consciente de que os serviços desta tutela, que são, não poucas vezes, alvo de incompreensões e até de injustiças, têm à sua frente grandes desafios a ultrapassar e tenho a profunda convicção de que estão à altura do serviço que têm de prestar. Com o apoio e empenho que todos eles têm manifestado, estamos em condições de tomar medidas que se revelam necessárias e urgentes no sentido de assegurar a quem vive e trabalha na RAEM a melhor qualidade de vida possível numa cidade que se quer cada vez mais moderna.

Para tanto, iremos manter uma estreita comunicação e cooperação com a Assembleia Legislativa. Creiam-me disponível e sobretudo empenhado para, numa relação de respeito e diálogo, estimular soluções de consenso e, quando este não for possível, de compromisso.

Muito obrigado.

(運輸工務司司長羅立文：尊敬的立法會主席，

各位議員：

澳門特別行政區正處於一個新的發展階段，因此，必須加強運輸工務範疇的應對能力，回應居民的訴求，滿足城市持續發展的需要。

運輸工務範疇的工作與廣大市民的生活息息相關，我們將致力解決各項問題，迎難而上，為建設宜居城市打好根基，致力讓市民共享優質生活。

我們會按照行政長官的施政安排，貫徹“以人為本，科學施政”理念，設定三項重要目標。現在，本人謹向立法會引介運輸工務範疇 2015 年施政方針的三項重要目標。

首項重要目標是編制總體城市規劃。這項規劃關係到本澳未來長遠發展，提供清晰及客觀的綱領性原則，更好配置城市空間資源。

為了向總體城市規劃提供重要的規範基礎，將根據以下三大原則，編制城市發展策略：

(1)澳門特區的經濟適度多元化；區域合作及可持續發展；

(2)澳門特區作為世界旅遊休閒中心；

(3)澳門特區作為中國與葡語國家經貿合作服務平台。

在行政長官的領導下，編制城市發展策略。其後，才具備條件啟動編制總體城市規劃，進行嚴謹的科學分析，廣泛收集社會意見。

同時，在運輸工務範疇中制定法律框架，貫徹依法施

政，配合特區未來的規劃及發展。

第二項重要目標是在今年內採取措施以解決本範疇有待處理的問題。

本人就職至今的四個月內，基於各種原因，本範疇的工作團隊仍未穩定，因此，我們將盡快落實各部門領導職缺的任命。

隨著社會急速發展，一些基礎設施包括垃圾焚化爐、污水處理廠及相關環保設施已不能回應需求，必須作出整體部署及前瞻性的規劃，以回應實際需求及未來發展需要。

此外，我們高度重視公共工程的延誤及停工問題，尤其位於氹仔的輕軌一期車廠、北安碼頭、臺山及望廈公屋等工程。

就望廈公屋第二期工程，我們將繼續與工程承建商磋商。另一方面，我們亦已就台山公屋工程合同的解除達成協議。

至於北安碼頭，經協商後，承建商將繼續有關工程，並將於本年底完成。隨後，相關部門便可進場部署。

關於輕軌系統一期工程，氹仔段的工程仍在進行中。就輕軌車廠上蓋建造工程，尚未能就解除合同與相關承建商達成共識，然而，我們將努力嘗試以非司法途徑與承建商達成協議，倘仍無法達成共識，才循司法途徑解決。

輕軌在倫敦街的走線已被修改，現時仍在計劃中；至於北段，經諮詢社會各界的意見後，已進入決定程序的最後階段。因此，輕軌澳門半島段的工程仍未開展。

自特區政府於 2007 年年底設立運輸基建辦公室以來，輕軌項目經過了上述多次修改，而現時我們認為唯一可行的方案是將有關項目分為氹仔段及澳門半島段兩部份，並先行建造氹仔段的工程。

遺憾地，有關工程的進度及預算均超出預期，目前我們仍不具備條件公佈第一期輕軌系統的營運日程，亦未能預計其成本。

對此，本人向廣大市民致歉。輕軌系統對市民的日常出行

非常重要，在優化交通、城市持續發展及區域融合方面都起著關鍵作用，故我們將克盡己職，致力落實此項大型基建項目。

須強調，輕軌系統為一項從未在本澳出現的大型項目，故需要凝聚社會大眾、各個合作夥伴的力量，共同承擔社會責任以完成此項目。因此，希望大家與我們共同發展此一大型民生項目的各個單元，並能儘力承擔各自的責任。我們不但需要各夥伴積極履行合同中訂定的義務，亦需要各夥伴合作，竭盡所能，致力落實輕軌項目，因為這關乎特區的良好形象。

本年，我們亦將致力解決本範疇有待處理的其他問題。

第三項重要目標是推進兩個優化居民生活質素的大型工程項目。

首個大型工程項目是推進新城填海 B 區政法區的建設，於該區興建政法機構的辦公樓群，包括終審法院、中級法院、初級法院、檢察院、廉政公署、審計署及警察總局，將現時分散於各區的政法機構集中於同一地區。

第二個大型工程項目是於本年確定澳氹第四條通道是以橋樑或隧道的方式興建，並將開展有關工程項目的前期工作。該項目的落實，將有助舒緩澳氹之間現存通道的壓力，讓各區之間的交通往來更為順暢，提升市民的生活質素。

主席，各位議員：

以上為我們所訂定的三項目標。接下來，本人謹向各位議員介紹本年度的重點工作。

交通、住屋及環保與廣大市民的生活息息相關，我們將這些重大民生工程列為重點工作，訂定一系列措施，全力推進落實。

交通運輸

我們正加緊與各公共巴士公司，就修訂道路集體客運公共服務合同進行磋商，確保所有巴士公司可以在統一的批給合同制度下運作，促進公交客運的發展，為公眾提供優質便捷的服務。

在磋商過程中，我們將鼓勵巴士公司在車隊中引入更多天

然氣巴士及電動巴士。

的士方面，今年將開展 200 個普通的士准照及不少於 100 個的士特別准照的公開競投，加強對市中心以外地區居民屬不可或缺的運輸服務。

已完成《檢討輕型出租汽車（的士）客運法律制度》的公開諮詢，並著手草擬制定相關法律制度，爭取今年內向立法會提交法律草案。我們亦將繼續聯同執法部門打擊的士違規行為，優化的士經營環境。

就外地勞工往返關閘口岸及工作地點的日常交通方面，我們與六家博企已展開磋商，尋找方案，以解決現時北區的交通壓力。現時，其中兩間博企表示能於短期內為其員工提供於路氹蓮花大橋的接載服務。本人明白，廣大市民認為有需要尋找方案，減低該區的道路壓力，因此，本人希望得到其餘四間博企的正面答覆。

最後，必須承認，本澳的道路正面對沉重的壓力，因每月約有 900 輛新增汽車及電單車在路面上通行。

住屋

我們將開展“新類別公共房屋”政策的研究及相關的諮詢工作，以解決市民居住需要為首要考慮。計劃以現行社會房屋為參考基礎，但該政策擬惠及的群體將有所不同，包括沒有能力購買私人房屋的青年人、新婚家庭及中等收入人士。

經濟房屋方面，2015 年首季完成已審批的千多個一房廳單位之家團上樓安排。就 1900 個多戶型經屋，現正進行關於 42,000 多份申請表的審查工作，抓緊《經濟房屋法》局部修法的草擬工作，藉此減少申請經濟房屋的審查程序時間，讓有關申請人能及早獲安排甄選上樓。

為了令公屋資源得以善用，會加強對公屋的居住狀況進行監管。

我們明白住屋是一種必需品，有鑑於現時房地產市場在社會所造成的壓力，以及租務市場的狀況，我們將密切關注市場運作的條件。

環境

環境保護是構建宜居城市的重要一環，繼續貫徹落實《澳門環境保護規劃（2010-2020）》，並以改善空氣質素及環境為施政主軸。

根據《粵澳合作框架協議》，推進粵澳合作處理澳門惰性拆建物料及廢舊車輛項目。

預計可於今年內正式啟動惰性拆建物料篩選設施首階段的生產線的建造工程，以及計劃於現有的建築廢料堆填區內建設。

就廢舊車輛處理方面，計劃於今年內完成制訂相關環保、通關、檢驗檢疫等具體執行辦法和相關軟硬體開發，以及開展廢舊車輛臨時儲存場地和永久預處理場地的建設。

為改善空氣質素，將制訂更嚴格的澳門在用車尾氣排放標準及完善檢測制度、制訂燃料質量標準以及推出第一階段淘汰高污染二衝程電單車資助計劃。同時，我們亦會鼓勵電動車等環保車的使用，為此，將在本範疇各部門推行，樹立榜樣。

已完成了《澳門餐飲業油煙排放標準及完善監管制度》的諮詢工作，現正整理諮詢所收集到的意見及制訂最終建議方案。

持續與粵、港兩方合作，推進珠江三角洲區域空氣質量監測工作，以及大氣環境聯防聯治的工作。

地球物理暨氣象局正與內地相關科研機構共同研究方案，預測本澳未來溫室氣體的排放情況，並已成立應對氣候變化的跨部門專責小組。

今年，將開展項目環境影響評估制度的公眾諮詢，推進項目環評制度的立法工作，並持續透過宣傳推廣，增強社會各界對環境影響評估的瞭解和認識。

配合環保節能的國際發展趨勢，重新擬訂一套符合現時經濟環境、有助推動節能減排的階梯式電費收費制度。同時，持續深化區域的能源合作，推進粵澳兩地輸電設施的規劃與建設。

另一方面，我們將積極配合明確澳門特別行政區習慣水域管理範圍的相關工作。

完善供水系統，繼續與內地各水利部門協調珠澳水庫群的蓄水調配計劃和年度流域水量調度方案，讓本澳的供水安全得到保障。

海上運輸方面，制訂《客運碼頭管理與運作》行政法規，訂定各客運碼頭運作、管理及營運的一般規則。

因應澳門作為世界旅遊休閒中心及區域融合的政策，今年內完成更新《澳門國際機場整體發展規劃》的報告。

預計於今年完成引入“長期演進”技術（俗稱 4G）為基礎的新一代流動通訊服務的發牌工作。修改《郵政函件公共服務規章》、《特快專遞（EMS）公共服務規章》及《郵政包裹公共服務規章》；持續推動本澳的科普工作發展。

主席，各位議員：

澳門特區急速發展，社會不斷進步及變化，市民對本範疇服務的訴求不斷提升。為有效作出回應，我們將緊扣社會脈搏，廣納民意，為本澳的長期繁榮穩定及市民福祉，作出最大努力。

本人深明本範疇各部門的工作艱鉅，需面對各種嚴峻挑戰。儘管有時候遭誤解，甚至出現不公平，然而，本人相信，各部門均能迎難而上，全力為市民提供服務。在各部門的支持及努力下，我們定能採取必要措施，確保向市民提供優質生活和建設越趨現代化的城市。

同時，我們將與立法會保持緊密的溝通及合作。在互相尊重及保持溝通的前提下，本人將致力尋求共識，解決各項問題，承諾更好推進相關工作。

多謝。）

主席：多謝羅司長！

各位議員：

因為羅司長是以葡語為母語的，希望大家在發言時，慢少少，讓翻譯部的同事可以清晰地將個問題譯給羅司長聽，希望大家體諒和照顧。

已經有 26 位議員報了名，現在請第一位報名的議員，關翠杏議員。

關翠杏：多謝主席。

司長，各位官員：

我第一個問題是想關注一下總體城市規劃的策略原則，正如施政報告方針所講，總體規劃涉及到城市的資源分配，空間的整治，政策配合和公眾議題等複雜的因素，必須配合施政目標，城市發展策略方針，結合到城市發展定位和願景作綜合的考量，其實城市規劃和土地發展從來是密不可分的。資源分配、空間整治，既是關係到發展商的金錢利益，更加涉及到社會總體利益和公眾對公共空間的使用，當中的角力自然是不少的，所以《城市規劃法》要確保到公眾對城規制定的參與權利，亦都建立了相關的公開透明的討論機制和程序，但是自從舊年三月生效的《城規法》，到現在一年有多，依法負了責任的城市規劃委員會仍然未就澳門的整體城市發展策略、總體規劃、詳細規劃和其它分區規劃等作出了任何的討論。現在委員亦都未了解到澳門原有的城市規劃概念，亦都未清晰現時的各個分區規劃。不單止在討論具體規劃條件圖的時候難以客觀表達意見，更加有困難在總體規劃當中把好關，而公眾的參與機制的公開旁聽制度和意見收集和表達的機制仍然是問題多多，講白啲講，就是重視不夠，資訊不足，需要政府認真這樣改進和完善，才能夠體現到公眾的參與。近年澳門不少發展的項目，包括了興建高度、更改用途和在山邊興建高層住宅等等，都引起了不少的爭議，問題不單單是某一個項目應唔應該興建，應唔應該放高的問題，而是由於我們澳門未有法定的總體城市規劃，加上回歸之後，急速的發展，原有的分區規劃被官員以配合社會發展而衝破了，未作規劃的白區和新區，更加任意地酌情放高，結果就導致到整體的城市景觀、通風，以至到世遺周邊的環境，舊城區和山體保護，居民的休閒空間等等都大受衝擊，因而引起了社會很大的不滿。大家最擔心就是未來在未有總體城規之前，一切已經成為定局，所以司長，點樣平衡宜居和發展的需要是政府的責任，我們不能夠只是將澳門未來的規劃願景單一寄望在填海新城。澳門的各區仍然是要充分確保公共空間，配合建設世界旅遊休閒中心的發展定位，實際是不能夠等待總城規的制定才去亡羊補牢。司長，我想請問一下，未來點樣強化總體城市規劃當中的公眾參與，以增加相關工作的社會認受性，而上半年就還有個半月，新城的整體規劃的第三階段的諮詢，到底能不能夠如期開展呢？A 區兩萬八的公屋，幾時才會開始規劃和興建呢？

跟住我是想講一講的是房屋問題，“居有所，安居樂業”是政府的施政承諾，現在儘管私樓的價格稍為回落，但是居民仍然是無能力購買的，而住屋租金亦都未顯著回落，居民仍然是期望增加公共房屋的供應。新城 A 區兩萬八的公屋最快就要幾年之後才能夠完成。政府現在仍然是要加快閒置土地的回收。早前已經有 8 幅土地被公佈回收了。大家都好希望，亦都好關心政府係咪有對相關的土地的未來用途做過研究或者規劃，會不會優先考慮住屋的供應和學校、醫療、社會設施這些的方面的訴求呢？另外今年政府會不會就著未來十年的公共房屋發展規劃作出一些定案呢？讓市民心中有數，讓青年人可以看到安居的前景，減少對房屋的恐慌性需求。

在公共房屋政策上面，我對最近政府引入了新類別的公屋的取向是有保留的。在土地資源嚴重不足的時候，公屋供應遠遠未能夠回應社會對社屋和經屋需求的同時，政府究竟掌握了幾多的數據和急切的需求，要引入新類型的公共房屋呢？上次曾經就這個問題進行過公開諮詢，到底結果又如何呢？有關的數據可不可以做一些介紹呢？昨天在行政會介紹了對《經濟房屋法》的初步修訂方向，主要就是優化程序，提升審核效率，無謂浪費行政資源，我是贊成的，但是真是無辦法理解的就是點解按照現時的程序，房屋局對經濟房屋的審批、審核工作要做到 2016 年呢？還要是年底，效率點解會咁差嘅呢？現在我們無論是經屋的申請還是係社屋的排序，光是審批就經年累月，幾難等到 2012 年萬九計劃可以兌現，但是光光是行政裏面安排上樓又是三年兩載，到到現在樂群樓還是未能完全上晒樓，經濟房屋的做契即使是外判，仍然現在仍是要等到年年月月這樣等，過了一年、兩年都無辦法做契。公共房屋的供應已經是讓人望眼欲穿了，龜速的行政效率，這樣的分配效率更加是令人不滿的。到底問題在哪裏呢？是不是簡單那樣修改一下這些這樣的機制就可以解決呢？

下面落來我本來想問關於一些未解決的問題，咁你剛才已經做了一些介紹了，所以我現在只是想補充問一下，司長除了收拾殘局，增加人員，一些新的人員去補返一些離職的人員之外，我想問一下，你有無想過在你範疇裏面發生這些這麼多有待解決的問題的原因到底是什麼呢？未來點樣避免這些災難性的事件再次發生呢？

多謝！

主席：馬志成議員。

馬志成：多謝主席。

司長閣下，各位官員，各位同事：

大家好！

咁對運輸工務範疇 2015 年度的施政方針，以下有幾個關注點都希望司長可以回應一下。

咁首先想講嘅就係交通運輸方面，咁特區政府今年的施政報告中就提到了，優化交通運輸，落實公交優先政策係首要的施政工作之一，咁雖然政府喺不斷改善呢個巴士路線，同埋針對乘客集散量大嘅站點作出呢個優化，咁然而，巴士嘅路線增加，喺其它車輛同時亦都增長嘅情況之下，咁就並未能真係解決到本澳交通擠塞嘅問題，咁喺度想問一問司長，多個社區建設，以及大型項目陸續咁落成，咁意味著更多嘅車輛就會投入路面嘅情況之下，咁政府係將點樣調控呢個巴士嘅數量及質量呢？咁方便市民，以公交出行之餘，亦都保障路面的暢通。

另外，開展巴士轉乘站佈局優化的研究進展又怎樣呢？巴士公司和政府之間啦，有些什麼具體的協調機制，咁可以提高這個交通控制和資訊中心的運作功能和個效率。

咁再講講啦，就是特區政府提到啦，將加大對於這個的士的監管的力度。咁同埋積極研究更新的士發牌的制度嘅。視實際情況就適時適度地調整這個的士的數量。雖然當局在不斷完善這個法律和強化執法，喺多管齊下開展這個綜合治理的行動，但是在澳門搭車難的情況就仍然未得到一個全面的解決，所以，政府就表示將制定這個新的的士發牌制度，咁唔知啦，本澳未來的士服務將怎樣去定位呢？咁同埋除了要求營運公司提供無障礙的的士服務之外，還有些什麼新類型的服務模式呢？

跟著想講講這個飛機航線的問題啦，特區政府表示會推動這個海陸空交通整體服務的改善嘅。但是現時澳門所有的航空公司的飛行版圖基本上都是局限在亞洲地區，雖然各方面不斷地努力，開拓低成本的航空和各種的產品，但是仍然未能夠開通足夠的國際航線嘅，就想問一問司長啦，為了配合澳門世界旅遊休閒中心的形象，對澳門未來航線的發展方向有些什麼的規劃呢？會唔會配合澳門旅遊市場及經濟發展的整體的發展，持續開發一些新的航線呢？政府又將怎樣完善機場各項服

務和設施，咁先追得上珠三角一日千里的發展的步伐，又將怎樣與鄰近的機場的優勢互補，提升未來的競爭力呢？

同埋一個問題都想問一問啦，關於個遊艇自由行的試行項目，咁這一個舉措是可以提升澳門的高端旅遊服務，有利於澳門構建世界旅遊休閒中心的形象。政府在施政報告中提到啦，正積極與中山市人民政府共同推動點對點旅遊遊艇自由行的工作。爭取在 2015 年中就可以試行。咁就想問問，司長，相關試點的工作的進展怎樣呢？咁個軟硬體配套設施有些什麼考慮呢？未來啦，就遊艇自由行的項目怎樣做好呢個跨部門合作呢？

想講講就口岸分流啦，按照計劃啦，港珠澳大橋就預計明年就開通，加上 24 小時通關，以及粵澳陸路交通無縫對接等等計劃會陸續咁樣實現嘅啦，對口岸通關以及交通的壓力就帶來了一定的挑戰。對此，想問問司長啦，會不會在關閘附近開闢新的旅遊巴士落客區，適度地分流部分的旅遊巴，以舒緩目前遊客過於集中的情況。另外，為了減輕現時關閘口岸的通關以及個交通壓力，當局有些什麼措施是推動這個遊客或者旅行團途徑其它口岸出入境，令到各個口岸能真正達到分流旅客的效果。

跟住想問問就是關於這個澳氹之間的跨海通道的問題啦。當前，澳門與離島之間三條通道的交通就已經接近飽和嘅啦，特區政府曾經表示要為居民和遊客打造更良好的出行條件，所以就提出興建澳氹之間第四條跨海通道的構想，然而，這個構想就提出好多年啦，期間隨著離島居住的人口增加，以及路氹城多個大型項目亦都陸續咁樣落成啦，令到目前本澳的跨海交通的壓力就日增的。就這個情況，喺度想問一問司長，澳氹第四條跨海通道的海域使用論證，同埋這個海洋環境影響的評估工作進展如何呢？預計幾時才會進行這個公開的諮詢呢？

同埋又講講這個環保方面啦，關於特區政府提到了這個環境保護措施。雖然政府已經實施了預防和控制這個環境《噪音法》，來改善本澳這個環境的質素。然而，隨著這個社會的不斷發展，固定和移動的空氣污染源的排放問題嚴重，唔單止對居民的生活造成了一個極大的困擾，亦都對整個社會的生態環境，甚至是市民的身體健康都有一定的影響。

另外，在這個電子垃圾方面啦，除了偶見有社團組織回收電子垃圾的活動，但是都未見到政府有系統的處理電子垃圾的

政策法規。考慮到這一個情況，就想問問司長會不會考慮制定一些環境污染防治的監管機制呢？對於空氣污染標準的監管方案有些什麼的建議呢？另外啦，在電子垃圾方面，將來又會點樣加強它的管理呢？

就想問一問就是樓宇管理啦。就擾攘了兩年的善豐花園事件啦，就顯示了現行的法律和樓宇監管制度有一些漏洞。據統計啦，本澳現時有接近三千棟逾三十年的樓齡的樓宇，雖然，特區政府推出臨時樓宇維修資助計劃，但仍然是有不少高齡樓宇是潛在危險嘅。然而啦，要業主集體去處理拆建的危樓，又礙於要徵得所有業權人的同意，以及要處理稅務等等的問題。所以，喺度想問一問司長啦，預計今年完成的《都市建築法律制度》，會不會針對大廈保修期過短而作出這個修訂呢？對於急需重建的危樓，政府又有些什麼措施去解決重建的困難呢？另外，都想問一問，善豐花園跟進的情況，現在是怎樣呢？

跟住最後想同司長講一講啦，就是關於個流動通訊服務啦。早前政府就已經完成了這個 4G 發牌工作啦。引入了這個先進流動通訊技術嘅，對於今次的標書中要求投標者訂立這個重大故障的補償機制的同時，更訂明了啦，最遲要於 2015 年內就投入這個服務嘅。並在年底至少提供全澳 50% 地區的覆蓋，為居民和旅客就提供更優質的服務。面對 4G 時代的來臨，我想問司長啦，可唔可以介紹一下，政府是怎樣去監察電信營運商的服務運作，對於保障用戶使用 4G 的流動數據的合理權益又會採取一些怎樣的措施以達到提網速、降網價這個目標呢？希望司長有時間都可以回應下我的問題。

多謝！

主席：張立群議員。

張立群：多謝主席。

司長閣下，各位同事：

其實在司長的管治範圍，實際都是同澳門同民生同每一個人利益上緊密的接觸、衝突都有。好似昨天那樣，突然間，其實都好少時間會停電的。咁都停了一段時間，澳門人就是擠逼些，咁停電會影響交通、消防，整個系統都好多問題發生，但是這個都不可以話追究邊個問題，只是話司長你一上場就遇到這些咁嘅嘢。但是其實電，我就根據鄰埠地區都是考慮緊以前

的電供應都是香港兩個大的發電商去壟斷，所以壟斷了個企業，但是最後現在討論緊現在的人話不要用本地嘅啦，全部同國內買入，拉入用電量。但是好多人又無乜信心，因為就是話香港的商業發展得很犀利，用的電好大，如果某個時段停得多的話，經濟利益影響就會很大，所以係咪澳門應該保持 10% 或者本地生產電量，唔係全部都依賴晒人嘅。唔係話人嘅唔好，但是每一個人都會有機會出錯嘅，或者這次未必係人嘅錯，是我們自己的錯，但是都無公佈，亦都未知道，好快趣就發生了。所以我希望司長對這樣嘢，即是反而諗下，可不可以自己的發電量大啲。

第二嘅就提到，好似話澳門是旅遊的休閒中心。但是又是遇到咁啱十連跌，所謂啲人講。現在的酒店，你覺唔覺得過剩呢？現在你又會唔會鼓勵某些人繼續擴建些五星級酒店，開多些商場。現在已經是話做小生意，小型企業到中小企業好困難啦，已經有部分就被些大的商場壟斷了。所謂壟斷，就唔係，因為他又冷氣又舒服，行人去乜都有，又望下乜都齊晒。變了繼續起那麼多酒店，五星級嘅，就算這次復活節的入住率，我感覺都唔係好高，都是比往年差了。如果再今年都繼續這樣下去的話，你新落成那麼多酒店，咁對將來啲人就業有無影響呢？譬如現在在酒店賭場做緊那些人，將來如果因為咁樣，你再開啲酒店，起了的酒店始終要經營架，咁你請咁多人，盛傳就某些酒店企業都會凍結部分人，停薪，這個可能會出現。如果這樣的話，澳門就遇到困境仲大，所以我想司長有無即是評估下我們澳門這幾年內這個旅遊，特別個旅遊的發展，應該要怎樣走、些酒店要走的路。

還有一樣就是城規。城規和環保這兩個部門就親兄弟來的。你想拿間屋住，就話唔好啦，起多兩層啦，百二呎和九十呎，1M 有咩分別啊，三十層、四十層，但是講環保的人，最好我前面無嘢擋，如果每一個城市、每個地方都要求這樣的話，咁就要個土地好大。我諗澳門俾你們填海，將來就算今年我們國家批准中國香港、澳門填海，去到香港度都係唔夠住嘅。你要計人口比數，澳門其實 55 萬正式居民，不超過 60 萬。現在擁有的房屋咁多，實是每一個人可以，一個平方住幾多，一間屋住幾多個人，所以對於公屋和居屋，我當然是支持，希望政府能夠起多些啦。當然個個都不用問，一出世就有間，這樣就最好嘅，但是實際上是做唔到架嘛。最重點不關你事，我覺得成日都話人口統計。個數講唔到大話嘅，你話幾多萬人申請，你計下私家樓有幾多，居住人幾多，其他幾多，一目了然嘅，但是我們都從來未看過這個出來，就算有都是唔認嘅，唔係、唔係，四萬八就四萬八。實在現在有屋喺度空喺度

未有人住，香港都要敲門去問下，喂，有無人喺度住啊這幾日，有無電啊，看下水電錶啊。我不知澳門有無做這樣嘢、會不會做這樣嘢。所以我覺得環保是需要。

但是再舉個實例，香港以前環保部那位陸女士，只是填條路在碼頭，皇后廣場那裏些馬路填，日日示威，搵啲律師，同埋一個律師，日日去吵，搞到香港政府都要投降。最後她做了環保的副局長，自動增高，應該起到幾高，起多，那裏起多幾多。這些是每一個人的政治立場，她根本都不是為了環保爭取，是為了政治，自己立場的利益。我不敢話澳門的環保是這樣，即是有些例是這樣，但是唔可以又要俾多些人吃飯，又唔駛種田，無可能架，兩樣都要照顧，先有可能。所以我覺得城規真是要好快趣做一樣嘢。這樣嘢如果你以諮詢性質，同些市民對問的話，我相信都是永無結果嘅。有好多政策是要政府揸主意，亦都掌握部分的民意，你做就好有效，特別現在輕軌那樣。輕軌根本就到現在問返轉頭，都無人知道由開始至到現在的結果，是會造成這樣的期望。我相信你做到今日，新上來你只可以話，新的真的唔駛點執、執掂啲爛嘅包袱，咁樣你已經是好多人讚賞架啦。我就希望司長盡能力、百尺竿頭啦。

多謝！

主席：李靜儀議員。

李靜儀：多謝主席。

司長，各位官員：

一講公共工程延誤超支、質量差，居民就真是又嬲又無眼睇。輕軌，起極都未起完的北安碼頭，再加例牌延期的一些公共房屋的計劃啦。既浪費公帑，社會等待的過程亦都付出了沉重的代價，其實就已經忍無可忍嘅啦。居民一直以來都批評，目前價低者得的這種公共工程的招標制度，追加預算的時候不受監管，政府多年就扮聽不到，亦都堅持不改，縱容了這一部分的承建商低價中標之後再種種的理由不斷追加項目和預算，最終無論成不成功，其實工程延誤、超支，質量差這些就由此衍生，成為了澳門的風土病。還有一樣嘢，其實諗極都唔明嘅，點解政府到現在都不用法律，明確將這一些超支、延誤、質量差、嚴重工傷、承建商請黑工、欠薪、不良施工記錄，這一些的作為公共工程公開招標的必要計分，甚至乎你要對一些嚴重過錯的承建商若干年內禁止他再次競投啊嘛。政府點解唔能夠在錯誤之中去更正，更加不合理就是對於這一些這

樣的問題，無論審計署的建議，亦或社會聲音，都認為政府要引入補償性違約金的規定，否則你無一個有效的賠償和處罰機制是難以向一些承建商追討責任嘅。一直以來，唔做這些的設施之後，政府就縱容了、放縱工程造价離譜啦，完工無期，質量差劣的問題，有些承建商有恃無恐。面對這一個是嚴重影響了政府管治威信，損失巨額公帑和無法計量社會成本的公共工程的監管的漏洞。政府是必須要從速去完善法律制度和批給制度，加入一些加辣的條款。司長希望今日你喺度公開承諾，今後所有的公共工程你都會加入補償性違約金的規定，包括輕軌所有未簽訂的合同。你要讓承建商負返應有的責任，亦都要有實際的成績挽回居民的信心。

第二關於交通的問題啦，輕軌本來就是整個陸路交通規劃的主幹來的。現在輕軌就嚴重延誤，車廠又不知幾時起好。未起好的話，氹仔段完了也無辦法營運。澳門段更加走線方案又未定到。司長你都答唔到幾時可以起到出來的。無論如何，輕軌最終是需要有預算、有工期，除了社會需要監察個工程進度和公帑點用之外，其實最重要是讓社會知道，假如輕軌的方案我們一改再改，再延期，社會要付出幾多的額外成本和代價，大家要心中有数，至少點樣解決輕軌工程、輕軌車廠和接駁到澳門媽閣站幾時起好，政府是要給到社會一個基本的時間表嘅。輕軌有排未起好啦，發揮不到主幹作用，交通承載力的問題就會更突顯啦。講一些數字，澳門的人口和旅客繼續大幅增加。用 2006 年和 2014 年對比，我們的外僱人數由 2006 年的 6 萬 4 千幾人升到現在 17 萬人超過、增加是 2.63 倍，旅客人數 2006 年的 2 千 2 百萬增加至到 3 千 1 百萬人次，增加了 1 千萬人次。咁大的人口增長主要都是靠巴士，於是巴士的載客量就暴增了。2006 年，交通事務局的數據就是 2006 年我們的每日日均搭巴士的人次 30 萬，到現在日均搭巴士的人次 53 萬，高峰期接近 60 萬，暴升一倍，巴士的服務根本就已經超晒負荷，居民點會唔日日投訴，逼不到巴士，點會無怨氣，輕軌未能如期落成，巴士超負荷，的士服務不足、嚴重違規，本來要做的控車計劃，政府就於是唔夠膽行啦，私人車輛就不斷增加，現在去到超過 24 萬架，還有大量的賭場巴士。政府無限制，甚至無辦法要求路線整合，在這樣的情況之下路面的交通就越來越惡劣。最終巴士在這麼擠塞的環境之下行車，運轉的效率和載客的能力都會變差。我希望陣間交通局都可以給一些數據。其實我們現在對比起 2006 年，我們的交通運載能力差了幾多，在公共巴士服務？如果不能夠確保公交的優先路權，就算你增加再多的巴士都只會塞死晒在路面，惡劣的交通環境就令到巴士更加難營運之餘，巴士司機工作環境就會變差。司機為了追返一些行車的時間，有陣時同我們投訴，真是連去廁所

的時間都趕不到。亦都有乘客將搭不到車、等車耐的怨氣發洩在司機身上，司機成為出氣袋。試問又點會容易吸納到新人行呢？全部都是一種惡性循環。目前交通的死結，即是已經打晒死結啦，除了落實輕軌和控車。司長是一定要有些實質的措施嘅。在這裏有兩點建議，希望司長考慮：

第一，請緊大量外勞的博企，他是一定有責任承擔返他們員工上下班的交通責任。司長，不是你這裏講的磋商啊，是政府絕對有理由去硬性要求，尤其他們應該要接載在路氹上班的大量外勞，在蓮花口岸入來，減輕關閘附近和區內、市區內的交通壓力。現在不是每間博企都做得好或者做得好的。司長你話希望得到正面答覆啦，但是其實我覺得司長你不要等，如果博企不肯的，司長今日係咪可以公開，究竟有哪四間不肯呢？這些企業連自己責任和社會責任都不願意負起嘅話，政府點解還要批那麼多外勞給他們呢？點解中期……我覺得賭牌中期檢討都應該看清楚清楚這些博企不負責任的態度。這一些政府在這裏要有決心先得嘅，司長，陣間我希望你可以公佈下有哪四間？他們咁樣的態度去對待政府這些合理的交通要求。

第二就是我覺得要改善巴士的服務，校巴的服務。安全的校巴服務是可以為家長提供便利，但是我們近年出生率回升啦，學生人數增加。校巴的行業相反就喺度不斷萎縮。根據統計局的資料，其實十年之間校巴數量都減了兩成。這個情況令到不少原本搭校巴的家長，他只能夠就改搭巴士或者揸車送子女上學。但是問題就係朝頭早的繁忙時間根本就逼不到巴士嘅。於是家長就點呢？唯一的選擇就是買車啦，送子女返學，以確保準時和安全。按照最近我們平均三年的一個六千幾人的出生率來計啦，我們幼小學階段的學生人數每年都增加兩、三千人，當局如果不採取措施去推動返校巴的服務，繁忙的時間的壓力就會增加了，司長今年的施政重點之一就在於控車啦，但是如果校巴服務跟唔上的話，你再嚴的控車手段，你都無辦法控制到家長為了準時和安全，他都是要揸部車出來送小朋友返學。如果司長不在這裏下定決心去改善巴士服務，你對於公交壓力，繁忙時間的道路壓力和控車你都無辦法做到，如果可以改善，我相信會有一個多贏的方案，希望司長在這裏可以認真考慮。

從整體的層面啦，我整個施政都一直喺度講緊澳門的人口膨脹和承載力問題必須重視，除了交通的承載力，還有環境。環保局曾經做過一個環境的十年規劃，預測了我們的環境承載力啦，只是六十萬人口左右。究竟去到現在，我們的指標有無調整，有無更加嚴峻呢？

司長從宜居城市的構建是需要考慮綠色元素，我想聽聽從你工務局的角度，工務範疇的角度，你講講澳門的承載力和建設宜居城市，你們可以做到些什麼。

最後仍然是追返關翠杏議員剛才講一個，經屋做契的問題，石排灣和湖畔的市民，上了樓年幾、兩年，到現在為止都未做到契。司長可唔可以明確話俾他們聽，究竟他們幾時先至可以做到契，不用等他們終日提心吊膽，擔心一旦在過程之中出現繼承問題、遺產繼承的問題就會令到他們失去了這個做契的資格。

唔該！

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：主席閣下，各位議員：

我盡量答覆晒那些問題。關翠杏議員關於那個城市計劃，我或者想澄清一樣嘢，幾方面。第一，幾時我的引介裏面已經話了，幾時我介紹這個城市計劃就是整個澳門的城市計劃。但是澳門的整個城市計劃按照剛才我的引介都講了三個原則啦，大家都知道啦，但是首先要由行政長官做一個、定一個方法，即是一個策略對澳門，即澳門的將來十年、十五年是什麼，慢慢我們才可以起手做一個整個澳門的城市計劃。關於個城規會，係，我們每一次由一個澳門的城市計劃又好、或一部份城市計劃，一定必須按照現在的法律一定要去城規會，城規會關於個透明度，我現在就這樣，每一次有一個條件計劃圖，個過程一定有十五天，十五日的公開諮詢，所以有十五日個個人都可以出意見。幾時我們開城規會，城規會幾時討論某一個、一件事都是公開的，所以邊個有興趣要去聽要去，即是去看都可以，是公開。

關於八幅那個無效的地……關於那個新區，新區就係咁樣，現在我們是會短期內我們會進行那個 ABCDE 的新區的諮詢。

關於那個八幅地，暫時我覺得不是那麼適合，我們話，即是八幅地做什麼。因為現在有一個上訴的期，因為每一幅地幾時我們登憲報有三十天用來上訴，所以我覺得三十天我們要，即是唔係咁方便現在……

關於個新類的屋，我們應該今年會做一個研

究，慢慢會做諮詢。

關於人嘅係咁樣，或者分開兩部分，一部分是這樣，幾時我就職那陣時是有一些領導層，不好講主管啦，一些領導層，一些話走了，一些話不繼續，一些又……好啦，填緊一些這個是到到現在都未填晒，這個是實際上是一個問題，所以剛才在我引介，我都介紹了。因為到今日，四個月後，我暫時都未有一個一班人穩定和我一齊做工夫，尤其是大家都知道，這樣嘢是未停過。亦都或者可以同大家分享一樣嘢，亦都不是咁容易搵人在這個範疇做，因為我亦都試過，問過請過人做，但是有人話我不做，因為這個位是很難做，好啦，所以這個是一個實際的。關於總共的人，我想話一樣嘢，我們這個範圍，十五個部門，大家都看到，十五個負責人在這裏，我們有三千二百人，行政長官已經話了話唔得加入，所以我們範疇，因為只是衛生同治安才可以加入，所以我們盡量保持那三千二百人，好啦，關於人員就係咁。

馬志成議員關於那個巴士控制那些，控制和交通有幾個議員都有提這個問題。這個實際上是一個問題，李靜儀議員都有問。好啦，關關是一個大問題，我們有大概十七萬勞工，有大概一半在拱北那裏住。日日上午七點、八點，有成差不多一半，六、七、八萬人進來，我們加埋北區有十幾、二十萬的人，所以我希望大家明白一樣嘢，好難搵到一個巴士的制度可以二十幾萬人一個鐘頭疏散晒，是因為這樣的原因我一月開始已經叫了我的交通事務局的同事和那個六間公司傾，可不可以他們自己安排他們那些人是從拱北去到橫琴過蓮花橋，就在那裏開工，我覺得係問題。我現在話俾，現在答李靜儀議員是六間公司，不如咁，簡單啲，因為暫時只是兩間公司話，一個就話短期內，五月一日開始，一個就會在今個月尾開始。一個就是澳門澳博，一個就是新濠博亞。即是這兩間先至應承，另外四間未應承。

所以我們話關於的士那方面，我想大家都覺得現在搭的士不是最理想，但是都好吃一啲。因為我們同事、警察局和交通局是做了少少工夫，所以我覺得大家都同意現在是好吃一啲。理想肯定不是啦，但是我們會盡量今年看下開多，因為剛才我引介都有講，是少少的士，希望多供應多少少。

關於自由艇，應該就是今年中就會開始。如果剛才馬志成議員問嘅邊度。我們應該會在路環，在那個市區舊陣時有一個碼頭，這個是一個地方，第二個地方是漁人碼頭，第三個地方是那個林茂堂那裏，那裏都有個。

關於這個新通道大家都知道，現在我們會有一段時間先會做，因為現在剛剛先開了那個，馬志成議員問，我們現在剛剛先起了那個新的批發市場，因為個新通道是現在的個批發市場，所以我們一定要做完個新的批發市場，用來搬現有的批發市場去那邊，慢慢我先至可以在那裏做。

關於那個澳門氹仔那個第四個通道。是好可惜。是講了好多時間，我們都知道，但是我們希望今年我們會決定是橋還是隧道。因為大家都知道，兩個方案有好有唔好，所以我們都希望今年可以決定是橋，抑或隧道。

有一樣嘢我這個事我這四個月未接觸過，但是我會注意這是一個問題，是關於這一個環保，關於即是電腦那些廢料怎樣處理。那些即是這四個月我未聽過這樣嘢，所以我都未有足夠的時間。因為這樣嘢我亦都要話俾大家聽，因為我離開了的時間比較長，十五年，所以那四個月未必全部嘢我都接觸，所以這樣嘢我真是我是未聽過。或者有計劃無計劃，我真是不知道。

張立群議員，關於昨天電力公司停電，對唔住，這樣嘢不久會發生。但是處理了。會不會我們有無計劃用來發返我們百分之十，我不知道達不達到這個百分之十，但是我知道電力公司是有一個計劃，用天然氣在九澳那裏做一個發電，所以他們現在已經開始了做這個研究，好似在今年尾，他們做完這個研究，慢慢他們會決定做這個天然氣的發電，即是無咁污染，但是這樣嘢，做不做到百分之十呢？我就知道了。

酒店，同埋計劃環保，我們現在今年唯一一樣嘢會做，係亦都行緊，亦都會做，我們會做一個諮詢，關於那些環評。我諗係一樣嘢，澳門有這個這樣的需要，今年我們會起手諮詢用來關於那些環評。

好啦，李靜儀議員問關於超支、超時和政府工程。好啦，我多謝這個機會，或者同大家分析、分享少少關於政府工程超支、超時。首先我想澄清一樣嘢，已經幾年，幾年無行這個價低者得，我們有一個評標的方法，按照這個評標的方法就計分數。我那四個月已經批了不少的工程，大部分都不是俾最低的價錢，但是我的同事話比我聽已經幾年不是行這個嘅啦。現在個問題是超時超支，或者向大家分享下，那個是什麼概念，如果譬如我今日批一個工程一百萬一百日，係咪我可以肯定做完這個工程是一百萬和一百日，亦都好清楚話俾大家，主席，議員，我唔可以肯定，現在我們的制度是這樣，如

果下大雨、打風，那幾日開不到工，我們會俾返那幾日，如果我們加工，按照那個加工的比例，我們亦都會俾返多些小時、時間佢。所以好難我保持到這個一百日，加上多一樣嘢，大的工程，跨年的工程，剛剛先二月執行了一個新的《噪音法》，好啦，好多工程現在在城市裏面，星期六、星期日因為噪音唔得施工，所以那些時間我們又要補返。好啦，所以好難我保持，可以肯定俾各位議員是一個工程一百日是真是一百日做完。這一方面亦都可以話，同大家分享下，我們現在都研究緊，或者日後新的工程，幾時叫他們報的時間或者我們會用一個新的方法是報工作日期，就不是月份牌的日期，因為《噪音法》。

超支的問題亦都好難保持到，剛才的例子是一百萬是真是一百萬做得到。因為我們大部分的工程我們都是用一個實量實度的方法。即是如果我話這個工程是有十個某一個門，而實際上變了十一個門，這一個門我都要俾埋錢，因為我們度錯了、或者個設計師錯了，這個是一個情況。第二個情況亦都不少，有陣時做做下工程，我們改變意見，我想大家家裏裝修都會啦，裝裝下修，又多一個櫃又少一個櫃，又不要這個，好啦，那些我們又另外俾啦。好了，這個又是另外一個法。第三個，其中一樣嘢就是幾時跨年那些大的工程，如果那些材料高過某一個，即是那些價錢高，亦都有權可以邀請再調整返個價錢。

第二樣嘢，我們因為是政府，不是私人機構，我們要行程序。好啦，有陣時如果有問題比較大出現在某一個工程，我們那個工程師又好，則師又好啦，要做一個報告，要第一做個報告，有問題，慢慢各方面，設計又好監督又好，承建商各方面要出意見，收集意見，收集完那些意見，我們就那個政府部門要做個報告，那個報告要逐級逐級上到去司長，一就長官，每一個人、個個人都忙，個個人都要幾日看那個報告。好啦，批了，又要一步一步落返來，落完來，那個工程師在地盤話，好啦，過了一段時間啦，如果那個問題不是一個細的問題，或者可以整到某一部分，個工程某一部分可以停嚟度，如果某一部分的工程停嚟度又超時啦，又或者超支。因為有班人停嚟度或者些機械停嚟度了，所以主席閣下、各位議員，好難保持到工程一百萬一百日是一百萬一百日，所以我希望現在有一個解釋，大家明白點解我們咁困難保持這兩樣嘢。

關於那個違約補償。我們現在研究緊這樣嘢，我們有班同事，跨部門的同事看緊這樣嘢，這個不是一個簡單，我們這個月尾，我們有些同事會去香港，香港政府，看下他們的經驗是

怎樣，但是首先我可以話一樣嘢，初步我可以話，香港的事，我哋暫時即係好初步聯絡，他們都對這樣嘢有少少疑問，所以唔係一個點樣話咁容易、或者咁簡單執行嘅嘢，但是我們會研究一樣嘢，因為審計處，幾時出了一月份那個報告。提了這一問題，我們一定會作一個報告。得？唔得？怎樣得？好難？我們用唔用到，行唔行到這樣。

關於剛才問車廠，車廠剛才我剛剛的引介，這個是真的說話。因為我都是澳門市民，是要首先對大家對唔住。因為 2007 年成立這個運建辦，到今日已經過了八年，我都覺得好可惜到今日，晒了那麼多錢，用了那麼多錢，我都無可能對大家話幾時市民可以用這個服務，同埋究竟我們要用幾多錢。這個是好可惜，是要對唔住。但是車廠是這樣，我們有幾個工程是停了唔短的時間。好啦，講車廠，暫時我不講得好多，因為我們或者要行這個法律嘅咩，大家明白，但是起碼我們要得到，我儘量同車廠那個，我們那些同事同車廠那個承建商傾，我覺得幾時一個工程停了不短的時間，只是得兩個方法處理這個問題，一個是再計返條數，超時超支完成這一個工程，這個是一個方法。第二個方法，如果無條件俾錢時間處理這個問題，計數啦，我想這兩條路、這個我們兩條都行唔到，所以現在希望我們會搵一個法律專家和他有一個協議。如果協議，那個法律專家都得唔到這一個協議，亦都沒辦法啦，就要去法庭啦。這個是最後的可能啦。問我中唔中意？我想無一個人做這個位中意，大家都想有做完些工程。幾時我們開標是要來完工程，不是要來打官司，所以這個就是車廠的問題。

關於其它，亦都提了其它工程，係，我幾時到有四個，兩個大、兩個中工程是停了唔短的時候，一個是車廠，一個北安碼頭，一個是望廈公屋，一個是台山公屋。好啦，車廠我介紹完了。北安碼頭，我們傾，傾得掂，但是我話俾主席，各位議員，我們要俾多些錢，我們要給時間，但是應該今年尾完成工程。我們應該是有 6 個月，慢慢那些部門，即是要來營運，即是我半年後，明年中，我們可以這個碼頭可以運作。台山和望廈亦都是兩個工程停了喺度，這些大家議員應該清楚過我，台山我們係無條件繼續做這個工程，但是同個承建商傾掂了，計了數，我們會有、即是有個協議，但是望廈，我們還喺度傾緊，所以這個就是這四個工程，我們部門就比較，唔好講啲細啲，大啲是那四個。

巴士同埋交通是一個問題，係，我曾經已經話了，我覺得我們大家要做一些選擇。澳門如果我無記錯，有四百二十四個公里，有十二萬的電單車，有十一萬架車，每一個月電單車和

車有大概多九百個，肯定每一年我百分之一的路網多我都搵不到，即是如果每一年我都無四個公里的新的路，路係咁多啦，年、唔好講年，每一個月加九百個。我覺得好難找一個辦法來解決這個問題，我覺得我無什麼能力解決這個問題，可以執頭執尾，那裏好一點、那裏好一點，但是如果你問我係咪真真解決個問題，我覺得我無咩好嘅辦法去解決到這個問題，所以希望大家注意這個數，每一個月有大概九百架車和電單車，新的車、新的電單車落地。

講多兩句啦，關於個交通那個研究，係，我們是做了一個，但是因為這個交通那個是十去到二十。但是主要是因為那個輕軌是做完啦，但是大家都知道輕軌做完啦，所以我一定檢討返這樣嘢，應該是 2016 年才做完那個檢討。

同埋關於那個契，湖畔的契和石排灣的契，我唔知道，或者我要瞭解下這個情況。

主席：關翠杏議員。

關翠杏：多謝主席。

司長：

剛才都聽到你的解釋，聽了之後，我就還想跟進，我問了你的問題，你就未曾答到我，好簡單就是一個北安碼頭，這些這樣的，我就是問了你一個問題，今年你要處理解決的一些問題裏面，這些是其中輕軌車廠好，北安碼頭好，現在你剛才答我們就是話，加完又加，我們要給多些錢，這個碼頭是加完又加，加了很多次嘅啦。現在我們任人宰割嘅嗎，我知道這些不關司長事，所以我問你覺得都對你不是很公平，但是現在我就想問，因為你作為主管，我就是想問你有無總結過這些問題，究竟點解會這樣發生，以後怎樣避免，這個就是我剛才想問你的嘢，我不是要追究什麼責任，我只是想知道我們怎樣避免這些災難再次發生。這個，我好希望你在任內能夠真是要解決的問題。

第二個，我就是想問嘅就是特首今年都講過關於話他要建立房屋的長效機制。我就問你今年到底我們有無條件做一個十年的房屋規劃，你無答我。

另一個就是關於房屋局的工作效率點解會這樣？究竟是房屋局的問題還是係制度的問題呢？點解審批慢做契慢，樣樣都

慢呢？這個原因點樣？在哪裏呢？一定要解決的。如果你不解決的時候，個社會就等屋、等地已經很勞氣嘅啦。有屋喺度都還要這樣慢慢排，這個才是要需要去面對解決。我只是希望知道這些問題。

唔該！

主席：馬志成議員。

馬志成：多謝主席。

司長：

首先多謝你剛才回答了大部分的問題，現在我想問一問就是剛剛司長還有幾個問題，你未回答我的。首先就是這個國際機場方面啦，其實我已經問了就是話隨著，點樣配合澳門的經濟發展會持續開發一些新的航線啦，同埋點樣與鄰近的機場的優勢互補啦，在未來提升我們的競爭力，這一方面司長你還未答我的。

另外就是關於那個樓宇管理方面啦，就是怎樣可以對於急於需要重建的危樓，政府有一些什麼辦法可以幫助他們解決這個重建的困難呢？同埋善豐花園的跟進情況又是怎樣啦，司長未答我的。

還有關於電信方面啦，政府點樣去監管這個電信營運商這個服務運作啦，以達到這個提網速減網費這個目標啦。

同埋還有就是個的士，除了話是無障礙服務之外還有些什麼新的服務模式呢？一陣間司長有機會都可以答一答我。

唔該！

主席：李靜儀議員。

李靜儀：多謝主席。

司長：

工程價低者得這種講法，雖然不是絕對，但是現在問題就是公開招標的造價是占了百分之六十，機制上面價格是絕對重要過現在的工程質量和進度啊嘛。剛才司長你話咩落雨，《噪音

法》那些，其實我覺得是狡辯來的。《噪音法》，星期日不准吵，這個都不是新的規定，而且有一些工程，即使你計它一年打足兩個月風，都不是現在這麼遲。北安遲了那麼多年，真是天氣因素嗎？我認同關姐所講，現在我們就真是任由宰割。事實上就是工程嚴重超支延期，這些問題特首都話了要面對和改。我們希望政府現在講出來就是究竟可以點改。不關我們講那些因素事，咁究竟關什麼事？政府可以點改？希望司長可以講清楚。

再講返交通啦，司長，唔好意思，我驚我聽錯。你剛才話博企是葡京和新濠博亞兩間已經承諾接載，係嘛？我希望你講清楚，因為我驚我搞錯了，即是另外四間未可以做啊嘛。另外就關鍵就在於他們現在的安排是怎樣，承諾會解決到幾多員工的上下班。因為早前其實交通局都答過一個質詢。之前博企可能這些車輛都可能做接載的，但是每日的早上可能都是大概接載一千五百到二千人，但是據我們所知，現在每日只是工程，博企工程，都我相信有兩、三萬人在同一時間要過去氹仔那裏。我相信都有成兩萬人要過去，你接載一兩千人，個差距都相對比較大啦，可不可以交代一下這些數字呢？

還有就是那個環境承载力，環保局做那個的環境承载力的計算，澳門現在係咪已經仲係超緊標。從環境那個規劃的角度。你對於承载力和宜居城市有些什麼建議？

唔該！

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：唔該。

或者講關翠杏議員問的關於北安，怎樣避免呢？暫時我答唔到，點解呢？因為我返來幾個月我主要想處理問題，我主要的原因我無話看返點解發生，所以順便關於北安碼頭那個可以答俾李靜儀議員。我無話過北安碼頭和那四個工程、即是遲了，不是因為下雨，不是因為。是因為我覺得講了好清楚，那四個工程是停了喺度。OK？停了喺度。無人開工，是停了喺度，不是下雨，不是什麼其他理由。當然啦，我那四個月啦，我主要目的是處理問題，不是看下以往發生什麼事啦。我都不是追責任，我主要是想處理問題，但是我就不過是覺得是有四個工程停喺度有少少不正常啦，所以我只要是想處理個問題，想看看點樣執返它。點解到到今日的情況，好坦白講我都唔知，但是我覺得因為我咁多嘢做，我真是無理這個，我覺

得最緊要是處理這些這樣的問題。所以不是下雨，不是什麼，是停了，個工程是停了。OK。是無人開工。

關於房屋局的效率低是因為什麼呢？我諗各個我們那個範圍或者各個部門做工夫或者做得慢。主席，各位議員，有一樣嘢我想講，是這樣。十五個部門，三千二百人，現在承諾了嘅嘢。我是十五個部門的司長，我覺得或者我做唔到，好大可能我做唔到。因為現在承諾了嘅嘢，那十五個部門做唔做得，我覺得做唔到。因為好多嘢都是政府，房屋局是一個好好的例子，什麼都是房屋局。漏水又是房屋局，派屋又是房屋局，那個不知什麼問題又是房屋局，什麼都是房屋局，所以我們是無能力做到咁多嘢。房屋局如果我無記錯有三百、四百人。現在講埋有一個議員提了是關於那些屋的管理委員會。幫他們開會又是房屋局，即是這樣嘢，主席閣下，大家議員，我們政府這十五個部門，三千二百人，做唔到咁多嘢。工程今時今日承諾了，政府咁多工程，咁大嘅，有些真是好大的工程，我們是好難做。所以幾時批評，我話某一個局做唔到，係，好多嘢我們是遲，我承認是遲，但是如果各位議員問我有無辦法下個星期下個月執得好呢？無，有啲嘢我係做唔到。因為我們現在的工作量實際上是好大嘅。

同埋另外一方面我亦都要處理，是那些人，因為大家都是人。我剛剛先話了，有陣時搵人來做，他們都話不可以做，所以我只不過是希望大家明白小小這個情況，不是那麼容易，所以關於做契做各方面，點解我們那個效果那麼低。我唯一一樣嘢可以講是我們儘量，我自己本人星期一返到星期日，我都未做完我嘅工夫。同埋多一樣嘢，我亦都可以同大家分享，這個係真嘅。早幾個星期，我和多幾個同事、運建辦星期六來我的辦公室，不是開會啊，是來解俾那些同事聽，我們做工程那些程序，所以這個是另外一方面我諗大家都要明白，譬如運建辦是一個好好的例子，運建辦平均的年紀是三十多歲，所以幾時成立運建辦，或者大部分三十歲都無。好啦，好願意做，有些或者是好叻的工程師、則師，明唔明白政府那些程序啊？我們什麼都要行程序，大學不教我們行澳門政府，特區政府的程序，這樣嘢大學唔教嘅，要我們在個工夫度學嘅，這些大學唔教嘅，但是我們做什麼都要行程序政府，所以同私人比，我們有這個大問題。私人公司鍾意買車就買車，鍾意換影印機就換，我們要行程序。或者有得修理，點解要買新啊？到或者壞了真是要買新，這個無預算，又要追加預算啦，所以那些嘢我希望大家明白下，有陣時我們有小小困難。我們做，我們有陣時都想早行快一步，但是那些程序未行快一步。

善豐，剛才我對唔住馬志成議員，我唔記得了，因為有很多問題，或者我的中文又唔係咁好。善豐是這樣，剛剛先上一個星期，善豐，上一個星期是我第一次接觸那個業主的會，又是好似又是第二個大的問題。因為好可惜已經發生兩年半了。善豐是一個好難處理的問題，因為是一個私人的樓，所以我覺得政府好難直接去做任何嘢，因為這個是一個私人的樓，最主要是那些小業主要有一個決定，有一個共識。這個是我第一次見面。第二日，上一個星期五我自己去了善豐，我去了看個樓，我由樓下去到頂樓，我看了個樓，當然我有自己的看法，但是希望大家明白，我亦都幾時開完第一次善豐的會，我話了給那些小業主，一個月之間我們會再開會，所以我自己的看法，我第一我要話俾那些業主先，所以對唔住，我不會喺度講，但是我想話是什麼，我都關心這個問題，星期五，星期四開了會，星期五我自己上了個樓，由樓下我上到頂樓，我看晒整個樓，那個柱有問題我什麼都看晒，我短期內、一個月之間，我同他們講了，是一個月之間，我們會再見面。好了，善豐暫時希望大家明白，我暫時無其它嘢我可以講。

關於個機場，我們今年有一個 master plan，是今年會做完。即是要來擴建那個。關於新的航，我諗主要唔係由我們定，是由他們即是要求。

關於那個那些賭場配合不配合，對唔住，因為我剛才都話了，如果主席同意，因為我剛才第一次，幾時我講這樣嘢，是一月我已經關心這個問題。我就要求了我的交通事務局的同事跟這樣嘢，所以主要邊個和他們傾是交通局，所以如果主席覺得有咩，或者我叫局長介紹少少六間公司，合作唔合作，邊個開展邊個唔開展。

唔該！

交通事務局局长汪雲：是。主席，司長：

我簡單講一講，在這個溝通的過程入面我們都同六間博企同一時間展開了相關一個要求。我們直情是對於……由於行政長官已經在整體的施政那裏都講出來，博企必須要負責返它相關的社會責任，在日後的運作和建設的過程入面，必須要負擔他，一係就是他的交通問題，一是住宿問題。我們很嚴正地向六間博企提出了相應的要求。這個磋商的過程入面，有合作嘅，有喺度拖嘅。我可以這樣講。在合作的過程入面，有部分已經是試行緊一些線路，就是直情由拱北開始運載相關的人員

到蓮花口岸。他們遇到的問題就是原來他們發覺，由這樣的一個運轉的過程，用專車運轉的話還慢過澳門的巴士。因為實際上他通過拱北過來，然後坐巴士到達他那個地盤還要快。所以造成了有部分博企的員工或者博企地盤的員工是不願意坐那部車的。但是在近期我們亦都再一次嚴正聲明這個是你必須要解決的問題。在最後這個禮拜之內，最終是得到了澳博和新濠博亞兩間的博企正面的回應。一間就是由 4 月 21 日開始，另一間就是由 5 月 1 日開始展開他運載員工由蓮花口岸進入澳門的一個情況。這一點主要是回應了，即是實際上以往已經有一部分是由關閘運員工到路氹城地盤，無錯，他還解決了車輛運輸，減低了巴士方面的負擔，但是始終沒有解決到路面的負擔問題。因此來講的話，這一次的安排是包括了要求他解決了路面負擔和整體車輛運輸，具體怎樣開展的話，他們都會因應返實際的需求，逐步加大這個運載的一個能力，所以我們都會密切關注著由 4 月 21 號開始和 5 月 1 日開始他的運載的情況。而另外幾間的一個狀況，我們會持續跟進，但是我們都已經向他表明了今年是一個整體中期檢討的時候，如果在交通、住屋方面無一個好明確一個回應的話，我給了一個好好的表情給他們，他自己去理解啦。他可以。OK。

唔該！

主席：陳虹議員。

陳虹：多謝主席。

司長，各位官員：

下午好！

想同司長探討一下出行的問題。首先就是殘疾人士出行的問題。根據 2011 年人口普查的這一個數字，是估計澳門殘疾人士人口是有一萬一千一百四十一人。即是每五十人就有一位是殘疾人士啦。同時澳門現在已經是進入老齡化的社會，因此持續優化殘疾人士、長者的公交出行，政府應該是必須要重視的。自從黃的退場之後，黑的電召服務就未能夠銜接好的。對依賴的士出行的殘疾人士行動不便者，或者是長者、病患者帶來是這一個出行的困難。本澳是三間巴士公司，現在是八百幾部的這一個巴士。其中是有三百多些啦，是三百一十六部巴士是設有輪椅停靠位。能夠兼顧殘障人士出行需要的巴士更加是少的。當局在舊年初已經是引入這一個叫做助乘發聲系統，是協助是視障人士使用這一個公共的服務。經過一年多的運作

啦，助乘發聲系統就是從最初的這一個 4 號巴士啦，現在是增加了一條是 17 號巴士。即使是這兩條巴士路線啦，每一條只是有部分的這一個站點是設有助乘發聲的系統。咁樣就好難去體現公交無障礙的這一個政策的理念。請問司長對優化殘疾人、長者公交出行的環境，政府將會有什麼的這一個想法和措施，幾時能夠全面落實所有的巴士的站點都有助乘發聲的系統，會不會增加無障礙的殘障的這一個的士的數量呢？當局是曾經表示會增加是穿梭復康巴士作為補充公共交通服務的一種、一個特別的這種交通的措施，請問這一個措施是幾時才能夠是真正落實？司長剛才講是修訂整道路集體客運公共服務合同是進行磋商的，唔知幾時才能夠完成這一個合同的修整。

第二個是想問一問這個無障礙的設施。本澳的無障礙設施數量是不足夠，實用性是比較低，是不便利於我們有需要的殘疾人士的使用。譬如話是有一些是用輪椅的人士是需要經過一些樓梯級才能夠去到一些公共的廁所。有些視障人士反映，有些巴士站、行人路那些引路徑設置是比較高的，另外導盲線的設置是不夠人性化。紅綠燈的發聲系統等等都是有些問題，由於那個紅綠燈發聲系統在《噪音法》生效了之後晚上八點鐘以後，它就不再發聲啦，因為會吵住人咁這樣。存在好大的安全的隱患。又剝奪了他們夜晚出街的這一種權利。

另外本澳是有好多的無障礙設施，但是是缺乏專業人員教導殘障人士去使用啦，他們不懂得使用，好多時候要出行是要屋企人，朋友是幫助他們啦。請問會不會考慮是為有需要的人士開設一些有關的一些使用道路的公共設施的這一些課程，教導他們怎樣使用無障礙的設施啦。現在本澳各部門在管理無障礙設施是缺乏一個統籌。可能有些是屬於工務局，有些是民署等等啦。未能夠是滿足不同的殘障人士的需求。缺乏是統一的完善的這個設施的規劃。會不會在這裏司長這一個範疇，會不會考慮是設立殘疾人士無障礙通道，以及那個設施的一個統籌的委員會，會不會專責部門統籌相關的工作。

第三個是想請問這一個都市更新計劃。因為統計資料顯示現在是超過三十年樓齡的商住及工業大廈已經是超過是四千棟了。儘管當局推出維修的計劃，但是由於樓齡太高，樓宇結構是出現問題，維修已經不能解決問題，好多時候是要重建。就參照福寧大廈，鉅富花園，明興樓這種重建的經驗，發現當中重建會遇到好多的困難。譬如話是包括業權的處理，那個拆卸的重建，那個納稅手續，重複納稅等等，剛才司長都講了，即是要經過小業主大家同心協力才能夠做到的。面對這一個問題，施政報告有提出都市更新的概念，但是在司長範疇，剛才

就未見到是有提及嘅。請問政府部門是怎樣落實這個都市更新的這一個新計劃的這種方向啦，會不會考慮是設立獨立的機構負責這個都市更新的工作。從現行的法律制度來看，舊樓重建工作有好多其實可以優化的地方啦。例如譬如話豁免舊樓重建相關的稅項啦，適當放寬重建容積的比率啦，調整小業主同意的這些比例，加快批則的進程等等。不知司長這一方面幾時會修改現行的法律。有無做這一方面的考慮。今年會不會去落實呢？

第四個是想同司長探討一下空置地盤的管理，澳門有好多是有空置地盤的這個地方，這些閒置的地段以及爛尾樓，由於這種地盤的衛生和安全的問題是很令人擔心。好多閒置的地段是生滿雜草。有些就被佔用啦，有些引來是好多的流浪貓、狗、老鼠等等。圍板圍網破裂，有些是長期積水的，對居民的生活構成嚴重的影響。早年甚至有些是在這些空置地盤發生火警的情況。其實政府應該從公共安全、衛生這一方面是出發，加強對澳門空置地盤的這個管理，改善這個地盤的衛生啊等等，消除這個安全的隱患。唔知政府手中有無這個數據，現在政府手中究竟有幾個空置的地盤，有無這個數量呢？點樣加強對空置地盤的衛生和安全的監管的工作，咁幾時先能夠完善有關法律，制定空置地盤物品放置的這種指引。可不可以是暫時利用這一種，特別是屬於政府的空置地盤，拿來填平它，給青少年或者是有需要，作為一個活動的空間啦。因為青少年或者學校的活動空間是很少。

另外一個就是簡化行政手續的問題啦。好多人反映，在那個政府部門一批則，或者收則，好長的時間，經過好多的部門，有工務、衛生、消防、民署、有些就教青、文化局等等。這一種是涉及跨部門合作的問題啦。對於精兵簡政在這一方面，在羅司長這裏有什麼想法呢？能不能夠是簡化一些行政的手續？電子化辦公或者集體辦公等等。

唔該！

主席：崔世昌議員。

崔世昌：多謝主席。

司長，各位官員，各位同事：

有幾個問題同司長探討一下。首先就是運輸工務範疇的涉及是本澳社會大型基建啦、交通啦、運輸、電信等等。既是政

府的大政大策，亦是居民切身的相關。我所講的同居民切身相關，除了這些項目的投入建成，可以成為居民提供服務和便利之外，還有就是這些項目的規劃以及在建設的過程中，亦都同居民切身相關。當然政府進行任何的工程，合法是至關重要，相信政府對這點必然會嚴格把關，然而澳門地方少，人多車多，街道狹窄。這些項目選擇，什麼季節，怎樣圍板，都牽動到居民的生活起居的神經，例如輕軌是否走內街，變電站放在哪裏，哪裏取消停車位，巴士停在哪個站，這些都是澳門單單以合法來衡量工程的開展，似乎已經滿足不到我們現在居民的期望，所以有一些政府工程提出了合法但不合理的質疑。我相信加強相關部門的溝通和做好整體的安排，對於這些的事是會有所改善，總之，澳門這個細小的地方，居民對政府工程開展已經超越了法的要求。希望司長能夠理解，而是去到一個是講理和情的層面，所以想請司長講講，面對澳門實際的環境，在開展工程的同時，你點能夠做到，既能夠統籌又可以協調得好啲。相信是會收到好好的效果。想聽聽司長有什麼同我們是分享。

第二個就是司長轄下各個領域，幾乎都涉及專業技術的門類。因為亦集中了大批的專業人士。因應目前科技的發達，特區政府有什麼措施和部署確保服務於特區政府的專業人士，尤其是在司長範疇裏面的專業人士能夠得到持續進修的機會，恆常地確保特區的專業技術處於一個相對領先的水平，就算做不到領先都起碼保持到和國際接軌，和拿到一定的水平能夠跟進。

第三個和司長分享一下就是在運輸工務範疇，好多工作都涉及民生，而且經過努力，近年亦都拿到一些成績，但是在上任政府，它好多嘢都是個透明度不高，又缺乏宣傳。我不是叫它誇大喜功，而是實際向市民公佈一下它的情況。咁樣居民就可以體會到，例如解決內港的水浸問題。雖然由於問題複雜性，成效不是立即這個立竿見影，但是我自己覺得，亦都有一些朋友覺得總算是有進步，但是我覺得應該定時應該要向市民講我做了些什麼，我將會做什麼，我想覺得是會比較是實事求是，因為內港水浸由來已久，政府雖然就做過所謂短中長期的規劃，但是始終對於市民來講，水浸問題仍然是困擾，大家都可能都知道內港水浸是因為海水倒灌，除此之外，大家亦對如何治理內港的水浸一無所知，來解決內港水浸的問題，相信政府是做了不少研究，甚至是專業技術機構的研究報告，因此請司長考慮一下能否將這些專業機構在政府研究報告適當咁公開，當作是民生和科普活動亦可，是適當地宣傳，讓社會瞭解到解決內港水浸問題上，技術方面有什麼困難，有什麼的阻

礙，以及解決問題的程序和所處的階段，起碼讓到社會明白，否則政府做緊好多居民完全不知道，政府亦所做的工作得唔到居民的理解和支持，政府多年來的努力亦都是枉費，好希望司長在這方面作一些回應。

最後，由於還有些時間，想同司長有個建議，就是正如剛才才有幾位同事提到，在工務範疇裏面，大家都是好關心一些跨年度的大工程。司長本身亦都好關心這些大工程，而我覺得在我的看法來講，不是只是要看它超支和這個超時，亦都是適時地應該向市民是講一講，尤其是跨年度的工程，每半年左右，它的進程去到邊，或者有什麼重大修改，或者點解會超支，是因為重大修改等等。我覺得一個好好的途徑，一個好好的方法就是能夠是司長適時地來立法會啦，是向我們的跟進小組，或者用另外的方式、辯論等等都是一個方式是來表達。因為好多嘢，咁樣變了利用這個是場合和機會是可以使到不論是我們議會或者市民都更加理解其實是政府做緊什麼？點解會發生什麼事，有些是政府能夠控制，有些是政府唔能夠控制，或者是官員做得唔好，或者是承建商做得唔好，或者是其它問題。我希望司長是可以考慮這個在適時的時候是關於這些事能夠來議會同大家分享一下這些的有關事情。

多謝！

主席：蕭志偉議員。

蕭志偉：多謝主席。

羅司長、各位官員、各位同事：

首先我想同司長探討是關於房屋政策的問題，昨日行政會公佈了，透過《經屋法》的修訂，是採先抽籤後審查去進行這個分配，其實這個決定是相當好的。透過這種思考的方式可以令到一些程序的簡化，可以令到這個行政效率的提升。當然啦，亦都可以將市民的輪候時間去縮短，估計應該可以縮短一年多。與此同時，亦都可以令到相關的行政部門在那個人手上面，甚至在那個時間上面是可以作出一些節省。我好希望司長在未來，剛才你提到好多你所面對緊的問題都是因為政府部門程序上面，令到你推動一些工作上面是好艱辛，所以我好希望司長你能夠用這種這樣的思考方式推動到去俾其它的部門，可以得到一些改善。

跟著我想和司長講一講其實在今年的 1 月份、2 月份，住

宅的成交量是分別下跌，而在第一個季度裏面租金亦都是回落了是 18%。根據業界，他們對於這種情況是分析了個主要原因有三點。第一點就是話在今日澳門這個經濟的新常態裏面，好多熱錢，這些過熱的資金，因為減少了，所以這個炒賣、令到這個受到打擊。所以這個價格是回落了。第二個就是話因為政府相關的部門在一些審批工作上面亦都加快了這個時間，所以令到這個供應量是好明顯咁樣，因為縮短了逐步逐步推出這個市場。第三個的原因就是自從在去年 12 月 18 日這個通關 24 小時。又或者延長這個通關時間，這個突破令到好多澳門的居民亦都會開始思考，究竟是不是可以在鄰近的地區去購買一些物業，又或者一些在澳門工作緊的外地僱員，他們亦都會思考，究竟在珠海或者在鄰近的地區去居住。由於這種原因令到這些租金的下調。如果作為一個投資的回報，亦都是需要思考嘅。司長我其實想帶出的問題是什麼呢？就是話，同房價有一個好密切的關係，就是個土地的供應。在特區政府的施政裏面提到，特別是好強調，新城填海 A 區那個房屋的供應會增加到去三萬二千個單位。當中亦都有二萬八千個是這個公共房屋的單位來的。我想請問下司長，因應未來新城填海這些人口規劃和房屋的數量那個規模的發展，點樣是做好這些社區的配套設施的規劃呢？

剛剛昨日發生了一個全澳十萬戶大停電的事件。咁我所以亦都想談談這個，即是電力上面的問題。其實當局和相關的企業，經過好努力在一個半鐘頭之內是可以恢復到用電。這個看到，在那個應變能力上面是做得唔錯，亦都避免了一些，即是會有災害性的問題亦都無產生、即是無發生到出來，這個反映到特區政府在這個跨部門應對和解決這個特發事件上面，這種能力是越來越成熟，這個是值得讚賞的。但是澳門作為一個 24 小時運作這種國際旅遊城市，政府和供電公司需要高度的責任去確保這個電力去穩定供應，如果定期做好這些硬體的設備的保養維修和升級，以保證到供電系統的安全性和穩定性，同時亦都預防到未來減低發生停電的機會，可以完善應對停電的方案嘅，當中有一個值得關注的問題就是話，在昨天其實引起最大的問題就是在困軋這個問題上面，當然啦，停了電，困軋，亦到消防局的搶救，令到這些問題亦都可以解決得到，所以我想問一問司長，在未來對於這些供電上面，怎樣令到它的專業水平可以有一個監督這種機能是可以做得更加好。這個是我的第一個問題，是確保到它們的穩定性和安全性。另外一個就是話大家都知道現在這些新型的樓宇的落成都會使用電梯。包括新型的酒店落成了都會用電梯，點樣去令到這些電梯當停電的時候，能夠有一個可以不會出現今次這個問題的解決方法，我想看看司長能夠，一陣間可以表述下。

司長亦都提到，剛才你話，在你就職四個月之內，你的團隊仍然未穩定。我想聽聽司長你心目中，即是在你補充些人選，當然你話有些你想但是對方不願意，但是我覺得你心目中都應該有一些是叫做你自己的理想的人選或者理想的基本的條件。如果有機會我亦都想，希望你講一講。

咁亦都關於離島的醫院，就上兩日，譚司長來到議會的時候，他亦都公佈了會在那個離島醫院綜合體那個興建上面，會在下個月就打樁這個工程，這些設計圖聽講亦都會預計在今年的八月、九月前是完成的，而整體的工程預計是在 2019 年落成，我想向司長瞭解下其實這個即是籌建的工作是在司長的範疇裏面。離島的醫院在 2019 年是究竟是一次過落成，定抑或是第一期的主體工程？因為按照好多大型的工程，其實它都會分幾個階段，或者幾期去完成的。究竟係咪會一次過會完成它啊？當然一次過完成它亦都有原因，但是如果不是一次過完成，究竟亦都是分幾多期去逐步逐步將它這個離島這個醫院能夠去落成它好呢？這些是我以上的問題。

多謝司長！

主席：何潤生議員。

何潤生：多謝主席。

羅司長，各位官員，各位同事：

有幾個問題和司長探討一下。第一個就是公共工程那方面，剛才都聽到司長，即是亦都知道有這樣的情況，但是似乎就無咩辦法，我亦試下即是做一些軍師啦，提供給司長那方面，睇下這些方面都是一些社會的聲音，是不是在這方面可以解決。因為點解呢？因為上次我在行政長官答問大會亦都提了這個問題，行政長官但是就講，是承認公共工程是確實存在有延誤和超支的問題，提出會從法律法規、執行措施和有效監管這三方面去改進。剛才聽到司長講就似乎無咩辦法。但是其實睇返我們有關這些法律法規其實無論是採購，招標以至到一些預算制度等等，其實司長都應該知嘅，已經是沿用了十到三十年的時間。其實已經是不合時宜，我想從法律制度那方面，司長可以從這個方向。

另外一方面亦都看返，在一個程序那方面，亦都看返，司長亦都承認嘅，我們公共工程的審批時間長，諮詢冗長，內部協調不善，並且是行政程序繁複，嚴重咁樣影響我們公共工程

的進度。其實這個亦都是屬於我們，今次我們這個施政有關的一個重點，就是簡政。我想如果簡政那方面，司長亦都需要花些心機，點樣從我們一個的行政的一些的程序、審批等等去加快，因為這個程序如果不加快的話，剛才司長講了啦，會有時間的一個的延誤啦，亦都產生個超支問題，我想這些問題需要在這一方面去做一個的深思，我諗係咪司長那方面，亦都我好同意剛才阿崔世昌議員所講，現在我們市民怪就怪什麼呢？你工程，做了預算，但是當工程要完成的時候又追加又超支又質量又監管等等這些問題其實應該是好好咁羨利用我們立法會的平台，多些上來，多些和我們介紹，亦都點解會改，改成點，是出現什麼問題，我諗這些就不要等那個結果出了來之後，市民都追究的時候，你才去解釋返，那陣時已經沒用了。我想這個司長是不是可以參考下。

另外亦都想同司長探討一下房屋問題。房屋問題，我諗司長都知，現在我們私人樓價高企啦，租金亦都是飆升，當然啦，這個飆升都有一個反覆的，但是從整體來講都是一個上升的一個態勢，其實大部分的居民根本就無法承受，政府在私人市場我就看不到有些什麼的作為，今年的施政報告對於调控私人的樓市更加好少著墨，公共房屋那方面依然是一個擠牙膏式，萬九之後，萬九當然啦，剛才司長有兩個公屋的地盤都跳了票啦。萬九後或者叫後萬九啦，剛才司長亦都講了啦，台山的房屋、社會房屋又是出現了問題，望廈又出了問題。那裏唔好忘記是有一千三百四十六個單位。我亦都看返啦，今年的施政就講了啦，我們有五幅的土地將會是興建公屋，可以起四千幾個單位。

還有係乜嘢呢？就是我們新城填海 A 區有兩萬八的公屋單位，大家都知道啦，司長都知嘅，這個叫做什麼呢？遠水不能夠救近火。係嘛？即是意思話短期我們望到得四千。另外啦，亦都看返些閒置土地處理啦。四十八幅可歸責，二十二幅就叫做行到最後程序，現在公佈了八幅，我想司長可以看返，一陣間我都會問些問題嘅，那二十二幅點辦呢？剩返二十二幅幾時公佈呢？

另外啦，亦都同司長介紹一下，其實公共公屋的發展，我比喻是什麼呢？可以話是無目標，無方向，無計劃。我們公共房屋的發展策略當時是 2011 至到 2020，現在已經超過了 4 年啦。咁裏面其實可以看返在 2014 年施政報告還有講到是會爭取是會完成這個文本。2015 年今年的施政報告基本上我們都睇唔到有這個字眼。另外啦，亦都睇返原來的置安居就做了諮詢，跟住今次就推出一個叫新類型的公共房屋的研究計劃，真

是好似搞到我們都眼花繚亂。其實五花八門這些公屋的研究，我覺得就好似在掩飾緊現在政府在公共房屋政策的失誤，同埋亦都是拖延時間的藉口。

我亦都想幾個問題同司長探討的。第一個對於現時我們私人樓價高企，租金飆升，司長有些什麼措施令到我們的私人市場的樓市能夠回復正軌，能夠健康發展，咁有什麼呢？對於現時收返這八幅的閒置土地，剩返十四幅是進入了宣傳到失效的程序幾時公佈？有無些什麼的計劃？另外啦，對於剛才講的今年施政提到的四千個單位，我想問一問司長，這些是生地抑或是熟地？因為以往就成日講生地熟地嘅，搞到我們都暈咗。可能一陣間翻譯要話俾司長聽，什麼叫生什麼叫熟啦。

另外亦都看返啦，我亦都想再問一問就話這個公共房屋，其實大家都好希望我們的社屋和經屋都有一個持續的申請，我想看下司長有什麼想法。

另外，亦都想追一追那個住屋保障的長效機制，我看返在今年的施政就提得好少，並且亦都睇唔到有關工作的目標和工作的計劃。另外公共房屋的十年規劃已經遲了幾年啦，會唔會去繼續做呢？幾時做呢？亦都聽聽司長你的意見。

還有小小時間，就講一講舊區重整。剛才陳虹議員都講啦，我就想俾小小信息俾司長。因為舊年我提出這個問題，當時官員講就話，他話會點呢？就話部分的法案的內容，如果能夠獨立咁樣推出，具一定討論的空間和可操作性，不排除會吸納社會的意見，在技術上面將部分廣泛認同的條文抽離，先行立法，去創造條件去推動居民去自發重建項目。我指是什麼呢？就話我們的一些舊樓，而家需要自主去重建，出現一個什麼問題呢？一個就是要重複納稅啦；另外一個就是業權要 100% 的問題。我想都聽聽司長，舊年有這樣的回應，今年你們有無一些什麼新的進展，在這方面啲咩新的情況。

再者就想追一追司長的水質問題。有好多市民話俾我聽就筷子基北灣和黑沙環海濱一帶水質污染嚴重，沿岸就積累了很多污水、一些淤泥。想問一問司長，即是話其實現在這些淤泥，有些市民看到在個渠口裏面排出來的嘢都是很邇邇嘅。其實有無經過我們的污水處理的情況呢？另外，亦都是對於這一個污水的一個污染的問題，會唔會是先行清理這個筷子基北灣和黑沙環海濱一帶這個積存好耐的一些的淤泥。先做了先，那個污水處理那方面，我都看到你那個計劃，會有一個的提升嘅。在這方面，都想在司長那方面多講

一些，市民亦都很關心。

多謝！

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：主席，各位議員：

或者我講最重要的問題，因為今天是立法會。因為是崔世昌議員提過，剛剛何潤生議員提過。係，我非常之樂意和非常之願意來多幾次立法會。何潤生議員，你知道我去過兩次你的小組，是關於公共工程和公共批給。我當時已經話了，現在在大會話，隨時可以來，出聲我即刻來，同埋我覺得是好，我們溝通多啲，用來你們知道那些跨年的那些大工程那些問題，我非常之同意，我們唔應該行到最尾大家先知道搞到咁大件事，所以我無問題，每六個月來呢度，大會、小組，我當時何潤生議員，我已經話了，在個小組。無所謂，隨時一出聲我即刻來，係定個時間傾某一個工程、某一件事，什麼都可以傾，無問題。

陳虹議員關於那些殘疾人士，有無在那個幾時電召的士，係，我有這個意思，幾時我們招這個標呢？會有一部分的士俾俾那些人。關於巴士，我們有無計劃，全澳的巴士的有這些服務，我不知道，剛剛我同事話中巴和小巴是無條件做，大巴就做。慢慢或者日後我們再看那些技術問題。

關於那些公共巴士做這個巴士公共的批給，係，我們有三間巴士公司，第一間，你們知道是最近那個已經跟了這個方法，因為是廉政定出來。有一間巴士公司我們應該短期內，肯定今年我們會轉返去公共批給，另外第三間我們還在傾緊。

關於幾個議員提這個都市更新，是這樣，我有個打算是在短期內那幾個月，我會做一個建議給行政長官啦，會來成立一個委員會，即是一樣以前的重整、舊區重整，我們會做返一個新的委員會用來用這個新的概念，都市更新，但是這次或者立法程序會長少少，因為經過這個立法法，現在唔得係一個批示，要一個行政法規，所以關於那些問題我就或者，我覺得我自己不應該現在講，因為到時幾時有這個委員會，那個委員會肯定會研究各位議員提了幾個問題。

關於陳虹議員提關於那些空地。好了，空地，我就想或者那裏有幾個問題啦，空地首先或者澄清一樣嘢，我們揸車行街

澳門有一些空地，但是好少的空地是政府的地，大部分的地是有業主的，我們會透過工務局，儘量聯絡那些地的業主，來去處理返那些衛生、草那些嘢。這個我諗工務局日後會做這樣嘢。

關於剛才提到收則，我同大家分享一樣嘢。我剛剛那四個月，我不知道大家知不知道幾時收則，有好多的部門都一齊參加嘅啦，參加完做一個報告，做完個報告，右手面上面張紙有一個角落頭，用來司長簽個名，就中文叫確認。我剛剛四個月確認了一個收則。2013 年收嘅，我 2015 確認嘅。點解有那些問題呢？這個好彩我真是非常之多謝你提這個問題。收則是一個，我覺得現在都有小小，即是個做法是小小、有小小問題這樣。收則正式來講是這樣，幾個部門一齊落一個地方一個地盤一個大廈收則，看完這樣嘢，每一個部門的代表，應該寫在個報告。同意？有無問題？OK？唔 OK？如果唔 OK，有什麼問題？應該是這樣，現在不是這樣。現在那個報告有一個拿回去個部門同個上司傾。傾完一輪給第二個，第二個又傾，這樣經過幾個部門才返返來。據我瞭解一個收則的報告不是這樣，現場當時每一個人要簽名，有問題就簽，無問題寫下有什麼問題，但是現在我聽他們話個做法不是這樣。每一個人可以拿個報告返屋企，同個上司傾，有陣時時間長時間短，慢慢寫完那些意見，慢慢俾第二個部門，所以就要長些時間啦。我都覺得好奇怪，2015 年我確認了個係 2013 年收則嘅嘢，可不可以簡化？我覺得可以，馬上簽囉。因為你代表這個部門你咪簽囉，如果你覺得這個人，就派一個高級啲囉，但是那些又是一個跨司的問題，是政府的問題，不是一個人可以話得事，但是我都覺得是那裏有些問題，但是起碼個個人知道，各位議員知道是現在的做法是這樣，所以我好難我一個人，因為當然工程是我們，但是好難我們控制到其它部門的時間，所以這個就是我諗……當然啦，政府的空地我們一定會處理返那些。

崔世昌議員問有些是合法但是唔合理，怎樣做好點這個跨部門。我都想同大家分享下一樣嘢，幾時我就職之前，我有同劉仕堯司長要求過我想見那十五個部門，就職之前，幾時我見十五個部門，我亦都有要求叫局長、副局長一齊上來介紹下，我無嘢講，只不過想聽下，係，我幾時聽完十五個部門，不少的部門話這樣嘢做唔到，因為隔離個部門未答我，等緊隔離答我，但是隔離的部門都是這個範圍的，所以，亦都可以話俾大家，我現在找了一個，我們現在有一個新的方法用來處理好些這些問題，就是我們開些局長會議，每兩三個星期，十五個局，我和主任，十七個人我們開，希望在那些會我們可以處理到內部的跨部門的那些問題，亦都有第二樣嘢我都

覺得是應該的是幾時我們傾一些，譬如工程嘅嘢。譬如我看緊我們的同事在郵政局，他話工程唔關佢事，但是我覺得邊個做到局長的位應該知道澳門啲嘢，所以我儘量在那些局長的會議，第一，統一返我們某一些的程序，同一個時間跨我們幾個部門起碼在那些局長會議處理，大家都聽到，一方面處理，其他那些聽下都好，起碼都知道在這個範圍搞緊乜嘢，或者點解那些嘢順利唔順利，有問題無問題，大家分享，大家知道，所以唯一樣嘢我現在做緊的是做好一些這個跨部門就是透過這個局長會，我們每兩三個星期開一次。

關於那些人的技術水平，我們澳門是有兩個問題關於這方面。數量和質量，兩個我們都缺乏，但是人已經講了啦，係咁多啦，長官已經話無得加啦。所以是我們喺某一些方面是有問題，譬如我可以啱啱先講，剛才是蕭志偉議員講了粒的問題，停電。這樣嘢我唔識答，但是我會看，因為正式來講，新的粒，即是現代化啲嘅粒應該是幾時停電，它應該是慢慢落下去最低一層，不應該那些人困喺度。舊粒就會困，新粒不應該，但是我會看下這個問題，但是這個又是另外一個問題了，我不知道哪個政府部門是負責這樣嘢？我不知道是不是工務局，係咪？我估唔係。有罰程、處罰工務局，但是我不明白那些新的酒店五粒星、六粒星，不會是幾時停電，因為計我知道新的粒是這樣，一停電就落到最尾一層，慢慢慢慢落，應該會。舊樓 OK，但是新樓不應該出這些事。

好了，內港浸水，我同意或者我們做多少少交通宣傳，內港是一個又簡單又複雜的問題。簡單是因為個個人都知道是退水的問題，因為唔知幾多百年前，我們的內港是非常之低，望對面灣仔，大家都已經看到了，灣仔比我們高啲，因為我們無可能，幾時落大雨，尤其是水漲，那些水一定會入返來的，所以我們是有做些工程，但是那些工程大家清楚，止痛，治不了個病，因為我們內港是好低，幾時外面的水高啲，一定會入返來，所以我們做什麼工程都好，全部都是止痛治唔到個病。或者遠期啲用來處理這個問題，或者要做一個水閘，但是要透過粵澳合作，所以都要一段時間。

崔世昌議員提了這個樂意，我剛才答了啦，非常之願意，你們出聲就得啦，我願意來這裏介紹那些大的工程，因為我無咩特別話不可以講，所以大家都知道，所以我已經話了那些工程，起碼那些有問題的工程都同大家分享過。

關於蕭志偉議員講關於那個局部修法和點樣可以簡化啲。如果是我的範圍之間，我那些同事已經知道我自己儘量簡

化，但是有一些嘢不是只是這個範圍，是牽涉整個政府，大家同事喺度知道，有好多文件我是不用上來，有很多附件不用上來，所以我做得到，只是我的範圍，十五個同事喺度，知道我不已經開始了，但是有一些嘢就不是我的範圍，是牽涉整個政府，那些我就不繼續做。因為我都覺得其中一樣嘢，我都想減低我自己的工夫。

關於 A 區有無咩社會設施，我們現在先至會起手做現在 A 區的計劃，希望可以好過石排灣，好過湖畔。用了石排灣、湖畔的經驗，用來起碼 A 區進一步。

關於電力公司，有什麼監督呢？如果我講錯，唔該山禮度主任。計我知道，我們對於電力公司，是一種，中文我唔識講，英文我叫 *regulate*，即不是正式，即是管但不是監督，即是好似我們電信那方面，同 CTM，計我知，我們是有一些，即是監督日常嘅嘢，當然日常嘅嘢，所以當然，某一方面我們的法律俾，我們做好啲，盡量做好啲，用來避免那些情況再發生，我諗那些情況無人話要發生，但是電力公司當時一發生，即時聯絡了我們，有話俾我們聽什麼事，什麼……成日會同我們有一個溝通，我們成日都知道個進行是怎樣。

關於填局長、填副局長那些，我諗我有小小私人的傾計，或者我唔知，但是這個是一個真是的問題，因為那裏這個範圍有幾個部門是無咩人想做嘅，我想不用大家，不用講多啲啦。有一些是辛苦啲壓力大啲，我曾經同記者都講了，同埋試過有一次在那個公開的場合，有一個記者問我：阿司長，有無考慮，即是出面的，即是不是公務員，出面的人可不可以做。澳門局長，我諗大家知道，袋落袋一個月無八萬，七萬幾，你話，你哋話啦，七萬幾我去邊度出面吸引到一個人入來做？我諗無咩邊個會入來做，尤其是那幾個比較壓力大一啲，所以理論上是我可以出邊搵一些人，但是這個是一個公開嘅啦。邊個有興趣做可以寫一封信，可以打個電話給我辦公室，這個是最好的場合，有記者，有晒人，有邊個有興趣做某一個我們那些空缺可以報名，出面的人。這個是一個好重要的事，因為點解？我不是講笑，這個是一個困難啊！是一個真的困難，所以我唔係……剛才我在個引介話幾個月是未有一個穩定的一班人，或者將來幾個月都未有。

離島醫院都是我好大的關心，因為現在開始我都不想離島醫院變了一個輕軌的問題、或者北安碼頭的問題。譬如現在我無問題同你們大家一齊分分享一個問題。現在短期內我要開一個招標，未做，所以如果你有好的意見，可以。我要開一個標

要來做那個主樓，那個大樓的醫院的基礎，應該那個工程只是做那個基礎都超過十億，按照我們那些……怎樣講，即是我們看那些邊個有級數無級數，我應該在澳門得四、五間識做，所以，同大家分享啦，如果我公開招標一次做，我知道好多人同意一次做，澳門只是得四、五間才可以落標，有條件、有足夠的條件落標，所以或者我們有這一個傾向，用來分兩個，因為分兩個就有或者十間公司有資格參加這個標。所以，主席，大家議員，這些就是澳門的問題啦，所以我諗……馮志強望住我、馮志強議員望住我，我想我和他有一個共同的想法，是一個標，但是一個標只是四、五個先落得標，因為超過十億做基礎，澳門不是那麼多公司，係咪應該一半，好了，這個只不過問下啫，有陣時我們澳門真是有些問題，有些即是唔係同其它地方、大的地方這樣。同埋幾時我們做好大的工程，離島醫院是一個好好的例子，是好大的工程，我們係好多問題。

剛才崔世昌議員問關於那個技術方面的問題。好了，或者我們那裏都會有這個問題。因為一個醫院是一個好複雜的大廈，上一次我們做了一個醫院是八十年代，山頂醫院。八十年代到今日，大的醫院鏡湖有做過，但是大的醫院，因為這個是很大的醫院，我們無咩經驗，所以或者搵人才，質量、數量都是一個問題，唔好話質量，數量都是一個問題，用來跟這麼大的一個工程，加埋剛剛先蕭志偉話，剛才蕭志偉議員話係咪 2018、19 年，又要谷，又要唔好話質量、數量都要啦，所以這些是好大的挑戰，對於我們。多一次，我們是三千二百個人，但是我們會盡量盡力做好這件事，所以係咪一次做晒，唔係一次做晒呢？幾時講 2018、19，我們的意思只是工程，不是開這個醫院，是工程，已經是很大的挑戰啦，但是工程，不是個醫院，是工程。

何潤生議員那個超時超支，我想澄清一樣嘢。剛才幾時我講唔係話我唔聽行政長官講嘅嘢，只不過我想講我用了一個字就是個概念，什麼是超支什麼是超時。因為按照我們現在的例，那些不算超時不算超支。譬如打風，他要擱返個日。如果我話因為噪音，你星期日你唔開得工，他是有權擱返個日。因為我們個法律現在這個不算超時，如果你是一個月應該做這個工程，你做唔到，這個是超時啦，係咪要改返個例？我在小組我同何潤生議員，2 月 9 號和 2 月 11 號，如果我無記錯，我都話可以做，但係唔係一個好簡單嘅嘢做。這條例是 1999 年出嘅，有二百幾條，所以不是一個很細的例，又多、我有小小懷疑、疑問，我們有無能力承擔咁多樣嘢？因為改一個那些例不是一個簡單的工夫，所以有一樣嘢，我成日或者穩陣過頭，保守過頭，我同我們那些局長幾時開會，局長會，我成日都話關

於現在，新嘅嘢，小心。因為我們已經承諾了很多，如果新嘅嘢多啲，即是無這個必要話我又做啲啲、做啲啲……萬一到尾你們大家議員追，我們是做唔到。主席，我不知怎樣、我還有些嘢係未答？

主席：陳虹議員。

陳虹：多謝主席，多謝司長剛才的回應啦。

有幾個問題想跟進下，剛才司長講到會用新的思維、新的方法來廣納賢才咁樣，我在這裏預祝司長能夠這個在新的思維底下有一個新的突破。剛才講到這一個大巴，有條件是做這一個無障礙的這一種巴士。小巴和中巴是無條件做的。咁我想瞭解一下，其實，無障礙不單單是給輪椅。其實是助乘發聲系統這些都是可以。我相信其實那個中巴和小巴是那個助乘發聲系統是可以有條件去做。但是到現在為止，舊年和今年，兩年才是做了 4 號線和 17 號線這兩條線路，而且這兩條線路是其中是幾個站點才有這一個發聲系統。由於《噪音法》生效，現在八點鐘之後就無了啦，話由於那個坐乘那個系統，擺得太高，那個位。它這個噪音就唔得啦。有些人就話給我聽，它可以降低少少的，降低少少，好似交通局的人就話給他聽，驚啲人搞破壞咯，因此就仍然要掛得咁高咁樣。我想瞭解到底是什麼回事呢？其實應該澳門的公民意識都不錯的。唔會話隨便去破壞這些公共的設備啦，讓這一些是視障的人士夜晚都可以出街。這個是好大的一個問題啦。

另外一個問題就是跨部門的合作啦。剛才就好開心聽到司長話收則的問題，幾個部門會集合埋一齊，然後一齊嚟傾咁樣。涉及到其它的部門又點樣去做呢？優化這個程序呢？

唔該！

主席：崔世昌議員。

崔世昌：多謝主席，好多謝司長剛才的回應。

就我覺得有一點是司長無回應我的。我有一個建議關於那個專業培訓，關於我們在工務範疇裏面的專業的同事係咪適時，如果有一些專業的提升自己的培訓，都俾他們參加，從而令到他們可以提高他們的水平，因為第一可以同人交流，第二亦都吸收一些新的知識。這點我提個意見給司長。

多謝！

主席：蕭志偉議員。

蕭志偉：多謝主席。

羅司長：

多謝你回應。你剛才提到關於招聘人手那裏，事實是難，但是我們亦都社會好擔心，假如你在這個問題上面處理唔到的話，你將會面對著好大量的工作。所以我們好希望你能夠想盡辦法去解決這個重中之重的問題。

關於一些電梯上面。其實我都，即是我都清楚。有一些電梯，特別是現代、新式的電梯，當遇到一些問題，它會降落去下層。因為其實我們好多常識上面都教當遇到火災又好，遇到一些什麼問題，其實都叫大家不要坐電梯，就是驚關住、即是困了在個電梯入面。如果我們現在很多大型的一些酒店的建築物裏面，它其實是一個群體來的，它有好多部電梯。假如這些電梯都不使用這種這樣的新式的電梯去處理的話，假如真是在這些重大事件裏面，假如是出現了一些火災，所形成那種問題是很大的。所以我好希望是司長你能夠關注好這個問題。但是正如司長你提到，我所認知的亦都是一樣，是無一個好似香港機電部門咁樣去管理這些大型的機電的部門。當然亦都有一些專責的部門，但是它專責的意思不是真真正正去對口，所以這個亦都希望司長在未來去思考好它。

多謝！

主席：何潤生議員。

何潤生：多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

或者司長俾返少少時間一陣答返一個房屋問題，因為房屋問題都是我們居民關注的問題。另外的公共工程，剛才司長都講了，其實現在我們幾個的一些公共採購和公共的招標制度，有些是 1989 年，有些是 1999 年。司長剛才都講了，話如果要改的話，都幾係嘢。我想司長亦都迎難而上啦，因為工夫是多，但是如果你這個根本問題不去解決，我們公共工程的延期超支、質量問題無辦法解決。剛才亦都講了離島醫療綜合

體，我們真是聽完之後我們真是驚。另外一個司就話光輝五年，來到你那裏聽到的話，就叫我們信心唔係咁光輝。希望真是作為一個政府，返去，我們真是要好好那樣真是坐埋來傾，該是有什麼問題，真是要想辦法去解決，解決唔到嘅，應該亦都協調好，我這個是一個意見。

另外對於那個筷子基北灣和那個東北那方面的一些的污染問題，希望司長都作一些的回應。尤其是剛才房屋那裏，希望司長話俾我們聽，那四千個單位，公佈了五幅地，幾時起？幾時可以俾我們去、即是話居民去申請？因為這個是大家看到嘅，在你的住屋的一個的施政裏面，唯一個是講到有數量，是四千、五幅地，並且我亦都好擔心什麼祐漢區。因為這個我第一次聽到政府在祐漢區裏面有一幅地去起公屋。我都好有興趣，這幅地是在哪裏？希望既然司長都講了五幅地，可不可以講得清楚點，在哪裏？幾時起？這個是一個希望能夠達到。另外，亦都剛才我的住屋問題那方面，亦都希望司長對於十年的公屋的規劃，話返俾我們聽，好嘛？

唔該！

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：我諗我要黎多幾次，因為那麼多問題。何潤生議員，對唔住。因為我有好多是你的問題我都答不到，對唔住，真係對唔住。或者我答返何潤生議員之前那些問題先啦。或者關於那些黑沙環那個好臭那裏，我都是好關心，我都有落過去。那裏是一個不簡單的問題，點解呢？兩方面：第一，首先最主要的問題因為港珠澳大橋幾時去到珠海呢？是一個隧道，所以在我們黑沙環對面，大家都可以看到，差不多幅牆喺度，差不多是一幅牆，所以現在那裏面變了一個掘頭巷，所以那些水是走不到。這個是第一個問題。第二個問題，係咪那些水出到來是污水，係，無位可以，無可能話俾你聽不是，去到那裏你都看到，大家看到。我們澳門有很多問題，其中一個是這樣，我想好多年前，幾時 80 年代，我做工務局都有這個問題啦，是那些非法的餐廳駁去那些雨水渠，因為雨水渠應該是出清水，即是雨水，但是八十年代，幾時我做工務局已經有這個問題啦，但是好多人一個週末，嘩聲聲個廚房駁出去那個清水渠，這個是澳門，當時我們，幾時我做最大的問題是筷子基，當時未有黑沙環發展這樣，所以我估應該是同一個問題，是那些非法接駁嘅。好了，現在那裏變了一個掘頭巷，那些水出不到，所以這個一定做什麼呢？我們要粵澳合作、同國內傾。

同埋第二個問題，不是那麼簡單，剛才挖返那些，不是淤泥來的。OK？那些不是淤泥來的，按照國際什麼標準，我無可能挖完那些嘢，我問你一個問題問大家啦，擺喺邊度啊？這個是一個問題，我們要面對這一個問題。淤泥是屬於海，可以那裏挖擺返在那裏，但是那裏有一部分不是淤泥，是剛剛何議員講嘅嘢，擺在哪裏啊？那些不屬於海嘅。屬於海，可以那裏挖擺那裏，但是那裏挖完擺哪裏啊？國內會不會讓我在那裏挖，擺返去個海那裏啊？所以這個是一個問題。當然我們有注意，我們已經昨天、前天開了幾個會，關於這個問題，我們是好擔心，但是這一分鐘，如果你問我有無一個長期，我們有幾個方案，但是我希望有一個方案是短期，唔好話解決，起碼短期可以減輕點這個問題。因為我都有落去，是非常之臭，不是臭，是非常之臭，但是那個問題不是一個簡單和我下個星期、下個月我處理到。直接第一樣嘢我都想挖，但是挖了擺哪裏？挖完那些嘢擺哪裏？所以這個，好對唔住，無個答覆。即是你理想的答覆是一個好難。

都市更新我講了，生熟土地，我都不知道是什麼，即是是 不是經過了有問題啊。有現在我們出了那些，現在我們出了，話四千幾間屋是這樣。有一些地是，澳門無咩空地嘅，政府，我剛才已經話了，所以你如果話有一塊空地，即刻去起屋，我們係無咩嘅，或者一個半個那樣，好少，所以幾時公佈了話有，第一不是五幅地，是五個地點祐漢區我可以話在那裏，祐漢是有一個，不是空地，有一個地方是有一個什麼公園，和以前重建那個寫字樓那裏。因為我自己都有下去看過這一幅地，不起得好多公屋，但是如果你問我，這個市民同意不同意呢？我都不是那麼同意。因為我覺得北區已經足夠。OK。但是我們真是無咩地，所以我日後可以給立法會那個五個地點，或者容易點，但是好多地即是暫時有嘅。譬如最大的地可以起多些嘢是電力公司那個慕拉士街，但是林茂堂我們搞緊搬遷，是兩幅細幅，但是日後主席，我可以給這個表。

關於陳虹議員問那些，關於那個收則，我可以，起碼有一樣嘢我可以話，如果是那十幾個部門，我未同我的同事講，但是這樣嘢，我可以叫幾時我們十幾個部門出去收則，當時出意見，八十年代我收過好多則，都是當時出意見，有嘢就寫，無嘢就簽。如果出去收則個人無足夠的條件，要派一個高級嘅，這樣嘢我未同我的同事傾，但是我可以話我們應該有這個條件做。我們那十幾個部門日後如果收則，我會搵一個方法，當時即刻，有問題就寫，無問題就簽，唔好拖。

關於那些巴士嘅嘢，對唔住，因為好技術，或者主席

得，汪雲介紹那個巴士。

交通事務局局長汪雲：是，主席、司長。

我簡單回應一下陳虹議員所講的無障礙巴士，關於聲控上發聲系統那個問題。因為其實這樣嘢只是在深圳、廣州都是一條巴士線實行緊，澳門已經進行緊兩條，主要原因我們都已經進行著一些技術的攻破。因為實際上最大的一個難點就是當兩架巴士同一個站來那陣時，聽障人士是分辨不到的，不知道哪一架巴士來緊。另外一個，關於那個由於《噪音法》，我們調低了個聲響的問題，咁大家、其實聽障人士都知道，他反映出來的問題只反映了一部分。其實我們在那個紅綠燈上面除了發聲之外，還有震動嘅。聽、視障人士的話他是可以。視障、聽障行到嗰邊可以用手去感受那個黃色那個位置的話，就可以知道不同的震動代表是紅燈還是綠燈的，所以不單止是我們對於那個保養問題，還有一個就是話其實視障的人士，我們要注意之外，其實我們都要想法設法去改善它的一個設備的一個安全性，因為如果再降低個喇叭的位置就會造成了其他人的一個不方便，但是他是可以通過那個震動系統知道這個是紅燈還是綠燈的，是這樣一個狀態，但是當然如果是有一些新的設備的話，我們都願意去引進。現在我們技術的同事都進行緊相關的一些工作的。

咁我簡單回應係呢度。唔該！

運輸工務司司長羅立文：關於崔世昌議員，對唔住，因為我理解錯了，但是如果話關於培訓，當然，到到那四個月，我無一個人話去培訓，我無批過，全部人培訓，我都批，這個是我一個原則，但是我可以同大家分享一樣嘢，我覺得現在我們最重要的培訓，我剛才提過或者大家咩，不是技術的問題，是程序的問題。因為我發覺現在我們的部門好多比較後生啲，係幾時工程、批那些嘢，唔熟我們政府的程序，所以有陣時唔覺意去搞一大件事，所以如果你問我現在係咪什麼培訓我都同意。因為我是一個原則。我覺得每一個人應該培訓，但是如果你問我覺得現在這一個時間我們最缺乏的培訓不是技術的培訓，因為技術大學教了，但是程序大學無教，而我們真是有好多程序，譬如現在我們有一個問題，具體問題同大家分享一下。我們以往行開一個叫做什麼啊？行政程序法典，有一個 118，以前我們行開是這樣，一批即刻開展工程，問題是得唔得簽合同之前即刻開始工程，係嗰啲咁嘅程序啦，那些大學無教過，要幾時做公務員先學那些嘢，到今日、我們日後會跨司跨部門又要開個會，看看這樣嘢合法抑或不合法，得還是唔

得？好了，這個是一個例。所以這些這樣的培訓我們做政府是最重要這個，就不是技術的培訓。

關於何潤生提那個醫院，或者我講得唔好啦，係咁樣。唔係我們無傾過，我們開過會，係政府。只不過是如果你，點樣講……如果我不是醫生，我當然怕啦，但是醫生幾時看過病，病這個不是大件事。好啦，做工程是我啊嘛，我或者顧慮多少少，但是我會盡量盡力做。好了，如果你話係咪檢討這個例，如果你覺得是非常之重要，OK，我們可以開，做這樣嘢，所以又承擔多個新嘢啦。但是我們那個施政方針是無這個例。因為已經我們有足夠的例要做啦，但是 OK，我應承你做這個。二百幾條，希望你幫手。

主席：各位議員：

現在我們休息半小時。

（休會）

主席：各位議員：

我們現在繼續會議。

下面請吳國昌議員。

吳國昌：特區政府換屆以來，公眾對於新任的運輸工務司司長和工務局局長係咪有足夠的記憶力和魄力為土地、房屋、重大工程把關，是十分關注。在這裏亦都希望政府是留意我們市民的評價，亦都希望是要積極向上。個評價是什麼呢？在這裏要送一個初步的評價啦，送一個 A 字俾司長，今年政府各個範疇的施政項目，行政法務有八十五項列明的工作，經濟財政有一百一十八項，保安一百零五項，社會文化一百零八項，而運輸工務就只有二十六項，非常簡陋，而土地、房屋、重大工程各項把關似乎缺乏承擔，因此是必須、應該是加以認真去激勵，在 A 字裏面，有一份說明書，就是 A 字膊的說明書。根據相學的研究，A 字膊基本上就是性格隨和，富耐性，容易同人相處，是絕對順得人一族。卸膊如 A 字是魄力不足，不肯承擔，不願把關，藉口多多，推卸責任。在這裏希望是提醒政府對於那些不是新開的項目，是既有需要承擔的重大的項目是要認真負起責任。特區政府第一期輕軌系統的路線規劃，2009 年諮詢定案全長 21 公里。原定 2014 年全線通車投入運作的。第二期輕軌系統經內港聯繫媽閣和關閘，更

可以同時改造沿岸的環境結構去根治澳門半島舊區的水患，但是輕軌第一期，現在繼續陷於預算無數，完工無期，連帶整體交通，混亂無限，另外是水患亦都防治無期。在這裏，就今日你交不出數，好了，但不可以永遠走數架嘛，所以現在就請特區政府負起責任，譬如今年上半年，係咪可以正式真是公佈我們包括澳門半島南北段的具體的輕軌站線設計。招標完工的時間表，以及爭取今年之內係咪真是可以交得出整個輕軌第一期的整體預算。以及係咪可以今年可以著手研定輕軌第二期和沿岸結構整治的方案，今年之內公開諮詢來到定案。

特區政府在 2009 年開始處理閒置土地問題之後，百幾幅地當中確定有四十八幅是歸責於發展商的閒置土地。本人就質詢要求公開資料，新任的在座的工務局局長竟然一度反口，聲稱這四十八幅歸責於發展商的閒置地突然之間是需要較長時間的分析和判斷，是否因政府延誤審批或城市規劃的更改還是土地承批人的商業投機等等。因此，這樣反口，陸續有市民反映意見是懷疑政府在官商一體之下，現在黑箱作業是要有計劃地放生那些權貴霸佔的閒置的那些大幅的住宅用地。係咪放生出來呢？直至特首來到立法會答問之後，終於開始公佈收回幾幅地，但是目前公開或者收回的主要都是細幅的工業用地。現在必須重申，根據政府過去幾年陸續披露的資料，集合起來，四十八幅歸責於發展商的閒置土地當中，在澳門半島至少包括一幅住宅地和三幅商住地，另外離島至少包括四幅的住宅地，十二幅商住地 and 一幅的商住兼酒店地。請特區政府負起責任，不容偷龍轉鳳，走數，當然亦都希望公開資料，接受監察。

原定在去年十二月推出的填海新城規劃公開諮詢，新官上任一口就講到是要今年第一季才可以推出來。第一季過晒啦，現在就拖延到今年上半年，好啦，今年上半年推出這個諮詢的時候請政府亦都負起責任，既然行政長官政治決定填海 A 區是提供有二萬八千個公共房屋單位，一幅的土地儲備，請你在規劃方案裏面真是能夠列出這個規劃儲備的用地內容以及相應的醫療、教育、社會服務和休憩空間的設施的規劃方案。還有就是特首曾經立法公開承諾是研究落實填海新城，澳人澳地，亦都講明是在填海新城、澳人澳地落實之前不會偷步批地換地。好了，現在到我們真是提出這個填海新城的規劃方案的時候，除了兩萬八千個的政治決定之外，其餘整個填海新城的住宅地係咪真是可以落實返填海新城澳人澳地的方案，除了提供經濟房屋，社會房屋之外，其餘的住宅的地段應該分別作為土地儲備去規劃，來興建長者屋村，首次置業居所，先租後買居所，中轉屋，建設院舍和是警務人員宿舍等等，讓他們

按照需要來到逐步發展，而各種類型房屋當中，依法再轉讓投入私人市場的時候都需要遵守返澳人澳地的規則，作為我們澳門人房屋供應的長效機制，堅決收回被霸佔的閒置住宅地、涉貪地以及將它有效地增建公共房屋，再加上填海新城作為長期供應的土地的話，在這樣的情況之下，經濟房屋的供應量應該絕對有保障的，因此特區政府覺得係咪可以應該真是負起責任，經濟房屋的法律的修改不是單純只是推出官僚開心，百姓憂心的方案，而是話，政府應該負起進一步的責任，修改《經屋法》去回復返計分輪候的制度，這個是非常重要的，在經濟房屋法律制度上面，這個不是新的，不是。我不會開任何新的的事物給司長，而且我知道一聽司長這一輪的表演，好清楚，就作為一個官員，其實一路非常著力做緊嘅係期望管理嘛。管理有期望，等人對你的施政不要有太多的期望，一路降低個期望，但是過度的期望管理，連應有的承擔都不把關，就真是變成 A 字膊，延誤蒼生架啦，在這樣的情況之下，喺度係提醒新任官員在土地、房屋、重大工程上面作為，正是我們公眾衡量政府施政職效的一個關鍵，不要作過分的期望管理，演變成 A 字膊，推卸埋這些關鍵的責任，希望是政府要自重，不要自暴自棄。在這裏我再一次希望就是話，送一個 A 字給司長、給官員是作為一個激勵，希望是激勵返大家的鬥志，我知道新官上任，面對，嘩，那麼大的爛攤子的時候，做期望管理唔出奇，過度的期望管理，是令自己的鬥志都喪失理的時候，就會延誤我們……

主席：區錦新議員。

區錦新：多謝主席。

司長，各位官員，各位同事：

對司長接任這個工作，我都覺得是真是困難重重。因為這個範疇真是好大，而且問題眾多。最多火頭就是這個範疇架啦。但是跟住就是接觸司長，看看阿司長這些佈局就發覺原來司長好易做嗎。點解易做呢？因為樣樣都無……預算，我們做唔到嘅。那個工程進度我又保證唔到嘅，幾時可以落成工程啊，無可奉告嘅。咁好好做嘅。因為這樣什麼責任都無啊嘛。我諗我們唔係期望司長咁樣架。因為事實上返司長些施政領域裏面，我們完全無辦法去看得到，喂，那些工作是幾時可以完成嘅。譬如話現在很簡單，一個很尖銳的問題就是房屋問題。房屋問題，即是四萬幾個家庭是輪候緊一千九百個單位，好了，這些情況，大家都知道是如果作為一個負責任的政府，一定是全力去做好這方面的工作，但是問題就，看返司長

的回應，在 2.3 那裏，推進公屋項目的興建，寥寥三十八個字，就是考慮居民對住屋需要的迫切性，今年將繼續推進多個公共房屋的興建工作，並會相繼落成。嘩！這個相繼落成，即是要幾時才落成啊？幾時可以做到啊？即是現在現有的一些公屋的項目，還有嗎，因為事實上，萬九公屋，本來是 2012 年年底落成，現在過了 28 個月之後就有二千八百幾個單位，都還未曾起得到哦。當然啦，我明白，例如剛才司長都講到啦，一個就是望廈，一個就是台山啊，兩個地段都仲係企咗喺度。但是問題就是這些作為政府，如果作為司長，老實講，我不是要你變魔術，但是當有好大困難才體現到司長你的存在價值啊嘛。如果全部順風順水，使鬼司長咩。這些全部都是些自動波去做緊架啦。係咪？現在就正是需要司長你去盡力去推動他們去做啊嘛，而且應該要有承擔去講出，你話我要做這些嘢，我怎樣有一個能夠給到個時間表，給到公眾能夠監察。

又例如，這裡你又講到，即是經屋、社屋的問題，大家都知道，剛才關議員都講了一樣嘢樣架啦，就是話，喂，那些經屋、社屋，幾難先……申請嘅，申請到終於就是獲批准的時候，批准了之後都不知要等幾耐先攞到鎖匙，即是人有人等，屋有屋等，這些這樣的情況，現在我們是屢見不鮮。你要張開嚟講，我們講樂群樓，那裏四千多個社屋單位，到現在起了 28 個月，都還有成兩棟喺度是空溜溜，無人入住嘅，但是有幾千人喺度等緊社屋嘅，這些又是在你們的寫法裏面，又是話加快那個進度，喂，加快進度，咁有幾多進度，點樣能夠確保這個進度有無衡量的標準？這個很重要啊嘛，剩係話加快進度，年年都講嘅啦。結果都加來加去都是加不快。我在這方面就覺得是需要，這些就是司長你發揮作用的時候啦。

好啦，對於經屋、社屋的問題，我都覺得政府是應該是足夠重視，而這兩條隊，已經是雞毛鴨血了，對政府來講。唔知無啦啦又開多條隊嗎，又無啦啦開多條隊出來嗎。開了條隊，什麼隊啊？第三、另一種的新型的這一個公共房屋嗎，如果是看返你們這個寫法，那些收入不足以購買私樓，又不具備資格申請社會房屋的人士。這些就是經屋來的，點解要開多條隊啊？因為現在你攞多幾百個單位出來，又開多條隊，又排多一萬幾千人。楊局長都嗌救命啦，又多一批要去審查啦，點解要去做這些這樣的嘢呢？唔明。好了，如果你話有無需要呢？我覺得有一種的房屋，有一種需要就是現在有些人是包不到在這個社屋、經屋裏面嘅。哪些人？不是好似你這裏描述嘅，是什麼呢？就是有物業那些人，那些物業是幾十，二、三十年前置落，又殘又舊，又無辦法，維修保養都搞唔掂，再加上有一些年紀大，那些住屋是無電梯嘅，後生時候無問題，現

在上落樓梯都有困難那些，這些就包不到的。咁我們要做些什麼來去應對呢？一個當然話長者屋院點樣去處理。但是他有物業嘅，你這裏就解決不到，這一樣就靠什麼呢？舊區重建啦。我們舊區重建講了十年啦、十一年啦，2004 年講嘅啦，現在到 2015 年啦啊，上次個法律做得不好的時候，退回，變了廢案，現在儘快做啦，這些舊區重建就是幫助到這些舊區的居民去改善他們的居住環境啊嘛。這些嘢又是無嘅嗎，司長，無嘅嗎。這個是政策上很重要的嘢來啊嘛。無理由這些要完全忽略了他，反而我們開多條新隊出來啊嘛。這是無道理的。所以這裏就希望司長能夠即是醒醒神神這樣嘢，我覺得是很重要嘅，因為解決住屋問題，澳門就天下太平架啦。

好啦，另一個就是講到即是這個工程的進度的問題，又係睇唔到有什麼的話給我們聽，可以做，點樣做呢？個進度，時間表，輕軌固然無，好多的都是見到，都是些建築嘅，建築計劃都是得個話加快、加快、加快，點樣去抓緊，但是個問題就是話，包括幾樣嘢啦，一個離島醫院，剛才蕭志偉議員就問啦，係咪第一階段第二階段，係啊，有第一階段、第二階段、第三階段架，第一階段就 2014 年，第二階段就 2017 年，第三階段就 2019 年就要完成晒整個醫院的建設啦，不過我想四年之內起間醫院，就除非變魔術嘅啫。譚司長就都話亦都應該要問問羅司長那邊得唔得咁樣。希望你們即是搞掂它，點樣是去加快進度，我都唔期望真是能夠 2019 年，即是一個醫院能夠屹立出來，但是問題就是不可以完全無期。

另外就是港澳珠大橋的澳門引橋這邊，大家見到啦，香港、港澳珠大橋那裏的主體工程幾乎見到嘅啦，亦都在個人工島已經伸了去珠海有一條橋嘅啦。澳門這裏是無嘅，我們不希望港澳珠大橋落成的時候變了港珠大橋，澳門這條是缺了嘅，無嘅，然後等不知幾多年才變返做港澳珠大橋，我想就即是全世界都笑，我諗司長都不希望即是面對一個咁肉酸嘅，港澳珠大橋變了港珠大橋架。我覺得這方面就希望能夠是……幾點啦，因為時間有限，無辦法講得太多。

多謝！

主席：高開賢議員。

高開賢：多謝主席。

司長，各位官員，各位同事：

在這裏想先同司長探討一下有關石油業界的一些問題。現在石油業就面對著三個大的困擾，首先就是人資不足。尤其是司機，就極度緊缺。這個問題在經濟財政的範疇，我已經講過，在這裏我就不再詳細講，亦都不是司長的範疇。但是現在如果再係請不到人，又無司機的話。我想這個是會直接影響到民生。希望司長都能夠關注一下。

第二個方面就是燃料運送車停泊的問題。在現在澳門有四百幾部的燃料運輸車。但是一直都是無這個合法的燃料車的停泊位。直到去年的六月，政府就完成了青洲臨時燃料中途倉旁邊土地的整治。設了一個臨時停泊區，但只是讓一些無載氣的車輛停泊。但是現在只是得八十幾個車位，是遠遠滿足唔到四百幾部車的這個停泊的需求。另外就送貨上門的時候，在街上面亦都是無車位可以提供俾這些載氣的車輛停泊，這個又是一個問題。這些車輛在夜晚黑，更加是需要一些合法足夠的泊車的場地。司長點樣能夠是解決一下燃料運送車的一些的停泊問題，在這裏亦都希望司長能夠想一想。

第三個問題就是關於這個永久中途倉的問題。中途倉是石油業整體協調運作不可分割，亦都必須配套的設施來的。但是政府遲遲是未有設置這個永久中途倉。對業界亦都是造成相當大的困擾。又看現在澳門半島的石油氣的使用量是占了全澳85%以上。加上法例的規定，店舖是不能夠儲存多過四罐的石油氣。為了供應及時，業界唯有加強送貨服務，但是面對現在人資不足，道路阻塞，又無可以供停泊的這個車位等等。實際上是無辦法做到是及時送貨，但是近這幾年，石油氣的使用量，亦都是逐年地上升。咁位於青洲臨時中途倉亦都可以話是不勝負荷。在澳門半島設置一個永久的中途倉實在是有一個迫切性喺度。我希望政府對這個燃料運送和這個燃料儲存方面，都希望儘快做出具前瞻性的一個安排以確保燃料供應的安全和穩定。

除了燃料運送車之外，近年建築業界亦都一直有反映，放置一些大型的建築機械和一些重型的車輛的地方亦都是嚴重不足。好彩現在還是有好多的工程還喺度做緊，部分暫時還可以擺在一些施工的現場，有些亦都租借一些場地來到停放，但是隨著基建工程是陸續完工的時候，這些大型的機械啦、重型車我想都要撤離地盤，到時亦都更加無地方停泊，所以亦都希望政府關注，安排到一些固定的地點給業界擺放一些大型的機械，同埋停泊這些重型的車輛。

另外有個情況亦都想同司長講講，最近有人準備購入舊區

某一個商場的鋪位，計劃打造一個美食廣場，但是經過諮詢瞭解之後，就算有鋪位都無用，點解呢？因為搞唔掂個水錶，原來要加個水錶是需要得到三分之二以上的業主同意，然後才可以裝，然後才可以去申請。講真這個亦都基本上是唔容易唔可能做到的事。所以現在連裝個水錶都碰到咁大的一個障礙喺度，有心想發展下一些舊區，諗都無得諗，所以除了水之外，電亦都是一個問題。因為舊區是無地方做這個變電站，點樣可以活化這個舊區？這些問題都是發展舊區的一些障礙。現在我亦看到施政方針裏面，亦都提到話研究以都市更新概念推動舊區重整，在裏面但是只是簡簡單單、寥寥數字，究竟都市新概念是一個什麼的概念，剛才司長話，又要先交給特首看過，然後才可以介紹，在這裏不知可不可以初步同我們介紹一些、透露一些有關的這個概念究竟是講什麼。我好希望能夠想聽一聽，但是我覺得要做到這個更新概念，首先就要檢討現行的不適用的法律，點樣考慮修法，要符合現在的經濟發展，落實支持舊區，活化改善這個營商環境，我想在這方面，亦都希望司長能夠考慮。講真我好欣賞司長剛才一路以來對大家所提出來的問題是相當之坦誠。係咪 A 字膊呢？我相信司長上任四個月不夠的時間，現在是發現出不少的問題。我諗發現了問題，提出了個內容出來，我諗司長不是不想解決。現在人的問題，未來所碰到的問題究竟點解決呢？在剛才所講到好多問題，哪些能夠做，哪些做唔到，要怎樣做，我想司長是需要有個整理，有個安排，我相信司長和你的團隊一定會肩負起這個責任，來到為澳門解決好所存在的各方面問題，而這個我諗亦都是我們澳門市民所有的一個希望。大家都唔好話因為司長現在話有些我做唔到而引起一個擔心喺度。但是我相信這個是司長和你的團隊，希望努力積極能夠肩負起這個責任，解決好各方面的問題，使到我們能夠有一個更好的環境，能夠安居樂業。

多謝！

主席：崔世平議員。

崔世平：多謝主席。

首先要即是都回應下即是 A 字膊的問題。其實我覺得剛才有議員話司長是 A 字膊。其實我同意了一個字，司長是搏、是努力拼搏的。因為其實在這裏來講，我看到就是話，一系列的東西，我問了政府好多年，終於有些答案。講返我自己的老本行啦，城市規劃先啦。這裏好開心睇到司長開宗明義，在你的施政的引介裏面，首先一講就是城市規劃是你的一個重點。編

制總體的城市規劃是今年的重點工作。其實大家其實是通過城市規劃法的時候都好奇望就是話以為城市規劃法就會給一個城市規劃我們。但是睇真城市規劃法給個法律制度我們，叫我們點樣行才會做咁程序，剛才司長講到好多就是程序是令我們要放返慢嘅。所以其實這個程序定得好唔好，並不等於你一定會加快。只不過是你做得更依法啫。但是我想知道就話政府在做這個編制城市發展策略裏面，其實如果不熟悉的人，會覺得點解司長突然之間要做這個策略那樣。其實都話，其實在城市規劃法第六條，總體規劃的目的第一樣就是要完成了這個任務就是城市發展策略。所以我覺得司長是行出了好大膽的一步，而且是好必須的一步。這個我覺得值得讚揚嘅。但是想知道就是究竟司長今年會有些什麼內容，有什麼計劃？

第二樣就是話，講到城市發展策略，其實我覺得水域的限制，水域的範圍不可以或缺，除了新區、舊區之外，其實水域都是我們城市重要組成部分，但是言歸正傳，澳門作為一個缺乏水域的濱海城市，有它的歷史背景。在葡治的時候可以理解就是我國點解儘量不去放那麼多水域，但是在十二五規劃之後，我們澳門要承擔世界旅遊休閒中心，同埋一個中國與葡語系國家商貿合作服務平台的定位。為了適應這個新的局面、新的常態，歷史遺留落來的問題，到現在這個習慣水域是不是足以能夠解決澳門特區未來的發展，值得大家研究，要確保澳門可持續發展，產業要適度多元，澳門需要進一步的創新元素來到促進我們可以達到這個目標，逐步引入新興和可持續發展的元素，刻不容緩，但是對於瀕臨承載壓力非常接近飽和與空間極度有限的條件之下，點樣能夠擴大我們的空間資源。希望司長同我們想下，過去形成的習慣水域是不是真的可以能夠預知到今日澳門特區的發展定位，同埋十三五規劃就快來了，國家的一路一帶戰略以及海洋強國的宏圖，相信澳門都應該有份嘅。但是在這些新增了的任務之下，又無新的配套，我們點做到工夫呢？其實這個無奈我想司長都感到。所以請問司長在長遠我們城市發展策劃裏面，水域這一 part、這一部分會承擔幾多任務，有什麼角色那樣。

講完規劃，講一講土地啦咁樣，其實坊間好多時都感覺就話，新的規劃，ABCDE 這五個地區的新土地，遠水救唔到近火。事實上就算填好土，我們都是一塊生的地，未有基礎建設嘅，所以還要有一段時間才可以變成熟的地。但是反觀其實曾幾何時，政府早幾年是分別公佈或者正式公佈了青洲都市化的整體計劃，裏面有公共房屋的用地，亦都有住宅的用地面積公佈了，同埋氹仔北的規劃，亦都有相當詳細的規劃，是具備相當的條件可以即時發展大量的公共房屋好，社會設施好，或者

其它用途好，但後來經過一輪的爭議之後，好似是石沉大海啦。想問下司長就是究竟這些能夠救到近火的熟地，因為周圍的基礎建設已經成熟嘅，它的下落係點呢？來緊的時候可以解決些什麼問題呢？是不是我們仍然都等這五塊地方去填了土才能夠可以有新的樓呢？還是現在我們畫樓充饑，看著些水就已經得呢。想請問司長究竟有什麼出路咁樣？

至於都市更新亦都好開心，剛才有同事問了這個問題，司長亦都答得非常之爽快，會有一個都市更新的委員會，但是其實我覺得回顧返舊區重整法律，當大家定位的時候，其實有一個好重要的條件，就是我們覺得舊區重整法律裏面要解決一個好核心的問題，就是分層業權很難統一，而我們統一唔到的時候，就根本無法子再重建。善豐花園就是個非常好的例子，99.9%同意，但是差少少就郁唔到啦，但是曾幾何時亦都有官員話舊區重整法雖然收返，但是個別的條文可能斬件上。我覺得這個是一個幾好的說法，但不知道司長支不支持這個想法，同埋會不會真是拿上來給立法會，可以能夠儘快啟動返好多舊區的死結。

接著落來就是汪局長，同你講兩句啦。雖然你就走，但是其實都應該表揚你嘅。因為交通的問題，在今年初其實交通局就做了個計劃，就希望率先實施這個媽閣至到林茂堂的公交限時快速專道的構想。目的其實好好，就是希望在高峰的時候，吸引多些市民用公交系統而放棄私家車。但是這個計劃一推出了之後又有好多坊間就是話，喂，泊車不方便啲咁樣。局長，我希望你可不可以解釋清楚給市民聽就是其實這個計劃不是你發車方便的計劃，而是希望吸引你用公交方便的計劃。因為其實係咪每次都是有市民一反對我們就縮返。相信我們司長有承擔，我都好想見到就是一些好的政策不要因為有個別人反對，或者有一些人反對，令你縮返。

另外就是的士的問題。大家都話病了好多年嘅啦。其實就話交通局的人成日巡查，因為有好多，有個別的不法司機令到、成為害群之馬，影到他的形象就是話乘客和的士佬都是非常之對立嘅。我覺得其實就話，相對來講，搵食難係咪可以令到他犯法，我覺得這個唔同意，但是倒過來講，其實在很多限制裏面就是他的車租很貴等等。其實都令到他有時鋌而走險，要想多些方法去平衡他條收入數。究竟司長可不可能限制一些、出一些台的法例就話，對於汽車，的士司機要出租的租金有所調控，令到大家可能夠得到更好的條件，讓的士司機能夠專心開車，而不是話要去想各種的方法要搵些快錢。

接著亦都簡單一條問題就話，剛才冇同事問到就是校巴的數量下降了，令到家長要開私家車，我都好認同這個唔應該發生嘅，但我想問下司長究竟是供應那邊，即是唔夠司機引致到校巴下降，還是話無學生肯坐車，所以引到校巴無生意做呢？希望司長講講給我們聽。

最後就是樓市調控的問題，其實就話，我們看到其實樓市的價錢。時間差不多，我都唔想繼續了。好，一陣再補。

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：唔該主席。

我首先回應返吳國昌議員那些問題。我或者有啲唔係咁聽得咁清楚。我知道一個是關於那些政府工程啦，那個輕軌。我同吳國昌議員都有同一個看法，我都想、好想儘快坐到這個輕軌。問題是我首先要解決現在我面對的問題，譬如剛才區錦新議員話，望廈、台山，因為是同一類嘅嘢。係，那裏是有不知道幾多間屋未做，如果我有個工程停了喺度，我唔解決這個問題，我點可以起那些屋啊。我一定要同那個承建商有一個協議，要有一個解決，一是他就繼續做，一是他就唔做，但是這個過程同他傾計，我是無可能做到個工程，所以有好多嘢，我都有個好大的期望，儘快準時什麼都做到，但是有些問題又不是那麼快解決到，但是我可以肯定吳國昌議員一件事，我一度那四個工程，停了喺度，我第一個時間同那些局長傾了，他們喺度，他們知道就要處理這四個工程。過了四個月，有無結果，有一些結果：台山傾掂，車廠傾唔掂，北安傾掂，望廈傾緊，我都想那些兩個星期，什麼都傾晒，但是有陣時那些嘢開六、七、八次會，所以我希望是需要一段時間，同埋這個過程傾計或者同那些承建商傾，我是無可能在那裏做嘅，做緊這個，是一萬九千個屋是差緊三個，台山、望廈一萬九千和差緊一個是差唔多做完是筷子基，亦都有議員，是崔世平和區錦新議員都提到關於那些其它屋是提過，我可以話俾各位議員，我那些地盤去晒啦，是做緊，在青洲那個自來水公司對面起緊一個公屋，做緊基礎，筷子基有一個都是做緊基礎，都是公屋，在台山尾那裏都是有一間，那個都是做緊基礎，都是公屋。氹仔兩幅地，在氹仔北面，舊住舊陣時澳大那裏都是有兩個做緊，所以起碼有五個是做緊。我可以肯定五個地盤我都去過，個個都做緊，起碼唔係停緊喺度，但是亦都可以講，係唔係做到尾，成日都是這麼順利呢？希望係，希望係。

黑沙環，剛才話那些黑沙環的問題，我剛才話了，剛才阿

吳國昌議員話我解決唔到，是。因為這個涉及……大家、崔世平議員都提了，這些我們是，日後那些水，好似日後是俾返澳門管，但是管那些水未必是我們喜歡做什麼就做得到，管水不表示我喜歡填海就填，我喜歡做什麼就做，所以黑沙環那個問題，是很嚴重，我落了去看，但是要經過這個粵澳合作，因為個水，我唔可以亂咁挖，同埋剛才我已經話了那些不是淤泥。如果是淤泥，我可以這邊挖那邊丟，但是有一些不是淤泥，所以國內會不會讓我在這邊挖那邊丟呢？那些不是淤泥來的。所以有些嘢是你叫我做，我願意做，但是我做唔做到呢？我希望是大家明白，有陣時有些困難喺度，唔係處理期望，係做唔到，或者要一段時間做，起碼要透過這個粵澳合作。

新區是遲了，應該是舊年諮詢？初初就話今年第一季？係，你唔，現在就第二季了，我就會短期內諮詢這個。

關於那個《經屋法》，我們今年會全面檢討這個《經屋法》。

關於剛才區錦新議員講那些一萬九千，我想大家知道一樣嘢，清楚講是一萬九千的屋，幾時派出來的條件是無包括每一個申請的人。係，即是係點講啊？是有一些的收入的水準以下，我都可以申請當時，你都可以申請，是無這個限制當時，這個我想大家要清楚講，是無這個限制。我們咁多人坐喺度，個個都有權申請，是當時個法律是這樣，今日不是這樣，但是當時的法律是這樣，好多人，但是我們都有跟緊那些空置的單位，但是希望大家明白一樣嘢，不是那麼簡單，因為現在個個都裝晒表，當然啦你話是，拍門我們都有拍，但是，用了一些電用了一些水，即是不是那麼容易，同埋我們那個《經屋法》是話應該每一個單位是用來給人住，這個是真，但是亦都是這個法律無好清楚話，如果我不住，有什麼事發生，擺返間屋啊？罰佢啊？亦都無講，但是現在又多了。因為這個《經屋法》的第五條，如果你看就話，幾時我俾一間屋，間屋要來長住，但係問，第五十幾條有一個就是話，如果你轉用途，如果你拎間屋來做貨倉，如果你拿間屋來租給人，你有某一些罰款，但是那個條款又無話如果我不住這間屋。如果你轉用途，如果你搵間屋來做貨倉，如果你租這間屋給人，你會發生一些嘢，但是無話如果你唔住發生什麼事。法律，我不是法律專家，但是起碼我看了看到這些，但是這個不表示我們什麼都不做。我們房屋局的同事有做，但是希望大家明白，你可以話我 A 字又好，什麼都好啦，不是那麼簡單做。

高開賢議員，司機的問題，係，亦都同大家講一樣嘢，三間巴士公司話還有小小巴士，可以開多小小巴士，但是三間巴士公司話無司機，所以繁忙時間我們可以加少少，因為差不多用到盡，但是都有少少巴士，但是他們話無司機。會不會影響剛才話返學放學那些咩……校巴係咪？校巴，我唔知，或者會，但是起碼三間巴士公司就話好難搵司機，擺到兩萬都請不到。

關於那個石油氣那些運輸的問題，我想澄清一樣嘢，高開賢議員，是這樣。現在的道路法典是這樣，如果那些車拎那些石油氣，如果是無石油氣，通街都可以泊，是一個普通車，但是如果那些石油氣，即是一個危險的嘢就唔可以啦，個司機亦都唔可以離開這架車啦，所以幾時話那些車位夠不夠，看看泊什麼車啦，空車通街都可以泊，如果有石油氣罐，講埋這個，他唔得泊，因為個司機、個人要成個喺度，我們的道路法典就是這樣。因為這個是一個危險的嘢，但是有一個問題是真，我們研究緊，過幾時，我見了那個，那些石油氣的會，是有一個問題是我們要解決，是要找一個地方用來擺這個中途倉，很難找這個位。第一，一定要在 Macau、在澳門，氹仔、路環唔得，方便、用來方便他們。澳門我諗，住宅區肯定唔得嘅啦，同埋要求的地啦，我現在不記得，但是大家都會明白不是細，因為你講得對，我們有四百那些車，當然啦，那些車我剛才話通街都可以泊，但是有一部分或者重量一定要去返個度，但是亦都有那些一瓶一瓶，所以是不容易搵那塊地，因為亦都是、現在都是大概百分之八十幾是澳門的供應，氹仔、路環是好少石油氣，所以這個中途倉一定搵到一定要在澳門，但是這個有一個好大的困難，搵這幅地。

關於搵一幅地，我亦都見左幾個那些，我諗見晒了，好似是六個還是七個地產和建築商會見晒，其中一個問題，他們提了是搵那些地擺機械，同埋那些車。車有些係氹仔、路環，大家都知道，合法不合法，但是機械已經有兩塊地，有一塊好似北安給了他們，就叫那些會自己和那些會員處理啦，但是講到尾是一個問題。如果突然之間，我們無大工程啦，是會搞一個大問題。因為那些機械都不知擺邊度。現在在那些地盤走來走去，但是如果有一日，無咩大地盤，我們真是有這個問題，但是講起地，我想大家都知道啦。

關於供水供電，在舊區，我好坦白，我剛才不明白幾時那個商場找一間屋，擺唔到水錶，水錶三分二，我真係唔係好清楚，真係覺得一個商業的單位是有權裝水錶，但是我不是很明白……OK，要經過，如果經過公共的地方要了，但是唔係，我

們裝個水錶喺度。電錶是一個問題，幾時，街坊會，即是拜訪那陣時傾計，我有要求、求個街坊會幫我做這樣嘢。因為澳門今日發展到是一般的家庭用的電是多了，所以舊區我們電力公司有能力的供電，但是我們無地方做那些變電站。所以我叫了，不是叫了，即是求了街坊會啦在那些舊區啦，哪裏有個角落頭，哪裏有個地方電力公司做一個變電站。因為如果無變電站，我們電力公司是無能力供電給那些舊區。這個是一個問題，係啦，有電，但是無個變電站，供不到電給那些，這個是一個問題，所以我希望有、如果各位知道舊區邊度有個角落頭，有個地方，有一個人，講埋這個啦，如果有一個人願意借、或者送二、三十個平方米，唔該。因為舊區是有這個問題，有電，但是無地方擺那些電房。

都市更新是這樣，我無講好多嘢，因為舊區重建，我們都知道，所以大家成日怎樣睇一個問題，是事實，是那個 100% 的大家同意，去看一個問題是事實，但是舊區重建，我有看到少少那些文件，之前是有三個小組，其中一個法律小組，所以我不是法律專家，所以，因為這個，大家要知道要改一改那個《民法典》，所以我估日後幾時有這個都市更新，實有一個、肯定我們會設立一個小組、法律小組，這個法律小組肯定要處理這個問題，所以這個不是直接我，即是我可以解決的問題，但是希望日後幾時有這個都市更新的會，我估、唔估啊，我肯定一定有一個法律小組會處理這個問題。講多少少關於都市更新是這樣，因為舊區重建的概念，我看返些文件就是一般定了個標準就是三十年以上的大廈就成為一個舊樓，就起手諗點樣重建那些舊樓。但是，同埋分區，同埋舊區，現在都市更新的概念，第一，不是一定是舊樓，如果譬如十年的樓，如果那些小業主，有一個共識可以更新，亦都不分區，不是一定要舊區，度度都可以日後，但是我不想講多些。因為成立了個委員會，由那些委員會那些會員決定行這個方向，這個方向抑或邊個方向，所以我不想成立這個委員會之前講太多嘢。因為是講緊嘅嘢都或者是個人的看法，未必是這個委員會的看法。

崔世平議員，係啊，非常之同意這個，因為我都在個引介講了，做一個城市的計劃，首先我們要知道將來澳門的十年、十五年我們想乜嘢嘅澳門，如果無這個決定、無這個方向是做不到一個城市的計劃。

關於那個海域，我剛才已經講了啦，所以這個是一個好事，但是我再講多一次，不表示日後幾時話我們澳門特區管這些海我們喜歡做什麼就做什麼。那些海都不是我們的，是給我

們管，給我們睇，不是屬於我們，所以都要透過這個粵澳合作。剛才我唔識講，但是我知道有一個機構是中央政府，所以都不是粵澳合作，所以有一部分都不是粵澳，要去到中央政府。關於這個海的問題。

關於那個公屋，剛才我都話了，青洲那幾間，但如果我無記錯，是五個，兩個是舊澳大兩個是起緊，同埋筷子基一個，青洲一個和台山尾那裏，有五間起緊。

關於交通那些問題，如果主席同意。崔世平議員都想聽下交通局局长講。

交通局事務局局長汪雲：是，主席，司長：

我們都知道其實在公共交通來講，現在我們在增人手、增車輛、增班次的情況之下，我們都遇到一樣嘢都無辦法增加就是路面資源的這個問題。其實來講，大家都知道路面資源的話，公交和私人交通一定是產生一個互相資源的一個爭奪。我們即是話拿一些道具出來同大家分享。大家想希望我們的公共交通和城市，是希望這樣啊？如果現在、其實已經面對是這樣，同一個路段還是咁樣？大家可以通暢地走去。當我們作出選擇是希望公共交通是有個通暢的道路，我必須要犧牲某一部分在私人使用的一個公共路面，這個亦都是我們將會面對嘅，是一些好重要的一個、澳門的一個通道來講，是一個很重要的問題，亦都我們點解會是要行這個公共交通的一些專屬路權的一個問題。我們再看這張澳門這張圖，這個就是我們而家喺整個澳門來講嘅話，一條通道由關閘一路到媽閣，係得這一邊是一條直線嘅，如果我們現在的情況就是在日常我們以前在2006年那陣時，我們用緊三十分鐘到關閘的一個巴士情況，現在要行幾耐？現在要行一個半鐘頭要，在塞車的時候是行一個半鐘頭，你叫相應的乘坐、支持公共巴士的市民點樣去忍受由半個鐘頭變了一個半鐘頭？點樣去推行公交優先這個問題？所以我們都看到就是話，點解我們要設置這些公共交通專道？我們知道是有犧牲的。我們亦都是向著這個方向，向市民去作出個解說，但是從硬件設施方面亦都進行著相關的一些改造的一個工程，主要改造的話是將路面擴寬，我們除了給巴士在早上同夜晚繁忙時間用之後，其它時候都是開放給私人交通同樣可以使用。無錯，在這個過程裏面的話，我們會面對到好多在沿路居民一些意見，現在其實我們的同事亦都是逐家逐戶去進行一些拜訪的工作。我們在沿途，的而且確，到最後我們取消了22個車位，22個車位大概長100M度，但是由於這22個車位，我們多了什麼？多了將近一公里的行車路面，而這個行車

路面唔單止是給巴士，還是給到其它的車輛在其它時段去使用，這個就是我們一個決策的過程。我們都希望在這個公共交通來講嘅話，能夠除了在司機方面我們有完善的招聘制度，在一些道路方面的話，都能夠讓出一個資源。我們覺得公共利益，大眾利益，我們要擺在第一位，但是個體的利益的話，我們會充分尊重。這部分我們會繼續努力去同返作出一些相關的一些跟進和一個解決他們，面對的實質問題去進行一些處理，包括了我們都知道在沿途來講，魚欄的欄商是比較擔心嘅。我們會逐個逐個去看這個欄商他們所表現的問題是什麼，然後幫手去解決，我們唔會話由於公共利益，犧牲了個體利益去做一件這樣的事。我們是現在這樣的情況是這樣推動，但是無論如何，路面我們是擴寬了，車道通過這個工程得到了擴寬，是一個這樣的狀況。

唔該！

運輸工務司司長羅立文：

主席：

我還有幾個問題未答。關於那個，剛才區錦新議員，對唔住，因為有一個問題你問了我是未答，是關於那個港珠澳大橋的問題，對唔住。我們係……

主席：請等一陣，好嘛？吳國昌議員。

吳國昌：A字膊的其中一個特徵就是話善於抓住些藉口來到是避免承擔責任。很簡單，我們知道是輕軌氹仔車廠那裏的確出現了問題，可能會出現一些更進一步的延誤或者進一步的開支，但是這個不可以揸住作為藉口去推卸，在澳門半島南北段的具體線站的設計，招標時間表的草擬的問題，這個不可以作為一個藉口去推遲澳門這邊的發展啊嘛。

還有就是話，我們經濟財政領域已經講明要制定《預算綱要法》，承諾了每項重大公共工程是必須有整體立項預算。這個是應有的責任來的。基礎上面不可以就藉口話有某些問題未解決，連這個整體立項預算都永遠做不到。這個是絕對不可以接受嘅。所以我會堅持這一個批評。

還有就是話，更加令人擔心嘅，司長對於譬如填海新城澳門澳地完全無回應，對於收回閒置建公屋完全無回應。在這裏亦都是A字膊一個好大的危機，就是話潛藏住在官商一

體、黑箱作業之下，那些發展商會不會偷龍轉鳳，將那些歸責於發展商的閒置地偷龍轉鳳換返出來，完全無回應的情況底下，在 A 字膊底下，真是會卸晒全部，卸晒出來都唔定。還有就是話填海新城，澳人澳地作為一個澳門居民安居置業的長效，不是幾年之內，而是長期，一代一代落去的長效機制的保障，特首承諾了研究去落實嘅，如果又完全不作出在填海新城的規劃裏面完全不作出考慮的情況底下，將來我們這個房屋長效機制，澳門人的本身在澳門本身安居樂業的長效的機制，分鐘又給些發展商隨時偷步，批地換地，將些地分肥晒出去都得嘅啦，在這樣的情況之下的確是令人非常擔心。

主席：區錦新議員。

區錦新：多謝主席。

司長：

係啊，港澳珠大橋變了港珠大橋這個幾有得意的話題，一陣間希望司長回應啦，但是就剛才似乎司長聽講都講到啲公屋的空置那裏，似乎會錯意，會錯意就是話我所講的公屋的空置就是話，譬如以樂群樓為例，起好了 28 個月，現在還有，不知有無，不知超不超過 1000 個單位啦，是還未分配給別人，是在房屋局手上，這些是浪費緊資源，而且不止這樣啦，收回或者是未分配嘅，澳門有些舊的社屋，都最少有成三、四百個單位，擺了喺度，等裝修等分配。如果你話些經屋，一些人明裝修，不入住，你就話他浪費資源。他一間、兩間那樣浪費，我們是浪費幾百間這些資源，這些係咪在個行政程序上，點解會那麼差？這些是司長你的責任，怎樣督促去改善這些行政程序。

另外就是話剛才講到的那些經屋那個興建那個問題，經屋興建的問題。當然我都聽到司長都講緊，我不是只是針對望廈和台山兩個。因為這裏我知道有出現問題，但是你那裏個簡單的寫法那樣的寫法是完全不足夠。因為點解，我們要知道就是唔係話起緊、起緊……係，全部都起緊，我都見到它起緊，但是起到幾時呢？我們需要有一個，即是能夠大家知道，好多人申請公屋，或者是等待分配的時候，都希望知道這個進度，這個才能夠給公眾來到監察你政府所做嘅嘢嘛，而不是只是起緊、起緊，一年又起緊、兩年又起緊，三年都起緊，起極都未起完。這個才是一個重要的問題啊嘛。就主要跟進這兩點啦。

多謝！

主席：高開賢議員。

高開賢：多謝主席，好多謝司長剛才的回應。

但是剛才的回應似乎都未能夠解決我所提出的問題。當然我知道那些商舖申請這個水錶要一個三分之二的業主同意。石油氣車是受這個法律規定有氣的車輛，無人喺度就不准隨便停泊，這些都是法律規定，我都清楚的。問題現在就是些法律規定究竟合理不合理這樣？有無必要因應現在的情況去考慮修法呢？你譬如好似石油氣車，送貨泊在街度，停了喺度，送貨上樓，架車無地方泊。礙喺條街度，就只會塞車，變了亦影響到供應的問題，即是這些問題是不是需要法律。它只是暫時的停泊，在這樣的情況，我們是不是需要作一些實際的情況，因應現在的實際情況作一些考慮。現在三分之二才可以申請到，是阻礙到這些舊區一些商舖的發展。這些問題，我們係咪可以在法律上去作出一些修訂考慮配合這個舊區的發展。

另外變電站方面的問題，現在我們知道有一些垃圾收集站是在地面上嘅，可不可以將它搬落去地下，然後在個垃圾收集站上面去做一些變電站。我想這個亦都是方法之一，好似這些這樣是不是可以多發掘一些這樣的情況來到作出考慮。我想這個亦都希望司長方面能夠是考慮的。

多謝！

主席：崔世平議員。

崔世平：多些主席。

有幾條跟進問題就關於遠水救近火，還是熟地救近火的問題。剛才問了司長就是究竟我們有無一個計劃，幾時會公佈一個曾經暴過光的青洲都市化整體整治的計劃。因為這個計劃其實是講了好耐，而且亦都有相當的條件喺度，另外就是氹仔北的有關的進程又不知道點呢。

另外一個就是更近水救近火嘅，其實我有一個建議就是話，其實我們大家經常都講加辣減辣，但是其實要釋放資源讓市民住得起樓，住得好樓才是正式目標嘅。其實司長有無想過就是話加甜呢？點樣加甜，就是其實引誘我們投資者能夠賣了他的空置的房屋，或者他不用的房屋，或者是加快審批和收則的進度，等到供應可以能夠更多一點。另外加苦其實都做到嘅。因為現在暫時房屋稅裏面空置是免稅嘅。究竟有無法子就

是令到在法律制度上面如果容許的話，將這種這樣的條件有所逆轉，令到持有空置物業的人，不單止不會無成本，而且他成本比一般的承擔要重，咁加苦，可不可以令到更多人現在放棄了他現在空置的屋，讓其他人可以住。

還想，剛才汪局長拿一張圖出來，非常令我滿意的就是整條街都是車，其實我想問啦就是中國人最叻就是開源節流嘅。其實開源我想在舊區基本上無咩可能了，係嘛？現在搵三四十尺的地方起站、電站都唔得。其實政府有無諗過就是控制這個車輛的增長速度來到去節流。因為其實這個才是關鍵。講來講去，其實我們經常都講有馬路好似一定要有車，其實係咪呢？其實曾幾何時亦都談過一個公共的步行系統。其實這個公共步行系統，整個系統好似現在就銷聲匿跡，究竟要扮演什麼角色呢？都想問一問司長。

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：多謝。

吳國昌議員提了這個四十八的閒置土地。係，我們看緊，我都看緊，所以會逐步逐步一直出啦，但是如果你問我，而家又問我幾時出到，我又應承唔到你，對唔住，但是，我會做一次會，同埋關於剛才那個港珠澳橋，係，都是一個問題，但是我們處理緊，現在我未有一個結論，我們還在看著。但是有一樣嘢我可以話給區錦新議員，我們起碼有一樣好，因為我們那個橋不是接來澳門，因為我們中間仲加有個 A 區，所以 A 區那裏我們現在，即是那個橋會搭來 A 區，A 區才會搭來澳門。

關於那些公屋起緊，我現在答不到你，幾時我們五間，三個在澳門，兩個在氹仔，幾時完期，我現在不知，除非我們那些，我那些同事知，但是日後我肯定一定會給返個時間，那些工程是幾時完期。

關於高開賢嘅，關於那個什麼啊？改道路法典。我想改道路法典。我不知道是不是立法會的例，或者是，可以，如果有個共識，什麼例都可以改，但是這裏是有小小，點樣講？是有小小問題。因為幾時係關於那些石油氣，如果是有個石油氣那些危險的東西在裏面，是應該，我想大家都同意，應該有個人看著。萬一出事就大件事，同埋亦都有一個問題是我知道澳門，因為剛剛講了交通了，車多，所以多數那些石油氣一停就停在門口，就停喺第二行架啦，因為一般是無車位嘅啦，所以

是會阻那個交通。點樣解決這個問題呢？我諗好難，因為澳門一般是無車位俾他泊。所以他嗶嗶聲上到去，交些嘢又落返來。兩個問題，第一，是非法停車。第二，又無人看著架車，因為有其它嘅嘢未送，但是這些這樣的問題，我諗我都願意和大家看下搵唔搵到一個處理的方法。即是能夠大家都好做啲啦。

同埋關於交通嘅。我想交通我剛才引介都話了，我想這個交通是一個大家要做一個選擇，政府、立法會、社會。我引介我已經話了，每一個月，車和電單車多九百架。我講這樣嘢，因為大家可以好容易記到。過三十天多九百架，有什麼辦法可以解決到澳門的交通？我諗全世界，我估啊，如果搵乜嘢專家我諗都無咩好的辦法。因為我們的道路網四百二十四公里，百分之一是四個幾公里，我一年都找不到四個公里，所以每一個月多九百架，即是九百架車和電單車，點樣處理？但是限制每一年，當然我諗個個人都諗過，但是係咪這個社會有一個共識接受這一個這樣的限制。大家睇一個號數，現在我們有十一萬車，十二萬電單車。二十三萬，好啦，年年那幾年連續每一年增加 5%、6%。如果我們，譬如限制 1%，買車買電單車，但是這樣嘢是要大家一齊決定，希望社會，即是面對這個問題，交通的問題，是一個重要、嚴重的問題。你們剛才話什麼超時，超咩，過一個月多九百架，過多兩個月多一千八百架。這樣嘢係唔停架啦。好啦，因為我們處理工程啦，這個個個都覺得個交替的問題。好啦，慢一個月就多九百架啦，慢多兩個月又多九百架。我們有無一個，社會有沒一個共識可以在一個好短期內，我都唔話明天，亦都唔話後日，半年之間啦，一年之間啦，有無可能我們有一個共識，限制幾多？1%？2%？所以交通是一個好重要的問題。但是希望大家想一想，看下有無一個方法，即是好些的方法處理？

剛才關於我看返我那些，即是關於那些重建，有一個議員，提了關於那些舊樓那些三十年，係咪我們可以去，即是驗收，我看一看，檢查。無問題，唯一的問題唔好話是工務局去檢查就得啦。唔係一陣間幾千個樓，我都不知道怎麼檢查。這個是一個實際情況。現在我都看返我的資料，所以這樣嘢是好多嘢是好容易，即是怎樣講，但是幾千個樓超過三十年，係，應不應該檢查？理論上我想大家都同意，但是邊個去做這個工夫？

如果主席同意，因為有幾個議員講了一樣嘢，我唔係，這樣嘢真是我未咁熟。如果得，俾房屋局局長介紹那個十年的房屋的計劃。因為這樣嘢我真是未看過。

唔該！

房屋局局長楊錦華：尊敬的立法會主席，各位議員：

因應那個房屋發展策略，其實取締策略那個時間是 2011 到 2020 嘅。事實上，他在 2012 是曾經做過一個公開諮詢，房屋局方面亦都公佈了有關的意見和建議的彙編嘅。事實上大家都理解，這幾年事實上整個房地產市場和經濟其實都是變化好極速嘅。所以因應個社會需要，其實特區政府在 2014 年亦都推出了一個置安居的諮詢啦。亦都在舊年，亦都有同步做了《經屋法》的檢討。所有這些有關嘅，同埋計劃今年亦都推出這個《社屋法》的檢討修改的諮詢。剛才在施政報告亦都提到，我們在年底希望是對一個新類型房屋，亦都作出一個公開諮詢嘅。透過這些諮詢，其實我們才可以更加清楚現在澳門那個公共房屋那個發展的方向和具體的安排應該是如何嘅。事實上，我們看返我們公屋發策裏面十二個項目，其實陸續這幾年已經按照社會的客觀需要和實際的情況，已經是逐步有些已經是落實了，同埋有些已經開展了。譬如我們施政裏面提到的土地儲備啦。A 區那個土地的規劃啦，又包括我們本身的公共房屋事務委員會的成立啦，同埋那個《經屋法》的制定等等，其實這些我們其實一直喺度按照返我們現在那個策略喺度做緊。當然這個策略的過程中是有嘢值得檢討。所以正正是這樣，我們亦都同步做這些法制的修正和一些研究的工作。房屋局希望實事求是，係等這些有關的政策制度有一個進一步的諮詢效果之後，我們會進一步作一個中期的發策的總結報告。從而我們更進一步可以體現到就是話究竟是我們的發策應該是如何執行嘅。這個我補充返關於發策那個問題。

運輸工務司司長羅立文：主席：

我可不可以補充一樣嘢？好簡單，一分鐘。因為我知道幾個議員已經提過這個問題，但是我想做一個好短的聲明，即是關於這個問題。閒置土地，四十八幅，是這樣，四十八幅又好，幾多幅都好，我想話是這樣。這個閒置土地，我知道好多人擔心，但是我話一樣嘢，我會儘量，雖然我不是一個法律專家。儘量在這個立法會通過的《土地法》，我會按照這個《土地法》來做。這個大家議員可以、我可以肯定給大家議員嘅。

主席：高天賜議員。

高天賜：多謝主席。

司長，各位官員，各位同事：

首先需要強調一件事就是讚揚司長的態度來到立法會，同埋處事的方式。短短幾個月，我們都見過幾次面。我本人同梁榮仔為了解決個問題都得到司長的接見。需要強調你前任的兩位我們是從來未試過有這樣的機會見面。一個就坐緊監啦，一個就在博物館那裏等退休。司長來到立法會就講到好多解釋關於遇到些困難，其中就指出程序。三番四次都講到好多程序。而事實上我都同意司長，事實上是有多困難在程序那方面，怎樣簡化？行政長官在他那個 2014 年的介紹他那個施政的理念都有講到未來的五年點樣提升那個施政的能力，但是亦都需要同司長講，你的範疇，在這幾個月可以有四個問題。第一個就是你屬下好多個部門是嚴重缺乏透明度。第二就是你屬下有幾個部門是經常濫用職位的權利來去做事。而第三就是這些會導致今時今日你屬下的部門窩藏一些貪污的狀況，好啦，首先，司長你的範疇裏面。海陸空都全部失敗，但是這些是過去的，點樣去做返好呢？這個是一個未來的日子最大的挑戰。有幾樣嘢，司長你不可以用程序來去解釋。第一就是超支，簡單兩個例子，因為時間。第一個，澳大的隧道策劃的時候是四億，埋單的時候二十億。輕軌，拍板的時候四十六億，現在去到二百幾億，未封頂。有些人估計去到四百億。好了，司長，這些這樣的問題，司長其中一個問題是缺乏一個叫做什麼，唔夠辣，有好多屬下你那些局長，未必聽你講嘢。簡單一個例子，我們傾。交通事務局那個部門裏面是有個軀就是工務局。它有一個軀專是給高層，其他的同事就不可以用。我同司長講了一次，無改善。同司長講第二次，有改善，八點半至九點半，可以全部人用。九點半之後，只是高層。五點九至到六點半，可以給些員工收工的時候用。之後無得用。這些是什麼態度啊？即是唔聽你支笛。這個是一個冰山一角的問題。所以剛才司長你講到有些位置，無人肯做。就公開，好似你就指汪雲那個位，但是我想問你司長，工務局的局長，點解不公開招聘呢？工務局的局長是不是你司長揀出來的？可不可以在這裏告訴我們聽這個位是怎樣來？這位仁兄，曾經在法院唔記得晒好多樣嘢，是失憶局長來的。我好希望司長同我們講第一個問題，係咪你揀？是你提議？還是人家叫你去委任他？這個是第一個問題。

第二個問題就是四十八個閒置土地，今時今日，我想同司長講，市民有一個知情權嘅。雖然你行緊程序，某一些程度，記者、澳門市民要知嘅，他不能夠話有結果，我們會公佈。這個是局長，工務局局長講嘅。有結果我們會公佈，用法律程序去處理，有法律法規，這些是答案來的嗎？司長，長官

講得好清楚，要提升我們的管治能力，包括透明度要高，行政手續要簡化，程序要簡化。這些點樣理解行政長官，如果貫徹落實不到這些這樣的問題呢？如果你屬下的局長唔聽你講，你好難做到，到時最後埋單就是你個人一個，這個是第二個問題。

四十八個閒置土地，雖然有八個至十個土地已經是行緊程序，但是這些亦都要經法院。起碼四、五、六、七、八年都唔知有無結果，我們未有土地架，所以可不可以話給我們聽，一些地點啊、地址是秘密來的嗎？批了給哪個人是秘密來的嗎？程序有什麼問題？好了，第三個問題我想問，根據《土地法》第四十七條，二十五年後無使用的就要收回，即是換句話來講，由 1991 年所有的土地，我想問一下局長，今日有邊幾個批了出去的土地是到了期，你會點做？係咪收回？你現在有無這個資料在手上。告訴我們聽，1991 年批給的租約土地到期了，一定要收，唔該你們工務局做返這些工作給我們澳門市民交代清楚所有批給倒數，要 update 的，擺上網。

最後一個問題，五十七秒，我就想同司長講就是高官的問責啦。司長，我不是問責緊你，通常我習慣問司長嘅。你明不明白，問責是問司長嘅。我不是講這樣嘢，我是想問你，你點樣貫徹落實高官的問責，你的局長不聽你講的時候，你會點做，我覺得你由今天開始，食嘢加點辣椒，芥辣又好，辣椒醬又好，什麼都好。因為他們如果不聽你話，你真是要拍板。因為你做了外交工作在葡國已經有十六年。外交，你知好少辣椒，大家溫和點，但是你們現在你這個職位，你唔拍板，他們唔俾面你嘅，最後你的代價很大，你的聲譽。所以我好希望司長，我好支持你的工作，希望你可以交代我這幾個問題。

多謝晒！

主席：黃潔貞議員。

黃潔貞：多謝主席。

司長，各位官員，各位同事：

大家下午好。

其實今天很多同事都講了關於澳門的交通的問題。而司長亦都講到這個是一難，是好難的問題去解決，但是我想講辦法總比問題多，希望司長可以繼續努力，一齊去解決一些交通的

問題。而我亦都想提幾點的問題啦，同司長探討一下。其實現在已經是人多車多，路窄，掘路多，這些問題已經令到本澳的交通陷入了一個搭車難，行車難、停車難一個三難的局面。而今年在施政報告裏面亦都提到就是話澳門陸路整體的運輸策略 2010—2020 的中期檢討就是今年，我想問下司長，對於這個中期的檢討報告，你會有什麼的計劃呢？有什麼計劃、什麼時間將會完成這份檢討的報告，會唔會透過這次的檢討報告去調整一些策略，而令到這三難的問題可以得到解決。

而在剛才崔世平議員都問到關於公交專道的問題，而局長其實都解釋了一些的情況，我想問下，究竟這個公交專道，由媽閣到林茂堂區大馬路這一段這樣的公交專道，究竟現階段當局的一些取態是怎樣？係會是擱置啊？定還是繼續或者聽取意見呢？因為早前其實已經是有報導就是話可能會八月的時候將會是推行。其實又是咩嘅一個情況呢而家。

剛才司長提到限車那裏，就是話要限一些電單車啦，或者是一些私家車。但是亦都有一種車，就是市民都話就關於一個發財巴，現在的問題是都是缺乏了監管嘅。而在施政報告裏面亦都提到啦，會調控博企的穿梭巴士的數量或者是路線，持續地那樣同業界的一個密切的溝通和協調啦。未來在一個控車數量上面去達到一個合理的水平。想問現在有關當局和業界商討的情況又是點樣呢？對於社會一直都話要取消豁免旅遊業相關的車輛的稅務啦。在施政報告裏面亦都提到就話會檢討和完善現行的旅遊車輛進口和替換的申批機制，想問一下司長，這個是不是意味著未來會取消旅遊車輛的稅務的優惠呢？

另外都想同司長探討一下就是關於這個關閘巴士總站的旅遊巴停放區那個問題。現在整個旅遊區的停放區已經是不勝負荷架啦，不少的旅遊巴佔用了公交的行車路線和巴士站的上落部分，形成了一個車龍，嚴重出現了阻塞交通的情況，想問未來在有關關閘巴士總站的方面有什麼調整的方案和措施呢？我都影了些相，這個就不是巴士總站，是關於關閘地下那個叫做巴士站的一些情況啦。這些人龍不是平時，是星期日的上午七點鐘都出現這些情況。當日已經是無了學生，無了返工的人，但是都依然有那麼大的人龍喺度排隊等巴士。想問一下，當局在這個改善巴士服務和疏導乘客方面有什麼的措施，是特別是對一些人咁多的一些站點，就將會點樣作出考量。

另外都想提一提關於那個的士方面的問題啦。我都比較關心的就是關於這個電召的士服務，未來究竟是怎樣嘅？來緊一

年會不會開展有關的招標的工作呢？我們電召的士幾時才可以投入返我們的士服務市場呢？

在房屋方面啦，剛才房屋局局長都提到就話其實來緊對於這個叫做新類型的公共房屋，在今年亦都會進行一個諮詢，但是其實在舊年就這個置安居亦都進行了一個諮詢，好似變了現在已經是無了下文啦，究竟兩者之間是會不會有些共同點，又會不會其實是完全不同的一樣嘢來的呢？如果是有相同的話，點解又要再研究，而不是在上次的置安居諮詢裏面去做一些優化的方案給我們居民再作一個參考，或者是給當局的一些在房屋政策上的一些指引。

剛才就那個都市更新方面，其實好多議員都提到，司長都好如實那樣回答了我們啦，今年會寫報告寫計劃給長官去做一個批示。同埋一些關於具體的方案，等返未來的委員會才同我們介紹。我都想問一問這個委員會未來的一個屬性將會是怎樣呢？會是一個叫做專責的一個部門是歸屬於是運輸工務司，還是亦都是一個諮詢的一個組織來的？

另外，我想提一提的是關於一個叫做公天問題，睇電視的問題，舊年其實已經是困擾了我們居民了，為了解決公天問題上面，政府舊年就全資了這個澳門的基本電視頻道股份有限公司全資公司就存續兩年，電信局亦都表示，絕大部分的基本頻道已經是搞掂了，期望電信服務在零改變的情況之下可以過渡。這間公司成立了已經是一年啦。未來，我們其實電信啦或者電視方面的方向的定案是怎樣呢？三網融合的牌照的部署又是怎樣呢？有關的技術啦，法律法規係咪已經開始了啟動去做一些的工作啦。我都是好希望司長藉著今日這個機會同我們交代一下未來我們那個電視方面的一個電信方面的一個發展是怎樣。

又想提一提環保方面啦，就住《噪音法》啦，其實就是之前，保安司來答問的時候亦都是提到就是話《噪音法》生效了半個月之後，已經是接獲了一千二百宗的投訴，只有十三宗的成功的檢控，勸喻是三百六十宗，但是有八百七十六宗是因為無法跟進無法處理。我想問下，當局有無同這個治安警方面溝通過，究竟問題是在哪裏呢？未來怎樣去優化我們執法的一個程序呢？點樣去改善有關這個執法的一個情況？

都是關於環保方面。環保方面，之前就提到就是話我們要源頭減廢，分類回收。係特區政府在廢物處理方面的一個重要的政策，但是這個政策在 1999 年年底開始了這個三色分類回收

之後已經是十年的時間啦，但是我們澳門的家居廢物依然是不斷地上升。估計這個垃圾焚化爐裏面有三成是屬於廚餘來的，三成亦都是三色這個的資源的回收，仍然是同這個一般的生活垃圾一齊去燒嘅。反映相關的措施的成效是看不到。同埋亦都是回收率偏低，請問當局在這個加大資源回收工作方面，未來點樣去優化這個方面的工作，去真是可以做到這個源頭減廢，分類回收，去達到這方面的一個目標，同埋方向。

唔該！

主席：陳明金議員。

陳明金：多謝主席。

司長，各位官員：

澳門回歸十五年幾，由於過去的原因，運輸工務範疇累積了太多的問題。有居民這樣講，運輸工務傷痕累累，歐文龍年代是外傷，劉仕堯時期是內傷，希望司長上任以後可以療傷，面對歐文龍留下來的的手尾，劉仕堯留下來的爛攤子，司長應該跟手去收攤子，否則無辦法顯示你的能力，希望司長能夠找出問題的根源，解決各種新老的問題。司長，要解決這些問題，官員必須要有作為，尤其是責任，有水平、敢承擔的官員是非常重要的。剛才司長回應，講的困難多多，解決少，凡事都有一個過程，私人工程同樣面對翻風落雨的程序，而且是更加不願意給錢，點解問題會比較少，係咪政府內部問題比較多，存在不作為的人為因素。另外公共工程追加多，延誤，質量差，打官司已經成為公共工程的常態，造成社會的內耗，損害公共利益。司長，澳門的大型私人工程不少，點解少有這樣的現象。根據業內那些業界人士叫我同你反映，規劃設計落後多變，例如氹仔的新碼頭，輕軌等，官員死板、缺乏承擔，例如持續多年的工程，一些原定的設備、材料如今已經更新換代，甚至是那間廠已經執笠停產，但是官員卻死守不放，不決策，怕預鍋。加上官員，新老官員交替，無人願意承擔。

另外剛才司長對輕軌車廠，望廈公屋，台山公屋，北安碼頭等公共工程的停工問題做了一些回應，但是我想講講我們鄰近觀光塔的初級法院的大樓建成的問題。這個工程舊年，應該要舊年第二期動工，預計 2016 年完成，現在以地質有問題，工程有難度為理由幾乎停工狀態，唔知要延遲到幾時呢？好多居民有疑問，旅遊塔在隔離，三百三十八 meter 的高，1998 年起，三年完工。差不多的地點位置，點解換到政府工程就是問

題多多呢？在這裏司長可不可以詳細同我們講講，中間究竟存在些什麼問題呢？

另外司長管轄的電信、電視、水電等涉及廣大居民生活的必須開支，社會一直希望開放市場，提升服務，降低民生和社會的成本，近年來雖然政府陸續開放一些領域的市場，但是大多數市民卻未能夠真正地感受到開放帶來的好處，譬如講電信市場 2012 年已經全面開放，三年過去了，目前仍然是澳門電訊一家獨大，佔用政府特許資產，舊年澳門電訊盈利超過十一億。居民繼續挨貴價的收費，司長，新的固網運營商投入運作之後，政府點樣能夠創造公平的競爭機制，真正令到市民受惠。電力方面，舊年，電力公司盈利超過六億，有市民反映電費存在一些不合理的情況，譬如講嘅原油費高企，澳電多年加收這個附加費，舊年國際油價大幅下降，雖然澳電前日公佈電費系數住宅每度減七仙，但是對於油價的大幅下降，絕大部分由內地購買的電力，好多市民疑問這個附加費有無必要再收呢？

另外，有一些居民叫我同你反映我們有些工程審批效率，長期是被居民形容是龜速，早前更有香港商人在報紙上講在澳門投資起樓，申請八年，批不到則。他在香港、內地、亞洲等不同地方、地區都有得投資，但是從來未試過這樣的情況，這個對澳門、他對澳門好灰心，這個影響是極差的。

剛才司長講到收則的問題，指出要叫齊相關的部門到現場簽字，加快收則的問題，明年的方針講要全面審視審批的程序。司長是工程界出身，相當熟悉業務，你認為哪方面需要審視，點樣可以能夠真正提升這個審批的效率？

另外就關於的士的問題，相信司長去過世界好多的地方，坐的士的體會一定有。在港台等地坐的士易過借火，原因是有好的制度，的士充足，司機搵客，招手即有。澳門的士少，客多揀客、拒載、濫收車資等古靈精怪的事層出不窮，坐的士難上加難。作為一個每年三千幾萬遊客的旅遊城市，如此的情況普通居民都知道，政府應該又知道。政府一直擠牙膏式發的士牌。針對增發的士牌，政府點樣能夠結合港台等地的經驗，科學決策呢？方針講已經開展評估的士的數量，但是今年會維持原有的發牌模式，前幾日不少的士團體對現有發牌機制意見很大，希望儘快改革，例如會不會考慮優先發牌給的士司機。司長這個意見是怎樣呢？

另外，越來越多人，市民批評澳門的道路是遍地開花，反

覆的掘路，造成交通堵塞，影響中小企的營商，好多居民講澳門已經成為世界的掘路中心。方針提到要繼續透過道路工程協調小組，加強監管協調工作，但是關鍵是這個是 2009 年成立的協調小組，一直存在，點解發揮不到作用呢？這個小組的統籌能力是不是值得檢討呢？方針提到將考慮以收費、罰則等加強監管這方面的情况，可不可以詳細介紹一下呢？

另外澳門要打造“一個中心，一個平台”的目標，對外交通條件，特別是航空方面，是重要的一環。澳門航空擁有航線的專營權，多年來並未有積極開拓市場，國際直達航線數量不足，制約國際旅客的到來，司長到 2020 年澳門航空專營權將到期。航線專營權將會怎樣處理？目前來講，有什麼好的措施便利國際旅客來澳門，係咪可以利用周邊的國際機場，譬如講可不可以增加澳門和香港機場的輪船班次呢？增加澳門和廣州白雲機場、深圳機場，點對點的交通網絡，做好相關的接駁項目，創造更好的條件，海陸空的交通條件，另外方針提到第四條通……OK。

主席：梁安琪議員。

梁安琪：多謝主席。

司長、各位官員：

剛才真是很欣賞司長的快人快語，我都直入我的問題嘅。我份人亦都講求實際，實事求是嘅，剛才司長的答辯都覺得司長亦都是非常之實務型，實務和勤力嘅，希望司長能夠具體回答一下如何加強工務局在工作上的效率。首先就是從工作制度啦。雖然司長剛才都講過，就是建立公開透明的工作制度，優化行政手續啦，加快審批程序，但是業界反應就是審批和收則仍然是十分之慢，真是漫漫長路那樣。希望好快真是能夠達到司長所定的目標啦。其次就是要提高那個工作效率，剛才司長話有十五個局，有三千幾個工作人員，工作量十分大，是無可能完成手頭上的工作，人手，其實我覺得人手短缺不是只是政府的問題，所有澳門的私企都是事面對同樣的問題，但是我相信能夠提高我們公務人員的士氣和這個團體精神就必定可以提高這個工作效率。市民都知道公務人員那個工作壓力就是好大，經常流傳地聽到話做又怕被人話官商勾結，唯有唔做就唔錯囉。這種這樣的情緒令到工務局在最近這幾年的工作質量和個進度真是非常落後囉。想問司長有什麼方法能夠提高我們公務員，工務局的人員的士氣，用一些正面積極的態度去面對他們工作的壓力。

另外就是工務局作為工程審批負責的部門，亦都想問司長，如何加強各技術部門間的協調，能夠縮短工程計劃審批時間，因為有好多中小企都求助就是申請個餐廳的牌照是非常之長的時間。白白要交很多個月的空租來應付旅遊局，衛生局，民政署，消防局，環保局，一個普通的市民根本是無所適從。環保局亦都是司長的範疇，請問是如何去加強這個跨部門的合作？

就關於這個澳門的輕軌啦，那個預算是暴增，剛才好多議員都提過啦，進度又拖延啦，我想問下司長，關於這方面的情況就是在 2012 年以來，官方都未有更新項目的預算的數字，同時在年初，司長亦都講過唔知輕軌那個完工的日期。我們都知道，嚴重超支同埋那個工期拖延，是有各種各樣不同的原因。我們都好想知道在出現超支和這個延期的情況，作為工務局有無做到監督的工作，同時司長將如何加強有關監督的工作，令到工程不好再出現超支和延誤。工務局如何整頓內部的架構，提高工作人員這個團隊合作精神，這樣才可以令到工務局整體工作的效率和質素的提高，去落實司長的施政方針。

剛才好多議員亦都提到，好似黃議員都提到就是那個拱北關口，那個巴士的塞車，外勞又多，現在些巴士停放的地方亦都不足。對於現在關閘那個工人球場有無考慮一下點樣可以改造和配合到巴士的停放，同埋，你話搬走啊？同時亦都修改下部分的用途，特別是要取消現在那個收費的停車場。我都是認為辦法是總比困難多的。希望日後司長就多點來立法會，同我們講下解決的辦法。最遲、最少都要三個月來一次和大家我們議員有一個密切的溝通啦。

有時間再講一講就是青年宿舍啦。在那個經濟財政司的辯論的大會那裏，本人曾經亦都有提到推出這個青年宿舍計劃，提出這個過渡式的住屋形式，以較便宜的租金租給符合條件的青年，租住的要設他們的年期的限制，為我們年青人提供一個租金相宜的住宿選擇。但是經濟財政司回應就是會同工務司研究一下這個可行性。想問下司長，會不會考慮研究推出青年宿舍計劃以幫助我們剛步入社會的青年人在這一段年期內不用為住屋煩惱，能更專心為自己的前途、事業去計劃啦，更好儲備實力和競爭力去迎接新的挑戰。

亦都講講輕軌的工程出臺到今，一直都是出現了很多線路的安排的爭議。尤其是石排灣走線啦，提出了三個概念的方案，都是未經過澳門蛋體育館啦，在未來的計劃，澳門蛋旁邊的機場大馬路地段，同埋現在興建緊本土企業的主題公園，亦

都想問司長，中央亦都多次要求澳門是發展成為經濟適度多元嘅，當局會否以輕軌如何帶動多元產業的發展作為考量的要素之一，制定走線的方案，以科學的前瞻性和合理性全盤考量設計的路線，優化相關的方案，使到輕軌的走線更符合本澳的世界旅遊休閒中心的發展的定位啦。

又講返輕軌在澳門這邊了，在很早前啦，司長未擔任之前，政府就提出澳門半島那個城市日那個高架方案啦，我就已經當時在上一任司長來那陣時，就已經看到就講政府的方案有無顧及到市民對宗教佛像的尊敬啦，建議當局要深入瞭解民情。讓輕軌在個觀音像那裏改到更佳的地方。司長剛才的引介亦都表示就會推進這個新填海 B 區政法區的建設，並會在該區興建政法機構的辦公大樓，相信屆時，這一區的人流亦都會更加密集啦，請問司長會不會更加長遠地考量以科學前瞻性合理性去研究輕軌真是走返地下路線？因為走返地下路線，上面不會那麼塞車。就更加令到將來那個 B 區的政府的辦公群樓更加方便我們些嚟度工作的市民，亦都不影響現在的景觀。你現在都是使了那麼多錢嘅啦，就唔差在就再研究一下。

多謝！

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：

主席、各位議員：

高天賜議員，第一好簡單，邊個要見我，可以見我，無問題。第二，因為你話好喜歡見，所以無問題。第二是關於那個透明度不夠，或者是那些，即是某一個局長、副局長濫用那些，或者貪污，有什麼，如果有什麼隨時可以聯絡我，這個是無問題，如果有什麼具體的情況。

關於澳大超支，好坦白，我不清楚，我不知道。但是我可瞭解返。因為輕軌已經講了。關於工務局，同埋交通局的軌，或者你講得對，或者做得太長的時間外交那種的工夫，和現在有少不同，所以，現在是這樣，我無命令，可以這樣講，即是無特別指示給兩位局長要改個軌。大家是成人，我話了給兩個局長，是有這個問題，跟下這個問題，但是我無話是這樣做抑或點樣做。好了，因為我覺得大家是成人，不用講得那麼清楚。所以我同兩個局長講了，但是我會跟這樣嘢，OK。因為我去那個大廈開城規會，每兩、三個星期，我都

是搭普通軌。我初初、他們安排去，唔知負一還是負二，但是我覺得這些嘢是這樣，我自己都是大門入，邊個軌空我就邊個軌上，有城規會的委員跟埋我一齊上，所以這樣嘢，我想希望高天賜議員明白一樣嘢。如果，咁樣你明白到，我無支持，可以咁樣講那些咁樣的態度，我自己去到邊度我都是打正門入，同全世界一齊，但是我會跟這樣嘢。

關於是不是我委任局長，我想這件事已經過去啦，當時有解釋，有足夠的解釋，今日幾個鐘頭在那裏問題多到不得了。我想無謂我們仲加去解返後面那些嘢，我們要向前行，那麼多的問題我都唔知答邊度去，所以那些的問題，過去嘅，我想無謂我們，所以輕軌、北安我已經講了，局長，什麼都是，不要望返後面，我的責任不是看點解北安碼頭停了，點解車廠停了。我來到那裏，我想解決這個問題。我不是警察，我不是咩，我來這裏不是來看以前發生什麼事。我想我會盡量，我會盡力。我剛才也話了，星期一到星期日，我想解決那些問題，但是一日只是得 24 小時，我解決唔晒，你們可以夾硬逼，我無問題，我會盡量，但是過去的事，我諗無謂我們浪費那麼多時間啦。好了。

關於那 48 幅地和土地，係咁，有少少或者可以改，是第 48 條，《土地法》。第四十八條《土地法》係會整到一個問題，你講得對，因為四十八條係話幾時一個臨時批給完不得續期，黑字白字。係，無話我要收，係話唔得續期，有少少不同。好了，不得續期，即是我就不得續期，表示我對於這幅地，一到了 25 年有，我無嘢可以做，當然另一個理解是，我是有邏輯性，是，我要收返幅地，這樣嘢係咁。

關於透明度是好簡單，點解呢？1987 年我們簽聯合聲明，如果我無記錯，1988 年，每一年我們有二十公頃，好簡單，當時大家都記得，年尾憲報係咁大疊，一批批曬二十公頃，憲報個個都看到，可以去返每一本，由 1988 年開始，1988 年加 25 是 2013，已經過了 25 年啦。即是全澳門可以看，哪些地在憲報，有埋個圖紙我們可以看哪幅地未發展。有無可能我們嘩聲去出晒那些程序，用來跟返那麼多幅地，你們又話我，即是什麼都做不到啦。是啦，我就不知道工務局有無這個能力，一次行那麼多那些程序，因為又要講多次，起碼每一個人要出一封信，慢慢又跟，但是在四十八條是這樣講，所以高天賜議員，對唔住，或者你可以睇憲報看一看，工務局局長在這裏，我們會盡量俾這個你。這些全部是出晒憲報，不是收埋的，是公開的。同埋仲加簡單，因為當時大家仲加記得，邊個行，做這樣嘢。不用看 50 個憲報，看年尾那個疊得嘅啦，全部

批地喺晒年尾那疊。好了，這個就是關於那些臨時批給的問題，但是這樣嘢，我剛才閒置土地我都話了，這個《土地法》在這個立法會通過。我和那些同事，就得這一個方法，是按照這個立法會通過這個法例出了憲報來辦事。

黃潔貞議員關於道路的工程，我想同大家議員分享下這個問題，第一給個好消息，今年的第一季比舊年的第一季少了，但是舊年有五千九百個申請，在街那裏掘路，我們批了三千六百個，我亦都想大家，主席，議員知道一樣嘢，陳明金議員問了關於那個競爭那個新的電話公司。那個新的電話公司，幾時、批了現在新的電話公司要來做工程要，他要鋪一個新的網。這間公司到到今日只是鋪了，澳門、氹仔、路環剩係鋪了 40%，所以更加要在路面做工程，因為一半都鋪唔到。另外有一個，點樣講……有線電視，另外有一間公司就是有線電視，都要鋪它的網，有線電視在澳門百分之十幾，十二、十三，還有百分之八十幾的澳門未鋪。氹仔、路環這間公司只是鋪了 30%，還有 70% 未鋪，還有供應天然氣的一間公司，又要鋪天然氣那些管，澳門未開展，0，未開展。氹仔、路環鋪了大概 60%，所以關於路面的工程我們還有好多理解。主席，各位議員，這個，不好講，自來水公司、電力公司要維修，不要講這些，只是講些新公司，所以這個是一個澳門的問題，所以還有好多來掘，有好多路面工程。這個是一個大的問題，所以剛才梁安琪議員建議，每三個月來這裏，無問題。你們內部的章程，主席出聲，個個月都可以來，所以這些嘢無問題，溝通多一些，大家知道多一些，對澳門只是得又好，所以有一樣嘢我想希望話大家知道，我無乜嘢話唔講得什麼，唔係。我覺得各位議員，整個澳門現在聽緊，知多啲是好，這個是一樣嘢，我覺得大家知道是好，我們知道有那麼多來掘，我知道個個都吵那些路面工程、路面工程，但是我還要掘那麼多，所以譬如天然氣我再講，澳門未開始，零，未開始啊。幾時鋪這個天然氣在澳門，你們想想澳門是怎樣？這個電視機，澳門只是擺了百分之十二、十三咁上下，所以這個就是、主席，大家議員，這個就是路面的工程，但是我會叫交通局介紹多少少，但是我想講一樣嘢。起碼我們會盡量盡力，這個具體可以講今年的第一季比舊年的第一季是少了。好啦。

關於黃潔貞議員問，關於那個，因為我們有個研究係十年，是 2011 年是十年，係咁，我們是檢討緊。點解呢？因為這個文本，這個文件是現在是無效果，因為這個文本幾時做就以為今日有輕軌，但是今日無輕軌，所以已經開始檢討這樣嘢，這個我可以話係你聽是明年會檢討完，但是我唔知事哪個月，知唔知哪個月？第二季，明年的第二季會檢討完。

關於發財巴是這樣。好坦白，我有這個顧慮，因為我都覺得發財巴是一個問題，我同交通局傾過，但是我覺得這個問題是比較複雜，但是我未處理，未得閒，因為那麼多嘢，我一些要排先一些要排後，這個我會處理。發財巴點解呢？我以為是很簡單。我可以分享，同大家少少，因為不是那麼簡單，是非常之複雜。因為第一個概念，我來到這裏看那些發財巴，個個擺晒那些賭場、我以為是那些賭場的車。第一，不是賭場的車，我不知道，或者你們知。我剛剛先到我不知道。好了，原來不是賭場的車，係同埋我當時問了交通局，交通局長，好簡單的問題，我們有幾多的發財巴？唔知，邊個知？或者無人知。點解呢？原來那些發財巴是那些旅行社公司，係咪咁樣啊？他們，好似是旅遊局申請，譬如十架，批了譬如十架，但是未必是路面有十架，可以有六架，可以有五架，可以有八架，慢慢那些司機，有一樣嘢是特別嘅咩……特別駕駛執照，就是有一些，我不知道大部分、少部分，所以我只是分享少少是話，原來我想郁一郁，原來那麼複雜，我擺埋一邊，日後先，其它嘢緊要些啦。譬如輕軌肯定是緊要點啦，北安碼頭肯定是緊要，這個是真嘅，因為我那麼多嘢，我一定要那些排先那些排後。這個就好坦白同大家啦，這個就排了後啦。因為亦都有第二個問題，我同交通局長都講，點解在碼頭，那裏那麼多五顏六色的車，點解不可以一架車，譬如氹仔路環有那麼多個，停一、二、三、四站。好了，似乎不是那麼容易處理那些問題，所以這個問題，喺我的 list、在我的表，但是我擺了後面，所以日後我希望有機會同大家議員分享，即是睇下有什麼辦法在這裏，所以發財巴，對唔住，具體我無咩，但是我同意是一個問題，即是同意黃潔貞議員這個是一個問題，但是我會下一步會處理這一個問題。

關於那些稅務那些嘢，好簡單啦，稅務是有另外一個司長，唯一個方面我們今年會做是調整返是交通局那些稅務，是驗車，行車稅，那些我們會做，因為那些有同大家分享下這樣嘢啦。驗車和這個行車稅 19 年無調整過，所以澳門或者是其中一個原因，點解我們那麼多車，因為我們養架車是非常之平，19 年無調整過，但是這個是我們的範圍，我們會郁。有一個議員提了，關於那個，因為傾開這個車，提了關於那個停車場、關開那個費用，我都覺得澳門泊車是非常之平，兩元、三元一個鐘頭，但是亦都趁一個機會同大家分享一樣嘢，我都不明白。澳門有十二萬的電單車，停電單車是一元一個鐘頭，都唔停，大把空位，一元一個鐘頭。我講埋、因為我們在附近有一個更加好，大家要知道。因為澳門喺這一方面是一個特殊的地方，葡京對面有那個大的，咩廣場。下面是有兩層。第一層初初設計是商店，第二層就停車。個商店旁邊啲咁先中銀對面

有少少用來泊電單車。早幾年，具體我不知道，但是我知道是早幾年，以為澳門太多電單車了，真的，現在都有十二萬，所以取消就是那些商店，因為商店就是無條件符合那個車的重量。就整層執晒要來做電單車嘅，到今日未開。主席，各位議員，點解未開？因為中銀前面嗰少少都未用、都未爆，何必開那一層呢？所以有陣時我們有停車場，這個是停電單車場，但是在中心，小小都未用完，都未用到爆，所以澳門是一個，雖然有十二萬電單車，但是通街滿晒電單車，但是那個停車場未開，因為未有需求，我都開唔到這一層，這個是市中心。所以我願意來多點立法會，用來大家都知道，澳門有些嘢，我都覺得好奇怪，點解不開那層，是因為無需求。關開的停車場，我無細心去看。我都去過那裏，但是我暫時初步可以講一樣嘢。我覺得，但是不是，因為我未……我覺得關開，我們關於車的方面。巴士的站和旅遊巴那些，我想我們無咩條件做到大的改變，因為我們應該無咩空間可以走得郁，但是我會再睇返，即細節返看這樣嘢。我看一看我覺得那裏我們無咩位置我們郁得到。個地方是比今天的需求是細，非常之細，但是我們無咩空間，無咩郁得，左右都、即是個限制是比較大和比較多。

黃的，黃潔貞議員問了，黃的，我們今年之間會，點樣講，公開開標。唔係黃的，係咩電召那些。對唔住，特別的士，對唔住，對唔住。

關於那個都市更新的性質是什麼呢？一樣嘢我可以肯定啦，部門就肯定唔系啦，因為我已經夠曬部門，已經有十五個。部門就肯定唔是啦。但是我估是因為應該同上一個舊區重建都是類似，即是一個委員會，好有可能那個輔助都是工務局給俾那個輔助，但是我估那個性質應該是一個委員會，但是我肯定一樣嘢，部門就肯定不是啦。

關於剛才那個電視機基礎……基礎電視頻道。這個是我收到的消息是在這個範圍，但是一個臨時，我都看緊這個問題啦，用來……即是我看緊這個問題，又不是我覺得是最重要的幾個問題，所以我會下一步處理這個問題，但是應該長期就不是我的範疇，應該是、不知道去邊度啦，不是我的範疇，但是暫時是我的範疇。

關於那個，有兩樣嘢，關於個噪音和那些分開那些人，我不知道是行了十年，但是我都覺得，我不是這一行，但是我們要搵……這個我同意黃潔貞議員講，我們要搵一個方法用來看下點樣教育好一些那些市民，膠、鐵，唔知係那些放……

主席：多謝羅司長。我們今日的會議就到這裏結束，明天繼續有關的會議。

現在宣佈散會。

（休會）

（四月十七日會議）

主席：各位議員：

現在進行有關的會議。今日的議程都是辯論運輸工務領域的 2015 年的施政方針的政策。在這裏歡迎羅司長和各位官員列席今日的會議。昨天的會議一共有 16 位議員提了問題，最後的四位議員未追問，現在我們接續昨天的會議。

下面請高天賜議員。

高天賜：多謝主席。

羅司長、各位同事、各位官員：

我都是追返昨天那四個問題，四個問題司長答了三個半嘅。首先需要指出嘅就是有關司長所講到值唔值得去問些問題，因為已經過去了，我們身為議員是絕對有資格問任何問題嘅，無論過去、現時和將來，我們都有資格問嘅，即是這些不用你擔心嘅。

首先就是多謝司長，關於半個問題就是我想問你工務局局長係咪你揀，你都答了嘅啦。大家都明白，不是你揀。關於第一個問題我想再追問，就是 1991 年，司長你叫我去看憲報，就是因為我看憲報先知道原來二十五年已經到期嘅。我想問工務局局長係咪會做這個工作？不久將來所有到了期，這個是非常之緊要的工作，我想知道工務局會唔會做這個工作。到了期之後會怎樣做？

第二個問題就是有關 48 個閒置土地裏面之中已經有 8 幅已經賣了憲報，現在相信十個涉及人士，他們都會上訴嘅啦，無人會話即是翹埋手等你，或者送那些地俾你自己去發展嘅。肯定就會上訴。關於另外其它的土地之中，會唔會供給出來一些資料，批給了哪個？位址在哪裏啊？面積幾大呢？這些訊息，市民和記者和我們議員都想知嘅。

最後 14 秒，關於工務局那個嘅，這個是臨時措施，仍然都是三個月，我希望這個嘅開放給澳門市民和所有的員工使用嘅。

多謝！

主席：黃潔貞議員。

黃潔貞：多謝主席。

司長，各位官員，各位同事：

大家好！司長，都是嘅句啦，知你有困難，但是希望你和你的團隊都可以負起這個責任，用心為我們的市民繼續服務和建設好我們的澳門。

以下是幾個問題的追問啦。

就是關於新類型房屋，未來在新的一年將會進行諮詢，我想問下都是同舊年那個置安居計劃，兩者其實係咪有無一些相同或者是不同的一個地方，其實是點樣去想出這個新類型房屋，這個構想是點樣出來的呢？

另外就是想問下就是關於這個特別的士服務方面。局長就話，今年裏面會進行一個招標啦，想問下當局是否對這個招標是已經有一個方案和已經是有一個方向呢？來緊這個服務是將會點樣去運作呢？可唔可以藉著今日這個機會也都介紹一下給我們知道。

另外就是關於電視服務方面。司長，其實看電視對於我們每一個家庭來講都非常之重要的。所以都希望你儘快向你的同事去瞭解返，未來我們整個電視服務的發展方向是點樣嘅？因為之前都提到，會朝著一個叫做三網融合的方向去發展，有關的一個發牌的制度，法律配套方面，其實局方是怎樣去思考嘅呢？同埋短期裏面，現在那個電視服務會不會有些什麼的改變呢？因為居民其實都好想在現有的電視服務裏面，可以再進一步，可以收看到更多的一個頻道。

另外，最後一個問題就是跟進返這個公交專道，究竟現在是處於一個是繼續研究的一個階段，還是會是一個擱置的一個方向呢？

唔該！

主席：陳明金議員。

陳明金：多謝主席。司長：

我昨天提出的關於初級法院興建延誤，或者的士發牌制度，電信貴價收費，電力徵收附加費，開拓新航線等問題，司長都未有回答。等一陣如果有時間可以同我們介紹下。

另外特別是初級法院興建的延誤的問題，目前，我們司法機關初級法院是租用商業大廈辦公。這個是有損司法的莊嚴。司長，昨天引介中提到填海 B 區來興建這個政法大樓，其中包括初級法院，目前有無具體的規劃或者時間表呢？為了緩解燃眉之急，政府決定在南灣湖旁邊興建這個初院的大樓，主要是供刑事法庭使用，仍然是臨時場所，現在的工程又延誤，政府以地質問題，工程難度大作為理由，這個好難令人信服。居民有疑問，旅遊塔在隔離，338 M 高，98 年起，三年完工，是差不多地理的位置，點解一到政府工程就問題多多，喺度司長可不可以詳細同我們講講，中間究竟係出現咩問題呢？

多謝！

主席：梁安琪議員。

梁安琪：多謝主席。

司長：

昨天可能時間有限，有些好多問題都未曾回覆嘅。我就簡單點講，就是第一就是關於這個提出來的青年宿舍會不會考慮呢？如果給到我們年青人有幾年的時間，不用想著住屋的煩惱，他們可以更專心規劃他們人生的目標，為將來儲足子彈去做嘢，就能夠更好地為這個社會服務啦。

第二樣嘢就是關於那個關閘的停車場啦。司長話你都去看過關閘就無辦法解決得到，無咩改善的空間。司長有沒看過工人球場下面有一個收費停車場，同埋那裏都有些買賣那些東西，判了給別人做的，係咪可以翻新部分的面積用來做這個公共巴士、泊那個巴士，可以紓緩那個關閘在外面，巴士那個停車不足，老老實實，強哥拆，我就不是很捨得，是我們公司起嘅。

第二樣嘢就是，這個真是好唔捨得。關於工務局如何整頓內部架構啦，提高我們工作人員那個團隊合作精神？合作好緊要囉。在這方面，司長有些什麼計劃呢？

另外在關於人資短缺，工務局有無考慮針對個別大型的項目啦，例如聘用一些外國或國內的專業人員，甚至有經驗的談判專家去從各方面去解決這些問題，因為我們唔夠人啊嘛。我亦都，昨天有法律界的人，聽完司長的解答之後，他們都話，他們都有給意見，給了司長，有這個，可不可以去尋求這個談判專家。

另外有幾秒時間，個觀音像那裏，真是我覺得觀音、聖母，我們這些好尊重，希望可以行海底，開邊。

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：主席閣下，各位議員：

大家好！我會或者快少少，因為昨天未有機會，處理時間處理得不好。陳明金議員，首先，關於那個，南灣湖那裏就是這樣，具體的問題我唔知，但是我知道這個工程是遲了兩個月，所以我們明年應該是，如果那個承建商跟唔返、迫唔返，我們就應該明年大概八月完成這個工程，但是這個工程同……即是司法那裏傾過，問題應該不大，因為第四屆新的法官是 2017 年 9 月起手，所以我們應該是做完這個工程，做埋些裝修應該接合，即是同他們司法……即是法官那方面，應該夾得到。

關於點解旁邊那些私人工程和政府工程的問題，我想主要昨天我都解釋了。第一是，或者、我想或者主要一個、其中一個問題是個決定的問題，私人做工程有什麼問題，馬上一日、兩日可以決定。我們無可能。我們如果一個工程出問題，我們一定要一段時間。我昨天有機會介紹了，我們行程序，所以我都話，如果譬如冇問題要做一個文件，個文件要咁多個方面出意見，收集意見，慢慢你上，上到去司長、長官，慢慢你落返來，慢慢通知，所以我想其中一個大問題，私人工程和政府工程是這個決定的過程。因為我們要行那些程序，有陣時又要追加預算，所以各方面，私人就不用嘅啦。第一決定，個人出來，即揸得主意的人即刻可以決定，錢、簽個支票就得啦。我們不是咁簡單。

關於昨天陳明金議員問我關於那些有無競爭。電信那邊

啦，手機已經有 4 間公司，但是實踐、剛剛舊年成立了多個新的公司，我昨天都有機會介紹，他們要自己鋪返自己那些線鋪返去，所以有做了小部分，還有大部分未做，但是我估，即是過了一段時間，幾時他們有返自己那些線，起手有競爭。

關於電力公司，陳明金議員問關於有無競爭呢？暫時無競爭，因為大家都知，澳門只是得澳電，無第二間公司。同埋關於可不可以抽返那個關於……即是在個電單那裏，有一些是關於那些。暫時的燃油稅，我們應該無可能抽返它出來。

關於點解我們批則，梁安琪議員都有問啦，最尾，我會俾李燦烽局長介紹少少，點樣可以快少少？但是這裏，我想趁這個機會介紹兩樣嘢，一個就是，因為我趁這個機會介紹少少，我們的制度是這樣，每一個政府部門的一個局長是有權，有一些權，但是他有兩種權，有一些權，是他自己有嘅啦，你做這個局的局長，你已經有那些權，是你自己有嘅。另外一部分的權是個司長授權俾他。好了，工務局，這樣嘢，我希望大家清楚。因為我接觸過那幾個月有些人好似不是很清楚。批則，出人情開工，拆樓，罰那些承建商，罰那些工程師，即是有一些權是工務局局長的權，幾時八十年代我做工務局局長都是有那些權，那些是他自己的權，不是司長授他嘅，所以如果一些則，批了未批，是局長的權，不是司長授落。

第二樣嘢，關於批則快唔快，這個範圍有兩個部門都有份出意見，大家知道幾時批一個則要求其它部門出意見有三十天。今年交通局、環保局已經遵守了三十天啦。慢慢李燦烽會介紹。

關於的士，係，我們今年會準備一個的士新的法例，用來看看點樣安排這個的士的服務。

關於陳明金議員問關於機場那裏，我們有 48 個那些協議和 48 個國家簽了，表示 48 個國家隨時可以，如果他們覺得澳門的市場係值得，他們可以飛過來。48 之間，23 個是東南亞嘅，所以譬如日本，我們簽了那個協議。如果他們鍾意飛過來，隨時可以飛，但是他們要，即是看下有無，值不值得飛來澳門囉，個意思是這樣，但是已經有足夠的條件。如果有個商業的利益，他就可以飛來啦。即是我們已經簽了個協議和那些幾個國家。

梁安琪議員，關於那些青年咩，無、我無考慮這樣嘢，但

是可以起手來，即無論過這樣嘢，我會諗一諗看下，因為無考慮這樣嘢。

關於那個輕軌，石排灣那裏，我們已經諮詢過，知道，我們暫時諮詢那條線是有幾個站去石排灣，但是有一個站已經是停在原有條線有一個站停在那個澳門蛋，在澳門蛋已經有一個站。

好了，關於觀音那裏，因為倫敦街出問題之後，已經有這個新的計劃，而這個新計劃已經做緊則了，已經設計緊，所以現在改又有，又會，或者又會拖一段時間啦，因為已經設計了，已經入了這個設計的時間，但是有一樣嘢，我覺得大家都好，不是現在追加的問題，但是現在澳門個個都想知是，點解湖畔和石排灣，昨天有一個議員提，點解到現在未做契？好了，這樣嘢我又介紹，趁機會介紹少少這些問題，我們澳門收則是有兩個，一個一般是起完個樓就收則，都是亦都是有一個，另外一個方法，因為一萬九千是好趕好趕，幾時我們起完湖畔和石排灣我們就可以部分收則，就嘩嘩聲收了那些住宅，所以一收了住宅，出入伙紙，那些人可以搬入去了。好啦，我們要等多一段時間，做埋落面那些社會設施再收則，就整個大樓收晒則了。幾時收完整個大樓，我們才會出一個入伙紙，即是整個入伙紙，同埋我們會出一個證書在那些分層，每一個單位的分層。好了，是因為等了這個整個樓收晒則，先至出了這個證書。用來用這個證書才可以申請門牌，慢慢去財政局登記，慢慢才去登記局起手登記，用來我們慢慢才可以做契。所以我們慳返時間去處理的時間，所以湖畔是舊年尾才出了整個湖畔嘅入伙紙。同埋石排灣是今年年初才出了整個，所以現在我們先至有條件去申請個門牌，登記在財政局，擺在登記局，慢慢我們會做契啦。但是房屋局已經委託了八個，那些什麼，八個那些狀師用來做契，私人、所以我們委託了八個用來儘快來做這樣嘢。

唔該李燦烽介一介紹那些關於批則那些。

土地工務運輸局局長李燦烽：多謝司長。

主席、各位議員：

我就借這個機會同大家分享一下我們在批則方面的一些工作的情况。就批則那個量會是比较大。就國內有起樓則、有裝修則，各種各樣。我覺得這個比較突出，可能又是影響比較大就是一些裝修則。譬如一年我們是會有兩千個裝修則這個批則

項目。我們批則的程序都是按照《都市建築總章程》裏面的程序去進行，但是這個執行的結果又不是咁理想，它的時間長，這個是事實。我們都是希望可以儘快去搵到些原因，即是譬如是以裝修則，一個餐廳的裝修則為例啦，如果是一個申請人，他要申請一個餐廳牌，多多少少都會有些裝修，有些工程要做。這個申請就會是遞在旅遊局去申請這個裝修牌，但是同時這個，又會有一份則，因為裏面整個裝修，就會是工務局再遞一個則，工務局收到這個則的時候，就除了各個專業去分析之外就會去問其它部門，譬如消防局，跟著問返旅遊局，旅遊局收到這個申請的時候，他又會問返工務的意見，問返消防的意見。會造成一個雙重的諮詢，雙重的徵求意見。這一種，亦同其它部門亦都帶來不少的工作量，譬如消防局，他會看到旅遊局去問他的意見，工務局又會去問他的意見，這個增加了它其它這個行政部門的一個工作。這個就是按程序去執行時各個部門是自己是這樣做。都發現了這個是非常之大的浪費，我們最近就要啟動了一個跨部門的小組，要點樣去將它整合，避免重複去申請，重複去諮詢，造成大家都是工作量增加了，但是時間無慳到。我們最近都即刻會啟動這個這樣的工作，怎樣去減縮個流程。

多謝！

主席：陳亦立議員。

陳亦立：多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

下午好！昨天羅司長在回答我們十六位同事的問題中，讓我感受到司長同樣是一個有較高專業水準和智慧啦、有責任感和有承擔的主要官員。雖然你上任不足四個月，但你已經基本掌握了運輸工務範疇內的大小事情，亦都定下了先後緩急要處理的各方事務，你強調屬下人員只有三千二百人，多數還是年輕的專業人士，而有十五個不同範疇的專業隸屬於你，行政長官又建議你不要增聘人手，我覺得你實在好難做，但是有一點，我是好，講出來我是好欣賞你嘅，你講出來就是你可以逼，我儘量。聽你講一個星期，星期一做到星期日，我作為醫務工作者，還向你提個小小的建議，勞逸是要結合，長命工夫長命做，離島醫院的綜合體能不能夠建得成呢？我們是靠晒你了，在施政方針內提到啟動這個離島醫院工程，我亦都在這個星期初向譚司長提及有關的問題。我們講到綜合醫院的建造是比一般的大型商廈是完全不同嘅。因為醫院有自己的設計的實

用性和運作的特殊性，所以在規劃和施工方面都應該比建築一般的豪華商廈是更加嚴謹。加上新醫院是會增設，譬如講是 PET-CT、腫瘤治療中心、微創介入治療中心、器官移植、醫學研究中心等部門，而其中這個 PET-CT 檢查和放射同位元數治療是需要應用到這個放射性的物質。這類放射性的物質除了用來診斷和治療之外，我們點樣去運送它、儲存、安全使用和報廢都是應該有嚴格的要求，所以醫院在設立這類特殊性的檢查和治療的時候，應該建造符合所有指標的建築物都要符合到這個安全的標準，保護好周邊的人群，因此，我想再提一提醫院的建造，除了要徵詢各科室各自的需求，要保證醫院整體運作能夠暢順之外，各項的安全指標都不能夠馬虎的，雖然在 25 年前，1989 年啦，你曾經參與這個山頂醫院的建設，但現今醫院的要求和 25 年前比較，好多已經是不盡相同啦。舉個最簡單的例子，以前這個微創不是很流行，少人做啦，亦都不是很多人識，病人亦都好擔心，亦都不會選擇這方面的治療，但是現今如果你唔識做微創或者介入治療的話，就好似不是一個大醫生那樣了。我同意你昨天的講法，你的工作不是做偵探，不會深入去瞭解氹仔北安碼頭和望廈體育館點解會停工，你只希望通過團隊的努力，讓這些工程快點完工，讓市民大眾能夠儘快享用到這些設施。在這裏，我期望司長的領導下，離島醫院綜合體啦，它的輔助檢驗樓啦、員工宿舍啦、鏡湖護理學院等設施能夠順利完成，千萬不好中途停工。

第二個問題想問一問司長，在這個經濟財政施政方針，我亦都向梁司長提到，他為了社區經濟的發展，將會同相關部門協商在未來新建或者現有公屋、公共房屋中是留出適當的空間是給本地中小微企業是營商，我相信所指的相關部門應該是司長閣下的範疇。我想向司長介紹一下，現在有一兩名主診醫生的私家診所，絕對是屬於微小的企業，而現時法律規定新開設的私家診所，必須要選擇商業大廈或者地下商鋪。眾所周知，現在澳門商業大廈和地下商鋪的租金絕對是屬於個高水平的。所以我想請問司長在未來新建或者現有的公共房屋中，可否留出適當的空間，讓一些比較便宜的租金，讓一些有需要的私家醫生設置診所，為該區的市民服務。香港幾十年已經有同類的措施。我完全明白在這裏提到香港的例子不一定是適合，但是最少澳門和香港在社會文化和種族方面都大同小異，亦都希望司長參考一下。

第三個問題是想講一講交通情況，事實上昨天已經有多位的同事提問過，大家都知道澳門車多路窄，司長更向我們重點提醒，現在每個月有九百部左右的新汽車或者電單車落地，只不過大家都有個願望就希望司長能夠有變到魔法，可以變多些

道路出來，或者司長可有能力叫人不要開私家車、電單車出街呢？或者鼓勵多人通過步行或者乘坐巴士、的士。事實上真正的辦法是有嘅，但是大家都不是好想直接講出來，我們又點樣改善到澳門的交通。司長提到澳門已經有 19 年都無提升過每年的車輛牌照稅，明年就是 20 周年的大慶啦。政府應該有些動作嗎？再加上在適當的時候係咪應該提高這個停車場的收費和增加首次汽車登記稅呢？如果能夠一步一步讓市民養成多乘公交和綠色出行的習慣，交通問題自然是會有所改善，不知道司長會不會同意我的提議呢？

還有小小時間就提一提關於那個掘路的問題，昨天司長都提到，還有很多，有線電視，新的電信公司，天然氣公司，還要繼續掘路，我就想問一問可不可以通過你們的部門的協商、整合，能夠當他掘同一條路的時候，一齊擺多幾條線下去，就可以加快了，係咪這個問題幾間公司傾唔掂，這方面你們可不可以做個協調呢？

多謝！

主席：梁榮仔議員。

梁榮仔：是，多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

我想有一個問題問一問房屋局，現在那個最低工資，將來的最低工資我想多數都會實施，三十元一個鐘，現在但是政府部門那個清潔、保安已經實施了，將來如果他們是做到三十元一個鐘，一個月就返 26 日，就有 6400 元一個月，但如果他有 60 歲或者 65 歲，他可能會收到社保，一收到社保之後又要多了 2000 多元，變了他的收入就 8500 多元一個月，他的申請社屋那方面，他又無資格申請。可不可以政府現在可以考慮下將來提高這個門檻呢？

還有我想講講郵差那方面啦，郵差現在入職那個薪俸點是 170 點，起薪就比較偏低的，因為現在郵差那個工作是比較辛苦嘅，同埋他那個又要識葡文、英文這樣，但是他現在要做的工作就要自己揸電單車，揸自己的電單車，雖然政府那方面就會給返些油費給他的，四百多元一個月的油費，但是電單車現在保養和油費都比較貴的，如果他一個郵差想希望慳返啲錢啊，或者那個電單車那個保養，或者他不想買咁靚的車，他開架殘的電單車出來，又大煙又爛那樣，係咪對政府的形象有個

影響呢？就希望有關方面就統一一些、讓些郵差統一用一部車，就變咗政府的形象會好很多啦。

我就想問問環保局那方面，政府現在、環保基金那裏有幾多人申請了呢？用了多少錢呢？這幾年的成績是怎樣呢？個效果去到哪裏呢？同埋我早一排就看到那個環保基金被人呃嘅、咁樣呃了些錢之後那個過案現在的審理就去到哪裏呢？又或者你可不可以解釋給些議員知道下呢？

還有我就想問一問那個現在澳門那個輪胎，舊輪胎，棄置的輪胎被環保局收了之後是點樣處理呢？我覺得好似有些人講了給我聽是不是要環保局切粒、切碎了之後，跟著燒了它呢？如果是燒了它就是對澳門市民非常之唔幾健康嘅，同埋一個唔係幾好，而且我收到，我看到高天賜議員在書面質詢已經有兩次，但是好似環保局的答覆就不是幾清晰咁樣。

還有一個，我問一問焚化爐那方面，焚化爐它燒那些垃圾，那些灰燼，燒完那些垃圾變了灰燼。現在我知道就是將那些灰燼放在了機場附近的填海地方嘅，同埋在那個路環英泥廠附近有些地方安置。但是那些灰燼就有二噁英，怎樣處理呢？係咁放喺度，你唔處理唔得架喎，將來那些氣熏，或者那些氣發生了意外，漏了那些二噁英出來，對附近的居民或者對澳門的居民都有好大的影響。我想問一問環保局對這一方面又什麼政策對它？

我又想問一問都是環保局的，關於環保局。現在博彩業那些高級酒店那些夜晚的燈光管就非常之靚，非常之光。事實上是對那些遊客，應該是幾好睇嘅，但是對附近的居民就有些影響嘅，即是起碼就光污染啦。如果叫人咁門咗，梗係唔得啦，他要做生意啊嘛。可不可以叫那個，環保局可不可以要求那些周邊那些，如果近居民那些酒店那些光線比較低點，無咁大影響，對些居民都有個好處啦。

我又想問一問電信局那方面。早輪，電信局那個電信那方面，有一次就幾年前，我唔記得幾多年啦，討、對外的通信是完全斷了嘅，那個電信光纖就在海底的光纖，最尾就修復返啦，可不可以叫政府，或者你們提出個意見，多一條海底光纖電纜呢？如果一條有什麼問題，第二條都可以應付得到啊，唔好突然間好似電燈，電咁，突然間停了就什麼都無晒啊。希望電信局希望想一想這個問題。

我想問一問巴士那方面，昨天講了好多巴士啦，我就其它

的方式問一問巴士。巴士，在六點半那些巴士就多數擺晒在那個自來水公司附近嘅。它有巴士廠嘅，唔知點解擺了好多在那裏嘅？對附近的居民就非常之影響大，因為擺了喺度，那些居民揸車出來，現在青洲禁區很多人住啦，已經。他開車出來過那些巴士一定要過中間條實線，如果發生了意外，就哪個負責呢？就肯定是那架車過實線輸的。但是你的巴士擺喺度，龐然大物，它變了一定過，過你的車一定要過那個實線了，那個意外是對那個居民是非常之不公平。

另外我就想交通那方面，交通燈那方面有好多交通燈有數字那個提示的。還有幾多個鐘你要過馬路啊，還有幾多時間你要過馬路，還有幾多時間你架車可以通行，我覺得這方面是好好嘅。因為好多時，一些人過馬路，見那個紅燈喺度啦，以為，咦？就快無車啊，又不知幾時才是過得，他嗶嗶聲會沖過去嘅。咁就有個時間喺度幾多分幾多秒，一、二、三、四，咁佢覺得還有兩三秒就得啦，不會沖過去，車都是的，我覺得在這方面交通事務局那方面就增加這些交通那個數字，就給多些市民就享受。

石排灣那方面，就是交通那方面。有好多市民提出就是話那個停車場就希望有個月費，有個月費那個的享受啦，因為全澳的停車場都有月費，唯一那裏點解無月費的，覺得好奇怪啦。和它路面那方面就交通事務局和交通廳的路面那裏是不准泊車的，但是一到夜晚，他們講到一到夜晚那些地方就無晒車了，希望黃界可以給一個時間給他們在路面，能夠在夜晚，在黃界給一些比較寬闊的地方給他擺車，早上就一定要揸走，如果不揸走就要抄牌這樣啦。比較有些實事求是啦，希望在那個地方，如果有路面比較寬點就希望你在路面，做返些咪表啦，讓些市民有多重的選擇啦，不要只是得停車場啦。

多謝！

主席：鄭安庭議員。

鄭安庭：多謝主席。

羅司長、各位官員、各位同事：

下午好！昨天都聽過司長都介紹了，我們澳門現時都澳門每個月有九百架車落地啦。跟著在控制車輛問題、增長的問題上面又要得到社會的共識，究竟是加稅抑或點樣啦。我們現時澳門好實際的情況就是我們的道路只係得咁多，車就越來越

多，這些都是大家都知道的問題。現在氹仔輕軌起的時候，現在都做到好多，更加減少更多的道路，現在司長可不可以趁住這個機會，或者以後可能更加深入地介紹，如果我們澳門，澳門島、半島這邊，如果真是要起輕軌的時候，有什麼辦法解決這個交通的問題呢？在這裏，即是其實要給到我們全澳市民知道當澳門起輕軌的時候，我們點樣可以不是更加塞車啊，點樣可以，大家減少更多怨氣，有個透明度的方案給我們市民，希望可以在這裏解釋一下。

另外我都略有留意到其實在氹仔其實有一個三百五十米的自動步行設施嘅，這個設施做了之後已經兩年幾，其實反應是比較好嘅。這個步行設施可以令到好多旅客可以很輕鬆行這個步行設施，跟著到達我們的氹仔舊城區，同埋到達我們的龍環葡韻，在這個方面好多遊客，包括澳門市民通過那個步行設施，行一段，跟著再用這個步行設施，好輕鬆就到達我們的目的。在這方面都想其實同司長探討下，究竟我們這個步行設施可不可以我們澳門，全澳門那樣，喺舊區，特別係舊區，可以通過這個步行設施行一段，自己行一段，坐一段，行一段這樣，在這個情況下可不可以做呢？在新的司長上台的時候，我們希望有些新的思維令到我們。唔係，因為現在輕軌是去不到舊區嘅。我們的舊區的市民怎樣呢？巴士坐不到，的士坐不到，這個情況下希望司長可以更加，可以同我們澳門市民想想辦法，其實在之前的交通事務局都發表過我們的澳門陸路整體交通運輸政策的構想 2010—2020 這個報告裏面都曾經提過，在澳門地區裝一條關閘到港澳碼頭的自動步行系統嘅。在這個計劃一直是擱置了，未有嘅。如果有這個關閘到港澳碼頭這個步行系統，可能更多的遊客或者我要看看澳門沿途的風光，或者可以搭一個鐘，都是要搭一個鐘先上到巴士去到中區嘅啦，我不如係咪行下，在這個方面可以是解決到，係咪解決到我們現在交通的問題。這個步行設施如果落實到，我想應該對於我們公共、舒緩我們澳門的交通是一個好明顯的作用，如果這個良好的步行措施可以減少我們更多市民對坐車的依賴，揸車的依賴，又可以舒緩這個路上的交通。這個如果擴散到我們每一個舊區，又可以接駁到我們的巴士總站，一些巴士總站再擴散出去，可以過橋、過海咁樣可以，又可以舒緩我們路面的壓力，進一步的程度，亦減低可能市民買車的意欲，又可以鍛煉身體嘅。在這方面希望司長可以更加介紹下。

我們這些步行設施可以配合返我們的八條步行路線，可以延伸到我們的八條步行路線，令到引導些遊客去到我們些旅遊

景點度，亦可以拉動我們舊區的經濟的消費。引些遊客或者引些市民可以利用這個步行路線，我想這個想法希望司長，想問一下司長有什麼意見啊？考慮到氹仔這個步行系統已經建成了兩年啦。有無進一步的檢討，或者在澳門區有無話，有什麼想法可以更加做多些這樣的步行措施，令到有什麼計劃呢？希望司長可以下一步可以多些介紹下。

另外有個問題就是，我都有關注過我們關閘停車場，其實停車場入面我們有幾十架車停在那裏，一直是停了好多年，我們北區的公共停車位已經非常嚴重，造成的居民都好困擾嘅啦，尤其在我們的關閘附近，可能找一個車位都唔係咁容易。在工人停車場側面那個公共停車場的時候，除了凌晨時分，其它時間我想都很多人因為上大陸過關都要泊車在那裏，但是在那個停車場裏面在 2008 年有個黑格比颱風，打了颱風之後，現在還有 37 架車停在我們的地下停車場裏面，六年時間啦。希望司長係咪要跟進下這件事。它裏面可能涉及了很多，打緊官司或者有爭拗未解決的問題，希望新司長在這個情況下可以馬上，如果話要取證，係咪影一影相，係咪要公證，將這些車是不是拖出來，留返些空位給我們的澳門市民使用一下，這方面希望司長可以關心下我的問題。

另外有個關於是環保局的問題啦，有些市民是投訴話，喂！我受到商業的經營的噪音影響，但是他向環保局投訴，環保局它就會發信給這個商舖，話你可能有噪音騷擾，你是要改善一下啦，但是可能那個商業經營的一直都不理，但是居民繼續去反映環保局，環保局話：咁好啦，我去看下啦。但是他去到那個商業樓宇看噪音的時候，他首先通知那個商業體，喂！我幾時幾日幾點鐘來測你的噪音啫。那個商業體肯定是將些噪音降低嘅啦，你來 check 我啫。變了，係咪在這方面可以改善一下？令到可以，其實，喂，不是我話給你聽我幾點鐘來測你那些噪音嘛，根本你走了，他就可能繼續，繼續可能造成對我們市民的滋擾了。

另外一個問題就是想問返司長，其實而家現時我們都有八條旅遊路線啦。八條旅遊路線現在我們的旅遊路線都做得很好，但是我們的遊客來到的時候，個個都拿著個現時我們的手提電話，希望看到我們的旅遊路線在哪裏，旅遊景點介紹什麼。來自世界各地的遊客，他都希望在這些旅遊路線上我們都有個 Wifi Go，可能有 24 小時的 Wifi，令到他可以在網上看到我們的旅遊景點是介紹什麼，你這個旅遊景點的歷史，你旅遊景點的各個設施是什麼，希望在我們的旅遊路線的沿途的旅遊路線都有 24 小時的 Wifi，令到我們外地的遊客都可以充分到感

受到我們澳門國際旅遊城市的內涵。

多謝司長！

主席：劉永誠議員。

劉永誠：多謝主席。

司長閣下、各位官員、各位同事：

這兩日都聽到好多同事向司長的提問。在這兩日聽到司長回應各位同事的提問裏面，本人十分之欣賞司長的坦率、直接、務實、改革的處事作風和態度，面對眾多的施政的難題，是採取了，這個先後緩急的方式，司長表示以後亦都會加強這個和立法會緊密、介紹這個施政的情況和進度，亦都會定期地同十五個局是進行這個跨部門的溝通。我相信這個制度是有效會改善過往在審批、政策落實的過程中遇到的困局。業界亦都反映了在短短數個月之內，行政程序已經見到有改善，亦都感謝司長和李局長在短期內是接受我們的訪問，亦都進行了相互這個互動的交流。期望司長能夠積極推動加強這個跨局的協作，以提升人資、交通和城市建設方面等等工作的效能。在司長的帶領之下，在瞭解這個難點的基礎上面是能夠進一步是儘快設法是尋求解決這些方法的。

在這裏我亦都想借助這個機會同司長探討下有關這個諮詢、公開諮詢制度的一些情況。相信大家都知道，現時大小型工程建設的起動都離唔開要做下諮詢的環節。我希望司長能夠在這個諮詢機制方面、效益方面進行優化，希望能夠以專業和科學的指導之下，清晰每個環節的功能和目標，減少不必要的迂迴，繼而是嚴格遵循所訂定的時間表，是逐項達標是完成。咁樣有關的建設才能夠落實是有期。

另外一方面，在城市規劃和這個土地管理方面，三大法律的實施，眨下眼已經有一年多啦，亦都是為了提升善用土地資源以達到更高的效益，我希望，即是話在加快我們填海造地之餘，就在現存的土地資源裏面，我亦都好希望當局能夠加快，即是昨天崔議員亦都講過。生地轉為這個熟地這方面是加快工作，昨天崔議員提及了青洲區啊，氹仔北啊，甚至乎路環這個蝴蝶谷亦都有大量的土地可以利用的。我希望這方面儘快是思考一下，亦都希望能夠設定更多的鼓勵這個措施是推動這個私有土地去發展。

在這裏我亦都想講講填海 A 區，我亦都希望當局能夠把握新區在建設擁有的自由度和這個彈性，能夠妥善地部署區內交通的和這個綠化設施的規劃，亦都因應返早日是調整區內公屋單位那個供應數量，相應咁樣對社區配套的設施是作出需求的評估，包括這個政府這個辦公的大樓，商業以及中小企營商空間等等，是希望能夠及早是作出這個合理的分配，當中尤其希望能夠增加區裏面的一個商業的活力。希望能夠讓這個區內居民能夠是解決到就業的問題啦，亦都唔需要到跨區才能解決到生活所需，以盤活區內的生機。我在這裏亦都建議司長不妨引入一些具有營商、管理經驗的私人企業是負責這個商業區營運的管理，以提高這個彈性和效率；另外亦都在施政報告裏面看得到填海 B 區將會進行這個政法區啦，我相信亦都在這個適當時間去推動這個建設的規劃。至於話因應返世界的潮流，綠化規劃，生活條件的提升方面，我亦都希望在這個 A、B 區裏面加強有關的建設。

另外一個，亦都想在這個城市建設和公共工程方面提出我一些建議。在現行的公共工程的承攬合同，基本上仍然是按照這個 1999 年修訂的 74/99/M 號的法令執行。對公共工程監管和執行仍然是有較明確的指引，平衡政府和這個承建商之間合約關係裏面的權利和義務是起到一定的作用，但是有關的法令執行上面，亦都可能導致公共工程出現一些不協調的狀況，而令到執行率遠低於原先設定的水準。我想問一問當局怎樣、將會是怎樣讓公共工程承攬合同雙方面都能夠享有對等的權責，體現這個公平性去優化他的執行的情況。

亦都在這裏想再問問司長會不會引入這個物料測計的這個專業的範疇去令到在合約處理有關數量的爭議方面能夠更加是有效率呢？

另外，亦都有見於這個在實施這個職安卡這個措施之後，仍然是不斷見到本澳發生這個致命的工業意外。現時的承攬合約裏面，有關承建方的管理和職安健無具體的收費，以致對投放的資源亦都是不是很積極。所以在這裏我亦都建議當局考慮係咪按照國際的標準，在公共工程承攬合同的做法是明確地列明在工程開辦的時候是有權收取安全設施和管理的一切的費用，讓承攬方和監管的單位可以按照合約條文落實管理和這個職安健的操作，減少意外的發生，未知當局這個、對這個看法、對這個做法有什麼的看法呢？我意思是指這個 pay for safety 這個這樣的 item。在幾年之前當局亦都是就這個招標的情況，為了公平的考慮是推出了這個諮詢標的系統，而這個系統裏面承建商是會按承攬工程的金額，是被分為是三個等級，但

是最高級別的承攬金額至今仍然是維持不超過澳門幣二百五十萬，以目前本澳市場環境是有好重大的落差，偏低的上限亦都是導致系統執行率是偏低，浪費建立該系統的行政的資源，有見及此，我是希望、我建議當局是考慮適當提高這個諮詢標系統金額的上限，令這個系統更有效運作的。

亦都有見於填海造地，他日就會儘快推進。我想問一問當局有無意思在沿岸的地方是建一些有關這個臨時的貨物的起卸的碼頭呢？因為若然是無這個碼頭的話，將來大量的建築，好多的物料就要依賴這些重型的運輸車，在這個我們的道路網上面穿梭往來，這個亦都是增加了這個道路的壓力，亦都是製造一些危險，在這方面我覺得可以嘗試，去考慮一下建立這些這樣的起卸的碼頭。

另外，我亦都想知道一下消防規章有關修訂的工作和個分工是進行成點呢？希望司長解答一下。

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：我希望我答得到咁多嘅問題，但是首先一樣嘢，昨天傾了一分鐘，是這樣，關於收則。今早我同了我們的部門傾了，我可以話日後我們這個範圍那些部門幾時收則，即時我們會，如果有問題即寫，如果無問題即簽。好了，這個就是這個範圍我們今早的決定。

陳亦立議員關於新的醫院，我會盡量盡力做這個醫院。八十年代幾時做山頂醫院大家可能或者唔記得晒，但是當時是好多問題，鬧了很多，或者好多人唔記得晒，但是好困難，結果都做得好。所以我估、我希望這個新的離島醫院我們都會做得好，但是個過程那些困難又我想我們應付到。

關於那些搵返些地方給那些醫生，我們現在有個例就是那些設施，如果是舖位，是按照最高的價錢我們給，所以這個是一個例，是一個法律，所以如果有什麼，或者我們有需要改這個法律，即是價高我們就給那個，現在是這樣。

關於交通的方面，係，我同意你講嘅嘢，所以我們今年應該會做幾樣嘢，會加返那些稅和那些停車場那些收費，我們都會搞。慢慢有個議員問了關於那些月票，梁榮仔議員，月票，我們的意思是盡量是取消，不是用來保持。新的停車場是無月票，所以我們會盡量是全部都是按照鐘數來去給錢。那些收費我們應該今年會改。

同埋關於這個路面的工程是我們有一個小組和各個那些自來水公司、電力公司、電信公司，我們有同他們協調，盡量用來開少啲，昨天我都話咗，今年的第一季比舊年的第一季已經少了一些啦，OK。

梁榮仔議員，關於那個，郵政局那些收入，我或者叫郵政局的局長介紹少少。同埋關於環保局那個基金會，我一陣間會叫……如果主席同意，叫局長介紹下這個基金會。但是有一樣嘢我想話是關於那些灰是這樣，無一樣嘢這個世界只是得好處，某一樣嘢有好處有唔好處。好了，我們的焚化爐燒完是有一個好的辦法，但是燒完是有些灰嘅。我們大家主席、議員知道是每一日有差不多八十個立方米的灰。梁榮仔議員，你定，我們不是亂咁丟那些灰。慢慢局長可以介紹下，我們會裝一包，每一包是一個立 meter，有一個處理的方法，我的中文我解唔到，慢慢他會解。即是有一包包，慢慢我們擺，有一個方法慢慢他會解釋，但是起碼大家知道我們每一日那些灰有八十立方米，所以這個又是昨天我無提是我們其中一個很大的問題在澳門。日日有八十包、八十立方米，你們計下條數啦，一個月有幾多，一年有幾多。澳門地方係咁多。

關於那些賭場那些燈，我慢慢麻煩局長介紹下。關於那個電信，慢慢或者看下電信局長介紹關於那個幾個問題，同埋趁機會覆埋昨天的問題。

青洲那些巴士，計我知道，現在我們盡量搬緊去那個觀光塔那邊，所以我希望短期內這個問題會解決。同埋關於那些紅綠燈擺的時間，一些擺得到，一些擺唔到。擺得到那些，我們會盡量擺。

月票我講了。

鄭安庭議員，澳門的輕軌工程日後是點處理，這個都是一個很大的擔心，但是肯定我們日後會有機會講關於澳門的輕軌。暫時我主要想解決氹仔那個輕軌，但是我都有這個擔心，我同你有，或者有同一個看法啦，我都有這些擔心，日後我們實有機會傾。

關於人的步道是這樣，我無可能，整個澳門看晒他們，我無可能看，因為我們無時間無人，看唔到。現在我們儘量是優先是咩，是那些割道路，或者那個高低很大，譬如雀仔園去到山頂，人咁唔使上斜路，或者羅理基博士馬路去到松山，人咁唔使，那裏又掘路，又唔使上樓梯。現在我們會研究一個是那

個松山的隧道，旁邊做一個人行道，又是用來割，不用兜個大灣，好啦。現在主要兩樣嘢。一個是唔使兜路，避免兜個大灣，一是就避免上好多樓梯，其它我都應該無足夠的人，無足夠的時間看埋這樣嘢啦，所以，好對唔住，不是不想做，是無能力做。

關於 Wifi Go 是這樣，如果我唔記錯，是一百六十幾個點，關於一百六十幾個點，我們今年會還加，我唔知幾多，但是今年會加，但是那些 Wifi Go 的點，我們有一個問題，我們唔會，無一個打算是 24 小時。因為亦都有些投訴就話，如果是 24 小時，那些旅遊點那些人成日都嚟度，所以附近實有人住又話吵啦，所以無這個計劃做 24 小時。因為你知啦，一有唔使俾錢，成班人嚟晒那裏，有一班人實有吵架啦，一陣間又……所以剛剛我講，每一樣嘢當然有好有不好，但是處理下那個好那個不好啦。

關於處理那些噪音，我們會儘量做一些，但是起碼亦都我講多個情況，加埋多個情況，不是只是那些鋪位，譬如那些住宅吵，打電話，去到那裏他唔開門，都無得講。所以這些嘢全部即是好容易講，但是幾時執行是好多困難。

劉永誠議員，大部分你講嘅嘢，我無咩……即是全部都同意。關於諮詢，我自己都有個問題，係咁樣，我自己都有個問題，我不知道有無瞭解清楚你的問題，如果瞭解清楚，我都同大家分享下，我對於諮詢。現在澳門什麼都諮詢，但是每一樣諮詢大家要知道一樣嘢，是大概一年，因為要準備那個問那些問題……有一段時間準備那個問卷，好了，那裏又兩、三個月。好啦，又要給錢給人做，因為一般的我們的政府部門大部分無能力準備這樣嘢。諮詢多數是六十天，過完六十天我們有一百八十天是用來做個報告，所以諮詢是一年。我都唔講錢啦，我覺得或者最大的問題不是錢，是一年，所以大家知道諮詢是一年。我唔知係咪，如果是這個問題，我都同意，是做新諮詢。係咪？

關於那些兩個《土地法》同埋那個《城市規劃法》，我昨天都話了我會尊重，按照這個立法會通過，不是只是這兩個例，全部的例，我們會按照這些例來做事。

A 區你給那些意見，我想工務局各方面，我們都開了幾次會，因為 A 區會牽涉我們四、五個部門，交通、規劃各方面，房屋，我們會按照你那些意見。

74/99/M，昨天我已經應承了何潤生議員會檢討下，希望你們慢慢幫手，因為這個不是簡單。剛才你提過的問題，關於 74/99/M，完全同意。因為我亦都幾時接受那個訪問那些，起碼有兩樣嘢。有一樣我即刻話做，因為按照法律，是幾時做完那些工程，如果有那些，即是未做，給返 10%，唔知或者邊個唔熟唔知啦，如果是個例，一定會俾、一定會俾。

關於另外那個中文是我唔識講，英文是 preliminary，開工用來成立那些地盤那些嘢，我已經看嘅，點解現在無了，以前有嘅，上一個週末臨來施政方案，我都有看這樣嘢，我覺得有可能，但是我、給些時間我同我的同事傾一傾，我覺得有足夠的條件，再來做返這樣嘢。因為保險，成立那些即是地盤那些嘢，臨時的嘢應該在這裏擺返晒一嚟錢嘅度。點解呢？因為如果我唔擺一嚟錢嘅度，慢慢一個立方 meter 的石屎、一個公斤的鐵，那些價錢就唔係好清楚啦，因為你那些費用會擺返晒在那邊。

122/84/M，關於剛才你講的二百五十，係啊，所以我特地講 122/84/M，這個法律係 1984 年嘅。回歸前執過一次就是剛才講二百五十萬，但是回歸後十五年無動過這個例了，所以二百五十萬，非常之同意是唔適合今時今日。好了，但是這個我想我們一定遲早要，我們即是政府要處理這個問題。

關於個碼頭，我無想過，會看下，因為第一次有人提到這個問題。

關於那個消防條例，我們應該今年要交貨。我希望我們交得到，是這樣了。

環境保護局代局長韋海揚：主席，司長：

就著剛才梁榮仔議員提到，即是有四點關於環保的情況，我作一些解釋，咁之後亦都對可能鄭安庭議員關於噪音那裏亦都會作少少補充。

關於環保節能基金那裏，我們在環保節能基金，我們 2011 年開始成立，我們推出了第一個計劃，至今這個計劃其實都主要是對於一些社團和一些企業，幫他們去購買或者添置一些環保的一些的設備的時候，我們會提供一個資助嘅。在 2011 年 9 月開始到剛剛的 4 月 12 號啦，其實我們都總共批給的資助大概有三千六百宗，批給的資助金額是大概有三億二千萬嘅，而這些的批給的一些產品設備其實都是符合返這個基金本身它那個

的宗旨，即是能夠去改善到一些環境質素啦，促進了節能減排啦或者善用水資源，當然我們基金亦都有另一個是支援返推動環保產業那個發展，所以過往我們看返這些這樣的資助，其實都是達到我們那個宗旨。當然在我們其中一個宗旨關於支援一些的環保產業的發展的時候，我們過往事實上在一些的部門亦都發現了有一些違規的情況，這一些的違規情況我們都配合返相關的部門亦都去提供一些的資料，這一方面其實我們自己透過巡查，亦都有大概幾十宗都發覺他們是無按返我們批給的資助去作一些的安裝。我們都根據返行政法規那個要求是再叫他作出解釋，在不合理解釋底下，我們其實有一部分都要求他作一個返還的。過往其實這個基金其實個宗旨原意是好的。但是過往事實上有一些的可能是供應商，亦都是作了一些違規的情況，這方面我們其實都是透過一些宣傳，亦都對一些的申請者多作提醒，特別他們選一些的供應商的時候特別要去小心。我們過往亦都試過一些的冒充我們局方，又話要推銷一些產品的情況等等，亦都有一些拿了特區的徽號用來各作為、即是同一些基金掛鈎的宣傳的推廣，我們這些情況我們亦都有發現，我們都將這些都轉介了給一些的相關部門去跟進。這些是關於一些基金的情況。

至於關於梁榮仔議員亦都關心到那個廢舊輪胎那個的處理，廢舊輪胎現時在澳門其實個量都是有一定比較多。我們現在都是用一個高溫的焚化的處理設施，這個處理了之後，我們那個煙氣，都會是經過淨化處理的。我們之前是做過一個研究，是關於澳門其實在個廢舊輪胎那個長遠那個處理應該是點樣。這個其實都是配合返我們十年的環境規劃那個工作。我們都得出的結論，始終澳門一個咁小的地方，其實要，去將輪胎去再利用，其實是好的。不過在咁小的那個的澳門的情況，其實我們都發覺不是容易，但是我們未來亦都會繼續探討，究竟在哪方面能夠將它資源化，甚至是可不可以透過一個區域之間一種的合作去再利用這些的輪胎，這個我是對輪胎這個方面作一些補充。

另外剛才關於灰那個問題啦。剛才司長亦都解釋了，澳門用焚化作為處理生活垃圾，自然一定會有飛灰去產生，現時我們的飛灰每日大概有八十包左右，即是每一包大概就一個立方米。我們的處理是會將這些灰就經過固化之後，我們會將它打包，將它密封式打包，每一個包大概是一立方米。我們未來其實都會在澳門其實都搵一個地方去作一個填埋的一個的設計。但是這個設計之前，其實我們事實上澳門的土地資源有限，我們現在暫時將這一些打了包密封的飛灰包，其實暫時會在建築廢料堆填區，亦都在機場旁邊那裏，就在那裏擺放。我

們亦都做了一個環評，亦都是做了一些的措施，包括去到個底那裏就會防滲漏等等，亦都會對梁榮仔議員非常關心的二噁英啊等等，即是都有一個的監測。到目前為止，無論是空氣各方面，在這方面都是無問題的。我們都會即是持續去監測，為著將來如果這一個永久的飛灰一個填埋區能夠完成之後，我們都會將這些臨時的灰包考慮擺返入那個區裏面。

最後光污染那方面，其實我們都會持續透過一些環保酒店的一些情況，我們會將來希望將光這個的污染那個情況亦都擺在一個環保酒店的一個標準裏面。我們都有探索緊。當然我們都會勸喻些酒店，盡量去將、控制返它們的一些光度等等，我們自己環保局都有一些的指引是關於這一方面。

最後關於鄭安庭議員那個關於噪音那裏，我都想講返，其實現時《噪音法》那裏，係啦，其實我們都對商業那裏，都會是去返投訴者那裏去測那個的噪音，亦都唔會去到商業那個或者一些工業企業那裏去做。這個是關於之前未有新《噪音法》的情況，但是現時有了之後我們剛剛跟進了三十幾宗，我們都會去返投訴人那裏，亦都唔會事先通知即是發音源那個地方，我們會去跟進這個工作。咁我補充到這裏。

運輸工務司司長羅立文：郵政局局長。唔該，快啲，唔該！

郵政局局長劉惠明：是，唔該司長。

主席閣下：

在這裏的問題，其實在梁榮仔議員質詢、書面質詢，我都答過啦，在這裏我就再講多次，就郵差的人職和薪俸點，我想主要是這個電單車的問題啦。我們是為，提供在路氹派遞的郵差提供電單車的。如果在澳門派遞的電單車是透過一個補貼的形式是使用投遞員自己的電單車。我們是按照這一個的保養費，同埋油費去計算。我們現在大概每個月支付的費用是四百幾元，並且是每三個月是會調整一次，按照這個油價，我們依這個的計算的話，其實我們大概是給了三年至四年的時間，我們就基本上就是支付晒整架的電單車嘅啦。參照返鄰近地區的郵差的派遞方法，其實大部分都是用步行啦，或者是這一個使用公共交通工具。但是在澳門個交通環境比較特殊啦，剛才大家都探討過，亦都就這個交通問題亦都比較，都知道路面的特別的情況。所以我們用這一個電單車補助的津貼，除了是可以協助郵差派送信更方便之餘，亦都是解決了他上下班返工的交

通方法。我在這裏就這一個郵差，梁榮仔議員，郵差使用這個電單車的一個回應啦。

多謝晒！

運輸工務司司長羅立文：許志樑局長，唔該，快啲。

電信管理局局長許志樑：主席，各位議員：

是關於海底光纜方面，其實或者要講一講其實澳門現時對外的通信設施主要是包括了海底光纜，同埋是陸地的光纜，另外都還有是一個是微波，即是 microwave，是接過去香港的，是分別是有三個不同的方法去確保返澳門對外的通信設施。當然我們會是再深入研究、探討，係咪需要再多一條海底光纜，但是這個問題主要其實是一些海底光纜的建設主要是一些國際組織去牽頭，就不是話一個地區是可以是自己是建成到這些海底光纜。這個問題是比較是一個 international，同埋是需要是深入去分析投資那個效率，才可以是確定到底是值不值去建的，因為現時我們看返一個是容量方面，是有關的一個陸路的光纜，同埋一個是微波的傳輸，其實現在已經可以確保到澳門那個對外的通信設施。

主席：好，追問，陳亦立議員。

陳亦立：多謝主席，亦都好多謝司長對我的問題基本上已經答晒啦。

這裏最主要就是想再提一提就話，醫院的建設應該是按部就班，絕對有可能就是一邊起就一邊改，醫院這一方面來講，好多的情況都會出現。所以就千萬不要由於趕時間而忽略了這個質量和安全的問題。

另外就提一提這個醫院這方面來講，選址那方面，雖然話離島現在住多了好多人，十幾萬人，但是我們就有成六、七十萬人來講都真是大部分都是住在澳門區。現在醫院都未起啫，就已經有些言論、輿論已經是話，最好將來就是自己看開山頂醫院那個科那些就不好搬去離島，就唔關自己事那些就搬去，變了就將來山頂醫院就鬆啲啦，係嘛，即是無咁逼啦，係嘛，變了就好些啦。因為如果我的科，你要我搬去離島去治療，或者老人家又無私家車，變咗來講就真是好困難，已經有這些這樣的言論，咁真係注意下即是話醫院的選址那方面，或者是將來真是要點樣可以滿足到全澳市民的需要呢？真是要共

同、大家要出多啲力，作多啲參考。

多謝！

主席：梁榮仔議員。

梁榮仔：是，多謝主席。司長：

好多謝你答了我好多問題，不過我還有一條你答唔到、未答。

就是房屋局那個問題，即是那個最低、最高門檻那個。還有那個飛灰那方面，我覺得即是應該局方那方面應該檢討多些啦。因為現在你機場附近填海那方面，在那個近海都是好大危險。同埋好大機會會漏出來的。同埋那個路環那個英泥廠附近，我諗即是希望你儘量快點搬走它囉，始終那裏都有居民喺度住，同埋有學校。

同埋郵政局那方面，那個電單車那方面，我希望政府統一一個電單車給他啦，因為電單車他各自為政一方面，可能有個會有環境叫他裝，他開大型的哈利去派信都得架嘛，一個譬如環境貧窮啲嘅，佢揸架五十仔，又爛又殘嘅，整架黑煙係咁噴嘅，咁都得嘅，對政府的形象，即是有啲影響。

多謝！

主席：鄭安庭議員。

鄭安庭：多謝主席。

好多謝司長剛剛回答了問題。其實我講返澳門輕軌的問題，其實是想司長我們有一套完整的方法才好開工，不要好似氹仔那樣做做下，停了喺度，接著才又不知道幾時再開工，就希望澳門段希望是設計好了，規劃好了再開工。

剛剛講返步行系統。其實司長上任幾個月時間你都覺得我們的松山隧道是應該整一條行人隧道嘅，其實這個方法司長都覺得好，希望可以司長花多啲人力、物力的時間，可以研究整個澳門這個行人這個自動步行系統，亦希望司長做這個松山這個行人隧道的時候是用自動步行系統，令到可以方便到些我們這個市民和老人家。

剛才司長還有一個問題未答就是我們的關閘那個泊車，三十幾架車幾時可以拖走？因為已經六年了，可能今日講完，你來完之後，可能又要等多一年，才有得解決了。希望司長可以在這個問題上面答一答我們。

其實現時我們剛剛講的步行系統，包括我們的輕軌，其實希望司長，其實現時我們澳門最關鍵就是交通問題，控唔到車，但是我們的巴士服務又搞唔好，的士服務又受到拒載或者濫收車資的情況。現時司長都要做一套完整的我們的澳門的整體交通規劃，希望。

多謝！

主席：劉永誠議員。

劉永誠：多謝主席。司長閣下：

我在這裏亦都是想跟進返一些問題，司長或者是未回應。雖然是大部分司長亦都即是對我作出的提問已經基本上大部份已經回答了，有一樣嘢我就是問過就是有關話那個，74/99/M 號法令那裏，個爭議好多時是源自於個物料測計方面，我剛才問過就是話，你們會不會考慮即是話引入這個 quantity surveyor 這個這樣的專業，去訂立這個物料測計的標準從而減少這個爭議。這個其一。

另外我亦都想跟進返話，有關我提及到話做，在這個靠海的地方，因應返我們有很多填海造地的大工地，不久將來會有好多這些這樣的地盤會進行建築。這些這樣的碼頭如果是起卸這些這樣的沙石之類的話，其實可以節省好多這個大型貨車在這個道路上面去往來，亦都是令到那個人車爭路，或者是同這個路面上面，同這個電單車那個爭路方面引起那個交通事故可以減少的。我亦都是想問一問，因為點解呢？在現今的階段來講，亦都是看得到，因應返那個重型貨車時常在友誼橋那裏，整日都是個數量相當多，現在個路面又是很窄，亦都是同那個電單車方面，很容易引起碰撞引起危險。就這一方面，有無什麼考量，就個管制方面作進一步的制定一些新的措施，希望減少個交通事故。

剛才司長亦都是談及了這個諮詢方面，個時間是每一次諮詢好長的時間，但我只是話提出我希望諮詢是要有效率，是在主導的情況之下，希望將那個問題由複雜變為簡單，澄清那個諮詢的內容。

主席：請司長回應。

樣，因為我都唔知。

運輸工務司司長羅立文：主席：

多謝。

陳亦立議員關於那個醫院配合返那個運輸。因為現在我們這樣、我們會一定盡量，好似鬥快那樣，幾時起到個醫院，那些人去到那裏，因為現在這樣答問題。因為我真是會盡量配合返幾時個醫院起，同埋那些巴士、輕軌盡量，幾時起好一樣嘢，第二樣可以配合到。

梁榮仔議員，我一陣間會叫房屋局去來答你的問題。關於那個水泥廠，你叫我搬去第二邊，我想澳門係咁大了，一就取消它，一就我覺得，唔知，我們可以研究，但是我覺得如果你有個建議搬去那裏，我都唔知，因為我想搬去那裏都實有人吵了，係嘛？但是我們會看一看這個問題。

鄭安庭，關於有個制度關於那個那些建築澳門那個輕軌。我唔想講肯定，但是我會盡量一樣嘢，如果一個工程停，我會處理這個問題。因為我覺得，我希望我可以，我唔想講我肯定，但是每一次一個工程有問題，我一個月又好兩個月又好，我一定會處理，處理不到，因為昨天我講不如同個承建商計數，放喺度一段時間，我覺得我唔會做這樣嘢。OK？因為有陣時幾時我們判那些工程，大家幾時判個工程，個日子判個工程，大家個理想，即是個期望是一樣，遲啲、超支唔超支，超時唔超時，是做完它，完，但是放喺度、停喺度，我就無這個性格，所以一出問題，要處理問題，放喺度不處理問題我就……即是同我的性格或者有小小唔同，出入，OK。但是大家都希望每一個工程順順利利。

關於松山那個行人道，我們已經開始了，現在已經做緊那些探討，但是係咪那些自動那些呢？我都唔知咁細節嘅嘢，但是我剛才想講是一樣嘢，如果要高低，如果要不用兜個大彎，那些我們就有時，如果你話整個澳門做，我覺得我們無能力，做得咁多，OK。所以我們盡量是用來方便別人，不用上斜樓上樓梯，一是兜個大彎，是這些，OK？

關於那個關閘 37 個位，係，對唔住，無答了這個問題，但是我會看，因為我唔知這個問題，唯一一樣嘢我知道是有個停車位，但是不是我們管理，即不是政府。我都唔知道這 37 架車，未聽過，我會跟一跟這個問題，或者日後話給你聽是怎

劉永誠議員，行這個 QS，我可以或者日後看一看，因為我唔知我們的法律係俾抑或唔俾，但是起碼有一樣嘢有個可能，因為我們應承了何潤生議員要檢討這個例，所以或者幾時，檢討肯定可以擺埋入去。關於那些碼頭，我知道我們現在有幾個碼頭，剛才我有回應，我知道無具體回應。因為我唔係咁熟這個情況。我知道九澳那裏有一個，或者有多一、兩個，但是我們未到到這個範圍，慢慢要看一看那些碼頭，上落貨那些嘢。

關於重車和電單車，即是我唔想講那些說話，因為我又唔鐘意講話我們要去研究，我們要去做好啲，我又即是……但是無咩大的、好的辦法，除非你有個無辦法，我真是好歡迎，因為我昨天都話了，每一個月多九百架電單車、九百架車，做極都有限，當然我們一定，警察各方面我們會盡量做好啲，但是有什麼好的辦法解決這些問題呢？每一個月多九百個，我想無咩……除非如果各位議員有一個，我好歡迎收到那些那樣的辦法。唔該，主席，可不可以？

主席：可以。

運輸工務司司長羅立文：唔該。

房屋局局長楊錦華：是，多謝司長。

主席、各位議員：

關於梁榮仔議員提出那個問題，就作為社會房屋的政策目標，我們是要照顧那個經濟弱勢家團，所以我們是在他們那個收入限制那方面，我們是遵循著他的住屋開支啦，是根據統計局那個評分的租金和非住屋開支，就是最低維生工資指數和儲蓄這些元素去計算返他那個金額，按照返最近的行政長官批示，在 2015 年 1 月 1 日生效，個人的，一人家團，他的總收入的上限是九千三百四十元嘅，對於最低工資的政策，我們理解是屬於一個保障基層僱員的惠民政策啦。事實上兩個政策如果在施行上理應是可以兼容。

對於最後就我們那個社屋修法，今年我們會有個公開諮詢的，作為社會，如果對於我們收入限制的準則或者計算方法有任何寶貴的意見和建議，都可以在這個階段是提出來的。作為我們可以去研究調整返我們收入限制那個依據。

是，多謝各位議員！

運輸工務司司長羅立文：或者補充一樣嘢，剛才劉永誠議員提返我哋啲嘢，關於那些諮詢，有無什麼實效什麼，我暫時看了好少那些報告，因為我四個月，但是看了一、二、三，如果無記錯，我看了四個，如果你問我私人四個，因為我看得好少，有無作用，我好坦白話俾大家，我有少少疑問。

唔該！

主席：麥瑞權議員。

麥瑞權：多謝主席。司長：

司長，聽了你昨天的回答，同埋我看晒啲整體的佈置，你早點回來澳門做司長，澳門就唔駛搞成咁啦，真嘅喎。因為最近業界同我講，真係啲則批快了很多，行政效率高很多，起碼我們咁多年的疑團，你肯答啊嘛，即是得唔得，泥水佬開門口，過得自己過得人，你認為你都做唔到嘅，好坦誠地講出來，做唔到，好事。係咪先？這個才是科學施政，以人為本，用心為民，即是不用咁人，係咪先？你這樣講晒些真相出來，大家明白好多。其實你唔止剩係適宜做外交家，更加適宜早點回來做我們的工務運輸司司長，因為點解呢？這個司長期缺乏和社會業界溝通，唔接地氣嘅，你就什麼都死啦，澳門咁細，人情關係咁濃郁嘅，都可以你唔知我做乜，我唔知你做乜。你返來就唔同，我們好多嘢明白晒。因為點解呢？在我們，講返工程界那裏。剛才劉永誠議員講了，本來我都想講的 74/99/M 的《採購法》裏面，但是裏面我只是補充一些就是 74/99/M，你們那個招投標條例裏面，個內部指引攞命啊，2006 年的內部指引。因為你那個計分方法，好多是不公平、不科學，施工方案寫得靚就有分，仲係滿分。寫得靚，但是做的時候不是照施工方案做嘅，咁就乜都死啦，係咪先？還有大的問題，就是你們現在那個計分方法裏面，可以在平均價裏面再乘 0.95。現在是通脹年代啊，點解平均價還要打個折頭，就即是偏低囉。就當然即是這個價錢各方面又心驚考慮些 preliminary，即是開辦費嘅嘢，咁一定是多爭拗嘅，一定有多官司打。因為現在工程界，你的範疇最大的問題是什麼呢？數量和質量。專業人士，我做了議員開始就猛講專業認證，持證上崗，專業人士考核。現在 7 月 1 號，專業人士，考核認證，但是剛才劉永誠議員講得啱，差那個 QS 這個未有專業認證。民間就已經用晒嘅啦，武哥好有經驗啊。他搞餐廳，他都請個 QS，寫標書，計工程量，但是政府未有，咁未有，未認識當然

不會認同啦，就一定有得拗嘅，所以這方面我想大家都要注意。

另外一個，就是有關個質量的問題，現在工程界或者社會整天都講，點解樓越來越貴，質量越來越差這樣。你試想一下，一間學校，小學、中學、大學生都係埋一齊，你叫什麼老師教都死。建築商應該要分級啊嘛，什麼級數的建築商就做什麼級數的工程，就不會亂啦，現在你一萬幾千咁多個牌，什麼工程都投得，政府工程，張標書寫得靚，你又俾了他做，就當然會出事啦，係咪先？還有專業工人亦要持證上崗，因為你哪個中標都要找他做，找他做，以前我們小漁村，幾層高的樓就當然無問題啦，現在的工程動一動十億八億，見都未見過嘅，在一路做一路學是好危險嘅，即是錢一個問題，你看看工業意外幾多，幾乎每個月都死，即是一、兩單是死人的意外，靠用鮮血來摸索中學習，唔科學架，點解唔培訓下他們，才放他入去工地那邊做嘢呢？持證上崗。如果不是，喂，棟樓漏水，搵他，搵哪個做？又是搵返這班人做。他不會搽下地，他的水準就會提高架嘛。所以這點即是想同司長分享下經驗。

另外，就是大家講空氣污染好緊要，其實建築界的污染，全世界、聯合國都認為是這樣，建築界所產生的廢氣、塵埃等等，垃圾是最污染。超過 50% 的污染就來自建築界，其實綠色建築，政府不是無錢，點解不可以將首先在政府工程裏面引入綠色建築、環保建築這個概念，從設計、選環保材料到施工，好似《噪音法》，如果你修改《都市建築總章程》，天花隔音嘅，玻璃隔音隔熱嘅，地板隔音嘅，門隔音嘅，都唔駛警察執法都得啦，唔貴得好多架啫，現在的樓咁貴，你多少少建築費，那個石排灣的公屋，政府帶我們去看，向山向東南，好舒服，嗰日都涼涼地，向那個高爾夫球場那邊，好凍啊，點解不用中空磚和雙層玻璃，就節能減排。所以這些一定從設計開始，搞好澳門不是你一個部門的事，應該全澳門的事，尤其是一個澳門的社團文化，應該多點用些專業團體支持你們的工作，這方面是我的體會。

再講啦，其實你話落實這個環保施工，都要寫埋落個 item 裏面，寫埋落個標書，按環保條例，環保法未立唔緊要，業主有權環保消費，綠色消費架嘛。你寫落個標書，我要這種環保材料，行不行呢？得架嘛，但是不要寫一種，寫三種，寫一種就實有爭議，即是指定係唔得嘅。這點我知道司長你回歸前都有研究過這個建築商分級嘅，在澳門做局長的時候，其實這樣嘢，分級和工人持證上崗，在周邊地區已經是這樣了，不是新

事物來的。加上現在一個環保的元素，如果空氣污染，如果我們的建築能夠是綠色建築嘅，熱島效應減低，塵埃減低，噪音減低，總之你，即是問下些專家學者，如果你可以做天面綠化、垂直綠化，個城市是靚好多，係咪先？不過要跨部門去傾。

還有一樣嘢就是話，剛才有同事提及到電信，我又提及下，點解咁貴嘅？又話開放了，有競爭了，又減了稅，由 9% 減到 5%，因為開放市場減稅，又慢又貴啊，唔止 wifi，只是 3G 好多地方都收唔到。我之前在立法會那裏講過，一開會當然是關機啦，一散會，著部機，一行到 MGM 附近就無晒信息嘅個電話。現在就好點，可能在天橋棟了兩條那些微波反射，但是好多地方 3G 都收不到，我唔知政府的條約點同那些那樣的專營供應商去傾嘅。係咪可以有些地方收不到電話就叫做服務呢？因為最重要一個問題就是想問下那些咁樣嘅微波天線啊，其實有無輻射嘅呢？好多市民叫我問下你們，政府應該公佈棟些天線在個屋頂究竟有無致癌嘅，那些輻射？我想你解釋一下這樣。

另外有關中水那個問題，可能唔夠時間……

主席：唐曉晴議員。

唐曉晴：多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

我都表達一下就覺得司長你在立法會答問，非常之直接，我個人都好喜歡這個風格。我看到這個評論都認為這個是一個好務實的態度，但是職責所在，我們議員應該是監督，所以好嘅嘢就我就唔會講嘅啦，就講一些大家都可以探討可以改進嘅嘢。

第一樣是就關於電信，剛才我們的議員同事都提到電信，我再提多少少先，接著來，讓你可以記好。我們澳門好長時間都已經講了一個問題就是那個有些人過關的時候有些偽基站收到這些信息，咁好多，這個問題，我們如果要解決的話，需不需要話可能要同國內合作下，因為這些措施可能唔係只是我們澳門做到嘅，我們是不是已經是有這個計劃，或者是做緊呢？還是未做？

第二就是我們那個電信發展有一些問題可能真是要想下

嘅，就以前 2G 轉 3G，現在 3G 轉 4G，現在這些 G 轉得好快嘅。即是我們一代，它就不知幾多代嘅啦，中間那個銜接都好似不是好順暢。現在 3G 轉 4G 的時候，我們應該準備一下，因為現在已經做緊啦，國內已經轉晒啦，好多。我們這一邊做成點呢？有無、會不會發生上一次這個 2G 轉 3G 這樣這些事，就希望局長關注下。

昨天局長提到，唔係……司長啊，我頭暈，唔好意思啊，昨天司長提到就那個工程的問題，有好多同事都提到工程有陣時就超標，那個錢就超了好多啊，有陣時就過了期這樣。司長都解釋了好多啦，但是有一道我覺得是未解釋得到嘅，就是有些過期可能是因為落雨啊，有些就那個工程可能是政府想改啊，或者是其他想改這樣，但是有一些就我覺得是有問題。那些呢？就有些附加的工程，你的工程攤出來是可能一億，附加都加了七億，妹仔大過主人婆，你無理由一想那陣時想一億，寫在個框裏就空開七億架嘛，這裏才是關鍵，怎樣可以完善它呢？我們不是話政府是萬能，什麼都可以預見晒那個未來，但是你預見的時候啊，即是你想著扔這個工程出去的時候，起碼個框都有些嘅，如果不是無理由扔出去。

另外就司長昨天講到這一個，現在貴司好多這一個運作過程裏面，這一個都是這個行政程序的問題，令到其實好多官員都好辛苦，這個我是理解，但是行政程序的這一個問題，我們其實係唔單止是這一個問題。點解？有好多時候這個程序做定唔做，是那個官員的權限嘅，所以做官員當然要問責和這一個會有權力，是因為好多時不是法律教死你，每一步都法律叫你點走架嘛，又不是個木偶，你肯定是有這樣的能力，有這樣的決定，有這樣的決斷，肯預才行嘅，下下都唔預，擺佢嚟就死晒不用做囉，無問題啦。所以那個程序的問題，我認為只要即是話在那個決斷之內，做官員仍然是要預起個責任去決斷，些嘢要做就要做。法律可以完善，但是今次做了，下一次再完善，如果他不是明顯違法的，都是要個官員自己去考慮是怎樣做。

亦都提到，昨天那個土地的問題。司長你提到你會嚴格按照這個《城規法》和這個《土地法》去處理，無論是這個公開諮詢，無論是土地等等問題，無錯，立了法是要按那個法律處理，但是如果那個法律立出來，不是話一世都唔改得。我立了出來，如果一做起上來，法律唔掂嘅嗎，有好多嘢做唔到，全部搞唔掂，咁點呢？你可以提返出來，要改啫嘛，係嘛？立法是立了出來，如果搞唔掂，完全都解決不到問題，咁點呢？提返它來立法會改囉。

最後一個問題是關於這一個，那個水域那個管理，中央都俾咗咁好的禮物給我們，那陣時是一個大禮物來的。現在我們關於這個水域管理那方面，有無那個人員組織、立法等等方面，究竟現在做成點呢？我想這一個要積極交代，唔係話中央交了給我們，我們放嚟度放到涼晒都唔食啊。即是食是個比喻來的，唔是話即是放到涼晒都唔做，到時候，有就等於無咁，所以希望司長關注以上幾個問題，我問完。

主席：宋碧琪議員。

宋碧琪：多謝主席。司長：

昨日好多同事都提了好多的問題，房屋、交通、電信、公共工程等等。確實這一些問題是直接影響著民生，居民的訴求亦都是不斷，要理解澳門回歸十五年，經濟發展是快速，但是軟硬件的配套是確實是跟不上，尤其是硬件的設施，制約了居民的生活的發展。但是如果將這些問題的所有責任都歸於你的身上，一上任就話 A 字膊，似乎就言之過早。雖然責不在你，但是你仍然為過往這些問題是真誠坦率向我們廣大居民致歉，可見你的承擔，司長，我好認同你昨日所講，有問題就要解決問題，而你的上任亦都是要解決問題，實事求是，現時運輸工務司所面對的問題是實在唔少，要解決亦都並非一、兩日就可以解決，而在眾多的問題裏面，確實亦都需要按輕重緩急，依次解決。當中有一些的問題更需要從一個整體的規劃發展上去著手，才能夠得到根治，長官在今年的施政重點是統籌規劃、穩健發展，亦在今年的施政報告裏面明確指出宜居的城市是建設世界旅遊休閒中心的重要標誌。政府將強化統籌規劃，重視頂層設計，加快宜居城市的建設，並表示統籌制定建設世界休閒旅遊中心五年的規劃，規劃涵蓋宜居、宜業、宜行、宜樂、宜遊等多個領域，城市的建設特別在澳門這一個空間資源如此細小的環境入面，相信更需要一個科學合理的規劃，居民亦都好開心見到司長在今年的施政目標裏面的首重是總體的城市規劃，但是正如司長在施政方針裏面所講到總體的規劃是涉及整個城市的資源分配，空間的整治，政策配合和公眾議題等複雜的因素，必須是配合特區政府的施政目標，城市發展策略研究所訂定的方針，並且結合澳門自身城市定位和發展的願景作出一個綜合的考量，可見這一個城市規劃對澳門未來發展的重要性是好大的，更不難發現這一項的工作是存在好大的複雜性嚟度，但是現時在執行城市規劃的工作上，從整個特區政府的架構來看，似乎只有工務運輸局屬下的城市規劃廳是比較對口，但是從目前的經驗來看，涉及跨部門的協調合作已經唔係很高，再加上城市規劃涉及城市建設、工務、運

輸、交通、環保、教育、衛生等等各個方面。倘若在城市規劃問題上有關部門的意見不一，作為一個廳級部門的城市規劃廳，係咪有足夠的權限和能力去協調其它局級部門去有效落實這一個的規劃建設呢？而涉及如此重大如此複雜的城市規劃工作，只有一個廳級的部門去執行，係咪又有足夠的人力去做呢？參考鄰近地區的經驗，香港在十二個決策局中的發展局下設明確職能規劃處，執行城規會的決定，國家國務院亦都設有直屬的住房和城鄉建設部。新加坡國家的發展部下設市區重建局，全權是負責全國的空間的規劃的編制和管理實施。司長，未來會不會參考這些地區的做法，對現時的架構作出一個適當的調整，為城市規劃建設是設置一個比較強而有力的一個部門，以支撐落實城市規劃建設的發展。

司長，有到位的政策亦都要有完善的管理體制，講到體制，回顧工務範疇 15 年的發展，新增的部門確實無，好多，毋庸置疑，為發展是有需要，但是從新設的部門來看，政府只是見步行步，缺乏前瞻性。為了實行臨時性的特別計劃，透過批示由公務員或合約人員組成一些項目組，如建設辦、運建辦、能源辦等，這些部門幾乎都有局級部門的職權，且存續期是可以不斷地延續。實質上同新設的局級部門是無乜差異。事實上專案組作為過渡性、臨時性的組織，為了方便行政，按實際需要設立是需要的、合理的，但是現時的情況是某些項目組的職能和其它部門相近或者是重疊了。不僅是無法方便行政，反而導致了權責不清，政出多門，影響行政效率。如建設辦、基建辦、能源辦與工務局、交通局、環保局等部門似乎又存在上述問題，長官在今年的施政裏面表示，今年落實對整個公共行政架構職能重組和移轉合併的綜合研究，並改善跨部門合作機制，提升公共行政效率，司長昨日亦都講到現時會隔星期召集十五個部門，當面解決問題，提升這一個效率，確實此舉是在一定程度上是有效解決了問題，但是司長，見唔到你的同事，他們又點樣提升效率呢？他們仍然是要走一大轉的部門和程序，這一些都將他們困得死死，郁都郁唔到。司長，是不是可以從體制上思考一下，對於一些職能重疊的部門實行合併，或者是撤銷，一些確實發揮自身功能的項目組，係咪可以轉為常設機構，以提升這個執行力，提升這個效率。一些唔應該屬於你範疇的內容，如消防這一個事後監督處罰，係咪可以考慮修改這個《消防防火規章》，將這個權限轉給這個消防局以減少跨部門的事宜，提升效率。司長，你這一個範疇龐而雜，利益涉及廣，意見亦都好多，好多居民都有唔同的意見啦。現有些居民就話可能現在的交通政策或者是房屋政策都是比較唔到位。無論如何啦，政府面對這些意見是要作出平衡，更需要魄力和勇氣，更需要科學合理。司長，困難雖然好

多，但是天下無難事，只怕有心人。

多謝！

主席：施家倫議員。

施家倫：多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

昨天司長回答議員提問的時間比較務實和坦白的。坦白講，市民要的是結果，至少都要有一個明確的預期。司長上任四個月要面對咁多爛攤子。亦都希望司長同你的團隊可以以民為本，迎難而上。真正解決市民關心的住屋、交通等大問題，我相信市民是會給你掌聲。

跟著落來，我想關於一個都市更新的一個問題，昨天司長將都市更新的問題全部推了給未來要成立一個委員會，昨晚到現在，昨晚到今日，好多市民打電話給我，他們都話等唔起。因為一切都要從頭開始，好多市民是不認同的。舊區重整諮詢委員會成立整整十年，做了大量的調研，最終是法律是胎死腹中。舊區重整無任何實質的進展，未來都市更新委員會會唔會亦都要研究十年八年呢？政府需要聽取委員會的意見，但是委員會只是提供參考意見。最終決定都仍然是政府。行政長官在舊年施政答辯的時間已經是明確表示，政府一定會優先處理相關的一些法律。主動推動都市更新，在填海 A 區預留土地建中轉房，現在又過了一年啦，只是撤銷舊區重整委員會，換了一個都市更新委員會，這個委員會究竟幾時才會成立呢？過去的工作可不可以承接呢？未來的法律小組會不會繼續研究斬件法律的工作呢？如果司長作為主管這個範疇的官員都話唔知道，咁邊個知道呢？政府話要主動推動都市更新，係咪應該要有一個大概的思路或者是日程表呢？

有不少城規會的委員亦都反映啦，城規會如果同文遺會出現意見分歧的時候就希望文遺會可以加強溝通，對於這個跨部門的協作溝通，司長會點樣去解決呢？另外當局正喺度編制緊城市總體規劃，會唔會考慮建設一個城市規劃體驗館，透過互動體驗的方式令到我們的澳門市民知道過去、現在和未來的整體的發展。

跟著落來，想關於輕軌建設的一些問題再探討一下。對於輕軌工程的超支的問題，司長昨天都講到好多的困難，我都明

白這一些問題不是一日可以解決的，但是司長責無旁貸，要找出個解決的辦法。輕軌這個爛攤子要怎樣去收科呢？係咪要一直拖落去，司長，你覺得應不應該給個市民交代呢？司長話預期唔到輕軌的工期或者是預算，咁究竟邊個可以給這個答案市民呢？如果這些都唔知道，將來又點做預算呢？有專業人士表示輕軌關閘總站採取通過聯檢大樓的方案，可能會令到聯檢大樓的空間縮小了，加大通關人流的壓力。在選用這個方案的時候，有無考慮過這些問題？政府在 2011 年做過的關閘和周邊地區總體規劃設計的一些研究。話明會擺出來公開諮詢嘅，但是到現在都是擺在櫃桶底。本人亦多次建議全面規劃工人球場、特警總部，關閘巴士總站，發財巴、粵澳新通道，甚至是將來的填海 A 區，就利用好地面的空間和地下的空間，打造這個口岸經濟圈的。行政長官在今次施政答辯大會的時候都表示是可以研究。對於這個北大門改造的難得機會，我想問下司長，你認不認同呢？會不會擺在你未來的日程裏面呢？

跟著落來就關於一些樓宇滲漏水的問題。目前我們滲漏水中心已經是處理了過萬宗的過案，但是仍然有四千幾宗是未解決嘅。當然有一些戶主是不配合，入屋難，政府亦都考慮到要去做修法，但是政府將檢測而無外包，而市場的人資緊張，導致輪候時間長，亦都是其中一個重要的原因。司長對於市場檢測機構人資不足的問題，有些什麼解決的方法呢？司長曾經提出在國外滲漏水的問題可以透過一些買保險，交由市場去處理，司長在這方面有些什麼構思呢？

另外一個，我想講一講粵澳合作的一些問題。現在目前兩地車牌的申請，年檢，各方面非常之繁瑣的。不少車主反映，國內 2014 年已經開始六年之內的車是免檢的，但是現在我們澳門出大陸的兩地牌車有接近一萬八千幾部，無論是新車、舊車，每年都要檢，這些係咪算合理，以一架車有三個司機的名額來計，每年要四、五萬人去做一個身體檢查的，這個方面係咪非常勞民傷財，司長會不會同廣東相關的部門去協調去溝通下，究竟是三年做一個檢，或者兩年做一個檢呢？簡化兩地車牌的這個年檢和司機體檢的一些繁瑣的一些項目。

另外一個關於社屋例外制度的一個問題，目前社會房屋設有例外的制度，但是實際運行當中是根本無辦法發揮到作用嘅。對一些突發的事件的那些家庭，目前只能夠透過一些機構提供臨時的住宿安排。未來會不會考慮同一些社團或者是社工局合作，透過入戶調查的方式實際去評估它的危機的程度，或者安置這些真正有急切需要的家庭入住我們的社屋。

另外一個就是基於我們現在基本電視台頻道的問題啦。早前電信管理局回覆本人書面質詢的時候表示，內地電視頻道涉及版權的問題。鼓勵居民去安裝私人衛星電視系統，或者是透過收費電視等多元的一些收看我們一些頻道，政府以版權為理由，將責任推了給廣大的市民。係咪政府應當有的一些作為，唔通全澳門市民自己裝個天線去接收信號嗎？將來會不會檢討基本頻道，令市民看到更多喜歡看的節目。

另外再有時間講一講那個關於源頭減排的問題，司長在施政方針裏提到源頭減排、資源回收的方針，我想問下司長，目前在酒樓食肆回收的廚餘是怎麼處理呢？在廚餘資源化資源，除了研究，還有什麼構思呢？

多謝！

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：主席、各位議員：

我會盡量答些問題，但是有一些問題我第一次聽。麥瑞權議員，評標那 0.95，我現在有幾個部門成立了一個小組，用來再檢討這個評標的問題，同埋那個審計署提了那個違約金補。我們那個小組幾個部門會看這兩樣嘢。昨天我都講了關於這個違約補，我們那個小組今個月尾會去香港，用嚟參加香港那個經驗。關於你提到那個 0.95，我都唔同意，所以好大可能，我已經同了幾個部門都差不多，雖然個結論未出，但是應該有一個比較大的共識，我們日後都是用返 1，不是 0.95，但是我們希望短期內這個小組有一個結論，所以這個我是同意，我都唔覺得唔應該是 0.95，應該要用 1。

關於個 QS 那個認證，係，剛才講了幾時。我唔夠膽，可以這樣講，應承多啲嘢，因為一陣間大把問題，我真是，我同意，但是真是唔夠膽話應承做埋這樣嘢。因為好似食自助餐，人係咁大啦，搏命擺個碟，無可能吃到咁多，所以這樣嘢是我同意，但是做唔做，或者是幾時檢討那個 74/99/M，順便，唔知。

關於那些承建商分級，唔知係咪總，那些錢的……我都同意，但是又是要一個新的工夫。我同意啊，但是問題是如果我什麼都同意，什麼都話做，我肯定我做唔晒，肯定，我們無能力做咁多嘢，所以我現在成日要清楚話什麼我同意，什麼我唔同意。而同意之間，什麼我做得好，什麼我做唔到。因為全部

那些嘢我可以同意，但是我一話做，我的名單已經夠晒長啦，又是加入我的名單，所以這個建築商的分，我同意，有無能力、有無條件、有無人又做這樣嘢，我唔知一陣間，下面還有更多嘢，所以這個同意，但是我唔知道我們有無能力做。

關於培訓那些工人，一樣同意，如果你做，我非常之同意。如果你又話我做，我就未必同意，係嘛？因為好多問題，現在我覺得澳門特區有一個概念是有問題，俾俾政府，但是我做唔晒咁多嘢，所以如果你培訓這樣，我非常之支持，非常之同意。好了，落工程一樣，落工程非常之同意，但是我們要做好多規則，哪個做？非常之同意，哪個做那些規章啊？好多那些嘢。

關於電信，我都同意。因為或者我一陣間電信局長可以講，解釋少少，我都有份給壓力他，因為我都覺得澳門那些電信是有問題，那個服務有問題，因為我是一個消費者，我都有份投訴，因為我在那邊慣那個服務是好一啲，但是個問題，但是個問題是我們那個許志樑局長的問題，即是那個部門或者是那些營運商，唔知，這個都要看。關於有無輻射，我夠膽講一樣嘢在這裏，如果你問那些公司，個個都話無輻射，但是人的心理，個個都覺得是有輻射，所以這個我估永遠我們解決唔到這個問題。一樣現在，譬如那些國家，那些高壓那些電纜，擺在那個，有無人鍾意在那些電纜下面住啊？無人會鍾意電纜，但是如果你問那些公司個個都話無，但是人心理鍾唔鍾意在那些電纜下面住呢？個個都唔鍾意，個個都怕有那些輻射。

唐曉晴議員，關於 4G、2G、3G 那些問題，我希望都少點問題啦，但是我們肯定會盡量同那些公司，四間公司用來盡量那些問題少啲，但是個個都希望有一個順利，即是過渡去那個 4G。

關於那些加工，我想話給大家聽是這樣，四個月之間，唐議員，唐曉晴議員咁誇張的例證。我唔知，四個月……但是起碼話一樣嘢，現在那些法例是加工是有一個限制，是 25%。好了，我四個月批了唔少的加工，但是每一次其實我們批加工，那些政府部門都一定要話，這一次加工總共加了幾多錢，同埋總共去到百分之幾多，我們有個限制，因為一超過 25%，我們要做返一個新的合同，所以至到現在那四個月，我未面對過一個工程是超過了過 25%，所以加工、關於超支，大家起碼知道一樣嘢，我們是有一個限制是去到過 25%。如果超過 25%，我們一定做返一個，加多個合同。

關於那個問題，程序，肯預不肯預，點啊？我都非常之同意，但是有這個問題，是有這個文化。我給一個建議，唔係……給一個例子。我同那些局長幾時開局長會我都講了，我今次返來，我又要城規會，交通諮詢會，物流發展……我都唔識講，物流發展會，房屋諮詢會，我去了四個會，有一次開了一個會，那些會員講、嘈得很犀利，關於一個問題，不是我的範圍，但是這個範圍有個代表，嘈得很犀利。我話給這個範圍的代表，唔該你是這個代表，你可不可以解釋少少？即是已經火興啦，係嘛？你解釋少少，無嘢講，所以我幾時返來同我的同事講，我希望日後如果有一個同事這個範圍是代表這個範圍去第二個會開，一定要開把口，一定要講兩句。這個他們知道，因為我話了，無可能代表這個範圍去第二個、第二邊開會，搞到，即是有事我們出唔到聲，出聲，即是有了一個解釋，解釋唔到。這個是差不多一樣剛才收則的問題。如果無能力簽，無能力覺得有問題，這個人就唔應該去收則。一個唔夠，兩個、三個、四個，但是即時，所以剛才我講了，有問題寫，無問題簽。一個揸不到主意，兩三個，所以這個肯預唔肯預，是一個文化喎度，但是點樣解決？我都唔知，或者要時間囉，逐步囉，因為程序那方面我昨天都介紹了小小啦，我現在同那些同事都是話，我唔要咁多附件唔要咁多文件，唔要好多嘢，儘量囉，儘量減少。我可以，現在想起又可以又給多個例子，譬如升職，哪個升職，請唔知哪個？什麼都來司長，他們成日都夾住那個人，升職那個人 CV 點樣講啊，履歷，我都話我唔識那個人，是二級升還是一級，一級升去唔知是什麼，拎埋個履歷，有一個信封有一疊紙，又門埋，又粘膠布。我話交給我做什麼啊？我都唔會睇，我都唔識那個人。即是不如慳埋些錢掙埋些附件，我腰骨都痛囉，唔好預，預少啲囉，即是我覺得是好多嘢是好多程序，這些我就話那些程序即是多了，譬如你知道考升級，要拎一張紙，哪個排第一排第二，拎來司長，用來確認，好啦，確認拎張紙俾我去又貼埋一個意見書，那個意見書要來做什麼？無用嘅，又要我寫一句說話確認，無謂囉。駛咩啫，拎開張紙話邊個排第一、邊個排第三，我簽咗佢咁算囉，少啲字囉，是好多文件，所以但是這個肯預是一個問題，是一個文化，但是點樣解決？點樣處理？我都真是唔知。

關於剛才你不是好具體，或者陣間補充，麻煩你講，有什麼問題，我們即是政府那方面可以建議改那些例，這個有少少，點樣講啊？好難講，我們可以是按照個，有兩種情況，一種情況是我覺得那些例令到我們好難行，譬如剛才講了 122/84/M 那些是好難行，那些我們可以建議，但是有一些是本人的意見，我鍾意這樣，你鍾意這樣，那些就我們無咩可以出

聲，所以這些或者具體一些，你看看有咩思想有咩具體點，我或者可以，具體答覆。

關於水，對唔住了，我們的海水局，我要給少少壓力，但是她知道這個可以，或者是什麼，是我就職到農曆年之前，我給了我自己一個目的就是要看晒十五個部門。十五個部門是看什麼，是全個部門看晒，慢慢最尾有處長，包括處長到局長，個個一齊開會。局長知道，那次幾時一月份我們去到那裏，我們已經話了，好似出面講緊話今年尾我們會有唔知幾多海里管，所以我話了給她聽，唔該你買船，各方面那些嘢啊，多些船，多些海，有咩準備，唔該做，所以一月我已經話了，所以我都有你同一個看法，對唔住，給多少少壓力，現在全世界都知道。

宋碧琪議員，係，好多那些建設係，你講的嘢，我百分之九十九同意，那些建設是跟唔上，所以我昨天都提了在我的引介，污水處理廠，那個焚化爐。我們，我都未講，昨天今天都未有機會講那個堆填區。如果我講事實出來，或者你都訓唔著覺，因為是好大問題，是事實我們那些建設是跟唔到澳門十五年的發展，所以那個名單問題是非常之長，亦都多一次講，我是無可能做晒，所以有一些要後啲。因為你提的話，那些我是我會解決，但是我一定要選一部分的嘢，我認為我們，我和我們的同事做得到，一部分我們是做唔到，即是做唔到是因為無時間或者唔夠人力。

關於個城市規劃，我同意，因為我引介都講了，因為一個城市規劃不是一個司長可以做得到，要按照有個施政目標啊那些嘢，所以是一定要行政長官領導下才可以、定了那個我們才可以做。好了，設立不設立慢慢有無那些部門有無重疊那些，有，那裏有十五個部門，有七個部門唔夠一百個人，具體我唔會講，因為首先我要同我的同事講，但是我希望今年之間，七個部門無一百個人，我希望減少大概一半，一大半、一是四個或者三個，因為是好難處理十五個人，尤其是七個，可以這樣講，人的方面是比較少，唔夠一百人，所以我有這個意思是用，在那些小的部門處理先，所以如果一方面減少部門，第二方面你問我可不可以開個新的部門用來城市規劃那裏，好坦白，我未考慮這個問題，未諗過，起碼現在有一個城規會，日後有什麼城規都要去過這個城規會的諮詢，所以我們會、我覺得無可能繼續有十五個部門，現在有三個部門超過五百人，有一個部門超過四百，一個部門超過三百，一個部門超過二百，兩個部門超過一百，就八個部門，但是有七個部門唔夠一百個人，是有重疊，所以這樣嘢我希望年尾下一次幾

時，十一月來，有多少少關於這方面可以講嘅。

關於那個消防條例，一向都是工務局做嘅，應唔應該俾消防局，我想因為慣了咁多十年我想都無人想過這樣嘢，但是今次今年我們都是應承了，今年都是我們工務局，即是這個範疇做，但是我們不停有和消防局夾，用來做這個消防局的條例。

施家倫議員，都市更新，我幾時到重建那個委員會已經無了啦，幾時我就職是無，好似如果我無記錯，是十月還是十一月，已經取消了啦，我明白你的看法，即是搞了十年。市民、我都覺得係，我都同意，但是現在因為選舉行政長官，有一個新的概念，我們就會按照新的概念，因為下面係咪跟著行政走，這個肯定，因為我們做工夫是按照長官的領導下做工夫，所以這個無謂大家有疑問在這一方面，所以是按照這個行政長官的新的這一次選舉那個都市更新，我們是用這個概念來做這個，是一個委員會，我想是最適合、最適當。如果唔係一個委員會，又多個項目小組，我想大家都同意，唔好搞咁多部門啦，不如多個委員會，我覺得好啲啦，會唔會成立一個法律小組，當然啦，我覺得唔係咁好，但是我想個機會應該好多，因為大家都知道，第一個問題如果百分之一百，已經昨天講了，善豐，個個都知道是這個，是其中一個，所以我諗，差不多是必須要成立，但是這個是日後這個委員會定。

關於那個城規會和這個文物會那個兩個會有無多啲協調，什麼呢？暫時未有，因為這個城規會的主席是我，我這一方面無聯絡過另外一個委員會，暫時我無咩，未感覺到有什麼必要，但是如果有需要，肯定無問題。

關於那個交待給市民和關閘和那個輕軌，我想那裏大家都，同埋這一方面關於按照長官的看法，這個肯定，但是關閘是一個好難處理的問題，因為是好逼，地方係咁細，人又咁多，車又咁多，但是這個具體我無咩……對唔住，無咩講得到，但是我們會按照長官的講法來做。

關於漏水那方面，唯一樣嘢可以講是儘量繼續做，因為這個是我幾時返到第一次幾時局長話我聽，我初初以為我們只是要處理房屋，即是公屋那裏漏水。慢慢他話唔係啊，整個澳門都關我們事啊，所以我都覺得是，這個是一個具體的例子，我就覺得，如果私樓漏水，點解又推埋給政府處理，這個好坦白，我覺得私樓，樓上樓下漏水，就唔應該推給房屋局搞，房屋局搞返公屋那些，OK。因為那些屋業主是政府，但是私樓樓上樓下漏水又關我們事，所以，個個又投訴，因為邊做得切

啊？所以昨天唔知哪個議員話房屋局的效率好低，肯定低啦，這個又話漏水，那個又話漏水，這個又開門唔開門，那個又開門，有排搞。

關於那個兩牌車一萬八千，對唔住，我第一次聽，或者一陣間如果有時間，我叫局長解釋，因為我唔知道，我第一次聽這個問題，同埋有幾個問題，我都第一次聽，因為關於那些餐廳食咗剩咗那些點樣處理，我都唔知，或者這樣了，主席，得唔得，你介紹這個兩牌車。

主席：可以。

交通事務局局長汪雲：是，主席，司長。

其實好簡單回應啦，兩地牌車，我們都其實同廣東省公安廳方面進行過探討，但是這一個是屬於國家性的法律，因為所有進出中國國境的人員的駕駛證的體檢和車輛都是一個統一的一個法規來的，所以這個是一個中央事權的問題，所以如果要改的話是要整體去考慮，所以在廣東省方面，它無辦法去解決這個問題的。

好，唔該！

運輸工務司司長羅立文：或者解一解那些……廚餘。

環境保護局代局長韋海揚：廚餘那裏，我們其實如果能夠即是大量減到，其實對那個焚化爐都是非常好，所以我們都是很關心這個，我們一路都會繼續宣傳，希望些人珍惜食物，這個從源頭開始。小規模我們都做緊一些廚餘處理，包括對酒店啦，同些學校合作，亦都街市，這個政府都有做嘅。最尾我們都做緊個研究，這個研究今年會出台，希望長遠大規模些，究竟餐飲業出來的廚餘或者家居出來的廚餘應該點處理呢？這個是長遠的方向。我們都是三方面去做。

運輸工務局局長羅立文：還有一樣嘢，關於那個許志樑介紹那個咩啊？基本頻道。

電信管理局局長許志樑：主席，各位議員：

關於基本電視頻道那裏主要其實是之前政府已經是劃分了是一個是免費電視和收費電視。免費電視方面，主要就是基本電視頻道公司協助居民去接收，一些高端的電視節目，譬如一

些衛星電視節目，希望是鼓勵一個多元接收的方式，是透過一些是衛星電視的接收器材和付費的有線電視去接收的。基本上一些地面的電視節目已經涵蓋了在基本電視頻道裏面。

主席：麥瑞權議員。

麥瑞權：多謝主席。

司長：

我都是想跟進返剛才有一個問題，就是話那個 3G 和 Wifi 都是咁貴，同埋消費者委員會舊年接了二百幾宗投訴，究竟是管理不善、電信局，定抑或是運營商有問題，市民很想知道。但是最重要就是我聽講政府曾經做過一個對那個天線輻射的測試的一個報告書，可不可以公佈？其實政府搵獨立第三者 check 了條天線有無輻射，好緊要，一定要公佈市民知道，如果無輻射嘅，好多人願意給你在樓上裝條天線，咁個通信就唔怕這裏又斷那裏又斷，氹仔好多地方收唔到 3G 的，上唔到網的，如果是有輻射，快些話給大家聽，點避免，如果唔係又到第二個部門的醫療費大增啦。所以一定要公佈這樣嘢。

第二，剛才我有一個剛剛收到短信，些業界話我讚漏了一樣嘢，就是現在工務批則，唔批到話給人聽是什麼原因，是好事來的。這樣嘢，大有進步。

另外一講到中水，其實我想問下石排灣公屋那些中水喉，做了，我們去看又介紹了這個什麼色什麼色嘅，幾時間廠才做到，幾時真是那些中水頭用到中水來沖廁所，如果不是那些頭到時，喂，用就無問題，你咁耐唔用，到時一用全部又爆晒出來，周圍漏水，還有如果……不過失了個機會，金光大道賭的賭場，你批則的時候，全部要它的浴室，桑拿，SPA，那些水集中個地方處理再回用，慳很多水資源的。現在全世界都唔夠水用。美國都第一次制水啦，所以這方面都想、司長你下面部門回答下。

唔該！

主席：唐曉晴議員。

唐曉晴：多謝主席。司長：

剛才你問返我，就想我各具體點，我具體點啦。就昨

天，我聽到有議員同事問，司長關於這個土地的處理問題，聽下聽下，你叫我們返去查憲報，我真是查過㗎。原來查了，好大問題㗎，有一百幾十幅個土地可能個期那裏有問題，你如果跟那個法律處理，當然是要依法處理啦，但是個問題是我們立法的時候、要扔去立法會那陣時，無計條數給我們看，喂，如果這條法這樣，會有哪條土地會咁樣，點樣點樣該點樣處理嘅。所以那些資訊政府去做這個計劃的時候應該，要自己想一件事自己做唔做得來，所以如果做唔嚟的時候，我們立法會都是，是同意了，你這些事有一些又你政府本來應該規劃，你唔規劃，應該做嘢你又未做這樣，他想做都做唔到，你一殺殺了他一百幅。變了我們立法會立那條法的時候係咪這樣想，我就好懷疑了，所以我好希望司長你去看那個問題，究竟係點？

主席：宋碧琪議員。

宋碧琪：多謝主席。司長：

好多謝你剛剛的回應。事實上部門的理順是好重要。因為如果部門唔理順，會造成一個效率啦，第二個亦都會造成一個人力資源的競爭。因為成立的部門越多的話，即是其它部門的人力資源亦都會間接性是分薄了。所以在這裏是有必要去統合，有些部門係咪需要合併。好開心聽到剛才司長所講到會考慮一些部門的合併。

第二樣嘢我想表達的就是話對於那個，在這裏我重點提出了一個城市規劃廳這個問題。是要升級啦，因為事實上啦，在今年的施政報告入面比較注重這一個總體的城市規劃的一個研究和一些工作，所以未來這一年的工作入面會比較大部分是集中在這一塊的時候。我們需要有一個部門是專門去做這一些工夫。但是現在這個部門只是併在運輸工務局下面，只是一個廳，所以如果咁複雜、咁龐大的工作只有一個廳去負責處理，會不會是有存在一定的難度。可能司長話未想到。我亦都希望司長在往後可以多些加強返這一方面的思考。因為城規會，我們都知道有這個城規會，但是城規會是一個諮詢機構，是要等政府做了一個的整體研究或者是編制的計劃出來，才拎去這個城規會去諮詢，問大家的意見。所以事前做這一些工夫，點樣去做法？哪個部門去做呢？我想這裏司長未來可能要加點心思去想一想。

唔該！

主席：施家倫議員。

施家倫：多謝主席，多謝司長就答覆我大多數的問題啦。

不過今日真是好開心司長可以話我們的都市更新可以按照我們長官所講來做，最起码話一樣嘢，唔會給市民覺得話換一個概念來呃市民十年八年啊，這樣我想這個市民起碼食了一個定心丸啦。不過，都是要講返就是話在這個，都是要追一追，究竟這個大致上這個委員會幾時成立？同埋它將來的思路和那個日程表，我覺得要做的，因為牽涉到還有一樣嘢，等一陣我要追問就是輕軌。你如果無工期無預算。將來點樣預算給立法會呢？同埋那個聯檢大樓、關閘那個整體的規劃，如果這個都難做嘅，我相信都市更新更難做。因為這個牽涉的業權是屬於基本上都是政府，將來都市更新那些，牽涉的好多都是私人的。如果這個難做，那個還更加難做。所以講，我想司長這方面真是好明確。

另外一個就是關於社屋那個例外機制方面，好多市民、有一部分的市民就一遇到家庭遇到問題，他的整體那個經濟就陷入困境嘅啦。好多這個例外是基本上是無發揮到作用嘅。我希望司長在這方面，將來係咪可以同社工局，或者同些社團合作。喂，真是人家有出現這些這樣的問題啦，真是入屋調查，或者是知道，摸清楚的情況，應該協助他上屋，給他租個屋給他住，有個瓦遮頭，我想這個是最重要嘅。

唔該司長！

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：多謝主席。

麥議員、麥瑞權議員，關於那個輻射那些。慢慢我或者叫我的同事答，但是你話答唔批那樣嘢，係啊，因為這個是我話了給些局長聽，信應該係答，得唔得都應該係答，你幾時唔得，快啲還更加好，唔好人家有個期望，但是全部的信都要答。則批就批，唔批亦都要話給人聽唔批。所以這個是一個、可以這樣講是一個原則。

第二個問題你提，我真是多謝你提。這個我同大家分析一個問題，係咁樣，關於那個再什麼水……再生水，再生水我覺得是一個題目大家要想下，我幾時就職我知道有這個新的再生水，石排灣擺晒些管用來做這樣嘢，但是我同大家好坦白分享

一樣嘢，我很大疑問，澳門係咪應該做這些嘢。第一，理論上、環保上是應該，我們現在國內賣啲水給我們，我們無話缺水，價錢無咩特別，點解我們搞那些嘢，環保是對的，我們現在剛剛、我成日都強調一樣，我們現在有咁多嘢處理，又搞一個新嘢，係咪有必要搞這樣嘢。多一樣嘢，我唔記得現在是幾多，做這個廠用來做這個水，我唔記得了是幾多億，但是唔少億，做到出來那個數量，我又唔記得，但是唔係咁多立方米，即是那些水不是平水來的，是貴水來的，是用來沖廁所，值不值得呢？我有疑問，我同大家分享下，所以我好多謝你提這個問題。當然如果我現在停這樣嘢，如果你話石排灣現在擺晒那些喉啊，現在你又唔做，但是我真是，我有疑問我們應不應該做這樣嘢。我們唔缺水，國內賣一些水給我們，又不是話好貴，非常之貴，是一個合理的價錢，我們搞那些嘢，又多個工程給我們搞，咁多億得到出來的數字是咁多立方米，那些唔係平水來的，是貴水來的，做唔做啊？我真是有疑問，所以多謝你提這個問題。

唐曉晴議員，《土地法》第四十八條，昨天傾了，是一個問題。當時政府有無給資料，我唔知，因為我唔喺度。唔系話 A 字咩啦，係唔喺度。但是我估好多人，或者唔少人。我雖然我當時唔喺度，當時我都無看，因為我發夢都發唔到今日我會坐喺呢度啦。我當時我無看這個法律，但是我一返來，我看到這一條我知道澳門不少地同這個四十八條例，所以當時我可以講，政府要不要給這些資料，好多人是唔駛俾，因為邊個係這一界，即是工程、地，即是做這些嘢，知道這個問題，所以幾時我話，無謂，我答高天賜議員，1987 年簽聯合聲明，1988 年每一年有一疊憲報，當時我是工務局局長。這些哪個是那個行業知道，所以這些幾時通過這個四十八條，需不需要政府俾資料，我覺得唔需要，唔多唔少，大家都知道是什麼事。所以我覺得唐曉晴議員，無咩需要俾，但這個是一個法例，是立法會通過。當時具體情況怎樣通過我唔知，但是主席，我願意和立法會合作，有什麼需要關於這個《土地法》，我隨時可以、隨時準備可以改這個立法，如果係咩……但是有問題。即是不是問題，即是不少的地是會撞到這個情況。

宋碧琪議員，我真是無考慮過這個問題，但是我還有少少時間，點解呢，成立不成立這個部門？因為我講得好清楚，剛才我都講了是這樣，用來做這個城市規劃之前，特首的領導下要……剛才我講了咩啊？施政目標，即是那些嘢，好啦，所以我還有段時間，輪到我做，之前有一個工夫做，所以我之前有一段時間會考慮啦，那個廳應該獨立，抑或唔應該獨立，所以我暫時我的頭是門不是開，少啲唔係多啲，但是我還有少少時

間要來想這樣嘢，但是你係唔，這樣嘢。是世界上一般、附近，我知道是有一個獨立的部門用來處理這樣嘢，但是暫時我想是少啲部門，唔係多啲部門，但是我還是有少少時間用來想這樣嘢。

施家倫議員，都市更新幾時，今日是 4 月，不如夏天之前我會做一個，因為這個一定是一個行政法規來的，因為現在出了、過了那個立法法就唔得做批示啦，因為之前那個當時可以做批示，現在不行，現在一定，所以唯一一樣嘢我或者可以應承就是放假之前，即是七月，即是到八月前，到六、七月，我會做一個行政法規的一個意見、一個草案給長官，給行政會去做，即是儘快。

關於氹仔那個，如果你們要，我可以給一個預算衡量，但是唔包車廠，點解我成日話講唔出，同埋昨天我引介，對澳門市民道歉是因為這樣，因為車廠好大可能我們、昨天我們都介紹了，我們傾唔掂，我們會委託一個法律專家來同他們傾，如果還更加都傾唔掂，我們就會官司，官司贏輸或者又有些費用，我會再，一定要再開標要來做這個車廠。是因為那些嘢那個具體的情況，我唔知道氹仔幾多錢，但是如果大家議員覺得我是知道氹仔除了車廠，我們是幾時，幾多錢這個可以，但是幾時，唔得，因為等車廠，所以這個我講得清楚大家明白，但是我亦都可以同大家講，現在我們、如果我無記錯，輕軌到到今日，政府已經用了差唔多九百億，如果無九百億都接近，九十億啊，九十億……對唔住，九十億，嚇親啊。

最尾的問題，九十……最尾的問題，房屋，對唔住，因為一些又三個零一些又四個零，我的科學唔好啊，唔係，數學唔好啊，房屋同埋社工是有幾個具體的情況是經我，我知道房屋局同社工幾時有那些比較嚴重那些情況有溝通，溝通夠不夠，這個我就唔知，但是我知道是有溝通，我們因為幾個月已經有幾個情況經過，我知道是這兩個有看過，即是分析過應該唔應該處理那個。主席，我想差不多了。

主席：電信。

運輸工務司司長羅立文：電信，唔該，還差電信。許志樑。

電信管理局局長許志樑：主席，各位議員：

關於輻射那個問題，其實我們之前是搵澳門大學是做過

兩次比較全面的一個檢測，根據當時的結果是這些無線電的發射器材都符合了是國際的安全標準。其實正如司長剛才亦都提到啦，是因為可能居民心理上上面有點是不安，其實引致正正就是提到話，點解會有啲是網絡覆蓋是出現了一些問題，就是因為有些居民是要求些營運商是搬走他們的發射站。其實這兩個是一個兩難的情況來的。因為如果搬走些發射站，其實某些地區就可能會有出現這個接收不良，其實有些居民就是希望我又接收到，但是個發射站又唔可以在我居住的地方的附近，其實這個是基本上在技術上面是無可能做到。這個是亦都希望大家明白那個輻射的安全同埋那個是信號的接收方面是存在了，我諗居民是必須要理解那個輻射是其實是符合了國際的安全標準。

剛才關於是網絡監管方面，我們主要是透過市場開放，以一個市場的競爭機制和配合適度的監管去完善的。

主席：各位議員：

現在休息半小時。

（休會）

主席：各位議員：

現在我們繼續開會，下面請馮志強議員。

馮志強：多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

要講嘅嘢，好多同事都差唔多講晒啦，就著司長所提一些，在這個交流中有一些嘢我都想回應一下嘅。司長話，喂！工務範疇太多嘢要負責，我都認為是，連漏水都要負責，係嘛？那個搞些咩業主委員會，政府又要負責，那個天井有垃圾，又要政府負責，那些物業管理，那些咁嘅業主唔給錢，物業管理唔做嘢，又要政府去清垃圾，喂，政府係咪管得太多，政府係咪保姆政府呢？所以我絕對認同你的看法，真係好多嘢唔應該政府去做嘅，係咪先啊？昨天司長講到，那個運建辦在 2007 年成立，當年那些官員都相當年輕，所以好多嘢都未接觸過嘅。我同意這個看法嘅，因為有學歷、有學歷都唔足夠，特別做一些工程，必須是有經驗和有經歷，係咪先啊？你要見過才會知道掌握到嘛，你只是從書本得來嘅嘢，是好初級

嘅啫，係咪好似理工出來的護理人員和鏡湖護理學院出來的那些護理人員，根本是兩回事，根本無一間醫院給她去實踐，鏡湖就有了，唔係話沙塵，鏡湖就有，哈哈，所以是唔同嘅。係嘛？所以司長，我覺得你，中國可以話是一個郎中，郎中唔知你知不知道是什麼？郎中即是醫生，醫生叫郎中啊，中國話。中國有一句說話“不識病象，何施刀藥”，即是話你，如果你對這個問題唔瞭解，你怎樣去解決、個意思是這樣，係嘛？你知道這個病人咩病，你才知道開什麼藥他食啊嘛，你就是一個郎中，我覺得。你看到好多問題，要解決問題嘅，當然啦，中國人話齋，成功在於細節，細節那方面才可以見真章。係咪先啊？如果你處理事情，當然有好多的方法，亦有好多的解決問題的方法，但是由於沒有事前的考慮，事先的考慮，我相信出來的效果一定唔會好，即是話任何事都要多思考，反覆推敲，係咪先啊、然後才可以找到一個最終解決的辦法的方法去切實執行，成功的機會就大，係咪啊？我記得啊，副主席喺度架，我們同政府官員討論這個 PIDDA 點解用得咁少，原來那個監獄的設計的圖則同現場是完全唔一樣嘅，那些機械入唔到去施工嘅，最後就用什麼方法，用人工去做那個沉箱，人手挖，原本是用 Bored Pile，你問下副主席，他喺度嘅日，所以有時些嘢閉門做車是做唔掂嘅，在寫字樓諗嘅嘢，行到出面是做唔通嘅。一定要實地瞭解，係嘛？所以司長話好坦白講出問題，運建辦 2007 年成立，個個都三十未出頭，好多嘢都未見過，所以搞條輕鐵是搞到咁個樣。我同周惠民先生都接觸過啦，係嘛，我上過你們那裏去討論一些問題啦，係咪先啦，有好多嘢，我總是覺得一些政府部門的主管，就看問題太過主見，主見這方面，太過執著，講句唔好聽，自以為是。

我舉個例，輕軌，現在我們看到氹仔那些輕軌全部圍閉晒嘅，整條街圍晒那些圍板，它現在只是做了些樁，做了些樁出來。你既然做得樁，全個路面封閉晒，點解唔去現場去做這個橋面呢？點解又要用一個預製件去做呢？這些係咪多此一舉呢？你們都圍閉晒，就可以做埋，傳統的做法就是現場裝板去做這個橋面，一點都不複雜，又快。點解又要等，在第二度做些預製件來這裏又要吊上去，點解要圍閉？如果剩係做那個柱，條 column 很容易，你看看我們國家，我們國內，廣東省那些輕軌，那些咁嘅軌，一個鐵架中下中下就衝了個孔出來，一灌了石屎，咁就可以承載了整個輕軌出現啦，好快人哋，你看長隆那裏，幾快啱，條輕軌，條那樣嘅，架空那條咁嘅、行那些動車那些幾快啱，那些單軌那些動車那些好快。澳門的路圍閉了兩年有多，現在剩係整幾碌柱，係嘛？所以在工程這裏設計方面，實情真是要通盤去考慮嘅，所以話做任何嘢都要，都不能是沒有通盤的考慮。如果是無計劃嘅，就不可能達到預定

的一個目的。因為工程的施工是凸顯了個複雜性，如果施工前，唔對……啊，咁快嘅，如果即是我話，我講第二啲，如果是一分鐘就唔講這些啦。

我講一講就是澳門的輕軌，現在還在諮詢階段，係嘛？喂，唔好再係學得以前那樣是分幾間公司去做，我想透過九加二這個平台，叫有關人員同廣東省阿頭傾一傾，喂，你搵派隊施工隊來啦，一腳踢啦，唔好搞咁多嘢。

另外那個經屋問題，我希望政府起些似樣點嘅，唔好 T0，T0 點啊，點住啊？T0？個仔將來會擺老婆生仔啊嘛。一間房，無房嘅，得個廚、廁嘅，將來又要換單位，咁係咪多此一舉？

主席：陳美儀議員。

陳美儀：多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

司長以前在工務範疇那裏工作，雖然離開了咁多年，今次返來做返工務運輸司證明特區政府對你的能力是有信心，市民都是對你有好大的期待，但是回歸了咁多年，澳門經濟發展迅速，好多嘢都是配合唔到現時的发展，剛才你都講了，現在澳門現時的情況就是基本都是全民就業嘅，所以市民的經濟條件是好了，而政府亦都是福利政策都投入好大，所以市民對於教育、醫療的滿意度是比較高嘅，唯獨就是司長你的範疇，即是工務範疇嘅，包括就是話房屋、交通、公共工程，市民都好大意見嘅。這個就是特區政府的民意重災區來的。以前，工務範疇遺留了好多的爛攤子要你去解決，我都理解你是需要時間要去瞭解些問題啦，同埋去點樣解決嘅。希望司長日後就，即是好似你昨天所講，就是話儘快去將以前的問題去解決嘅，你昨天的答辯、即是好坦誠，完全是無回避，亦都講了些實際的情況，有些人就當然是好贊賞你這個這樣的講法，但是當然啦，亦都有些人是有唔同的看法啦，即是覺得係咪去回避一些嘢咁。我覺得你就是都提了好多優化的措施，包括你昨天今天都有講到，局長亦都有提到，一些的收入問題啦，你都有一些更好的方案，即是其實這個市民一直都是怨聲載道嘅啦這些，包括人哋開餐廳，即是例如這些，你們都做了一些的方案，亦都表態是會做一些簡政，日後會做得更好嘅，亦都講了是會開一些局長會，這些我認為是值得去鼓勵嘅，但是因應你昨天一些回應，所以我今日是想做一些的跟進的問題，同埋是

有一些建議嘅，就講返就是北區污水的問題啦。因為那些臭氣就是非常之嚴重，你昨天都講到就話可能就是有些食肆是搭了落去一些的清水渠那裏，流了出去，當然這個是一個好大的問題，但是我們建議就是政府可以用雙管齊下的方法，第一就是話搵一些專家去制止了，不要讓那些污水再流入去。其實可能係唔單止係餐廳嘅，我覺得可能有些其它的污糟嘅嘢流咗入去。你想辦法去截咗它，跟著就要再同粵澳合作，點樣去解決返現在的問題，因為北區那裏是很多人口居住嘅。那個問題就困擾了那一區的居民就是好耐，希望你真是要徹底去解決這一個問題嘅。

另外就是講是水浸的問題啦，水浸的問題就是，剛才即是昨天你都有講到就是下環街水浸啦，但是這個係一個又是棘手的問題，但是我覺得司長都是要想辦法，點樣去解決現在水浸。這一個，下環街的問題，你就話是海水可能倒灌啦，這個係難搞啲，但是有一個啦，因為你未返來的，是舊年都發生了，在氹仔馬場那裏，浸到，就是因為輕軌工程，浸到成個魚塘咁樣嘅。好啦，今年就來又雨季啦，我所以在這裏就提醒司長，因為你係唔知嘅，你未返來，所以我就是要提醒下你。希望你在此裏又做一些，有什麼解決方案，即是唔希望再發生好似舊年那樣的情況。

因應這兩個問題，舊年亦都發生嘅，其實現在其實都發生緊嘅，就是些電，即是那些電梯啊，困軋的問題啦，同埋是工、地盤那裏有些升降的台，即是發生意外的問題。覺得澳門是需要設立一個渠務處和機電工程處嘅，但是剛才你又講話可能要減少一些部門。好啦，這一方面我都想聽下政府的政策，你點處理，但是實際情況我們是需要有一個渠務部去處理一些嘢。而機電工程亦都是現在看到越來越多電梯嘅。點樣去解決呢？即是希望你在這一方面又去考慮下啦。

另外就是，因為時間的關係啦，就想講下經屋的問題。經屋昨天你講了新類別的公屋啦，在這裏我想提一些意見，就是話，希望你是針對現在的夾心階層，特別是一些年輕人，他又有嘢做，而他又在收入的限額那裏是超出了。這一個階層我相信是你們現在考慮緊的階層。在這裏希望你關注多啲在年輕人買屋的這個方面，點樣可以令到他上了樓，但是在此裏，我想提一個就是，因為你可能唔知道嘅，而我收到好多意見就是，因為以前一些年輕人是跟著家團，他們以前的父母是有經屋，但是因為父母是將些經屋是賣了。好了，這一個年輕人現在今日已經長大，他就無辦法自己去申請，唔單止，還出現一些 cases 就是話他們已經結了婚，即是結了婚，同個丈夫結了

婚，但是因為個女士個屋企是以前的父母是賣了間經屋，累到現在她自己，即是她老公那間屋，政府都話佢，剔除了出來，係唔合資格，即是譬如這些我只是想提一提，有這些這樣的案例，希望司長在考慮現在這個新的公共房屋那裏，要將這些考慮埋，將這些例子放埋入去。

再加上就是，剛才好多人都講了是話那個舊區重整這個問題，其實都困擾了好耐，十年前如果我們係做嘅，我想是比現在更容易，但是現在在北區好多情況就是，現在其實是好多隱患嘅，包括就是有些衛生的問題啦，亦都有一些，好多針筒，大家都知道嘅，係咪有些人，即是隱君子，走了入去那些空置的房屋那裏，去吸毒呢？這個是造成一個社區的危險來的。希望司長就可以在此裏，即是話你儘快去考慮下點樣去起返呢啲咁樣，即是北區那裏，即是祐漢那裏好多些屋是空置了，可能是你唔知，所以我希望你去做。因為以前，二、三十年前有些人買了屋，唔單止，現在有些老人家，根本他就行唔到樓梯，上唔到屋嘅。現在都出現了這一些這樣的問題，即是其實是好急切要去做嘅，而政府今日亦都是有錢啦，再加上因為早期，我們賣了一些經屋啦，亦都是有一些資金，其實如果政府主導去做，是有這個條件去做嘅，希望政府可以考慮。

加上就是用少少時間去講下交通的問題，昨天你都講了這個交通的問題，亦都是重災區來的，但是你講了，即是都幾難去解決嘅，但是我覺得如果你話擺社會共識，幾難嘅。因為大家都有唔同的方案。我希望政府可以做一個主導，想一個方案出來，然後拿出來大家社會去討論。我想這樣就容易啲。如果你叫大家，大家都有唔同方案去解決嘅。希望政府可以做主導啦。

多謝！

主席：林香生副主席。

林香生：是，主席。

司長、各位官員：

司長的領域肯定是好慘，因為什麼都缺，但是點缺都好啦，作為居民，大家對土地和居住始終是有個訴求嚟度，這裏一定要去突破。今日亦都同司長作為一個交換，我起碼舉幾樣嘢。第一個是的士發牌的問題。的士發牌的問題最大的問題是什麼？我們點樣對的士的定位。的士的定位和它的服務係咪公

交呢？如果我們是將的士它的服務定位是公交的話。就必須去它投資化，它同投資係唔關係嘅。如果唔係，你的服務永遠搞唔好。因為我是投資，我就會蝕本，我永遠投資我都要賺錢。公交服務唔係，公交服務我們是以一個出行的情況去做，在這裏來講，假如如果我們定位是公交服務的話。我們就可以用自僱者組合的形式去批牌，唔係現在這種用一大筆錢去投資攞了個牌，兩件唔同嘅嘢。當年我們有設了年期，有六百五十架就永遠都唔郁嘅。紅色牌、綠色牌，跟著我們的黃色牌就有年期嘅。如果我們假如現在是要從公交那個角度出發，我們一定要改變我們自己那個思路。如果真是我們整個澳門是要推公交嘅，無論巴士，無論軌道，無論的士，我們都要解決這個，它唔係一種投資工具。因為現在我們將的士變成一種投資工具，有車主，有從業者，如果我們是要解決那個，我們是要針對在從業者，他就有一個歸屬感，這裏可以去調整那個政策。

第二個就是都市更新的意見。都市更新，無論舊區重整到都市更新都好啦。我始終覺得最大的問題：第一個，我們一定要有整套的城市規劃，總的城市規劃唔出來，你好難更新嘅。過去那個失敗最大的問題就是將那個舊區重建變成了地產發展項目，你的焦點不是為人，又是為賺錢。在過去來講，一屋換一屋是一個起碼的需求來的。你拆了我的寶，我都有個寶先得架。唔係補返個錢給我，跟著我又買什麼呀？你個價值判斷，我買唔起啊，我買唔返啊，係嘛？另外還有一個，我們要針對我們自己本身那個社會，在舊區重整裏面，我們大量的小片小片的私人土地的問題。私人業權的問題，這裏我們可唔可以跳脫些，我唔係好識這些嘢，我只是想到這樣啫。田底、田面權唔同啊，田底權是你的業權，我唔郁你嘅，可以參照咩溢價金去處理這些嘢，但是田面的使用權，五層變了十層，或者五層變了十五層，集約起來有無條件呢？因為如果你細細幅無辦法做架。你就只能夠五層樓，用個花籃腳去做。在這裏來講，始終我們要解決的是在這裏去騰空一些嘢，優化一些嘢，係嘛？

還有一個就是我們現在整個社會對公共服務都有訴求，但是公共服務這些專營批給好，公共服務好。他們的供應準則和監管機制，現在我們有什麼問題。停電咪停電囉，點解會停電啊？就停電囉，你點追究那個狀況呢？係嘛？另外一個來講就是我們對於這些這樣的公共服務來講，還未有一間是虧本嘅。十億，七億，一路去一路上，這幾年都一路上。我們一樣是斷網就是斷網，停電就是停電，係嘛？即是這些這個情況我們究竟點樣去管好這樣的狀況。

另外一個剛才才有同事提到水浸的問題，我真是希望無論哪裏都好啦，我都還是希望水浸要列入去民防。我們天文台掛風球有民防，水浸量到架嘛，現在的儀器還是量到嘅，會未來有暴雨係知嘅，哪些地方水浸，你如果是民防嘅，即刻去抽水，整走它啊，因為現在我們好多嘢是這個問題。

還有一個就是我們在，將來來講，我們的跨區融合，我們點樣去開發，開發一個社會的產業去將我們一些嘢是跨區融合。因為我們本身就像咁多地方，無論服務好，無論一些社會的服務都好。我們有無辦法是跨區融合呢？係嘛？因為現在來講，岐關車都變晒嘅啦，係嘛？在澳門我們不會在那裏搭，去拱北搭車，個跨區融合係點呢？係嘛？好多的社區服務，我們都可以去考慮，社會服務都可以去考慮，甚至乎交通服務都可以考慮這些嘢，係嘛？在司長的範圍確實有幾件事我始終覺得來講是市民是要去有一個持份者的領域，譬如我們怎樣去做套澳門的整體規劃呢？現在真係無嘅，現在就是城市規劃好似好咩咁，我們現在有一嚟嘢，就開會囉，開會唔關你事的人肯定會想，關你事的人肯定唔想他點架。係咪？他希望起五十層，他唔希望會割他會三十層架。我們整體係點呢？整個區來去處理，係嘛？澳門本身不是好大嘅啫，就算現在我們填埋晒 A、B、C，我們都有限啫嘛。十平方公里多啲之嘛，係嘛？有些嘢係咪有個總的早點去出台，有個總的規劃，使到我們大市民能夠去支持政府做好一些事，特別是政府主導嘅，還是要跳脫些，究竟我們現在缺什麼，能夠做什麼，在政策上我們知道些。我講嘅係咁多。

主席：鄭志強議員。

鄭志強：多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

下午好！我們整個施政辯論接近尾聲啦，司長，你這個範疇嘅嘢給我們些同事問晒啦其實，但是我都有兩個問題，只是兩個，同你交換下意見。一個就是我們公屋的資源被濫用的問題。你在你的引介，昨天的引介裏面講，第六頁，為了令公屋資源得以善用，會加強對公屋的居住狀況進行監管。我好欣賞你這句說話，因為你這兩日講了好多，有些嘢你又要做，有些嘢要外面做，即是要有一個排序。公屋的資源被濫用，加強監管這個是社會上是有共識。我們咁珍貴的土地資源，建出來咁珍貴的公屋，無論是社屋或者經屋，都應該是在政府一再強調嘅，給我們有需要、實際需要的市民去使用，但是有個統計

就話現在我們公屋的空置量，空置的狀況占了有 20%，我唔知個數據啱唔啱？市民對這個好大意見嘅，民怨好大，點樣防止公屋的資源唔好被濫用，首先就是要對現在現有的公屋要有一個監管。這個社會上有強烈呼聲。大家都好熱盼政府能夠加強監管，所以在這個第六頁裏面講出這樣嘢，我好贊賞嘅。現在就是話點樣去防止資源被濫用，點樣去監管呢？有些提出話要修改《經屋法》，做一些法律上的一些手段給到你們，有些話要加強巡邏，上一次出了些新聞稿話要加強巡邏，但是有些加強巡邏話又會可能會破壞個隱私啲，你點入得人屋企啊，諸如此類，但是無論點都好啦，即是市民種期盼就是我們的資源無被濫用，對這些可能被濫用的狀況加強監管，大家好想知道，即是司長你有什麼考慮，可以做些什麼嘢。

第二個想同你交換意見嘅就是今日和昨天都提了出來，就是梁安琪議員昨天一提到到工人球場的問題，這個在司長你的回應裏面都講我們在解決這個北區關閘的交通壓力，個空間不是好大，我同意，因為那裏好窄，無嘢搞，搞唔到出來，但是關閘口那個的壓力問題，昨天梁安琪議員點著了個炮竹之後，好多人喺度議論，我又收到好多朋友的一些問題，今朝亦都收了一些朋友約了我出去飲茶傾這樣嘢。我先講講人，每一日，根據你昨天同我們講就大概有成八到九萬的在珠海裏面住的勞工要返出來上班，即是有咁多人是經過那裏出來，經過拱北入關閘，每日我們大量的市民要入去關閘，入去拱北，另外還有就是一個已經存在了相當長一段時間，大家意見好大就是個地底的停車場，一到天熱，現在未到天熱，第日天熱我同你一齊去一去，感受下種空氣點樣渾濁，點樣入到去即是點樣熱法，真是好難受，那些市民到那裏就鬧架啦，這個是人的問題，三個。車的問題是什麼呢？那裏有六間博企喺度，有發財巴，車的問題，還有一個就是每日我們有些市民要入去辦一些正常的做一些生意或者探訪親友，將架車停在關閘度，要找地方停，有一條馬路已經是雙行線來的，但是其中有一半是停晒電單車，無地方停車啊，這個車點辦呢咁？還有我們大量的市民在那裏搭的士，那裏好擠擁，上落車都麻煩。還有我們一般自己開車入拱北嘅，在那裏排長龍，通常。人和車在那裏都是一個好擠擁的地方，要解決的問題已經放在了面前，還有咁多遊客要來。

綜合這些，大家有一個建議喺度，給你們參考下，可能唔係咁容易做得到，不過我覺得可以值得去探討。去搵一搵工人球場，和它商量一下，合作一下，係咪可以充分用好這個球場，為紓緩關閘附近的交通路面壓力發揮些作用。在那裏有個球場，其實大家都有一些不同看法嘅。其實你在那裏打球，那些

人又揸車去，就增加了那裏道路的路面交通壓力。兩層停車場，昨天和今天，梁安琪議員都提到，點樣開放俾公眾，交給我們現在泊車公司去管好它，用好它。球場其實它還考慮，將地下的停車場搬上去球場上得唔得呢？這樣可以令到我們在下面好多等巴士的市民可以減少好多怨氣，還有可以開放一些球場給我們泊電單車得唔得呢？可不可以還在那裏擴大我們的汽車出入口那個一個通道呢？其實我覺得出於公眾的利益，這些意見都啱嘅，都可以值得考慮嘅，可以搵工人球場的有關團體商量一下有無可能，首先有無可能先呢？出於公眾利益啊，這個在這裏，點樣用好這個球場用好這個地方，這個其實是澳門的第一道門，咁多人出入口，出入境。咁多旅客人來，可以在這裏做一些嘢，減輕道路面交通壓力，未必即是話即刻可以得到，我覺得可以去試下傾一傾。這個剛才梁安琪議員都講到她就好心傷嘅，當年是她去起這個球場，要她拆返它肯定唔係好開心，現在擺喺度就是這樣，每一日咁多出入境的車、人，其實這個值得考慮嘅，點樣用好這個地方，這個是公共利益的問題，其實可以探討下嘅。兩個問題供你參考下。

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：馮志強議員，問題就無咩，無咩大的問題，只不過是交換下意見。但是時間比你短，但是我們肯定可以找到好多的時間用來大家交換下意見。

澳門那個輕軌，分唔分呢？我昨天都提了，譬如同大家分享了我們新的醫院。我們現在都有個問題是關於個基礎的問題，我諗我同你都有個看法，昨天我幾時講離島醫院，第一個反應我都覺得一個承建商，我昨天都話了有陣時澳門有些特殊的情況就是一個承建商就是得幾個才有這個能力，所以有陣時，但是我亦都聽同事話當時亦都有一個看法，如果一個做就一個做，但是其他就什麼都無得做，所以又是一個考慮的方法，但是到時我們一定會交換意見，看下點樣處理這個問題。

屋那裏，做大啲做小啲，我都可以再看，一些未看晒，但是石排灣我有看。當時點解做咁多 T0 或者 T1，係有個問題喺度，希望日後我們做少啲啦，因為根本現在都有第二個問題，無一個議員提過，但是現在我們的法律上是給一些三、四，我唔知有無五啦，但是起碼三、四個人住一個 T1，都是好多人住一個 T1，所以或者日後我同我的同事看下點樣幾時起那些公屋呢？看下起些大點，但是當時大家都知道是要起一萬九千個單位，所以大家唔駛咩計數啦，幾時你要起一萬九千間，梗係起細啲，起多啲啦，起大啲，起少啲啦。所以這個是

一個，當時我想是一個緊急的情況，先至出了這些這樣的情況，希望日後唔使咁緊急，就可以做些好啲嘅啦。

陳美儀議員問關於那個黑沙環那裏，是，我昨天已經提了，這個是一個好大的問題，點解？因為隔一兩個月，天熱更加衰，所以我昨天講了這個問題，我都是好關心，亦都昨天好坦白話我短期內可以好少少，但是我都看不出是點樣可以找一個、即是又快又長期的辦法，因為這個一定要經過粵澳合作，因為這些是海，就是水，我們不可以立刻在那裏做嘢，要經過，計我知道要經過這個粵澳合作；第二樣嘢我昨天都好清楚話了給大家，屬於海嘅嘢，海的淤泥，屬於海的淤泥是好簡單，那裏挖那裏扔，但是大家知道有一部分、不少的部分不是海的淤泥，所以公共衛生又好，咩標準都好，是應該唔是咁簡單，在那裏挖，但是扔去哪裏啊？係咪只是餐廳，我估都唔係，只不過我講返，昨天我幾時講返我八十年代，當時跑狗場，筷子基，那裏未發展，係，我們是見到好多那些情況，那些情況是點樣出呢？是一個星期六、星期日，我們唔返工，他們就嘩嘩聲駁了啦，現在係咪這樣，我唔知，過了咁多年，但是昨天有一個議員講了是那些那樣的出口是應該出雨水、清水，唔應該出黑水、污水，所以一定一定有非法的駁渠駁了落去，如果不是，唔應該出污水。好了，現在逐個逐個搵就是唔簡單嘅嘢，去怎樣搵一個方法用來收了那些，接返那些污水，駁去……我都唔知駁去哪裏，這個是一方面。第二個方面，看看怎樣處理那個，現在那裏變了一個掘頭路啦，因為對面，大家都知道，去到那裏看，因為個港珠澳大橋好似幅牆那樣，所以現在那裏真是一個掘頭路來的，因為以往那些水有得流，現在無得流。如果有得流大家都明白是好一啲，所以這樣是好對唔住，因為我真是無一個話今日講得到一個辦法，但是我真是好大，因為我都有落去看，係好臭，唔係臭，係好臭，隔兩個月幾時天熱會更加衰。

關於水浸，氹仔，多謝你話給我聽，因為我唔知道這件事，但是我會瞭解這件事，起碼儘量避免，今年唔好再發生，因為短期內是雨季，我會儘量同我的同事瞭解下舊年發生了什麼事，應該有一個解釋，因為一般，計我知，氹仔唔應該搞到咁大件事，如果搞到咁大件事，我估應該有一個原因、應該有個原因，但是我唔知。

關於提那些電和機械，昨天都提過，幾時講了那些輦啊、停電啊，停電那些人困輦，這個是一個問題。我們有幾樣嘢在澳門無一個政府部門處理那些那樣的問題，電和機械，工務局有小小，但是如果你有那些大嘅嘢，都不是好清楚……唔

係好清楚，係無啊，OK，無，想起又成立多個部門，或者擺埋在工務局那裏，這個是我們要考慮的一個問題，是一個澳門的需要，因為現在已經有那些大的酒店，起手這方面好多比較大的建設，我們一定要處理，但是我們想下這個問題。

關於那些經屋，那些新的人，即是那些家庭，結婚那些，我知，我想我知道個問題是什麼，因為我聽講，但是我們今年會做一個全面的檢討，這個《經屋法》，希望這一時間我們會處理埋這個問題。

舊區那裏，祐漢那些問題，好坦白，我不知道，但是我會看下，但是我亦都唔係咁清楚係咪如果這些、即是這些情況出現，係咪這一個範圍要處理？但是我明白你提這個問題，這個都市更新又好，舊區重建又好，就是這方面我們會儘量快一步，但是這個具體的情況或者唔係我們範圍要處理。

關於我們做一個主動要來處理交通，我可以諗這樣嘢，但是我想無咩其它的方法，除了限制一年的車輛，我諗大家，主席，各位議員，我諗這一方面我想我們是有一樣嘢避免唔到，繼續這樣每一個月多九百架車是塞死，所以你話有咩好的措施，唯一個好的措施，因為這個我早幾日我看報紙，深圳又是這樣，新加坡又是這樣，各方面都是這樣。問題是限制幾多呢？百分之一？百分之二？百分之三？現在近期這幾年，年年都是百分之五、百分之六，唔係好複雜，是我們要同意一個號數，百分之幾多？但是我想我們遲早避免唔到這個問題啦。我想遲早要限制個車量和電單車的量。十一萬的車、十二萬的電單車，個道路網一年都加唔到百分之一，係限制車輛，我看唔到有咩好點的辦法，其它周圍都是行這條路。

副主席，林香生議員，副主席，的士，我都同意。今年我們在個施政方針要做一個的士的例，主要的考慮，剛剛應該下一個星期一和上一個星期我們應該開過會，我自己都叫，即是推遲少少，因為我都想一想這個問題，這個是一個值得大家想下，我都有同你一個看法，我覺得的士唔應該是一個投資的問題，但是投資之前有一個歷史的原因大家都知道，因為以前那個發那些牌，是市政廳，市政廳是一個自治機構，所以就在這裏搵多少少收入，但是現在是交通局。尤其是今日特區都無這個需要在這裏搵多少少錢，所以第一用這個拍賣的方法是，我都覺得是唔適合，但是要深入看多少少，點樣看這樣嘢？我非常之同意有六百架好特殊的牌，歷史又好，咩留落來，我想都是放喺度，即是無咩，我都覺得是一個好奇怪的情況。我唔知大家知不知道這個情況，或者我講兩句，介紹少少。澳門有大概

六百五十架的士，有一個好特殊的情況，是有一種牌，我以為是，即是到我死，但是這個牌唔係到我死啊，我死了之後都可以給我的仔、給我的孫，可以好似遺產那樣落去。澳門有六百五十架那些那樣的士。因為我可以明白可以瞭解有些的士是可以到我死，但是我覺得有少少奇怪，但是係咁樣，我死完，那個好似嚙金那樣我可以給我仔，然後我仔給我孫，即是直落的，所以這個是一個，澳門是一個特殊的，有六百五十架的士是這樣。現在我們大概有一千二百架的士，還有六百架的士就有期嘅，6年還是8年？8年，是嗎？OK啊，8年啊，10年啊，即是有個期限，但是那些六百就是這樣嘅啦，係啦，好似資產那樣。所以我們幾時考慮點樣發牌呢？副主席，非常之同意，我們會注意這個問題，看下點樣處理這個新嘅的士的例，是一個例，實有機會來這個立法會討論。

關於這個都市更新的問題，澳門有，我感覺到一樣嘢，我非常之同意是這樣，順便同大家，主席，各位議員分享是有好多問題成日都變成錢。譬如環保搞多少少又要給錢，又要搞唔知咩推廣，又唔知咩係都要給錢，所以澳門有好多嘢是，所以幾時都市更新又變了地產，什麼都是變錢嘅。我都有這個、或者係咩，或者太長時間唔喺度，所以我都覺得什麼都要錢，所以我都希望找一個方法，大家都市更新那陣時是可不可以那些小業主有一個共識，鍾意點就點，所以我覺得這個更新是好點，你鍾意拆了它再起，你鍾意執一執那裏、執那裏。你們大家些小業主傾掂，我覺得是一個，但是這個又是日後大家會有機會，因為我會，我打算建議給長官，這個，成立一個委員會，當然委員會澳門各方面都有個代表喺度，實有機會同大家一齊在那裏看看怎樣處理這個問題。

關於監督那些公共公司，好坦白，我未看過好具體那些公司，但是一般是話我們會做多少少，因為好坦白，具體我未看到、即是未看到，我們點樣可以做好點，但是起碼我知道譬如以往那些電信那些試過發生的問題，我們的電信局已經有罰過，但是如果你話罰完有無效呢？我唔知，但是有做過這些工夫，即是我們是有注意這個問題。

關於那個水浸係咪擺民防那裏，是一個新的問題，我會看下，慢慢看下係咪適當？唔適當？同埋這個民防唔係這一個司，是另外一個部門。

關於跨區融合這個，一定同意，即是我覺得，因為澳門是附近是最小的地方啦，同珠海又好，廣東又好，香港又好，同大家溝通多一啲，合作多一啲，是一個我都覺得是一個好。譬

如我啱啱先講了那個違約商……唔知咩，我們月尾有個小組去香港，同他們傾下接觸下這個。

鄭志強議員，關於這個，我唔識講這些，但是我明白是關於那些空置單位，楊錦華局長知道，我好似是農曆年前我已經關心這樣嘢，因為我返到來個個都話，好多你經過石排灣，全部都黑咪蚊嘅，好了。因為幾時、我想澳門幾時我們起手做這個萬九，我唔喺度，但是我估、我們政府是解決一個居住的問題，所以肯定有人得到這間屋，有人得唔到這些屋，但是有這個需要，是好難看過眼。所以我頭幾次見到房屋局局長我都話要注意這個問題，但是這個是唔係一個容易的問題用來處理，因為大家知道個法律唔係寫咁清楚，我昨天都有介紹過，我唔會再重複，但是我們唔表示什麼都唔會做，我們會做，亦都會，我話了給局長聽，搵些法律專家，或者是同檢察院看下點樣可以找到，我們覺得是足夠的理由啦，足夠的理據，用來可以送一份去檢察院又好，應該是檢察院，即是送一個人來。因為這個是一個真是好難接受。唔係早兩個星期，房屋局都話了有一千唔知幾多間屋是無人住嘅。這個是對於一部分的市民有這個需要，是一個大問題，所以我們是有這個責任是迫這樣嘢。

關於工人球場，我覺得，我都同意，試下啦，傾下啦，傾唔傾得，有無結論就是另外一回事啦，好嘛？我會趁這個。剛才好似主任，剛才有個問題，陳亦立，問了個問題關於那些幾時在街那裏做那些路面的工程啦，可唔可以幾間公司一起做。唔係可以，我們是有這樣做，因為我們有個小組，是交通局是儘量協調是哪個某一條街要做就各個一起做，這個我們有，所以我就覺得有少少效果，唔係什麼都錯什麼都唔好。在這裏我強調下一樣嘢是有些嘢是好，所以今年的第一季和舊年的第一季是少了路面的工程，起碼有些好的消息，唔係什麼都不好。

好似唐曉晴議員問了一樣嘢，關於偽基站，麻煩，如果主席同意，許志樑，唔該你去答一答這個問題。

電信管理局局長許志樑：主席、各位議員：

關於偽基站的問題，其實電信管理局和司法警察局已經採取了多次的聯合行動嘅。一方面是透過了司法警察局方面的情報，另一方面亦都透過了本局的無線電偵測的技術手段，已經是多次是成功那樣完成了一些取締的行動。除了在本地方、本地區方面採取了行動，其實據我所知，司法警察局亦都

有同內地的監管部門，同埋電信管理局，亦都有與廣東的無線電監管部門是反映和協調。我們希望在這方面可以取得是進一步的成效。根據我們到目前為止的資料顯示，有關的偽基地的影響的範圍，主要都是一些是 2G 的網絡為主。一些是 3G 或者是將來的 4G，暫時我們都未發現這個偽基地的問題出現。當然隨著這個，即是犯罪手段的進步，可能我們亦都會密切關注返這方面的發展嘅。在澳門方面我們會繼續同司法警察局方面是合作是採取更多這些這樣的聯合行動，希望是可以是成功取締到是這些的偽基地的活動。

多謝主席！

主席：馮志強議員。

馮志強：多謝主席。

司長：

剛才鄭志強提出這個建議，我想，我另外有一個看法，我認為那個工人球場應該考慮搬走它，同它換地，同相關部門、同那個團體，換地就最好了，因為計劃興建一個綜合性的交通樞紐，改善澳門關口交通的擠擁混亂的現象，同時亦可改善澳門門戶的形象，真是搬走好過改裝啦，係嘛？

另一個問題，司長應該知道澳門建築界就良莠不齊嘅，你賴過嘢啦，係嘛？氹仔段，真是有些又無水平、又無素質，係嘛？有些就鍾意講數嘅。如果搵咁呢啲對象就真是命都無。中國人話齋一代好媳婦代代好兒孫啊。你聽過無？所以揀對象是好重要，係咪啊？所以中國還有一句叫做慈悲就出禍害，順情終害己。澳門好多工程都是協商工程，你明白架啦，對唔對啊，所以希望你真是小心處理，堅持自己的主見，應該哪些人適合做有能力做，同時好多 consultant 公司和一些國際相當好的工程那個物料的估公司，譬如利比，主席最熟的啦，利比公司，係嘛？香港好多大的公司，譬如 AECOM，或者奧雅納啊那些全部是那些國際有名的 consultant 公司，係嘛？同澳門都有，保益啦，葡國公司，新城那個城……

主席：陳美儀議員。

陳美儀：多謝主席。

司長、各位官員、各位同事：

我想追問或者是跟進一些就是剛才司長講到污水那個問題，係啊，知道是好複雜和好難解決嘅，但是都希望及時司長能夠即是儘快去想一個解決的方案，無論，有了方案之後，可能你要五年、十年，都起碼都一定要去做囉，因為那些居民就真是成日都已經有好多意見嘅啦，這個係一樣。

另外是給少少資訊你，是關於馬場那裏話水浸的問題，講得無錯，以前真係無嘅。就是因為輕軌起了之後就出現了，即是好嚴重的水浸情況，亦都當時就是話，即是俾點時間你縮短啲去搵就是聽聞就是話起輕軌那陣時可能下面有些渠，他唔知係咪移那陣時就 cut 咗，即是 cut 咗有啲，所以出現了水浸，這個是給少少資料你。

另外就講到交通那個問題啦，剛才都有提到，交通的問題你都提了一個方案，可能這個是……或者可能是唯一一個方案，不過昨天因為局長又講到話公交專道的問題啦，如果你行了公交專道之後，我想個問題就因為剩返條路是給私家車行嘅，我想個情況塞車還更加嚴重，特別是在下環街那裏去關閘，剛才好多同事有提了，關閘那裏，因為每日有咁多人在那裏過關，所以些車塞晒在這裏，又提多一個意見啦，考慮下將來能不能夠好似其它地方，即是做一個環島路那樣，即是好似香港東區走廊，即是這樣在外圍起多條路嘅。係咪好過你全部塞死晒，你如果你又要開公交專道，又要起輕軌，根本都無路行。

多謝！

主席：林香生副主席。

林香生：多謝主席。

司長：

你剛才講到好多，跟進我們自己本身房屋的問題。現在房屋的問題，除了可能大家都會集中注意力話，喂，有空置的公共房屋，但是另外一方面，我就講社屋，我們一方面是俾緊錢，因為他上唔到社屋，我們要俾錢佢，一方面起了些社屋，扔喺度擺。我唔希望出現這些嘢，這個是工作流程的問題，點樣去針對這個工作流程去做得好些呢？係嘛？因為樂群樓是全部是社屋來的，跟著筷子基又起好了，這些你要分配給幾千個現在每個月給緊錢他們，係嘛？即是這個工作流程是我們自己本身來講，點樣去克服，當然是有困難，我知道一定是

好困難，係嘛？

另外，我們現在澳門來講好多嘢，講好多可能是好似好簡單，但是真是做的時候好複雜，係嘛？譬如水浸入民房，因為我們現在來講，我們本身這個地方點解會水浸，周圍填高了，它就水浸囉，以前唔浸架嘛，因為你一路，我們是那個地域啊，是一路向外伸延嘅，好似碟咁樣啊而家，好似是碟那樣，原來個舊區你就變成了是水浸，係嘛？它一路係咁樣填出去，一路那樣填出去，天出去之後又填高，你裏面一定是一隻鍋咁樣嘅，你就水浸囉。你如果唔將這些問題列入去民防，你邊個去解決呢？係嘛？

主席：鄭志強議員。

鄭志強：多謝主席。

好多謝馮志強議員反應咁快，我服了你真是，即是咁快反應到就是話要換走個工人球場，我覺得我完全認同你剛才的講法。其實我剛才講完之後有些人俾返個信息我，其實工聯都好辛苦架，做緊那樣嘢，餐廳又已經外判了，又要搵人去管停車場收費，其實他自己本身都是一種好辛苦。其實，現在來講即是話，對公眾來講，要考慮兩個問題，一個就是球場帶來了附近的路面好大的一個增加了它的壓力。第二就是話公眾是有好強烈的需要就在那裏要用好個區、那裏的路面，這裏面有矛盾，其實馮志強那個提法其實唔係唔可以考慮，其實可以即是話搵搵他們傾下，究竟現在有無一個可能充分用好這個球場，又或者用馮志強議員提到的換走它得唔得呢咁樣。其實那個我覺得去想下它，推動下它，即是始終比放喺度唔好係有好處嘅，我覺得馮生你那個真是好提議。

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：多謝主席。

馮志強議員關於換地，我剛才話了，我會同，或者是傾下，看下點，但係咁啱先，八十年代搬工人球場，葡京去那裏又是我，現在似乎搬去第二邊又是我，現在搬唔搬得都是另外一回事。

陳美儀議員，我會瞭解這個黑沙環和氹仔那些問題。關於那個環島路，我想是這樣，這個我看過，我們工務局、交通局，即是曾經有過有些城市規劃是有這些，但是我覺得我們好

難做，這個是一個大家理想嘅嘢，但是我想如果做要一段好長的時間，問題是我們無話唔做，但是問題是一個好長的時間，所以那個局那個時間，我們都要做一些嘢，但是是想過，因為我看過些，具體我唔識話給你聽，但是我知道是有想過這些嘢，但是這些是一個好大的工程，涉及好多嘢，所以，或者是這個城市的規劃在這一方面或者我們可以再考慮這個問題。

關於林香生提那個社屋那些，我剛剛聽到少少，如果我唔明白晒，或者房屋局局長就可以補充一些，好似是有幾千人當時我們就覺得他們……唔係覺得，即是有權去社屋，但是那些社屋當時未起好，未好完就給緊些錢，但是意思是一起好他們入伙，是這樣。係啦，或者你解釋多少少。

房屋局局長楊錦華：是，主席。

各位議員：

即是我們作為房屋局，我們本身跟進那個社屋分配和管理，事實上我們知道我們的責任是非常之重。作為公務員我們都要盡力做好我們的工作。或者我再說明返少少，因為之前亦都有議員關心我們工作那個效率的問題。作為我們的工作團隊，我們事實上我們認同是需要做一個檢討啦，不時要檢討，包括我們法例的檢討，包括我們工作程序的檢討。我們在2013年其實開了三間公屋申請嘅，除了業興1544的申請之外，六月份我們是執行了社屋申請，當時事實上是成過六千戶是申請了嘅。由於我們的公屋資源是非常之緊缺，尤其是社屋資源，我們的同事要面對這六千個申請的時候，其實我們出現有兩難嘅，因為作為我們依法執行我們資源那個管理，我們必須要審慎，要去嚴格根據法律去審查些資料，但是事實上我們面對那些群體，些家團，全部都是低收入家團，他們本身，每個背後都有一個，可能是一個悲情的故事，我們每個同事唔係純粹一個簡單的審批，我們需要同他們去家訪，或者瞭解，我們盡力希望能夠協助到些家團是上到樓，但是事實上亦都接納得三千八百個家團，去到舊年2014年年底，我們都公佈了確定名單，當然過程中我們還處理緊多戶型的申請等等啦，過程中，特區政府亦都理解到就話我們唔可以因為政府的工作程序那個問題影響到他們那個要承受好大的租金，所以變了我們都有一個補助的計劃，這個亦都是作為是安撫返這些申請的家團可以去上樓。

樂群樓，其實是我們萬九的社會房屋項目，我們是有接近

四千幾個單位，我們除了是安排了是萬九隊社屋，分配了上去之後，我們亦都，其實在 2009 年，我們都有個 09 隊嘅，我們當時亦都是要處理了有幾千個申請，這些都用了樂群樓來安排嘅。現在有剩那一千個單位，我們現在儘快希望是安排埋他們在 2013 的申請，或者我給少少資料，其實我們在今年的年初我們已經發了 500 個信件給些輪候家團嘅，但是有 20% 的住戶，他們是無交到文件。有些就要求要放棄啦，有些要求是重選單位是排隊尾，這個過程中其實我們都儘量希望是能夠配合他們的需求，但是亦都要令到他們是解決這個居住的要求，這個就是我做少少的補充解釋。

運輸工務司司長羅立文：主席：

如果還有幾分鐘，如果得，我想叫環保局局長覆返，因為剛剛關翠杏議員、馬志成議員、李靜儀議員提了一些關於環保，好似我昨天無答。

唔該！

環境保護局代局長韋海揚：好。主席，咁多位議員：

昨天關姐亦都提到關於、即是點樣去平衡一個宜居和城市發展的那個需要。或者我從那個環保那個的方面，即是去做些回覆。其實我根據返我們環保那個規劃，十年那個規劃，其實我們都是以一個構建低碳的澳門，共創綠色生活作為一個規劃那個願景。我們三條的規劃主線，有十五個關注領域，其實我們一係列的一些目標要做嘅。我們其實持續都會、即是追求返一個低污染，即是低排放和一個環境友好型的一個的經濟發展模式啦。當然啦，澳門現在實際面對的好多的情況都需要去努力去改善，亦都面對挑戰是唔容易，當然亦都唔係單單環保局能夠做晒，我們都牽涉到好多其它不同的部門，我們都會致力去做好那個協調，希望完善環保方面一些可能真空的一些法律法規，我們都要去儘快亦都要去設立，去填返它，以致能夠平衡返一個社會發展和那個環境保護，為著提升返居民的那個的質素。

就著那個環規那個十年那個規劃，其實我們都順便都對返李靜儀議員那個關於一個環保那個城市那個承載力那個問題，我作小小那個的回應。其實我們在 2012 年公佈那個澳門環境保護規劃 2010—2020 這一個的時候，我們早一年，即是 2011 年我們有一個諮詢文本裏面亦都有提過一個，關於一些的環境那個人口承載力，其實那個人口承載力，其實是主要是根據這

個前一個資源啦，環境的基礎的建設的設施，以至是一個經濟的規模三方面去作一個考量的。當然這三方面那個的人口那個承載力，其實影響那個程度各有不同，人口那個的承載力最終我們都是取決於那個承載力最低的那個元素那方面我們去決定嘅。我們那個環規，其實今年達到 2015 年啦，其實我們都會適時會做返一個中期即是 2013—2015 的一個的檢討。其實隨著澳門這幾年的發展那個迅速和那個發展狀況的一些轉變。我們會在這個中期的一個檢討裏面，我們都會再作一個深入一些的評估適時作返一些的更新，這個對返李靜儀關於承載力那個的一個回應。

關於馬志成議員，亦都有兩點，昨天亦都無特別去回覆到。關於一個空氣污染那個，關於流動空氣污染源和固定空氣污染源那個的情況，同埋關於電子廢棄物那裏，亦都馬志成議員有提過。咁我簡單回覆返，其實在空氣污染方面，其實我們都非常之關注，我們都將改善空氣污染質素都作為我們重點的一個的環保的施政方針啦。我們分別會從移動空氣污染源和固定空氣污染源這兩方面去著手的，包括是移動空氣污染源方面包括從一些特別汽車，入口車，油品，以至是在用車等等。固定空氣污染源方面亦都是就著唔同的一些的工業等等，我們都去進行一些的修法的工作。這方面都是關於空氣污染那方面。

電子廢物方面，其實，坦白講，其實澳門而家暫時亦都無一些專門去處理廢棄電子產品的一些的設施。我們都是透過一些鼓勵手段，希望市民，或者有時有些學校，都是儘量去再用，即是去捐贈一些還有用的一些的電子產品，真係唔得啦，我們才做一些的回收。不過在今年我們都會進行一個比較長遠點的一個電子廢物的研究啦，希望是通過一些示範工程，透過這個研究，能夠搵出一個，根據澳門，即是將來對於這些電子廢棄物的一個的監管和處理的機制。

主席：黃顯輝議員。

黃顯輝：多謝主席。

司長閣下、各位官員、各位同事：

我有幾個問題就聽下司長和其他官員在這一方面的一些政策或者措施。今日和昨日司長都多次提及每一個月，車輛的增加數字是九百輛電單車和汽車。我想問下，政府有否一些統計數字，就是每一個月廢車的數量，是“割車”的數量。你現在提出的數字是九百輛，是否一個絕對值，就是新車和舊車的相

差數字，抑或純是每一個月落地新車九百輛，而無考慮到每一個月減少了的廢車數量？這裏我想瞭解多點，不知有無這方面的統計數字？但是，我們勿輕視廢車的增加，因為，在回歸之前，我們經過羅理基博士大馬路、松山腳旁邊，當時中聯辦大樓還未建成，就是用鐵絲網圍欄。現在仍有那個割車場，見到那些廢車（電單車、私家車）在那裏進行割車工作。就在回歸當時，由於有關慶典儀式，築起一幅牆，白色，古色古香，好靚的一幅牆。在回歸之後一、兩年短暫時間，我們覺得舒服了很多，因為經過該馬路時，那幅牆就遮擋了割車場的實際情況。但是近這一、兩年，雖然我不是工程 surveyor，但是度一度有關的安放廢車高度，如果無十五米高也有十米高，不知是否安全？但是好接近馬路，有關割車場的情況，其實澳門現在在這方面的處理是否出現問題？割車之後的有關廢料如何離開澳門？係咪回收之前需否處理？除了現在我提及的松山腳旁邊的羅理基博士馬路這個割車場外，其實在青洲區、離島的一些空置土地、地盤，北安都有這樣的廢車場。記得去年有一次口頭質詢，官員來到立法會解釋，話有這樣的政策，預計 2015 年會完成，會提出一些在這方面指引和技術標準，就廢車場的短、中、長期政策作出建議和指引，現在已經 2015 年，關於上一朝有關官員在這一方面的解說，不單止是新車增加所帶來澳門的問題，而且廢車的增加亦對澳門是產生一定問題有待處理。希望司長這方面介紹下你的看法，或者有什麼措施和政策。

除此之外，第二樣我想同司長交流下的，就是關於經濟房屋做契緩慢的問題。其實經濟房屋做契緩慢有別於私家房屋或普通商品房的做契緩慢所帶來的問題。因為按照《經濟房屋法》，在做契之前，一般叫“做契”，法律上叫做“確實取得業權”之前，如果有關那個申請人持有其它物業，就會影響到已獲批出的享受經濟房屋的權利。例如，一直以來都令有關受惠人十分煩惱的繼承問題，他們已獲批出購買有關經濟房屋的權利，或者已經上了樓，但是基於繼承問題，取得了一個物業，或者一個份額，又或者基於婚姻的關係，結婚之後，原來配偶已有物業，因而不得購買有關經濟房屋，即使上了樓有關申請人仍喪失這方面的權利。剛才司長解釋了，指出簽契要簽有關買賣的公證書，是取決於整個經濟房屋項目的發展，須按照有關批給合約或者其它種種方面完成了才可以簽契。但是，在這方面來，我有一些不同的看法，其實一般在實務上有一個做法，即使是未辦妥確定性分層登記的樓宇，在確定性分層登記之前，亦可以合法地做契，只要這個項目或大廈做了一個臨時性分層登記。《公證法典》第七十七條，其實寫得好清楚。《公證法典》第七十七條第三款就提及，對於受分層所有權

約束的房地產，如果其分層所有權登記尚屬臨時性質，應該是剛才司長所講的情況，前提是在物業登記局做了分層登記，雖然是臨時性質，即使是有關移轉分層建築物的獨立單位或對其獨立單位設定負擔（俗稱就是做按揭或抵押，又或者買賣），謹在其文書內已指明有關分層所有權的登記轉為確定性是此移轉行為或負擔行為具備完全法律的條件時，方可作出。這些法律名詞，亦可能是翻譯問題，令到大家不太明白什麼意思。就是話，只要一棟大廈，只要在登記局做了一個臨時性分層登記，一樣可以做到契，只要公證員、立契官在有關公證書中講到明這個買賣或按揭的完全效力、完整效力是取決於分層所有權轉為確定性。是做到契的，所以我覺得這方面應該是不會令到有關小業主碰到煩惱的問題。不妨研究下，是《公證法典》第七十七條第三款。

主席：徐偉坤議員。

徐偉坤：多謝主席。

羅司長：

就我今日就送你一個字母，我送你一個字母，咩字母，是 T 字，唔係卸膊啊，你有承擔嘅，點解這樣講啊？因為你有太平官唔做，跳落這個咁鬼熱的廚房度，你這個廚房還是五個廚房裏最熱那個。你唔係有承擔是什麼呢？還有你還找緊局長，我覺得在這個殿堂裏面有幾個都適合做局長嘅。高天賜啦，麥瑞權啦，係嘛？他們、高天賜，他又好識得行政程序啊，他唔做局長就是浪費晒。其實你真係可以毛遂自薦，家下就是應承羅司長，係嘛？是啊，交通局長。交通局長剛剛走，5 月 12，係嗎？又多個空位。麥瑞權又專家學者啊，又是剛才給好多建議你，其實又是適宜做局長的人才，但是我相信他們不會走，因為他們收緊人工可以鬧人嘅，但是你們收緊人工被人鬧嘅。你話做哪個位好啦？

言歸正傳啦，就我想同你探討一下，你的廚房最有鍋氣的一道菜是什麼呢？是交通問題。你昨天你給數字，車輛的增幅真是好驚人，但是我們的道路增長又追唔到那個車輛的那個升幅，原因是什麼呢？是我們的低稅制，養車成本平，這樣是主要的問題，但是你昨天，你就提出話我們係咪可以限制汽車入口，你要諮詢，我在這裏同你講一講啦。《基本法》的第一百一十條同第一百一十一條，這兩條的條文是保障了澳門是一個自由港的地位。同理是實行自由貿易政策，是保障貨物流動的自由，這兩條是好緊要的。所以如果是限制車輛入口，會唔會違

反《基本法》這兩條。其實，如果我們想減慢這個車輛的升幅，其實我們可以用些行政手段，例如利用個稅制啦，加稅啦，養車成本貴啦，導致些人買車的意欲就無咁高了，尤其是這個黃牌車，黃牌的免稅車的增長是非常之驚人，其實我在 2007 年，已經提議政府是修改這個 5/2002 機動車輛這個規章，內面那個免稅車的種是可以在這方面剔出來的，但是 2007 年，你可以問汪局長，我提了好多次啦，但是好彩今年就梁司長已經承諾了修改，在這方面。這個是一個正面的消息。

至於這個關口，這個關關那些車擠擁的問題。昨天我聽到，梁安琪議員一個好有創意的建議，就是收返工人球場就舒緩了即是過往交通的壓力，其實這個球場就可以唔要都得，我覺得。因為我們大眾體育的設施是多的，而且我們的居民是分散全澳門、氹仔、路環，其實他不一定去工人球場架喎，係嘛？蓮峰球場都可以用架，政府又咁多設施。其實這個即是政府應該要認真去考慮下梁安琪這個建議。

就另外我就想講一講這個房屋政策，因為剛才陳美儀議員都講了例子出來，有一些資源是濫用嘅。我擺了一間經屋，現在新的就可以 16 年賣啦，16 年，即是我新的那間經屋，16 年我就等發達啦。其實居住，好似林香生所講，是有訴求嘅，每年都有架啦，但是因為可能我們資源唔夠啦，但是我們那個房屋的定位是居者有所，唔係居者有其屋，這個是好重要嘅，我們的定位。假如我們的公屋是可以隨便地去賣，16 年可以賣的話，我覺得在修改這個《經屋法》的時間，可以考慮一點就是話，我們的公屋永遠都是姓公的。如果要賣一定要賣返給政府。在這個時間我們的資源就可以循環咁樣運用。係咪司長在這一方面可以考慮一下。其實，這個亦都是可以避免了資源的濫用，唔駛話即是每次在這個議會上面都要棟個牌出來，我話要幾多公屋，又給個計時表你，倒數，幾日你又要給返，你給些屋我這樣。其實這個是永遠都唔會完的這個。

另外我就想，還有少少時間，我就想講一講，這個公共工程超支的問題。其實你昨天講得好好，我完全明白，我相信大部分坐在這裏都會好明白。你做工程，即是等於我們裝修一樣啫嘛，你無理由，即是唔可能是一個價錢幾多日完，即是完工期是幾時你是可以達唔達標，這個是肯定，或者做唔到，或者一定是要追加，一定是要延期。在行政長官的施政方針裏面、施政報告裏面去提出了，就是要改善公共工程承攬合同的法律制度。當日我問了陳司長、陳海帆司長，她話這個範疇應該是你們嘅。我唔知係啱唔啱，所以我就在這裏再提出這個問題就是話公共工程的承攬合同的法律

制度，你們是會修改成點樣？

唔該！

主席：歐安利議員。

Leonel Alberto Alves: Sr. Presidente,

Sr. Secretário,

Colegas e Membros do Governo:

Os meus cumprimentos.

Gostaria de iniciar a minha intervenção dizendo que o Sr. Secretário... a sua governação está sobre o signo da coragem, e a primeira coragem é ter aceite o pedido de regressar a Macau e de gerir esta área de governação que é, extremamente, complicada. E todos os assuntos da sua área têm de ser tratados, alguns com a máxima prioridade outros menos prioritários, mas de qualquer maneira são relativamente inadiáveis... todos os assuntos são inadiáveis porque bulem com o nosso dia à dia.

E a primeira questão que exige coragem foi já falada, é a questão dos transportes, a questão do tráfego congestionado e crónico que nós temos já há várias décadas, e é preciso fazer opções, e às vezes, o optar é a coisa mais difícil. Soluções existem em várias partes do mundo com cidades com as características de Macau, como Singapura, como Londres, a cidade de Londres onde também o tráfego é congestionado, e eles já encontraram as devidas soluções. É preciso ter coragem para escolher qual a via para resolver esses problemas. Falou-se muitas vezes em consenso, é preciso procurar um consenso, é preciso que a população compreenda todos os contornos do problema e que aceite, ou que, maioritariamente, aceite determinadas soluções, soluções essas que exigem, necessariamente, algum sacrifício da sua parte. E isto é também nossa responsabilidade enquanto Assembleia Legislativa, encontrar soluções... primeiro compreender melhor a questão, debater entre nós, e com a sociedade, colher as opiniões da sociedade, dialogar com o Governo, e ver quais são os sacrifícios que podem ser introduzidos, gradualmente, aqui em Macau, portanto, isto também envolve uma questão... de coragem. O nada fazer é que já não é

corajoso, apesar do nada fazer também ser uma opção. Mas não me parece que seja a melhor solução para todos nós.

A segunda questão que também exige coragem mas que nunca foi, salvo erro, encontrada aqui em Macau... condições para o efeito e provavelmente terá de ser a área de V. Exa. a dar o pontapé de saída, fala-se na falta de pessoas para o desempenho de determinados cargos, designadamente de direcção e chefia. Ontem o Secretário fez o apelo para as pessoas o contactarem ou para escreverem uma carta e mandarem os seus “CV”... e pronto, espero que tenha... que venha a ser bem sucedido com esta iniciativa, mas de qualquer maneira, a coragem que eu gostaria de referir aqui é a coragem de aplicar o que está escrito na Lei Básica. A Lei Básica... artigo 97.º e artigo 99.º apontam caminhos para resolver a escassez de pessoas para trabalhar na nossa Administração Pública. O artigo 97.º prescinde o requisito de residente permanente para o desempenho de funções técnicas e o artigo 99.º permite os estrangeiros, exactamente portugueses, para o desempenho também de funções técnicas. É preciso é ter coragem para avançar e encontrar as pessoas adequadas para o desempenho de determinadas funções. Este é o segundo aspecto que exige coragem.

Terceiro aspecto que exige coragem, e é um assunto que hoje - e ontem já abordámos - tem a ver com a Lei de Terras. A Lei de Terras foi aprovada, recentemente, entrou em vigor há pouco mais de doze meses, e chamo à atenção dos colegas e também do Sr. Secretário para o parecer da Assembleia Legislativa relativamente à proposta de revisão da Lei de Terras, página 124 na versão portuguesa, que aponta para esta questão de existirem em Macau terrenos com o prazo de aproveitamento a terminar em breve, três... no prazo de dois a três anos, e que existem nestes terrenos obras em curso. É uma realidade que existe, este caso foi falado e discutido ao nível da Comissão, o parecer, página 124 relata isso, e não vou perder tempo aqui. Sucintamente, diz-se que a solução encontrada na altura, que não permite a renovação, o mecanismo da renovação para as concessões provisórias, e... o fundamento para esta tese é que o Governo irá, futuramente e relativamente às novas concessões, ter uma política de muito rigor no controlo e aproveitamento desses terrenos. Portanto, não se visualiza a situação de, futuramente, poder haver estas situações de incumprimento do aproveitamento ao longo de muitos e muitos anos, e de não se resolver o problema dos casos pendentes, é por isso que eu digo que é uma omissão intencional. A

questão foi abordada, foi discutida e, intencionalmente, não se quis resolver os casos pendentes na altura, aquando da discussão em Comissão... já eram casos previsíveis, foi uma postura que tomou na altura o Governo, a de não encontrar soluções para estas questões transitórias. Poderíamos, simplesmente, com uma disposição transitória, encontrar solução para estes casos. Aproveito para dizer que são problemas muito sérios, há prédios em construção e a guardar vistoria e outros em situação de quase vistoria, e como disse o Sr. Secretário ontem, há casos de vistoria que levam anos. Tenho um caso comigo de 2013 que só recentemente, há dois ou três dias, é que obteve conclusão, portanto, há situações em que houve investimentos vultuosíssimos na construção de prédios já findos mas ainda não vistoriados e sem licença de utilização. Qual é a solução para estes casos? E há outros, Sr. Presidente e Srs. Deputados, em que os prédios estão em construção, isto é, devidamente licenciados, com a respectiva licença de obras e as respectivas fracções autónomas já objecto de transacção de compra e venda ao abrigo da nova lei, que nós também produzimos na Assembleia Legislativa, que é a venda de bens futuros, portanto, muitos promitentes, digo milhares e milhares de promitentes compradores, pagaram os impostos, pagaram os emolumentos do registo, têm as suas promessas de compra e venda registadas na Conservatória, mas estão sujeitos a ver os seus direitos caducados porque, entretanto, o prazo de vinte e cinco anos terminou. É uma questão que... existe solução e exige a terceira coragem, isto, como disse o Sr. Secretário, está sob o signo de ter coragem na sua governação, ter a coragem de encontrar uma solução legislativa ou se necessário for... para resolver estes problemas que já assumem uma natureza grave e de índole social.

Muito obrigado Sr. Presidente.

(歐安利：主席、司長、各位官員、各位同事：

大家好！

在開始發言時，我想稱讚司長的勇氣，首先，司長接受邀請回澳掌管事務極為複雜的運輸工務司。該司範疇的民生事務都要優先處理，雖有緩急先後，但都是不可拖延的事務。

剛才已指出要有勇氣處理的有交通、幾十年長期塞車等問題，在解決這些問題上需要作出選擇，但要作選擇，有時確實很難。世界各地許多與澳門有相似特徵的城市，例如新加

坡、倫敦等都有相應方法解決問題。倫敦也有塞車的情況，但有適當的解決方法。所以說，在選擇解決問題的方法上是需要勇氣的。大家經常講共識，要尋求共識，需要市民理解問題的方方面面，並接受解決問題的方案，而這些方案需要市民在某程度上有所犧牲。立法會在尋求解決方法上也有本身的責任，首先要理解清楚問題並在議會認真討論，再收集社會意見並與政府進行溝通，看看可引進哪些會要市民有所犧牲的方案。這是需要勇氣的。儘管甚麼都不做也是一種選擇，但這並不是勇氣，我不認為這是最好的方法。

第二點也是需要勇氣的，我之前沒有說過這事，但是，如果我記憶沒有錯的話，這個問題從未在澳門出現過，這方面的條件……，在司長的範疇也許可作首例，就是關於欠缺某些職級的領導人才，例如：局級、廳級等職位的人才。昨天，司長亦呼籲賢能者與您聯繫或寫信給您並附上“履歷”……，希望您成功，但是無論如何，我想在這裡講的勇氣是適用《基本法》的勇氣。《基本法》第九十七條及第九十九條指出解決公共行政當局缺乏人力資源的方向。第九十七條規定不一定要澳門永久居民才能擔任公共行政的技術職務，第九十九條容許外籍人士，如葡籍人士擔任技術性職務。這當然是需要勇氣推出措施招攬擔任某些職務的適當人員。這是第二個需要勇氣的地方。

第三點需要勇氣的方面，今天和昨天都有提及的與《土地法》有關的問題。《土地法》是近期通過的，已實施約十二個月，請各位同事及司長留意立法會編製的修改《土地法》意見書葡文文本第 124 頁講及這個問題，當中指出在澳門有些土地的利用期即將結束，即只剩兩至三年的利用期，而這些土地有些正在進行工程。這是現實存在的問題，這個問題在委員會已有談及和討論，有關內容見意見書第 124 頁，我不在此唸出來以免浪費時間。簡而言之，當時的解決辦法是臨時批給續期機制不許可批給續期，其理據是政府將會採取非常嚴格的政策對新批給土地進行控制及利用。因此，看不出將來會有可能出現這類多年長期不履行土地利用的情況，但卻沒有解決待決的個案，所以我說這是刻意不想解決這類情況，因為當時在委員會已有提出及討論以及預計這類個案，政府當時採取的一種態度，不想尋求辦法解決這些過渡問題。簡而言之，可以採取過渡性規定解決這些問題。藉此機會，我要指出這些問題很嚴重，因為有正在興建的樓宇在等待驗樓，而另一些則差不多到了驗樓的階段，正如司長昨天所講，有些個案要花幾年時間驗樓。我手上有一個 2013 年的個案在近兩三日才完成檢驗。有些大型的投資，樓宇已建成，但尚未完成驗樓及未獲發使用准

照。有甚麼方法解決這些個案？主席，各位議員，還有其他情況，如有些正在興建的樓宇但已獲發許可、相關工程准照及按立法會制定的新法，其獨立單位已是買賣交易的標的物，這是在出售將來物，這樣，數以千計的預約買受人交了稅、登記時繳交了一切費用及已在物業登記局登記了其預約買賣，但他們的權利有可能會因為二十五年期滿屆滿而喪失。這個問題有解決的方法，但需要勇氣，正如司長所講，掌管您的範疇是要有勇氣，即必須要有勇氣尋求法律方法解決這些問題，因已達到嚴重程度及是個社會問題。

多謝主席。）

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：主席閣下、各位議員：

黃顯輝議員，關於那些汽車，我們九百架，每一個月九百架新車和電單車是已經扣除了每一個月拉平均的 300 架廢車。我們每一個月有大概三百個廢車，所以關於羅理基博士馬路那個問題是這樣，這兩天沒有機會講，介紹一個情況，我趁這個機會講多小小，不是只是廢車，是那個堆填區，係機場旁邊。這個又是第二個嚴重的問題，因為這個堆填區，我們擺緊那些建築廢料啊，同埋主要是建築廢料，我唔知大家知不知道，譬如澳門一年有四百萬立方米的建築廢料。一日有一千，大概一日有一千架車係咁倒，現在已經堆到十幾米高啦，同埋如果你們去看那個地方，同現在機場，中文我唔識講。大家知道機場和個跑道有兩條橋，已經去到條橋，好近。第二樣嘢，九澳有一個發電廠，發那些，有一個水用來整，幾時發會熱，慢慢有一些水整返唔怕咁熱，慢慢打那裏出，就來那些水都出唔到，因為都蓋埋那裏了。好啦，這裏又是第二個好嚴重的問題。因為繼續咁樣，因為我再講一次，我們一年有四百萬立方米的建築廢料是這樣堆落去，一日有一千架車係咁倒，掉到十幾米高啦。

好啦，好的消息，剛才你話，係，2015 年是，我們今年會，因為我們經過這個粵澳合作，我們會在那裏做兩樣嘢。一個同國內傾過，是處理經過那些建築廢料，我們今年做了個諮詢，因為是必須，是用來希望日後幾時倒那些建築廢料，分開，即是石、木、膠，要分開，點解呢？因為我們有一部分，不是全部，幾時分得好，有一部分可以，慢慢經過這個粵澳合作，我們可以送去國內，所以日後希望有一部分就唔會在那裏堆。

另外一方面亦都經過這個粵澳合作就是那個廢車的問題啦，所以，今年我們會起手這樣嘢，希望明年，因為具體我唔知個時間幾長，但是一開始，最好一開始，慢慢有時間，我們會有一部分嘅，國內接收到，我們就送過去，那裏會造一個碼頭，剛才劉永誠議員問，那裏會造一個碼頭，用來日後搬那些，即是國內接收那些，同埋那些廢車，所以這樣嘢係我們今年會開始做嘅。

關於那些做契嘅，我寫下了，我會看，好多謝這個，這樣嘢我們會，如果得，我們會日後會，如果有一部分如果可行嘅，我們一定會做。如果唔可行嘅，我一定會來搵你，看下點樣處理這個問題。這個是給大家澳門是非常之好，但是我們似乎唔知道這樣嘢，或者是有其它困難。我唔知，因為大家知道我們這一部分，因為我們唔係一個普通的樓，因為我們有一個《經屋法》，有一個《社屋法》，所以或者那個中文我唔識，那些 Código do Notariado，計我知道幾時做，是比一般的私樓，會唔會同我們的《經屋法》，同我們的《社屋法》，有少少出入，唔知。但是日後我們一定會看這樣嘢。這個是對於大家都好，早啲，越早做，譬如湖畔是一個好，無一個人會開心，因為湖畔已經入了伙大概兩年，我想超過兩年，剛剛舊年尾才出了整個大廈的入伙紙，所以是一個無人想，是一個情況無人鍾意架，肯定，所以如果得，一早做契，我諗個個都開心。

徐偉坤議員，這個交通的問題，係，我們會做，昨天最好啦，因為有一樣嘢係實際，唔係話處理些問題。一方面可以是處理，第二方面是實際。因為現在澳門根本是那些稅是好低，這個是梁司長的範圍啦，但是我無深入看這個，但是我們範圍是真嘅，我昨天也介紹了 19 年無調整過那些稅，我想大家都同意 19 年是適當、超過適當的時間用來調整下，亦都我昨天話了，我們會調整那些，停車那些費用。

關於房屋，賣返給政府，我想現在，除非改返條例啦，但是有一樣嘢我是同意是這樣。我想我們主要的目的是解決居住的問題，我想我們主要的目的是居住，唔係整到每一個市民是一個屋的業主，我覺得這個唔係我們的主要的目的。我們的主要目的是解決澳門有市民有這個居住的需要，政府有這個責任去解決，我覺得唔係我們是應該是整到每一個市民、或者一部分市民是間屋的業主，所以這個賣返俾邊個已經有個法律是寫了。

關於公共工程是 74/99/M，昨天應承了，我知道長官，幾時

選舉的政綱是有提這個問題，但是我一直有講，因為長官的選舉的政綱是五年啊嘛，所謂有五年來做，我就因為第一年已經足夠，所以我的意思是做，但是唔係今年做，但是昨天應承了何潤生議員，我們是會檢討這個 74/99/M，看下用來解決，儘量用法律方法來解決這個超支超時，大家都擔心這樣嘢，慢慢起碼澄清這個概念，什麼叫超支，什麼叫超時，起碼大家有一個共識在這方面。

Secretário para os Transportes e Obras Públicas, Raimundo

Arrais do Rosário: Sr. Deputado Leonel Alves. Três coragens!

Primeiro o trânsito, fazer ou não fazer opções. Eu já, numa ocasião pública, creio eu, e aquando da reunião aqui da Comissão para as Concessões Públicas, Obras Públicas e das Terras, já tive a ocasião de dizer que temos de fazer opções, que isto é como ter uma manta curta, ou se cobre o corpo ou se cobre os pés... mas que não dá para cobrir tudo! Mas eu acho que a primeira opção que vamos fazer talvez diga que... não seja a mais corajosa, que é esta palavra: fiscal. O Sr. Tsui Wai Kwan acabou de dizer que o meu colega da Economia e Finanças vai actualizar os impostos de importação, eu, pela minha parte, vou actualizar as taxas e mais o estacionamento, e se entretanto... com esta questão dos carros abatidos, certamente, haveremos de encontrar normas mais exigentes para as viaturas, aliás, já foi anunciado, publicamente, que vamos fazer inspecções um pouco mais cedo do que é costume, acho que vamos passar dos dez para oito anos, e portanto admitimos que, também pela via do abatimento das viaturas... também possamos com tudo isto contribuir para resolver ou pelo menos para minimizar esta questão. O último recurso é, seguramente, a limitação de veículos, porque acho que não podemos continuar a ter 900 veículos novos, portanto, este é o resultado líquido, já descontados os abatidos. Acho que não podemos continuar a ter 900 veículos novos todos os meses.

Segundo aspecto, artigos 97.º e 99.º da Lei Básica. Eu já me lembrei destes dois artigos, acho que temos de fazer uso deles. Eu também não vejo porque é que numa situação destas, em que temos, como ontem já disse, falta de recursos humanos quer do ponto de vista qualitativo, quer do ponto de vista quantitativo, e eu acho que, inevitavelmente, teremos que, cedo ou tarde, recorrer a estes artigos, até porque se avizinham obras importantes, caso do hospital... do metro já falámos... e como já disse, até do ponto de vista quantitativo temos problemas.

A Lei de Terras, artigo 48.º, estes dois dias já falámos várias vezes... eu confesso que não vi esse parecer mas, certamente, vou lê-lo quando ficar mais descansado. E garanto isso. O artigo 48.º é, de facto... cria, de facto, alguns problemas, mas também esta Lei de Terras, aprovada aqui nesta Assembleia, tem também outras particularidades. O Sr. Deputado referiu as disposições transitórias. Esta Lei de Terras que foi aprovado aqui na Assembleia - se eu bem me lembro, comparada com a lei anterior das terras, a 6/80, que também foi objecto de várias alterações - se bem me lembro, repito, espero não estar enganado, nunca nenhuma alteração teve aplicação retroactiva, mas esta Lei de Terras aprovada nesta Assembleia tem no artigo cento e cinquenta e tal, acho eu, ou quarenta e tal... nas disposições transitórias, um artigo que manda aplicar às concessões existentes. E aqui estamos. Temos um artigo que manda aplicar às concessões existentes, temos esta realidade, como se costuma dizer, preto no branco, que as concessões provisórias não podem ser renovadas. E eu também acho que há que encontrar uma solução para as obras em curso, porque eu não sou jurista mas parece-me que... no dia em que se acabam estas concessões, a gente manda parar a obra? O que fazemos às escrituras? Eu também não sei... agora se é responsabilidade do Governo, se é responsabilidade da Assembleia, ou se é responsabilidade conjunta, alguma coisa é. Pelo menos as obras em curso... eu acho que temos que enfrentar este problema, independentemente, de estas obras estarem em estado adiantado, ou atrasado, mas uma vez iniciada a obra, temos aqui, de facto, um problema para resolver. É jurídico e é social, porque às escrituras feitas - e acho que isto cabe, provavelmente, em conjunto ao Governo e à Assembleia... teremos de resolver estes problemas, esta situação das obras em curso. Não sei, vou ver o parecer. Diz-me o Sr. Deputado que, na altura, se tinha a consciência disso, mas de facto a lei não acautelou estas situações, e acho que temos que... Sr. Presidente e Srs. Deputados, acho que temos de resolver este problema.

Muito obrigado.

(運輸工務司司長羅立文：歐安利議員講的三個勇氣。

第一個在交通方面，是否做出選擇。在一個公開場合及與立法會土地及公共批給事務跟進委員會的會議上已表示，我們必須要做選擇的，這正如一張短的毛氈無法蓋住整個身體，蓋住身體就蓋不了腳！我覺得第一件事要做的不是說有沒有“勇

氣”的問題而是要調整“稅項”。徐偉坤議員剛才也講到經濟財政範疇的同事將會檢討進口稅，而我的範疇則會調整費用如停車費及處理廢車問題，可以肯定的是我們必須制定較嚴格規定處理廢車，亦曾公開講過會縮短驗車期，車齡由十年改為八年，我相信通過報廢車輛有助於或至少可舒緩有關問題。最後手段是限制車輛的增加，因為不應每月繼續增長九百輛新車，這只是新車的數目，已經沒有計算報廢的車輛。我覺得不可能每月再增加九百輛新車。

另一點是《基本法》第九十七條及第九十九條，我記起這兩條條文的規定，我覺得有需要加以運用。正如昨天提及的我們不論在素質還是在數量方面都欠缺人力資源的話，我們遲早免不了會用到這兩條條文的，甚至因為有些重要工程快要開展如醫院、輕軌等，從數目上來看也欠缺人力資源。

在這兩天我們已多次提及《土地法》第四十八條的規定，坦白講，我沒有看過這份意見書，但我保證有空時一定會看的。第四十八條實際上是會產生一些問題，當然由立法會通過的《土地法》有其另外特點。至於議員提及的過渡規定。這由立法會通過的《土地法》，如果我沒記錯的話，與第 6/80/M 號法律相比，有多項修改，如果我沒記錯的話，我重申，希望我沒有搞錯，從來沒有任何有追溯效力的修改，但這個在立法會通過的《土地法》有一百五十多條，還是一百四十多條條文，在過渡規定中有一條條文是適用現存的批給，有一事實，俗語話，白紙黑字載明臨時批給不可續期。我認為需要想辦法解決已進行工程的土地問題，因為我不是法律專家，但是否批給到期時，就要停止工程？怎樣做契呢？這點我也不知道……，現在這是政府的責任，還是立法會的責任或是共同的責任，至少，我們必須面對已展開工程的這問題，不論這工程已開展到甚麼階段，但由於工程已展開，這裡事實上已有問題要解決。這是法律問題還是社會問題，因為有些還做了契，我認為政府和立法會都有責任共同解決工程正在進行中的土地問題。我會看看那份意見書的。議員講過當時都意識到這個問題，但事實上法律沒有保護這類情況，我認為主席及各位議員我們必須要解決這個問題。

多謝。)

運輸工務司司長羅立文：我以為還有少少時間，如果有，好似還有一、兩個問題，關於黃潔貞議員問關於環保局那個，如果有幾分鐘，或者……

環境保護局代局長韋海揚：剛剛黃潔貞議員問到。

主席，各位委員：

其實黃潔貞議員昨天都就著有兩方面的環保的問題其實都未正式回覆返。我在這裏都作些補充。第一方面關於一些源頭減廢，即是對於那個資源回收那個成效，包括一般見到的三色回收資源垃圾，同埋廚餘方面。另一方面都提過關於《噪音法》那裏，即是在千幾宗的一個投訴裏面，但是可能得好少的宗數是可以，即是執罰嘅。這個會不會是執法上面即是出現一些情況。我都就著這兩方面作些回應。就著那個資源回收方面，其實我們都非常之重視這個工作，我亦都將源頭減廢都作為我們一個環保施政方面的一個重點啦，我們持續都會透過宣傳方面去做好那個工作，包括特別是對年青人、下一代，我們都希望培養他們對一些資源回收的一個的意識不斷去提高。我們亦都在設施上不斷去創設。其實現在全澳都由過往二百幾個回收桶，到現在都有成三百幾在一些公共街道，我們亦都在一些新的公共房屋，我們亦都會設一些這樣的回收的設施。在口岸，亦都擺一些比較特別的一些的回收設施。其實務求都希望多一點的資源，給到市民，係唔單止在那個回收那個意識上面，亦在那個實踐上面都多一些配套。亦都透過一些獎勵計劃啦，我們有環保 fun 的獎勵計劃都是鼓勵那個回收嘅。這幾方面，都是不斷去推進，就希望能夠提升返回收那個效率。當然啦，我們做宣傳嘅，對市民是一方面啦，但是始終遊客亦都好多啦，來自不同的地方，他們在回收方面其實都幾考我們工夫嘅。因為好多時他們未必懂得，即是點樣去做好個回收工作。這方面我們都會去持續跟進啦。不過都在這裏特別補充，因為昨晚黃潔貞議員都講到就話，其實好多時做完那些三色回收的膠樽、金屬、或者紙就拿返去焚化爐燒。這個其實都是持續，唔知點解在坊間都是一個普遍的一個的概念，但是這個我都喺度保證返，其實我們無論、剛才在不同的一些的設施所收到返來的這些回收的物料，其實都會透過一些回收商去透過一些預處理然後去出口去作一些最終的再利用嘅，亦都唔會返去焚化爐燒。這個是我喺度都作一些澄清。

就關於廚餘方面，其實剛才亦都即是施家倫議員那裏亦都有簡單回應到，即是關於宣傳，我們都希望市民都能夠珍惜一些的食物等等，不要產生太多廚餘，同埋長遠都點樣去有一個的研究去對廚餘作一個長遠的一個規劃去處理。因為這個兩成到三成的生活垃圾，有廚餘裏面其實對那個焚化爐那個壓力都大，我們都希望在這裏都著手多些做一些的工作。

最後關於噪音那裏，其實最新的數字，我都補充返給各位，在 2 月 22 日，即是新的《噪音法》產生之後，到 4 月 15 日，其實總的，我們同治安警那個投訴過案是有一千七百五十四宗的，其中其實有經過我們再和治安警那裏去分析返個案的情況，有一千四百六十六宗，大概是 83% 左右，其實都是經過是完成了處理，或者是透過一些的勸諭解決了，或者是去到現場其實是無發現到一些噪音的這些情況，或者是透過一些轉介看返個案，這裏大概有一千四百六十六。另外就是跟進緊的就有二百幾啦。另外有三十宗是落了一個筆錄，亦都進行緊一個的檢控的一個跟進的工作。在這裏都補充返，其實在我們同治安警都不斷有一個溝通，去檢討和優化那個的執法那個程序，當然，一個執法那個能夠完成，其實都好有賴、即是居民都是一個配合，所以我們繼續都會同返治安警就做好那個宣傳的工作。希望市民能夠對那個《噪音法》那個認識不斷去提高。當然我們最終亦都希望，唔係下下訴諸於這個法律，能夠真係做到噪音擾人，顧己及人，能夠去尊重隔離鄰舍，其實自己因為都是一個噪音製造者，希望從自身出發去將這個噪音去儘量減少，這個都是關於對黃潔貞議員關於《噪音法》那裏，我作一些補充。

主席：黃顯輝議員。

黃顯輝：多謝主席。

多謝剛才司長的解釋，特別是關於廢車處理方面，特區政府和內地將有一些合作措施，這將是一個非常積極的做法。

關於經濟房屋的做契問題，首先我有個利益要澄清，無論以前抑或現在，我也沒有參與經濟房屋做契方面的競投，這個事實絕對是，我的發言不是為了參與有關工作，所依一定要澄清。無論以前，抑或現在，我不會參與這方面工作。事實上，我只是將自己工作上的經驗同大家分享。這十幾年，的而且確為私人商品房簽了這樣的契，就是一棟大廈，雖然未確定定性分層登記，但是基於一些特殊的情況，已經作出臨時性分層登記，是可以做買賣契的，同一時間，銀行也簽到抵押契，然後去辦理有關登記。當然，日後分層所有權專為確定性之後，有關買賣的臨時性登記，或者臨時性抵押登記要補辦手續，向登記局申請轉為確定性登記。第 10/2011 號法律沒有排除這樣的做法，事實上，如果真的處理到這個問題，那麼第 10/2011 號法律第十四條第三款將不是令到許多人煩惱的一條條文，就是，在提交申請表之日前的五年之內直至簽署買賣單位公證書之日之前，申請人不可以成為物業的業權人。就是這條

條文令到許多上了樓的申請人，由於繼承而成為業主就喪失了購買經濟房屋的權利。

主席：徐偉坤議員。

徐偉坤：司長：

我想跟進少少問題，就那個《經屋法》我知道在 2011 年，我們在這裏立的，它是政府是有優先權去買返，但是我覺得就是話，即是剛才陳美儀她講的過案就是話個老豆、老母，即是將間公屋就賣了出去，就又要去排隊、去申請。這個時間就話這個資源是會浪費了，是會浪費了這個資源。如果我們能夠將些屋，一定是政府收返嘅，你可以再俾，賣返俾那些輪候緊的人，他唔應該再申請嘅，我覺得如果佢賣得經屋的話。所以就是話，在這個條文裏面，我們應該要諗一諗係咪……如果他要賣的話一定要賣返給政府，政府可以收返，即是間屋可以再賣給些等緊的人嘛，係嘛？我相信，即是社會都要循這個方向去諗一諗先得。

唔該！

主席：請羅司長回應。

運輸工務司司長羅立文：好似無咩問題。

主席：請做一個總結！

運輸工務司司長羅立文：好啊。我準備了一個葡文，但是我事後我自己做返自己的翻譯啦，好。

主席閣下、各位議員：

四樣嘢。我想第一樣嘢是如果有些問題是無答，我們的同事會日後答返些問題。

第二是我想用這個機會用來或者同大家，因為我的中文麻麻，希望大家明白，如果有些問題我答得唔係好清楚的話，或者個答覆不是很好，是因為我的中文唔足夠，希望每一次來這裏，進一步啦。

第三就是我一曾經講過，這兩日，這個是事實，主席閣下，你們各位議員，幾時認為是需要，我願意來立法會解釋任

何嘅嘢，在這個範圍，這個是一個無問題。

最尾是梁安琪議員昨天問了一個問題，我未答，但我現在答，是關於點樣提高公務員或者這個範圍的人的一些士氣，這個是一個好好的問題。同埋我覺得首先最緊要是得到社會、市民、立法會各方面的瞭解、明白我們那個情況，即是我們那些公務員的情況。我那方面、我自己那方面，我會盡量繼續同那些局長開會，用這一個方法來解決跨部門的問題。每一個星期那十幾個、十五個局長他們知道他們個個星期需要，可以見我一次，葡文我們叫做批示，這個是做工夫的方法，有些部門幾時話唔需要，未必這個星期來，但是他們十五個知道，需要每一個星期可以見我，一個鐘頭、兩個鐘頭、三個鐘頭，他們知道是時間無問題。第三個方法，他們都知道，因為已經發生唔少次是幾時那些問題大一些，可以我們定一個會處理一個問題，個局長可以帶二、三、四、五、六、七個人，無問題，無限制，用來大家解決那些問題。所以透過這個三個方法，我就覺得可以解決到一些跨部門的問題，同埋可以提高少少我們的範圍那些公務員的士氣。

或者，主席，多幾分鐘，唔該，因為同這樣嘢有關係，或者講兩句說話，關於我的同事，下個月走了，這個又是一個士氣的問題，搵局長的問題，我唔識得這個同事，舊年尾我先識得，我一到澳門，我想大家都估到，見十個、八個講咩俾我聽，關於這個同事，大家都估到啦，我以前我唔識得他的，經過這個四個月，工作多次見，比較密，我想同大家分享一個人、一樣嘢，這個人職業工夫是得到我的欣賞、我的尊重，但是他離開、離職，解了俾我聽點解，是些私人的原因。我完全明白，完全接受。如果我是他，我或者都……唔係或者，好大可能我都是同一個決定，所以或者用這個例子用來大家明白，點樣可以提高公務人員的士氣，所以我要求大家明白有陣時我們的壓力，我們的做工夫的條件，日常的問題，即是明白多少少。

多謝主席！多謝各位議員！

主席：各位議員：

經過十二日的大家認真的履職，我們完成了 2015 年財政年度的施政方針的辯論。在這裏多謝各位議員的全程投入，同埋要多謝十二日以來在這裡的傳媒朋友，由頭到尾對我們的會議進行轉播同記錄，好辛苦地轉播同埋記錄，向全澳門居民作有關的宣傳。我們也要感謝我們翻譯部的同事，好辛苦地為我們

傳譯。這關乎到我們在直播裏面好多葡裔的、葡語系的朋友可以直接聽到我們議員的講話和政府的發言。好多謝在座所有的同事、顧問團、所有的工作人員，還有五位同事在後台為每一位議員所提的問題進行了逐條摘錄，即時交給司長們作回應，每一晚他們都要做到九點鐘，將未回答的問題即刻印出來，送給司長辦公室。現在我們終於完成了這一次的十二日的施政方針的辯論。

在這裏，我再一次多謝羅司長在最後兩日帶給我們好大的

歡樂，即是好好的一個回應，大家都聽到好坦率的一個回應。我想大家都好有感慨，所以大家實事求是那樣去處理我們面對的問題。

現在宣佈散會。

翻譯：翻譯辦公室

文牘：紀錄及編輯辦公室

