



(Tradução)

澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

## Interpelação Oral

Em Macau, os recursos naturais e as instalações de lazer são insuficientes, os espaços de lazer e de actividades para pais e filhos são escassos, e são muito poucas as opções para os pais que querem passar o tempo ao ar livre com os seus filhos durante os feriados e domingos. Por outro lado, apesar de Macau possuir um património cultural único e instalações integradas de turismo ao nível mundial, é uma terra pequena e com muita gente, e os pontos turísticos estão muito concentrados, resultando na concentração de visitantes nos bairros comunitários, reduzindo assim a experiência turística e o conforto dos visitantes, afectando o desenvolvimento saudável e a longo prazo do sector turístico, e, ao mesmo tempo, acarretando certa pressão e impacto para as deslocações, qualidade de vida e segurança pública da população. Por exemplo, a zona que abrange a Rua de D. Belchior Carneiro, as Ruínas de S. Paulo, o Largo do Senado e a Avenida de Almeida Ribeiro está sempre repleta de gente, o que perturba os seus moradores. A realidade obriga o Governo a concretizar, com a maior brevidade possível, alguns planos existentes, devendo ainda, através da criação e optimização de espaços para as actividades de lazer, elevar a qualidade de vida da população e planear activamente novos projectos turísticos em zonas adequadas, evitando assim o excesso e a concentração de visitantes, o que tem consequências negativas para os moradores dos bairros comunitários, e concretizar o Plano Quinquenal de Desenvolvimento, de modo a transformar Macau numa cidade de turismo e lazer, habitável e saudável.



( Tradução )

澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

Nos últimos anos, o Governo declarou, sucessivamente, a caducidade de várias concessões de terrenos não aproveitados, envolvendo uma área de várias centenas de milhares de metros quadrados de terrenos. Embora muitos casos se encontrem em processo judicial, há alguns terrenos com condições para a criação de espaços verdes e de actividades para pais e filhos, com vista ao entretenimento da população, havendo ainda alguns que podem ser novos pontos turísticos e *ex-libris*, em conjugação com a preservação do património e com os elementos característicos de Macau. Incluem-se nestes a zona dos estaleiros navais de Lai Chi Vun, o terreno da fábrica de panchões Iec Long, recuperado neste ano, e o terreno público localizado junto da Praia de Hác Sá, recuperado recentemente, portanto, o Governo deve concluir o planeamento, com a maior brevidade possível, e concretizar a sua construção, aproveitando os preciosos recursos de solos de Macau para redireccionar os turistas e aliviar a pressão dos bairros antigos.

Pelo exposto, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. O terreno da fábrica de panchões Iec Long da Taipa e a zona de Lai Chi Vun revestem-se de um valor histórico e cultural precioso, e é de crer que, através de uma preservação e revitalização adequadas, será possível criar instalações turísticas e zonas de lazer com características históricas e culturais de Macau. As indústrias culturais e criativas são as principais orientações para o desenvolvimento diversificado das indústrias de Macau,



( Tradução )

澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

mas, devido a diversas restrições, não são muitos os locais onde se desenvolvem as ditas indústrias culturais e criativas. O Governo deve, através do planeamento do terreno da fábrica de panchões Iec Long e da zona de Lai Chi Yun, criar um espaço integrado que congregue a preservação, a cultura e criatividade, e o lazer e turismo. Vai fazê-lo? Vai ser criada uma plataforma para promover o desenvolvimento das indústrias culturais e criativas de Macau?

2. No ano passado, o Governo recuperou um terreno público localizado junto da Praia de Hác Sá, com uma área de 70 mil metros quadrados. Sob os princípios da preservação do ambiente ecológico e da manutenção de uma certa proporção de espaços verdes, há que construir, eventualmente, um espaço integrado que congregue factores de lazer, actividades juvenis, entretenimento para pais e filhos e, ainda educação, o que vai contribuir para a exploração de espaços verdes e de lazer de Macau, enriquecendo os tempos livres dos residentes. De que planos dispõe o Governo para aproveitar esses terrenos?

29 de Março de 2019

O Deputado à Assembleia Legislativa  
da Região Administrativa Especial de Macau,

Leong Sun lok